



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 265 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B&B EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vesternbakken 3
3513 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Bekkestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		174 000	168 000
Sum inntekter		174 000	168 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		71 152	57 896
Sum kostnader		71 152	57 896
Driftsresultat		102 848	110 104
Annen rentekostnad		148 021	131 852
Sum finanskostnader		148 021	131 852
Netto finans		-148 021	-131 852
Resultat før skattekostnad		-45 173	-21 748
Skattekostnad		-9 938	-4 785
Årsresultat		-35 235	-16 964
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-35 235	-16 964
Sum overføringer og disponeringer		-35 235	-16 964



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		85 801	75 863
Sum immaterielle eiendeler		85 801	75 863
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 563 780	2 563 780
Sum varige driftsmidler		2 563 780	2 563 780
Sum anleggsmidler		2 649 581	2 639 643
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 164	20 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 164	20 155
Sum omløpsmidler		15 164	20 155
SUM EIENDELER		2 664 745	2 659 798
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		304 603	269 368
Sum opptjent egenkapital		-304 603	-269 368
Sum egenkapital		-104 603	-69 368



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 046 200	2 093 518
Øvrig langsiktig gjeld	2	716 710	629 210
Sum annen langsiktig gjeld		2 762 910	2 722 728
Sum langsiktig gjeld		2 762 910	2 722 728
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		6 438	6 438
Sum kortsiktig gjeld		6 438	6 438
Sum gjeld		2 769 348	2 729 166
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 664 745	2 659 798



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 634304

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 265 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B&B EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vesternbakken 3
3513 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Bekkestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 987 265 493
B&B EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		174 000	168 000
Sum inntekter		174 000	168 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		71 152	57 896
Sum kostnader		71 152	57 896
Driftsresultat		102 848	110 104
Annen rentekostnad		148 021	131 852
Sum finanskostnader		148 021	131 852
Netto finans		-148 021	-131 852
Resultat før skattekostnad		-45 173	-21 748
Skattekostnad		-9 938	-4 785
Årsresultat		-35 235	-16 964
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-35 235	-16 964
Sum overføringer og disponeringer		-35 235	-16 964



Organisasjonsnr: 987 265 493
B&B EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		85 801	75 863
Sum immaterielle eiendeler		85 801	75 863
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 563 780	2 563 780
Sum varige driftsmidler		2 563 780	2 563 780
Sum anleggsmidler		2 649 581	2 639 643
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 164	20 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 164	20 155
Sum omløpsmidler		15 164	20 155
SUM EIENDELER		2 664 745	2 659 798
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		304 603	269 368
Sum opptjent egenkapital		-304 603	-269 368
Sum egenkapital		-104 603	-69 368
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 046 200	2 093 518
Øvrig langsiktig gjeld	2	716 710	629 210
Sum annen langsiktig gjeld		2 762 910	2 722 728



Sum langsiktig gjeld	2 762 910	2 722 728
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	6 438	6 438
Sum kortsiktig gjeld	6 438	6 438
Sum gjeld	2 769 348	2 729 166
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 664 745	2 659 798



Organisasjonsnr: 987 265 493
B&B EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2046200.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2563780.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Det er et boliglån på kr 2 046 200 i bank med pant i eiendommen. Det foreligger gjeld til aksjonærer på kr 716 710. Kr 579 461 av denne er til Peter Bekkestad, og kr 137250 er til Morten Bekkestad.