



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 264 025
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 1 HALDEN AS
Forretningsadresse: Storgata 1
1767 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Sørлие
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		752 383	644 574
Sum inntekter		752 383	644 574
Kostnader			
Varekostnad		31 055	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	74 200	69 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		440 566	1 005 268
Sum kostnader		545 821	1 074 768
Driftsresultat		206 562	-430 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		565	15
Sum finansinntekter		565	15
Rentekostnad til foretak i samme konsern		208 970	105 299
Annen rentekostnad		162	959
Sum finanskostnader		209 132	106 258
Netto finans		-208 567	-106 243
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 005	-536 437
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 005	-536 437
Årsresultat	3	-2 005	-536 437
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 005	-536 437
Totalresultat		-2 005	-536 437
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap		-2 005	-536 437



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-2 005	-536 437



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	2 907 450	2 981 650
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	7 657	7 657
Sum varige driftsmidler		2 915 107	2 989 307
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		2 915 107	2 989 307
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		173 005	325 554
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer		173 005	325 554
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 894	29 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 894	29 375
Sum omløpsmidler		175 898	354 929
SUM EIENDELER		3 091 005	3 344 236
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer a 2.000,-)		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		587 409	585 404
Sum opptjent egenkapital		-587 409	-585 404
Sum egenkapital	3	-487 409	-485 404
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	3 548 324	3 866 355
Sum annen langsiktig gjeld		3 548 324	3 866 355
Sum langsiktig gjeld		3 548 324	3 866 355
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		62 011
Skyldig offentlige avgifter		28 888	-100 259
Annen kortsiktig gjeld		1 202	1 533
Sum kortsiktig gjeld		30 091	-36 715
Sum gjeld		3 578 415	3 829 640
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 091 005	3 344 236
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 669945

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 264 025
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 1 HALDEN AS
Forretningsadresse: Storgata 1
1767 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Sørлие
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 912 264 025
STORGATA 1 HALDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		752 383	644 574
Sum inntekter		752 383	644 574
Kostnader			
Varekostnad		31 055	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	74 200	69 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	440 566	1 005 268
Sum kostnader		545 821	1 074 768
Driftsresultat		206 562	-430 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		565	15
Sum finansinntekter		565	15
Rentekostnad til foretak i samme konsern		208 970	105 299
Annen rentekostnad		162	959
Sum finanskostnader		209 132	106 258
Netto finans		-208 567	-106 243
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 005	-536 437
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 005	-536 437
Årsresultat	3	-2 005	-536 437
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 005	-536 437
Totalresultat		-2 005	-536 437
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap		-2 005	-536 437
Sum overføringer og disponeringer		-2 005	-536 437



Organisasjonsnr: 912 264 025
STORGATA 1 HALDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	2 907 450	2 981 650
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	7 657	7 657
Sum varige driftsmidler		2 915 107	2 989 307

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		2 915 107	2 989 307

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		173 005	325 554
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer		173 005	325 554

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 894	29 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 894	29 375

Sum omløpsmidler		175 898	354 929
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 091 005	3 344 236
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer a 2.000,-)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
-------------------	---	--	--



Udekket tap		587 409	585 404
Sum opptjent egenkapital		-587 409	-585 404
Sum egenkapital	3	-487 409	-485 404
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	3 548 324	3 866 355
Sum annen langsiktig gjeld		3 548 324	3 866 355
Sum langsiktig gjeld		3 548 324	3 866 355
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		62 011
Skyldig offentlige avgifter		28 888	-100 259
Annen kortsiktig gjeld		1 202	1 533
Sum kortsiktig gjeld		30 091	-36 715
Sum gjeld		3 578 415	3 829 640
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 091 005	3 344 236
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 912 264 025
STORGATA 1 HALDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2023

Storgata 1 Halden AS

Org.nr.:912 264 025



Resultatregnskap

Storgata 1 Halden AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		752 383	644 574
Sum driftsinntekter		752 383	644 574
Varekostnad		31 055	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	74 200	69 500
Annen driftskostnad		440 566	1 005 268
Sum driftskostnader		545 821	1 074 768
Driftsresultat		206 562	-430 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		565	15
Rentekostnad til foretak i samme konsern		208 970	105 299
Annen rentekostnad		162	959
Resultat av finansposter		-208 567	-106 243
Resultat før skattekostnad		-2 005	-536 437
Resultat		-2 005	-536 437
Årsresultat	3	-2 005	-536 437
Overføringer			
Overført til udekket tap		2 005	536 437
Sum overføringer		-2 005	-536 437



Balanse

Storgata 1 Halden AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	2 907 450	2 981 650
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	7 657	7 657
Sum varige driftsmidler		2 915 107	2 989 307
Sum anleggsmidler		2 915 107	2 989 307
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		173 005	325 554
Sum fordringer		173 005	325 554
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 894	29 375
Sum omløpsmidler		175 898	354 929
Sum eiendeler		3 091 005	3 344 236



Balanse

Storgata 1 Halden AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer a 2.000,-)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-587 409	-585 404
Sum opptjent egenkapital		-587 409	-585 404
Sum egenkapital	3	-487 409	-485 404
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	3 548 324	3 866 355
Sum annen langsiktig gjeld		3 548 324	3 866 355
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	0	62 011
Skyldig offentlige avgifter		28 888	-100 259
Annen kortsiktig gjeld		1 202	1 533
Sum kortsiktig gjeld		30 091	-36 715
Sum gjeld		3 578 415	3 829 640
Sum egenkapital og gjeld		3 091 005	3 344 236

Halden, 27.06.2024
Styret i Storgata 1 Halden AS

Ole Kristian Sørli
styreleder



Noter til regnskapet 2023

Storgata 1 Halden AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Storgata 1 Halden AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 713 895	7 657	3 721 552
Anskaffelseskost 31.12.23	3 713 895	7 657	3 721 552
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	806 445		806 445
Bokført verdi 31.12.23	2 907 450	7 657	2 915 107
Årets ordinære avskrivninger	74 200		74 200



Noter til regnskapet 2023

Storgata 1 Halden AS

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	-585 404	-485 404
Årets resultat				-2 005	-2 005
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	-587 409	-487 409

Note 4 Gjeld, pantstillelser, garantier mv.

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Sum	0	0

Selskapet har stilt eiendom i pant samt avgitt kausjonserklæring overfor morselskap og dets mellomværende med kredittinstitusjon.

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	2 907 450	2 981 650
Sum	2 907 450	2 981 650

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	3 548 324	3 866 355
Sum	3 548 324	3 866 355

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et resultat på kr. -2 005 etter skatt, mot kr. -536 437 i 2022 og selskapets egenkapital er tapt. Det er en liten utleievirksomhet i selskapet, for øvrig begrenset drift. Driftsgrunnlaget støttes gjennom konsernet. Styret legger med dette forutsetningen om fortsatt drift til grunn.