



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 645 019  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANGEN HAVNELAGER AS  
Forretningsadresse: c/o NRP Business Management AS  
Haakon VIIs gate 1  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2, 3	171 572	176 760
<b>Sum kostnader</b>		<b>171 572</b>	<b>176 760</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-171 572</b>	<b>-176 760</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	7	3 707 122	6 282 877
Annen renteinntekt	7	288 813	332 214
Annen finansinntekt		141 983	73 824
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 137 918</b>	<b>6 688 915</b>
Annen rentekostnad	8	2 358 230	2 411 006
Annen finanskostnad		671 280	5 021 938
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 029 510</b>	<b>7 432 944</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 108 408</b>	<b>-744 029</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>936 836</b>	<b>-920 789</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	43 566	-43 438
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>893 270</b>	<b>-877 351</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>893 270</b>	<b>-877 351</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>893 270</b>	<b>-877 351</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>893 270</b>	<b>-877 351</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	893 270	-877 351
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>893 270</b>	<b>-877 351</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	54 550 288	54 550 288
Lån til foretak i samme konsern	7	7 596 992	8 769 426
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>62 147 280</b>	<b>63 319 713</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>62 147 280</b>	<b>63 319 713</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	7	3 707 122	6 282 877
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 707 122</b>	<b>6 282 877</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 682	24 459
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>74 682</b>	<b>24 459</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 781 804</b>	<b>6 307 336</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>65 929 084</b>	<b>69 627 049</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Annen egenkapital		3 690 416	4 697 146
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 690 416</b>	<b>4 697 146</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 690 416</b>	<b>5 697 146</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	43 566	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>43 566</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	61 122 907	63 852 088
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>61 122 907</b>	<b>63 852 088</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>61 166 473</b>	<b>63 852 088</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	9		
Annen kortsiktig gjeld		72 195	77 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>72 195</b>	<b>77 816</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>61 238 668</b>	<b>63 929 904</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>65 929 084</b>	<b>69 627 049</b>



Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Tangen Havnelager AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Tangen Havnelager AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 893 270. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



**Deloitte**

side 2

Uavhengig revisors beretning – Tangen  
Havnelager AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 7. mars 2019  
Deloitte AS

**Alf-Anton Eid**  
statsautorisert revisor

Perimeo Dokumentnr: YFI.62.06000P.15GFA.7NHX.ZK63.JCESC



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Alf Anton Eid

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1237649

IP: 217.173.xxx.xxx

2019-03-07 12:50:12Z



Penneo Dokumentnøkkel: YFL62-N6NNP-LSGFA-7NHHX-ZKCG3-JCESC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.


Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2018

Tangen Havnelager AS

Org.nr.: 990 645 019

Utarbeidet av:  
NRP Procurator 



## Tangen Havnelager AS

### Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Administrasjonskostnader	2, 3	<u>171 572</u>	<u>176 760</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>171 572</b>	<b>176 760</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>-171 572</u></b>	<b><u>-176 760</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	7	3 707 122	6 282 877
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	291 432	332 180
Annen renteinntekt		-2 619	34
Valutagevinst		<u>141 983</u>	<u>73 824</u>
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 137 918</b>	<b>6 688 915</b>
Annen rentekostnad	8	2 358 230	2 411 006
Valutatap		<u>671 280</u>	<u>5 021 938</u>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 029 510</b>	<b>7 432 944</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b><u>1 108 408</u></b>	<b><u>-744 029</u></b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>936 836</b>	<b>-920 789</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	<u>43 566</u>	<u>-43 438</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>893 270</b>	<b>-877 351</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b><u>893 270</u></b>	<b><u>-877 351</u></b>
<b>Disponering av resultat</b>			
Overført til annen egenkapital	6	<u>893 270</u>	<u>-877 351</u>
<b>Sum overføringer</b>		<b>893 270</b>	<b>-877 351</b>



## Tangen Havnelager AS

### Balanse

	Note	2018	2017
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	54 550 288	54 550 288
Lån til selskap i samme konsern	7	7 596 992	8 769 426
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>62 147 280</b>	<b>63 319 713</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>62 147 280</b>	<b>63 319 713</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på selskap i samme konsern	7	3 707 122	6 282 877
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 707 122</b>	<b>6 282 877</b>
<b>Bankinnskudd o.l.</b>			
Bankinnskudd		74 682	24 459
<b>Sum bankinnskudd o.l.</b>		<b>74 682</b>	<b>24 459</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 781 804</b>	<b>6 307 336</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>65 929 084</b>	<b>69 627 049</b>

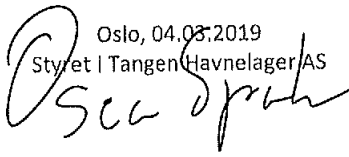


## Tangen Havnelager AS

## Balanse

	Note	2018	2017
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 690 416	4 697 146
Sum opptjent egenkapital		3 690 416	4 697 146
Sum egenkapital	6	4 690 416	5 697 146
<b>Gjeld</b>			
Avsetning for forpliktelse			
Utsatt skatt	9	43 566	0
Sum avsetning for forpliktelse		43 566	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	61 122 907	63 852 088
Sum annen langsiktig gjeld		61 122 907	63 852 088
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		72 195	77 816
Sum kortsiktig gjeld		72 195	77 816
Sum gjeld		61 238 668	63 929 904
Sum egenkapital og gjeld		65 929 084	69 627 049

  
Jon Christian Syvertsen  
styreleder

Oslo, 04.03.2019  
Styret i Tangen Havnelager AS  
  
Svein Oscar Spieler  
styremedlem

  
Nicolai Eirik Lorentzen  
styremedlem



## Tangen Havnalager AS

---

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 12. desember 2006.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes i henhold til kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved anskaffelse av driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Datterselskap og investeringer i tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.



## Tangen Havneler AS

---

### Noter

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har gjennom året ikke hatt noen ansatte.

Det er kostnadsført honorar til styret med NOK 39 935 i 2018.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 15 000 ekskl. MVA.

### Note 3 Administrasjonskostnader

	2018	2017
Forretningsførsel	105 792	102 237
Revisjon	15 000	8 000
Styrehonorar	39 935	39 935
Andre kostnader	10 845	26 588
<b>Sum</b>	<b>171 572</b>	<b>176 760</b>

### Note 4 Datterselskap

Tangen Havneler AS eier 100% av aksjene i Havnegaten 59 AS, som gir Tangen Havneler AS 100% av stemmene i selskapet. Havnegaten 59 AS har forretningskontor i Oslo. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2018 var på kr. 4 548 391. Balanseført egenkapital var pr 31.12.2018 kr. 1 963 907.

**Tangen Havnelager AS**

## Noter

**Note 5 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Tangen Havnelager AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	10 000,00	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>1 000 000</b>

**Eierstruktur**

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Adrian & Co AS	28	28,00	28,00
SOS Shipping AS	9	9,00	9,00
Johs. Hansen Rederi AS	6	6,00	6,00
Nelo AS	5	5,00	5,00
Albatross Investment AS	3	3,00	3,00
Aventi AS	3	3,00	3,00
BSN AS	3	3,00	3,00
Chamar AS	3	3,00	3,00
F. Reme Holding AS	3	3,00	3,00
Gram International Inc.	3	3,00	3,00
Løren Holding AS	3	3,00	3,00
Oppkuven AS	3	3,00	3,00
Otto Holmen AS	3	3,00	3,00
Ram Ram AS	3	3,00	3,00
Svein Becken	3	3,00	3,00
Syneco AS	3	3,00	3,00
Sævelid AS	3	3,00	3,00
Templar Invest AS	3	3,00	3,00
TH Reme AS	3	3,00	3,00
Timba Invest AS	3	3,00	3,00
Vasco AS	3	3,00	3,00
Bente Larsen	1	1,00	1,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

**Note 6 Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Per 01.01.2018	1 000 000	4 697 146	5 697 146
Tilleggsutbytte 20.06.2018		-950 000	-950 000
Tilleggsutbytte 20.12.2018		-950 000	-950 000
Årets resultat		893 270	893 270
<b>Per 31.12.2018</b>	<b>1 000 000</b>	<b>3 690 416</b>	<b>4 690 416</b>



## Tangen Havneler AS

### Noter

#### Note 7 Fordringer på selskap i samme konsern

##### Langsiktig fordring

	2018	2017
Havnegaten 59 AS	7 305 560	8 437 246
Havnegaten 59 AS (rentekostnader)	291 432	332 180
<b>Sum</b>	<b>7 596 992</b>	<b>8 769 426</b>

Mellomværende er renteberegnet med 2,95 %.

##### Kortsiktig fordring

	2018	2017
Havnegaten 59 AS (konsernbidrag)	3 707 122	6 282 877
<b>Sum</b>	<b>3 707 122</b>	<b>6 282 877</b>

#### Note 8 Langsiktig gjeld

	2018	2017
Pantelån Danske Bank	61 122 907	63 852 088
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>61 122 907</b>	<b>63 852 088</b>

I forbindelse med kjøp av aksjene i Havnegaten 59 AS ble det i 2006 tatt opp et pantelån i Danske Bank stort EUR 8.225.905,46. Lånet har en løpetid på 15 år. Renten baseres på 3 måneders EURIBOR pluss margin. Per 31.12.2018 var marginen 2,70 %.

##### Avdragsstruktur Danske Bank

1 års avdragsfritak, deretter 56 kvartalsvise avdrag, ballong tilsvarende ca. NOK 57.000.000 basert på kurs 31.12.2018.

Avdrag 1-14	40 500
Avdrag 15-56	36 195
Ekstraordinære avdrag 2017	229 000
Ekstraordinære avdrag 2018	200 000
Ballong	5 709 715

Selskapet har rentesikret lånet med en swap på EUR 2.056.479,37. Renten er sikret frem til 20. desember 2020 til en rente på 4,10 % eks. margin.

Markedsverdi av ikke balanseført swapavtale er per 31.12.2018 negativ med NOK 1.820.361.

Lånegiver har 1. prioritets pant i aksjene og eiendommen i Havnegaten 59 AS.



## Tangen Havneler AS

## Noter

## Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
<b>Betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Endring i utsatt skatt	43 566	-43 438
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>43 566</b>	<b>-43 438</b>
Skattepliktig inntekt:		
<b>Ordinært resultat før skatt</b>	<b>936 836</b>	<b>-920 789</b>
Permanente forskjeller	0	986
Endring i midlertidige forskjeller	-1 347	-15 686
Anvendelse av fremførbart underskudd	-935 489	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>-935 489</b>
Betalbar skatt i balansen:		
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>-852 638</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	852 638	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Andre forskjeller	198 028	196 681	-1 347
<b>Sum</b>	<b>198 028</b>	<b>196 681</b>	<b>-1 347</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-935 489	-935 489
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	738 808	738 808
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>198 028</b>	<b>0</b>	<b>198 028</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 % / 23 %)</b>	<b>43 566</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

