



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 611 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALDEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Laxegata 1  
1772 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DAG PHILIP ANDERSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		694 400	628 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>694 400</b>	<b>628 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		328 770	592 170
<b>Sum kostnader</b>		<b>328 770</b>	<b>592 170</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>365 630</b>	<b>36 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 180	217
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 180</b>	<b>217</b>
Annen rentekostnad		132 275	103 668
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>132 275</b>	<b>103 668</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-131 095</b>	<b>-103 451</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>234 535</b>	<b>-66 821</b>
Skattekostnad på resultat		51 598	-14 675
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>182 937</b>	<b>-52 146</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>182 937</b>	<b>-52 146</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>182 937</b>	<b>-52 146</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>182 937</b>	<b>-52 146</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		182 937	-52 146
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>182 937</b>	<b>-52 146</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 454 212	3 454 212
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 454 212</b>	<b>3 454 212</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 454 212</b>	<b>3 454 212</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			29 734
<b>Sum fordringer</b>			<b>29 734</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 711	179 608
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>74 711</b>	<b>179 608</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>74 711</b>	<b>209 342</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 528 923</b>	<b>3 663 554</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		385 844	385 844
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>485 844</b>	<b>485 844</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 029 065	846 128



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 029 065</b>	<b>846 128</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 514 909</b>	<b>1 331 972</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		106 897	103 222
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>106 897</b>	<b>103 222</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 677 000	1 840 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 677 000</b>	<b>1 840 800</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 783 897</b>	<b>1 944 022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		52 706	302 766
Betalbar skatt		47 923	
Annen kortsiktig gjeld		129 489	84 795
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>230 118</b>	<b>387 561</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 014 015</b>	<b>2 331 583</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 528 923</b>	<b>3 663 554</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 377206

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 611 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALDEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Laxegata 1  
1772 HALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DAG PHILIP ANDERSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 611 422  
HALDEN BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		694 400	628 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>694 400</b>	<b>628 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		328 770	592 170
<b>Sum kostnader</b>		<b>328 770</b>	<b>592 170</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>365 630</b>	<b>36 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 180	217
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 180</b>	<b>217</b>
Annen rentekostnad		132 275	103 668
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>132 275</b>	<b>103 668</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-131 095</b>	<b>-103 451</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		234 535	-66 821
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>51 598</b>	<b>-14 675</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>182 937</b>	<b>-52 146</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>182 937</b>	<b>-52 146</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>182 937</b>	<b>-52 146</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		182 937	-52 146
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>182 937</b>	<b>-52 146</b>



Organisasjonsnr: 932 611 422  
HALDEN BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3 454 212

3 454 212

Sum varige driftsmidler

3 454 212

3 454 212

Sum anleggsmidler

3 454 212

3 454 212

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

29 734

Sum fordringer

29 734

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

74 711

179 608

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

74 711

179 608

Sum omløpsmidler

74 711

209 342

SUM EIENDELER

3 528 923

3 663 554

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Overkurs

385 844

385 844

Sum innskutt egenkapital

485 844

485 844

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 029 065

846 128

Sum opptjent egenkapital

1 029 065

846 128

Sum egenkapital

1 514 909

1 331 972

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

106 897

103 222



<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>106 897</b>	<b>103 222</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 677 000	1 840 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 677 000</b>	<b>1 840 800</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 783 897</b>	<b>1 944 022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	52 706	302 766
Betalbar skatt	47 923	
Annen kortsiktig gjeld	129 489	84 795
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>230 118</b>	<b>387 561</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 014 015</b>	<b>2 331 583</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 528 923</b>	<b>3 663 554</b>



Organisasjonsnr: 932 611 422  
HALDEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Halden Bygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 932 611 422



## RESULTATREGNSKAP

### HALDEN BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		694 400	628 800
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>694 400</b>	<b>628 800</b>
Annen driftskostnad		328 770	592 170
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>328 770</b>	<b>592 170</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>365 630</b>	<b>36 630</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 180	217
Annen rentekostnad		132 275	103 668
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-131 095</b>	<b>-103 451</b>
Resultat før skattekostnad		234 535	-66 821
Skattekostnad på resultat		51 598	-14 675
<b>Årsresultat</b>		<b>182 937</b>	<b>-52 146</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		182 937	-52 146
<b>Sum overføringer</b>		<b>182 937</b>	<b>-52 146</b>



### BALANSE

#### HALDEN BYGG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 454 212	3 454 212
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 454 212</b>	<b>3 454 212</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 454 212</b>	<b>3 454 212</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	29 734
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>29 734</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 711	179 608
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>74 711</b>	<b>209 342</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 528 923</b>	<b>3 663 554</b>



### BALANSE

#### HALDEN BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		385 844	385 844
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>485 844</b>	<b>485 844</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 029 065	846 128
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 029 065</b>	<b>846 128</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 514 909</b>	<b>1 331 972</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt		106 897	103 222
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 677 000	1 840 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 677 000</b>	<b>1 840 800</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		52 706	302 766
Betalbar skatt		47 923	0
Annen kortsiktig gjeld		129 489	84 795
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>230 118</b>	<b>387 561</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 014 015</b>	<b>2 331 583</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 528 923</b>	<b>3 663 554</b>

Styret i Halden Bygg AS

\_\_\_\_\_  
DAG PHILIP ANDERSEN  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.