



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 829 476
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLERÅSVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: c/o Bård Wendelborg
Kongeveien 18B
0787 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Ottar Wendelborg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	16 306	14 950
Sum kostnader		16 306	14 950
Driftsresultat		-16 306	-14 950
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 306	-14 950
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 306	-14 950
Årsresultat		-16 306	-14 950
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-16 306	-14 950
Sum overføringer og disponeringer		-16 306	-14 950



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	132 873	132 873
Sum finansielle anleggsmidler		132 873	132 873
Sum anleggsmidler		132 873	132 873
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	426 094	426 151
Sum fordringer		426 094	426 151
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7	855
Sum omløpsmidler		426 101	427 006
SUM EIENDELER		558 974	559 879
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	200 000	200 000
Overkurs	3	648 676	648 676
Sum innskutt egenkapital		848 676	848 676
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-358 810	-342 504
Sum opptjent egenkapital		-358 810	-342 504



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		489 866	506 172
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	14 707	506
Annen kortsiktig gjeld	4	54 401	53 201
Sum kortsiktig gjeld		69 108	53 707
Sum gjeld		69 108	53 707
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		558 974	559 879



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 741775

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 829 476
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLERÅSVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: c/o Bård Wendelborg
Kongeveien 18B
0787 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Ottar Wendelborg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 829 476
GULLERÅSVEIEN 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	16 306	14 950
Sum kostnader		16 306	14 950
Driftsresultat		-16 306	-14 950
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 306	-14 950
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 306	-14 950
Årsresultat		-16 306	-14 950
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-16 306	-14 950
Sum overføringer og disponeringer		-16 306	-14 950



Organisasjonsnr: 997 829 476
GULLERÅSVEIEN 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	132 873	132 873
Sum finansielle anleggsmidler		132 873	132 873
Sum anleggsmidler		132 873	132 873
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	426 094	426 151
Sum fordringer		426 094	426 151
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7	855
Sum omløpsmidler		426 101	427 006
SUM EIENDELER		558 974	559 879
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	200 000	200 000
Overkurs	3	648 676	648 676
Sum innskutt egenkapital		848 676	848 676
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-358 810	-342 504
Sum opptjent egenkapital		-358 810	-342 504
Sum egenkapital		489 866	506 172
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	14 707	506
Annen kortsiktig gjeld	4	54 401	53 201



Sum kortsiktig gjeld	69 108	53 707
Sum gjeld	69 108	53 707
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	558 974	559 879



Organisasjonsnr: 997 829 476
GULLERÅSVEIEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	200.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kath AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Styreleder og daglig leder Bård Ottar Wendelborg eier 100% av aksjene i Kath AS.

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Gulleråsveien 17 AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Gulleråsveien 17 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	16 306	14 950
Driftsresultat		<u>-16 306</u>	<u>-14 950</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-16 306</u>	<u>-14 950</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-16 306	-14 950



Gulleråsveien 17 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	4	132 873	132 873
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	426 094	426 151
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>7</u>	<u>855</u>
Sum omløpsmidler		<u>426 101</u>	<u>427 006</u>
Sum eiendeler		<u>558 974</u>	<u>559 879</u>



Gulleråsveien 17 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	200 000	200 000
Overkurs	3	<u>648 676</u>	<u>648 676</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>848 676</u>	<u>848 676</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	-358 810	-342 504
Sum egenkapital		<u>489 866</u>	<u>506 172</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		14 707	506
Annen kortsiktig gjeld		<u>54 401</u>	<u>53 201</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>69 108</u>	<u>53 707</u>
Sum gjeld		<u>69 108</u>	<u>53 707</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>558 974</u>	<u>559 879</u>

31. desember 2023
Oslo, 26. august 2024

Bård Ottar Wendelborg
Styreleder/daglig leder



Gulleråsveien 17 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Gulleråsveien 17 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	200 000	648 676	-342 504	506 172
Årsresultat	0	0	-16 306	-16 306
Egenkapital 31.12.2023	200 000	648 676	-358 810	489 866

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Lån ytet Storgata 3-5 AS	132 873	132 873
Fordring på Kath AS	425 644	425 644
Sum	558 517	558 517

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til Øvre Ullern Terrasse 3 AS	54 400	53 200

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	200	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kath AS	1 000	100 %	100 %

Styreleder og daglig leder Bård Ottar Wendelborg eier 100% av aksjene i Kath AS.



Gulleråsveien 17 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-16 306
Årets skattegrunnlag	<u>-16 306</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-31 257
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-31 257</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-31 257</u>
Sum	0

Utsatt skattefordel er ikke bokført pr 31.12.2023.



Gulleråsveien 17 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Gulleråsveien 17 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	200 000	648 676	-342 504	506 172
Årsresultat	0	0	-16 306	-16 306
Egenkapital 31.12.2023	200 000	648 676	-358 810	489 866

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Lån ytet Storgata 3-5 AS	132 873	132 873
Fordring på Kath AS	425 644	425 644
Sum	558 517	558 517

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til Øvre Ullern Terrasse 3 AS	54 400	53 200

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	200	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kath AS	1 000	100 %	100 %

Styreleder og daglig leder Bård Ottar Wendelborg eier 100% av aksjene i Kath AS.



Gulleråsveien 17 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-16 306
Årets skattegrunnlag	<u>-16 306</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-31 257
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-31 257</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-31 257</u>
Sum	0

Utsatt skattefordel er ikke bokført pr 31.12.2023.