



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 022 478
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET GRØNEBAKKIN
Forretningsadresse: c/o SpareBank 1 Regnskapshuset
ValHall AS
Bygdinvegen 3778
2953 BEITOSTØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marte Gigstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		241 180	219 600
Sum inntekter		241 180	219 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	8 512	8 512
Annen driftskostnad		238 043	223 503
Sum kostnader		246 555	232 015
Driftsresultat		-5 374	-12 415
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		173	123
Sum finansinntekter		173	123
Annen rentekostnad		0	35
Sum finanskostnader		0	35
Netto finans		173	88
Resultat før skattekostnad		-5 201	-12 327
Årsresultat		-5 201	-12 327
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-5 201	-12 327
Sum overføringer og disponeringer		-5 201	-12 327



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	18 334	14 056
Sum fordringer		18 334	14 056
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	142 284	158 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 284	158 637
Sum omløpsmidler		160 618	172 693
SUM EIENDELER		160 618	172 693

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	156 726	161 927
Sum opptjent egenkapital		156 726	161 927
Sum egenkapital		156 726	161 927
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	0	6 934
Skyldige offentlige avgifter		3 892	3 832
Sum kortsiktig gjeld		3 892	10 766
Sum gjeld		3 892	10 766
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		160 618	172 693



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 726701

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 022 478
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET GRØNEBAKKIN
Forretningsadresse: c/o SpareBank 1 Regnskapshuset
ValHall AS
Bygdinvegen 3778
2953 BEITOSTØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marte Gigstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Organisasjonsnr: 995 022 478
SAMEIET GRØNEBAKKIN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		241 180	219 600
Sum inntekter		241 180	219 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	8 512	8 512
Annen driftskostnad		238 043	223 503
Sum kostnader		246 555	232 015
Driftsresultat		-5 374	-12 415
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		173	123
Sum finansinntekter		173	123
Annen rentekostnad		0	35
Sum finanskostnader		0	35
Netto finans		173	88
Resultat før skattekostnad		-5 201	-12 327
Årsresultat		-5 201	-12 327
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-5 201	-12 327
Sum overføringer og disponeringer		-5 201	-12 327



Organisasjonsnr: 995 022 478
SAMEIET GRØNEBAKKIN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	18 334	14 056
Sum fordringer		18 334	14 056
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	142 284	158 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 284	158 637
Sum omløpsmidler		160 618	172 693
SUM EIENDELER		160 618	172 693
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	156 726	161 927
Sum opptjent egenkapital		156 726	161 927
Sum egenkapital		156 726	161 927



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6	6 934
Skyldige offentlige avgifter	3 892	3 832
Sum kortsiktig gjeld	3 892	10 766
Sum gjeld	3 892	10 766
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	160 618	172 693



Organisasjonsnr: 995 022 478
SAMEIET GRØNEBAKKIN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8000.00	8000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	512.00	512.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8512.00	8512.00

Note


Ekstraordinære inntekter og kostnader




<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
Konsernregnskap			
Morselskapet sitt navn			
Forretningskontor for morselskapet			
 Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



 BankID Signing
Ivar Barstad
2025-06-13

 BankID Signing
Aud Berit Tenold
2025-06-13

 BankID Signing
Kåre Agnar Larsson
2025-06-13

 BankID Signing
Ove Brun
2025-06-19

Årsoppgjør for

SAMEIET GRØNEBAKKIN

995022478


01.01.2024 - 31.12.2024


Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5
Sluttposterings	7
Kontospesifisert årsregnskap	8
Avstemminger årsoppgjør	12
Lønns- og pensjonskostnader	13




SAMEIET GRØNEBAKKIN
995 022 478

 BankID Signing
Ivar Barstad
2025-06-13

 BankID Signing
Aud Berit Tenold
2025-06-13

 BankID Signing
Kåre Agnar Larsson
2025-06-13

 BankID Signing
Ove Brun
2025-06-19

Resultatregnskap


	Note	2024	
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		241 180	219 600
Sum driftsinntekter		241 180	219 600
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-8 512	-8 512
Annen driftskostnad		-238 043	-223 503
Sum driftskostnader		-246 555	-232 015
Driftsresultat		-5 374	-12 415
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		173	123
Sum finansinntekter		173	123
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-35
Sum finanskostnader		0	-35
Netto finans		173	88
Årsresultat		-5 201	-12 327
Overføringer			
Annen egenkapital		-5 201	-12 327
Sum overføringer		-5 201	-12 327



SAMEIET GRØNEBAKKIN
995 022 478

 BankID Signing
Ivar Barstad
2025-06-13

 BankID Signing
Aud Berit Tenold
2025-06-13

 BankID Signing
Kåre Agnar Larsson
2025-06-13

 BankID Signing
Ove Brun
2025-06-19

Balanse

EIENDELER

Omløpsmidler

Fordringer

Kundefordringer

Sum fordringer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER

Note

31.12.2024

3

18 334

14 056

18 334

14 056

4

142 284

158 637

142 284

158 637

160 618

172 693

160 618


172 693



SAMEIET GRØNEBAKKIN
995 022 478

 BankID Signing
Ivar Barstad
2025-06-13

 BankID Signing
Aud Berit Tenold
2025-06-13

 BankID Signing
Kåre Agnar Larsson
2025-06-13

 BankID Signing
Ove Brun
2025-06-19

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital

Sum egenkapital

Gjeld

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Skyldige offentlige avgifter

Sum kortsiktig gjeld

Sum gjeld

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

Note

31.12.2024

5

156 726

161 927

156 726

161 927

156 726

161 927

6

0

6 934

3 892

3 832

3 892

10 766

3 892

10 766

160 618

172 693

Ivar Barstad
styrets leder

Aud Berit Tenold
styremedlem

Ove Brun
styremedlem


Kåre Agnar Larsson
varamedlem



SAMEIET GRØNEBAKKIN
995 022 478

 BankID Signing
Ivar Barstad
2025-06-13

 BankID Signing
Aud Berit Tenold
2025-06-13

 BankID Signing
Kåre Agnar Larsson
2025-06-13

 BankID Signing
Ove Brun
2025-06-19

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	8 000	8 000
Arbeidsgiveravgift	512	512
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	8 512	8 512

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Kundefordringer

	31.12.2024	31.12.2023
Kundefordringer til pålydende 31.12	18 334	14 056
Kundefordringer 31.12	18 334	14 056



SAMEIET GRØNEBAKKIN
995 022 478

Note 4 - Bankinnskudd

Konto	2024	
2135.30.28305	138 902	
Bankinnskudd for skattetrekk	3 382	
Sum	142 284	 

Note 5 - Egenkapital

	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	161 927	161 927
Årsresultat	-5 201	-5 201
Egenkapital 31.12.2024	156 726	156 726

Note 6 - Gjeld

Konto	2024	2023
Leverandørgjeld		-6 934
Sum		-6 934




SAMEIET GRØNEBAKKIN
995022478

Rapporteringsperiode: 31.12.2024
Opplysninger t.o.m. 31.12.2024

Sluttposteringer

 BankID Signing
Ivar Barstad
2025-06-13

 BankID Signing
Aud Berit Tenold
2025-06-13

 BankID Signing
Kåre Agnar Larsson
2025-06-13

 BankID Signing
Ove Brun
2025-06-19

Postering	Dato	Beskrivelse/konto	Debet	Kredit	Transaksjonstekst
S1	31.12.2024	Justering av annen egenkapital og disponering av resultat			
		2050 Opptjent egenkapital	5 201,06		
		8960 Overføringer annen egenkapital		5 201,06	
Sum			5 201,06	5 201,06	

Dato

Signatur



SAMEIET GRØNEBAKKIN
995 022 478

Kontospesifisert årsregnskap

2024

28. C  BankID Signing
Ivar Barstad
2025-06-13
 BankID Signing
Aud Berit Tenold
2025-06-13
 BankID Signing
Kåre Agnar Larsson
2025-06-13
 BankID Signing
Ove Brun
2025-06-19

Resultatregnskap

Salgsinntekt

3120 Fellesutgifter	117 040,00	103 600,00
3121 Fellesutgifter forsikring	124 140,45	116 000,00
	241 180,45	219 600,00

Sum driftsinntekter

241 180,45 **219 600,00**

Lønnskostnad

5331 Godtgjørelse til styremedlemmer	-8 000,00	-8 000,00
5400 Arbeidsgiveravgift	-512,00	-512,00
	-8 512,00	-8 512,00

Annen driftskostnad

6691 Vedlikehold vei	-6 866,88	0,00
6692 Brøyting	-62 390,63	-57 975,00
6701 Revisjonshonorar	-14 300,00	-13 250,00
6705 Regnskapshonorar	-29 731,00	-36 246,00
7500 Forsikringspremie	-124 149,00	-115 780,00
7770 Bank- og kortgebyr	-605,00	-340,75
7790 Annen kostnad	0,00	88,75
	-238 042,51	-223 503,00

Sum driftskostnader

-246 554,51 **-232 015,00**

Driftsresultat

-5 374,06 **-12 415,00**

Annen renteinntekt

8051 Renteinntekt bankinnskudd	173,00	123,00
	173,00	123,00

Sum finansinntekter

173,00 **123,00**

Annen rentekostnad

8155 Rentekostnad leverandørgjeld	0,00	-35,00
	0,00	-35,00

Sum finanskostnader

0,00 **-35,00**

Netto finans

173,00 **88,00**

Årsresultat

-5 201,06 **-12 327,00**

Annen egenkapital

8960 Overføringer annen egenkapital	-5 201,06	-12 327,00
-------------------------------------	-----------	------------



SAMEIET GRØNEBAKKIN
995 022 478

Kontospesifisert årsregnskap

	2024	
	<u>-5 201,06</u>	28.06.2025 BankID Signing Ivar Barstad 2025-06-13
		BankID Signing Aud Berit Tenold 2025-06-13
		BankID Signing Kåre Agnar Larsson 2025-06-13
		BankID Signing Ove Brun 2025-06-19
Sum overføringer	<u>-5 201,06</u>	-12 327,00



SAMEIET GRØNEBAKKIN
995 022 478

Kontospesifisert årsregnskap

31.12.2024

28.06.2025
BankID Signing
Ivar Barstad
2025-06-13

3
BankID Signing
Aud Berit Tenold
2025-06-13

BankID Signing
Kåre Agnar Larsson
2025-06-13

BankID Signing
Ove Brun
2025-06-19

Balanse

Kundefordringer

1501 Kundefordringer fra DI	18 334,45	14 056,00
	18 334,45	14 056,00

Sum fordringer	18 334,45	14 056,00
-----------------------	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

1920 2135.30.28305	138 901,59	155 316,10
1950 Bankinnskudd for skattetrekk	3 382,00	3 321,00
	142 283,59	158 637,10

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	142 283,59	158 637,10
--	-------------------	-------------------

Sum omløpsmidler	160 618,04	172 693,10
-------------------------	-------------------	-------------------

Sum eiendeler	160 618,04	172 693,10
----------------------	-------------------	-------------------



SAMEIET GRØNEBAKKIN
995 022 478

Kontospesifisert årsregnskap

31.12.2024

Annen egenkapital

2050 Opptjent egenkapital	-97 055,30	-102 256,36
2800 Vedlikeholdsfond	-59 670,74	-59 670,74
	-156 726,04	-161 927,10
Sum opptjent egenkapital	-156 726,04	-161 927,10
Sum egenkapital	-156 726,04	-161 927,10
Leverandørgjeld		
2400 Leverandørgjeld	0,00	-6 934,00
	0,00	-6 934,00
Skyldige offentlige avgifter		
2600 Forskuddstrekk	-3 380,00	-3 320,00
2770 Skyldig/betalt arbeidsgiveravgift	-512,00	-512,00
	-3 892,00	-3 832,00
Sum kortsiktig gjeld	-3 892,00	-10 766,00
Sum gjeld	-3 892,00	-10 766,00
Sum egenkapital og gjeld	-160 618,04	-172 693,10

28.01.2025
BankID Signing
Ivar Barstad
2025-06-13

3
BankID Signing
Aud Berit Tenold
2025-06-13

BankID Signing
Kåre Agnar Larsson
2025-06-13

BankID Signing
Ove Brun
2025-06-19



 BankID Signing
Ivar Barstad
2025-06-13

 BankID Signing
Aud Berit Tenold
2025-06-13

 BankID Signing
Kåre Agnar Larsson
2025-06-13

 BankID Signing
Ove Brun
2025-06-19

SAMEIET GRØNEBAKKIN

995 022 478

Avstemminger årsoppgjør 2024

28.04.2025 15:00

Side 1/1

Avstemming egenkapital

Avstemming

Beregnet egenkapital 31.12. i henhold til spesifikasjonen	156 726,04
Næringsspesifikasjon, Sum egenkapital	156 726,04
Differanse	0,00

Spesifikasjon

Egenkapital 31.12. forrige år	161 927,10
Egenkapital 01.01.	161 927,10
Tillegg i egenkapital	0,00
Fradrag i egenkapital	5 201,06
Årets underskudd	5 201,06
Egenkapital 31.12.	156 726,04



SAMEIET GRØNEBAKKIN

995 022 478

Lønns- og pensjonskostnader 2024

Avstemningsperiode 01.01.2024 - 31.12.2024

Totalavstemming	Regnskap	A-melding	Umeranse
Samlede opplysningspliktige ytelser	8 000,00	8 000,00	0,00
Grunnlag for arbeidsgiveravgift medregnet tilskudd til pensjonsordning og etter fradrag for refusjoner og tilskudd	8 000,00	8 000,00	0,00

Regnskapsdetaljer på kontonivå

	Kontosaldo	Opplysningspliktig	Grunnlag for arbeidsgiveravgift
Kostnadsførte ytelser, arbeidsgiveravgiftspliktig			
5331 Godtgjørelse til styremedlemmer	8 000,00		
Sum kontosaldo	8 000,00	8 000,00	8 000,00

Avgiftspliktige ytelser kostnadsført i tidligere år men ikke utbetalt ved årets begynnelse

Avgiftspliktige ytelser kostnadsført men ikke utbetalt ved årets utgang

Kostnadsførte ytelser, ikke arbeidsgiveravgiftspliktig

Refusjon og tilskudd som reduserer avgiftsgrunnlaget

Arbeidsgiveravgiftspliktige pensjonsytelser, ikke opplysningspliktig

Arbeidsgiveravgiftspliktige ytelser, ikke opplysningspliktig

Avgiftsfrie ytelser kostnadsført i tidligere år men ikke utbetalt ved årets begynnelse

Avgiftsfrie ytelser kostnadsført men ikke utbetalt ved årets utgang

Kreditert konto for naturalytelser

 BankID Signing
Ivar Barstad
2025-06-13

 BankID Signing
Aud Berit Tenold
2025-06-13

 BankID Signing
Kåre Agnar Larsson
2025-06-13

 BankID Signing
Ove Brun
2025-06-19

Umeranse



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Til årsmøte i Sameiet Grønebakkin

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Grønebakkin.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XLET-MB9A3-RO8AZ-DLF08-WZOIG-JQ6YO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Urkedal, Hans Petter

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-20 14:33:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XLET-MB9A3-RO8AZ-DLF08-WZOJG-IQ6YO

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudi.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



SAMEIET GRØNEBAKKIN
995 022 478

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		241 180	219 600
Sum driftsinntekter		241 180	219 600
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-8 512	-8 512
Annen driftskostnad		-238 043	-223 503
Sum driftskostnader		-246 555	-232 015
Driftsresultat		-5 374	-12 415
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		173	123
Sum finansinntekter		173	123
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-35
Sum finanskostnader		0	-35
Netto finans		173	88
Årsresultat		-5 201	-12 327
Overføringer			
Annen egenkapital		-5 201	-12 327
Sum overføringer		-5 201	-12 327



SAMEIET GRØNEBAKKIN
995 022 478

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	18 334	14 056
Sum fordringer		18 334	14 056
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	142 284	158 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 284	158 637
Sum omløpsmidler		160 618	172 693
SUM EIENDELER		160 618	172 693



SAMEIET GRØNEBAKKIN
995 022 478

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	156 726	161 927
Sum opptjent egenkapital		156 726	161 927
Sum egenkapital		156 726	161 927
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	0	6 934
Skyldige offentlige avgifter		3 892	3 832
Sum kortsiktig gjeld		3 892	10 766
Sum gjeld		3 892	10 766
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		160 618	172 693

Ivar Barstad
styrets leder

Aud Berit Tenold
styremedlem

Ove Brun
styremedlem

Kåre Agnar Larsson
varamedlem



SAMEIET GRØNEBAKKIN
995 022 478

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	8 000	8 000
Arbeidsgiveravgift	512	512
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	8 512	8 512

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Kundefordringer

	31.12.2024	31.12.2023
Kundefordringer til pålydende 31.12	18 334	14 056
Kundefordringer 31.12	18 334	14 056



SAMEIET GRØNEBAKKIN
995 022 478

Note 4 - Bankinnskudd

Konto	2024	2023
2135.30.28305	138 902	155 316
Bankinnskudd for skattetrekk	3 382	3 321
Sum	142 284	158 637

Note 5 - Egenkapital

	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	161 927	161 927
Årsresultat	-5 201	-5 201
Egenkapital 31.12.2024	156 726	156 726

Note 6 - Gjeld

Konto	2024	2023
Leverandørgjeld		-6 934
Sum		-6 934