



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 400 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROPERTY CARE AS
Forretningsadresse: Elektroveien 9
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Tandberg Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		507 210	524 280
Sum inntekter		507 210	524 280
Kostnader			
Varekostnad		335 250	348 300
Annen driftskostnad	5	3 534	3 938
Sum kostnader		338 784	352 238
Driftsresultat		168 426	172 042
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			75
Sum finansinntekter			75
Netto finans			75
Ordinært resultat før skattekostnad		168 426	172 116
Skattekostnad på ordinært resultat	3	37 054	37 866
Ordinært resultat etter skattekostnad		131 372	134 251
Årsresultat		131 372	134 251
Årsresultat etter minoritetsinteresser		131 372	134 251
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	2	131 372	134 250
Sum overføringer og disponeringer		131 372	134 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		34 012	118 066
Sum fordringer		34 012	118 066
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		317 724	232 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		317 724	232 600
Sum omløpsmidler		351 736	350 666
SUM EIENDELER		351 736	350 666
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	52 385	52 385
Sum opptjent egenkapital		52 385	52 385
Sum egenkapital		152 385	152 385
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 200	27 799
Skyldig offentlige avgifter		2 725	-1 634
Kortsiktig konserngjeld	4	168 426	172 116
Sum kortsiktig gjeld		199 352	198 281
Sum gjeld		199 352	198 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		351 736	350 666



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 198761

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 400 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROPERTY CARE AS
Forretningsadresse: Elektroveien 9
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Tandberg Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2022



Organisasjonsnr: 913 400 666
PROPERTY CARE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		507 210	524 280
Sum inntekter		507 210	524 280
Kostnader			
Varekostnad		335 250	348 300
Annen driftskostnad	5	3 534	3 938
Sum kostnader		338 784	352 238
Driftsresultat		168 426	172 042
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			75
Sum finansinntekter			75
Netto finans			75
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	37 054	37 866
Ordinært resultat etter skattekostnad		131 372	134 251
Årsresultat		131 372	134 251
Årsresultat etter minoritetsinteresser		131 372	134 251
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	2	131 372	134 250
Sum overføringer og disponeringer		131 372	134 250



Organisasjonsnr: 913 400 666
PROPERTY CARE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		34 012	118 066
Sum fordringer		34 012	118 066
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		317 724	232 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		317 724	232 600
Sum omløpsmidler		351 736	350 666
SUM EIENDELER		351 736	350 666
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	52 385	52 385
Sum opptjent egenkapital		52 385	52 385
Sum egenkapital		152 385	152 385
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 200	27 799
Skyldig offentlige avgifter		2 725	-1 634
Kortsiktig konserngjeld	4	168 426	172 116
Sum kortsiktig gjeld		199 352	198 281
Sum gjeld		199 352	198 281



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

351 736

350 666



Organisasjonsnr: 913 400 666
PROPERTY CARE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Property Care AS

Foretaksnr. 913400666



Property Care AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		507 210	524 280
Sum driftsinntekter		507 210	524 280
Driftskostnader			
Varekostnad		335 250	348 300
Annen driftskostnad	5	3 534	3 938
Sum driftskostnader		338 784	352 238
DRIFTSRESULTAT		168 426	172 042
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	75
Sum finansinntekter		0	75
NETTO FINANSPOSTER		0	75
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		168 426	172 116
Skattekostnad på ordinært resultat	3	37 054	37 866
ORDINÆRT RESULTAT		131 372	134 251
ÅRSRESULTAT		131 372	134 251
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	2	131 372	134 250
Overføringer annen egenkapital	2	0	0
SUM OVERF. OG DISP.		131 372	134 251

Årsregnskap for Property Care AS

Organisasjonsnr. 913400666



Property Care AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		34 013	118 066
Sum fordringer		34 013	118 066
Bankinnskudd, kontanter o.l.		317 724	232 600
SUM OMLØPSMIDLER		351 736	350 666
SUM EIENDELER		351 736	350 666
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	52 385	52 385
Sum opptjent egenkapital		52 385	52 385
SUM EGENKAPITAL		152 385	152 385
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		28 201	27 799
Skyldig offentlige avgifter		2 725	(1 634)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	168 426	172 116
SUM KORTSIKTIG GJELD		199 352	198 281
SUM GJELD		199 352	198 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		351 736	350 666

Hokksund, 10. mars 2022

I styret for Property Care AS

Preben Holter Ellingsen
styreleder



Property Care AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konsernregnskap for morselskap

Selskapet inngår i konsernet Ultra AS.

Ultra AS har forretningskontor i Elektroveien 9 i Høksund.

Konsernregnskapet kan fåes utlevert ved henvendelse dit.



Property Care AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 100 000 aksjer pålydende kr 1,- pr aksje, samlet aksjekapital er 100.000,-. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Antall aksjer	Andel	Org nr
Ultra AS	100 000	100,00 %	988 781 398

NOTE 2 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000		52 385	152 385
Ytet konsernbidrag			-131 372	-131 372
Årets resultat			131 372	131 372
Egenkapital pr 31.12	100 000		52 385	152 385

NOTE 3 SKATT

	2021	2020
Skattegrunnlaget		
Resultat før skattekostnad	168 426	172 116
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Ytet konsernbidrag		
Skattegrunnlag årets drift	168 426	172 116

Skattekostnad		
Betalbar skatt (24%/25%)	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skattevirkning av konsernbidrag	37 054	37 866
Virkning av endring i skatteregler	0	0
Skattekostnad	37 054	37 866

Oversikt over midlertidige forskjeller

Kundefordringer	-	-
Fremførbart underskudd	-	-
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-	-
Utsatt skatt	-	-

Positivt tall viser at regnskapsmessig verdi er høyere enn den skattemessige. Dette innebærer at de fremtidige skattemessige fradragene vil bli mindre enn de regnskapsmessige. Skatteeffekten av dette representerer en utsatt skatteforpliktelse. Tilsvarende viser et negativt tall at selskapet har skattemessige fradrag til gode, altså en skattemessig fordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i regnskapet er beregnet som 22 % av netto midlertidige forskjeller.



Property Care AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 4 FORDRINGER OG GJELD KONSERNSELSKAP

FORDRING PÅ KONSERNSELSKAP	2 021	2 020
Fordring på Frognes AS	0	0
Sum	0	0
KORTSIKTIGGJELD TIL KONSERNSELSKAP	2 021	2 020
Ytet konsernbidrag	168 426	172 116
Sum	168 426	172 116

NOTE 5 LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER MM.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Preben Holter Ellingsen

d29c4ae7-34fb-488c-a69c-ed1345f84c87 - 2022-03-16 16:43:41 UTC +02:00
BankID - 14e74845-f726-4e8d-b054-f24c52ebcab7 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/ba2dedd5-fec9-4c0e-a280-d0328191ef71>

VISMA Sign
www.vismasign.com