



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 356 953  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: SECURA EIENDOM ANS  
Forretningsadresse: Seljeveien 15  
0575 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Slette  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		199 500	420 352
Annen driftsinntekt		133 108	144 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>332 607</b>	<b>564 352</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		30 550	69 214
Lønnskostnad	1	737 851	739 639
Annen driftskostnad		209 924	80 666
<b>Sum kostnader</b>		<b>978 325</b>	<b>889 519</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-645 718</b>	<b>-325 167</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			257 811
Annen renteinntekt		5 694	39 548
Annen finansinntekt		95 570	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		439 567	161 529
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>540 831</b>	<b>458 888</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		110 910	17 670
Annen rentekostnad		146 273	168 085
Annen finanskostnad		60 048	92 936
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>317 231</b>	<b>278 691</b>
<b>Netto finans</b>		<b>223 600</b>	<b>180 197</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-422 117</b>	<b>-144 970</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-422 117</b>	<b>-144 970</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-422 117</b>	<b>-144 970</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-422 117</b>	<b>-144 970</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overføringer annen egenkapital		-422 117	-144 970
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-422 117</b>	<b>-144 970</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 990 000	4 990 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 990 000</b>	<b>4 990 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4,5	212 404	107 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>212 404</b>	<b>107 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 202 404</b>	<b>5 097 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		45 781	31 688
Andre kortsiktige fordringer		44 669	40 866
<b>Sum fordringer</b>		<b>90 450</b>	<b>72 554</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	4 658 118	4 753 693
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 658 118</b>	<b>4 753 693</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		852 862	2 002 715
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>852 862</b>	<b>2 002 715</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 601 430</b>	<b>6 828 962</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 803 834</b>	<b>11 925 962</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6,7	6 580 714	7 588 504
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 580 714</b>	<b>7 588 504</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 580 714</b>	<b>7 588 504</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 984 374	4 250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 984 374</b>	<b>4 250 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 984 374</b>	<b>4 250 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		44 779	25 743
Skyldig offentlige avgifter		45 568	6 695
Annen kortsiktig gjeld		148 400	55 020
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>238 746</b>	<b>87 458</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 223 120</b>	<b>4 337 458</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 803 834</b>	<b>11 925 962</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 414401

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 356 953  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: SECURA EIENDOM ANS  
Forretningsadresse: Seljeveien 15  
0575 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Slette  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Organisasjonsnr: 974 356 953  
SECURA EIENDOM ANS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		199 500	420 352
Annen driftsinntekt		133 108	144 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>332 607</b>	<b>564 352</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		30 550	69 214
Lønnskostnad	1	737 851	739 639
Annen driftskostnad		209 924	80 666
<b>Sum kostnader</b>		<b>978 325</b>	<b>889 519</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-645 718</b>	<b>-325 167</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			257 811
Annen renteinntekt		5 694	39 548
Annen finansinntekt		95 570	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		439 567	161 529
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>540 831</b>	<b>458 888</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		110 910	17 670
Annen rentekostnad		146 273	168 085
Annen finanskostnad		60 048	92 936
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>317 231</b>	<b>278 691</b>
<b>Netto finans</b>		<b>223 600</b>	<b>180 197</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-422 117</b>	<b>-144 970</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-422 117</b>	<b>-144 970</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-422 117</b>	<b>-144 970</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-422 117</b>	<b>-144 970</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-422 117	-144 970
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-422 117</b>	<b>-144 970</b>



Organisasjonsnr: 974 356 953  
SECURA EIENDOM ANS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

3

4 990 000

4 990 000

Sum varige driftsmidler

4 990 000

4 990 000

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i  
tilknyttet selskap

4,5

212 404

107 000

Sum finansielle  
anleggsmidler

212 404

107 000

Sum anleggsmidler

5 202 404

5 097 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer

45 781

31 688

44 669

40 866

Sum fordringer

90 450

72 554

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

4

4 658 118

4 753 693

Sum investeringer

4 658 118

4 753 693

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

852 862

2 002 715

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

852 862

2 002 715

Sum omløpsmidler

5 601 430

6 828 962

SUM EIENDELER

10 803 834

11 925 962

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6,7	6 580 714	7 588 504
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 580 714</b>	<b>7 588 504</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 580 714</b>	<b>7 588 504</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	3 984 374	4 250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 984 374</b>	<b>4 250 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 984 374</b>	<b>4 250 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		44 779	25 743
Skyldig offentlige avgifter		45 568	6 695
Annen kortsiktig gjeld		148 400	55 020
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>238 746</b>	<b>87 458</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 223 120</b>	<b>4 337 458</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 803 834</b>	<b>11 925 962</b>



Organisasjonsnr: 974 356 953  
SECURA EIENDOM ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Secura Eiendom ANS**

**Organisasjonsnr. 974356953**

**Utarbeidet av:**  
Supplementum AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Stålfjæra 1  
0975 OSLO  
Organisasjonsnr. 918755020



Secura Eiendom ANS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		199 500	420 352
Annen driftsinntekt		133 108	144 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>332 607</b>	<b>564 352</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Værekostnad		30 550	69 214
Lønnskostnad	1	737 851	739 639
Annen driftskostnad		209 924	80 666
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>978 325</b>	<b>889 519</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(645 718)</b>	<b>(325 167)</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdjøkning av markedsb. finansielle oml.m		439 567	161 529
Inntekt på investering i datterselskap		0	257 811
Annen renteinntekt		5 694	39 548
Annen finansinntekt		95 570	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>540 831</b>	<b>458 888</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		110 910	17 670
Annen rentekostnad		146 273	168 085
Annen finanskostnad		60 048	92 936
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>317 231</b>	<b>278 691</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>223 600</b>	<b>180 197</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(422 117)</b>	<b>(144 970)</b>
Skattekostnad	2	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(422 117)</b>	<b>(144 970)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(422 117)	(144 970)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(422 117)</b>	<b>(144 970)</b>

Årsregnskap for Secura Eiendom ANS

Organisasjonsnr. 974356953



Secura Eiendom ANS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 990 000	4 990 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 990 000</b>	<b>4 990 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4,5	212 404	107 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>212 404</b>	<b>107 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 202 404</b>	<b>5 097 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		45 781	31 688
Andre kortsiktige fordringer		44 669	40 866
<b>Sum fordringer</b>		<b>90 450</b>	<b>72 554</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	4 658 118	4 753 693
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 658 118</b>	<b>4 753 693</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		852 862	2 002 715
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>5 601 430</b>	<b>6 828 962</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 803 834</b>	<b>11 925 962</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6,7	6 580 714	7 588 504
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 580 714</b>	<b>7 588 504</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>6 580 714</b>	<b>7 588 504</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 984 374	4 250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 984 374</b>	<b>4 250 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 984 374</b>	<b>4 250 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		44 779	25 743
Skyldig offentlige avgifter		45 568	6 695
Annen kortsiktig gjeld		148 400	55 020
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>238 746</b>	<b>87 458</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 223 120</b>	<b>4 337 458</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 803 834</b>	<b>11 925 962</b>

Oslo, 16.05.2023

Ragnar Slette

Årsregnskap for Secura Eiendom ANS

Organisasjonsnr. 974356953



Secura Eiendom ANS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Noter for Secura Eiendom ANS

Organisasjonsnr. 974356953



Secura Eiendom ANS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	118 688	122 666
Arbeidsgiveravgift	16 735	16 973
Andre lønnsrelaterte ytelser	602 429	600 000
<b>Totalt</b>	<b>737 851</b>	<b>739 639</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	600 000
--------------	---------

### Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader	-422 117
Endring i midlertidige forskjeller	798 191

**Inntekt** 0

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	0	14 979
+ Utestående fordringer	0	1
+ Gevinst- og tapskonto	3 132 844	3 916 055
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>3 132 844</b>	<b>3 931 035</b>

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	3 132 844	3 931 035
---	-----------	-----------

### Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

#### Avskrivningstablå

#### Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	4 990 000
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>4 990 000</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0

Noter for Secura Eiendom ANS

Organisasjonsnr. 974356953



Secura Eiendom ANS

## Noter 2022

+ Ordinære avskrivninger 0  
Akk. av/nedskr. pr. 31/12 0

**Balanseført verdi pr 31/12 4 990 000**

Prosentstøt for ord. avskr.

### Note 4 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet har følgende aksjer:

	Formues- verdi
Aksjer HOS DNB	274 125
Rentefond Handelsbank	1 968 940
Egebergkvartalet	212 404
Castor Invest AS	2 415 053
	0
<b>Sum</b>	<b>4 870 522</b>

### Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Egebergkvartalet	33,33 %	33,33 %	foreligger ikke	foreligger ikke

### Note 6 - Annen egenkapital

Deltakerinformasjon:

Ragnar Slette	Styrets leder/deltaker	99%
Slette Invest AS	Deltaker	1%

### Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Fond for vurderings- forskjeller	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	500 000	0	0	7 088 504
-Til årets resultat			0	-422 117
+/-Andre transaksjoner:	0	0	0	-585 673

Noter for Secura Eiendom ANS

Organisasjonsnr. 974356953



Secura Eiendom ANS

### Noter 2022

=Pr 31.12.                    500 000                    0                    0                    6 080 714

Andre transaksjoner består av:

Uttak

#### Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
<b>Pantesikret gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 984 374	4 250 000
<b>Totalt</b>	<b>3 984 374</b>	<b>4 250 000</b>

Noter for Secura Eiendom ANS

Organisasjonsnr. 974356953