



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 334 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYRKJEBØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o LL Husfliden Voss
Vangsgata 22A
5700 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØkonomiSenteret Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		58 992	54 865
Sum inntekter		58 992	54 865
Kostnader			
Annen driftskostnad		50 553	52 301
Sum kostnader		50 553	52 301
Driftsresultat		8 440	2 564
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		8 440	2 564
Årsresultat		8 440	2 564
Totalresultat		8 440	2 564
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		8 440	2 564
Sum overføringer og disponeringer		8 440	2 564



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	20 738	20 738
Sum varige driftsmidler		20 738	20 738
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	60 000
Sum anleggsmidler		80 738	80 738
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		1 580	8 365
Sum fordringer		1 580	8 365
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 384	8 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 384	8 691
Sum omløpsmidler		22 964	17 056
SUM EIENDELER		103 702	97 794

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		11 770	20 210
Sum opptjent egenkapital		-11 770	-20 210
Sum egenkapital	7,8	88 230	79 790
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			639
Annen kortsiktig gjeld		15 472	17 364
Sum kortsiktig gjeld		15 472	18 003
Sum gjeld		15 472	18 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		103 702	97 794



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 497363

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 334 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYRKJEBØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o LL Husfliden Voss
Vangsgata 22A
5700 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØkonomiSenteret Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 890 334 032
KYRKJEBØ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		58 992	54 865
Sum inntekter		58 992	54 865
Kostnader			
Annen driftskostnad		50 553	52 301
Sum kostnader		50 553	52 301
Driftsresultat		8 440	2 564
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		8 440	2 564
Årsresultat		8 440	2 564
Totalresultat		8 440	2 564
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		8 440	2 564
Sum overføringer og disponeringer		8 440	2 564



Organisasjonsnr: 890 334 032
KYRKJEBØ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	20 738	20 738
Sum varige driftsmidler		20 738	20 738
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	60 000
Sum anleggsmidler		80 738	80 738
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		1 580	8 365
Sum fordringer		1 580	8 365
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 384	8 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 384	8 691
Sum omløpsmidler		22 964	17 056
SUM EIENDELER		103 702	97 794
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		11 770	20 210
Sum opptjent egenkapital		-11 770	-20 210
Sum egenkapital	7,8	88 230	79 790
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			639
Annen kortsiktig gjeld		15 472	17 364
Sum kortsiktig gjeld		15 472	18 003
Sum gjeld		15 472	18 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		103 702	97 794



Organisasjonsnr: 890 334 032
KYRKJEBØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen tilsette i rekneskapsåret 2023

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

Kyrkjebø Eiendom AS
2023



Resultatregnskap

Kyrkjebø Eiendom AS

	Note	2023	2022
Andre driftsinntekter		58 992	54 865
Sum driftsinntekter		58 992	54 865
Annen driftskostnad		50 553	52 301
Sum driftskostnad		50 553	52 301
Driftsresultat		8 440	2 564
Ordinært resultat før skattekostnad		8 440	2 564
Ordinært resultat		8 440	2 564
Årsresultat		8 440	2 564
Disponering av årsresultat			
Avsatt til tidligere udekket tap		8 440	2 564
Sum disponert		8 440	2 564



Balanse

Kyrkjebø Eiendom AS

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	20 738	20 738
Sum varige driftsmidler		20 738	20 738
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	60 000
Sum anleggsmidler		80 738	80 738
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		1 580	8 365
Sum fordringer		1 580	8 365
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 384	8 691
Sum omløpsmidler		22 964	17 056
Sum eiendeler		103 702	97 794



Balanse

Kyrkjebø Eiendom AS

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-11 770	-20 210
Sum opptjent egenkapital		-11 770	-20 210
Sum egenkapital	7, 8	88 230	79 790
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	639
Annen kortsiktig gjeld		15 472	17 364
Sum kortsiktig gjeld		15 472	18 003
Sum gjeld		15 472	18 003
Sum egenkapital og gjeld		103 702	97 794

Voss, 08.05.2024
Kyrkjebø Eiendom AS

Else Berit Kyte
Styreleiar

Kari Kvingedal
Daglig leder



Kyrkjebø Eiendom AS

Notar til årsrekneskapen 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i rekneskapsåret.

Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer i styrende organ

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer

Note 4 Varige driftsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	20 738	20 738
Akk.avskrivninger 31.12.	0	0
Regnskapsmessig verdi	20 738	20 738
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan		



Kyrkjebø Eiendom AS

Notar til årsrekneskapen 2023

Note 5 Finansielle anleggsmidler

Selskapet har fordring på morselskap på kr 60 000.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0

Beregning av skattepliktig inntekt

	2023	2022
Resultat før skatter	8 440	2 563
Permanente forskjeller	381	241
Anvendelse av fremførbart underskudd	8 821	-2 805
Årets skattegrunnlag	0	0
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2023	2022	Endring
Fremførbart underskudd	-13 636	-22 457	8 821
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	13 636	22 457	
Utsatt skatt balanseført	0	0	0

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	10 000	10	100 000

Eierstruktur

Aksjonær i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
LL Husfliden Voss	10 000	100,00%	100,00%

Note 8 Egenkapital

Endring egenkapital

	2023	2022
Egenkapital 01.01.	79 790	77 227
Tilført fra årets resultat	8 440	2 564
Egenkapital 31.12.	88 230	79 790