



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 853 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSAN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Åsanvegen 38
7717 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Peter Alexandersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	8 125	8 750
Sum kostnader		8 125	8 750
Driftsresultat		-8 125	-8 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			63
Andre finansinntekter	4	750 000	400 000
Sum finansinntekter		750 000	400 063
Netto finans		750 000	400 063
Ordinært resultat før skattekostnad	3	741 875	391 313
Ordinært resultat etter skattekostnad		741 875	391 313
Årsresultat		741 875	391 313
Årsresultat etter minoritetsinteresser		741 875	391 313
Totalresultat		741 875	391 313
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 350 000	
Avsatt til annen egenkapital			391 313
Overført fra annen egenkapital		-608 125	
Sum overføringer og disponeringer		741 875	391 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 930 452	1 930 452
Andre langsiktige fordringer	5	750 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 680 452	2 330 452
Sum anleggsmidler		2 680 452	2 330 452
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		232 642	268 447
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		232 642	268 447
Sum omløpsmidler		232 642	268 447
SUM EIENDELER		2 913 093	2 598 898
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (319 aksjer à kr 950)	6	303 050	303 050
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		9 222	9 222
Sum innskutt egenkapital		312 272	312 272
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 678 501	2 286 626
Sum opptjent egenkapital		1 678 501	2 286 626



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	7	1 990 773	2 598 898
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		922 320	
Sum kortsiktig gjeld		922 320	
Sum gjeld		922 320	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 913 093	2 598 898



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 108387

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 853 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSAN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Åsanvegen 38
7717 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Peter Alexandersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.01.2022



Organisasjonsnr: 994 853 791
ÅSAN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	8 125	8 750
Sum kostnader		8 125	8 750
Driftsresultat		-8 125	-8 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			63
Andre finansinntekter	4	750 000	400 000
Sum finansinntekter		750 000	400 063
Netto finans		750 000	400 063
Ordinært resultat før skattekostnad	3	741 875	391 313
Ordinært resultat etter skattekostnad		741 875	391 313
Årsresultat		741 875	391 313
Årsresultat etter minoritetsinteresser		741 875	391 313
Totalresultat		741 875	391 313
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 350 000	
Avsatt til annen egenkapital			391 313
Overført fra annen egenkapital		-608 125	
Sum overføringer og disponeringer		741 875	391 313



Organisasjonsnr: 994 853 791
ÅSAN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 930 452	1 930 452
Andre langsiktige fordringer	5	750 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 680 452	2 330 452
Sum anleggsmidler		2 680 452	2 330 452
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		232 642	268 447
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		232 642	268 447
Sum omløpsmidler		232 642	268 447
SUM EIENDELER		2 913 093	2 598 898

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (319 aksjer à kr 950)	6	303 050	303 050
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		9 222	9 222
Sum innskutt egenkapital		312 272	312 272
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 678 501	2 286 626
Sum opptjent egenkapital		1 678 501	2 286 626
Sum egenkapital	7	1 990 773	2 598 898
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		922 320	
Sum kortsiktig gjeld		922 320	
Sum gjeld		922 320	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 913 093	2 598 898



Organisasjonsnr: 994 853 791
ÅSAN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 55 32 11 66
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Åsan Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Åsan Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: A4124-41WNO-71FEH-2NEEF-5FIY5-GCCXF



Uavhengig revisors beretning - Åsan Eiendom AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 19. januar 2022
KPMG AS

Harald Sylta
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: A4124-41WNO-71FEH-2NEEF-5FIY5-GCCXF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Harald Sylta

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-1738956

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-01-19 07:52:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A4124-41WNO-71FEH-2NEEE-5FIY5-GCCXF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

for

Åsan Eiendom AS

(org nr 994 853 791)

Penneo Dokumentnøkkel: A016J-17Z7W-15G6A-ECXCY-GPJ5I-JN0XN



Åsan Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Andre driftskostnader	2	8 125	8 750
Sum driftskostnader		8 125	8 750
Driftsresultat		-8 125	-8 750
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		0	63
Andre finansinntekter	4	750 000	400 000
Resultat av finansposter		750 000	400 063
Ordinært resultat før skattekostnad	3	741 875	391 313
Årets resultat		741 875	391 313
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 350 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	391 313
Overført fra annen egenkapital		608 125	0
Sum overføringer		741 875	391 313

Penneo Dokumentnrøkkei: A016J-17Z7W-15G6A-EQXCX-GPJSI-JN0XN



Åsan Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 930 452	1 930 452
Andre langsiktige fordringer	5	750 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 680 452	2 330 452
Sum anleggsmidler		2 680 452	2 330 452
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		232 642	268 447
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		232 642	268 447
Sum omløpsmidler		232 642	268 447
SUM EIENDELER		2 913 093	2 598 898

Penneo Dokumentnrøkkei: A016J-17Z7W-15G6A-EGXCY-GPJ5I-JN0XN



Åsan Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (319 aksjer à kr 950)	6	303 050	303 050
Overkurs		9 222	9 222
Sum innskutt egenkapital		312 272	312 272
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 678 501	2 286 626
Sum opptjent egenkapital		1 678 501	2 286 626
Sum egenkapital	7	1 990 773	2 598 898
GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		922 320	0
Sum kortsiktig gjeld		922 320	0
Sum gjeld		922 320	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 913 093	2 598 898

Steinkjer, 17.01.2022
Styret i Åsan Eiendom AS

Nils Peter Alexandersson
styreleder

Penneo Dokumenttnøkkel: AO16J-17Z7W-15G6A-EGXCY-GPJ5I-JN0XN



Åsan Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art

Selskapets formal er investering i aksjer og andeler, samt andre finansplasseringer.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer hvor man ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er derfor ikke krav til obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 1 500 eks mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 5 500 eks mva.



Åsan Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	741 875	391 313
Permanente forskjeller	-727 500	-388 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-14 375	-3 313
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-30 943	-45 318	-14 375
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	30 943	45 318	14 375
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Bekas Gruppen AS	1 930 452	1 930 452
Sum	1 930 452	1 930 452

Andre finansinntekter på 750 000 er utbytte fra Bekas Gruppen AS mottatt i 2021.

Penneo Dokumentnr: A016J-17Z7W-15G8A-EQXCY-GPJ5I-JN0XN



Åsan Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 5 Mellomværende med nærstående selskap

	2021	2020
Fordringer		
Lån til Bekas Gruppen AS	750 000	400 000
Sum	750 000	400 000

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Åsan Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	319	950	303 050
Sum	319		303 050

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Nils Peter Alexandersson	319	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Nils Peter Alexandersson	styreleder	319
Totalt antall aksjer		319

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	303 050	9 222	2 286 626	2 598 898
Årets resultat			741 875	741 875
Tilleggsutbytte			-1 350 000	-1 350 000
Pr. 31.12.2021	303 050	9 222	1 678 501	1 990 773



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nils Peter Alexandersson

Daglig leder

På vegne av: Åsan Eiendom AS

Serienummer: 9578-5999-4-1389197

IP: 195.1.xxx.xxx

2022-01-19 06:50:47 UTC



Nils Peter Alexandersson

Styreleder

På vegne av: Åsan Eiendom AS

Serienummer: 9578-5999-4-1389197

IP: 195.1.xxx.xxx

2022-01-19 06:50:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A016J-17Z7W-15G8A-EQXCY-GPJ5I-JN0XN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>