



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	925 678 082
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KASTELHAGEN AS
Forretningsadresse:	c/o Location Holding AS Ryenstubben 7 0679 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Andre Falchenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			28 280 970
<b>Sum inntekter</b>			<b>28 280 970</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			28 139 565
Annen driftskostnad		35 940	54 004
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>35 940</b>	<b>28 193 569</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 940</b>	<b>87 401</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25	9 917
Annen finansinntekt		3 149	5 979
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 174</b>	<b>15 896</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 174</b>	<b>15 896</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-32 766</b>	<b>103 297</b>
Skattekostnad på resultat	3	-7 209	22 726
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-25 557</b>	<b>80 571</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-25 557</b>	<b>80 571</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-25 557</b>	<b>80 571</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-25 557</b>	<b>80 571</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			80 571
Overført fra annen egenkapital		-25 557	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-25 557</b>	<b>80 571</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4, 5	<b>11 709 345</b>	<b>10 691 313</b>
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	6	1 559 805	4 008 081
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 559 805</b>	<b>4 008 081</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 960	5 935
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 960</b>	<b>5 935</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 271 109</b>	<b>14 705 329</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 271 109</b>	<b>14 705 329</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	833 168	858 725
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>863 168</b>	<b>888 725</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	80 571	80 571
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>80 571</b>	<b>80 571</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>943 739</b>	<b>969 296</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	257 721	264 930
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>257 721</b>	<b>264 930</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>257 721</b>	<b>264 930</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 002 015	12 000 000
Leverandørgjeld	6	67 635	1 446 885
Betalbar skatt	3		
Gjeld til konsernselskap	6		
Annen kortsiktig gjeld			24 219
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 069 650</b>	<b>13 471 104</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 327 371</b>	<b>13 736 034</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 271 109</b>	<b>14 705 329</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 748991

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 678 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KASTELHAGEN AS  
Forretningsadresse: c/o Location Holding AS  
Ryenstubben 7  
0679 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Falchenberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2024



Organisasjonsnr: 925 678 082  
KASTELHAGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			28 280 970
<b>Sum inntekter</b>			<b>28 280 970</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			28 139 565
Annen driftskostnad		35 940	54 004
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>35 940</b>	<b>28 193 569</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 940</b>	<b>87 401</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25	9 917
Annen finansinntekt		3 149	5 979
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 174</b>	<b>15 896</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 174</b>	<b>15 896</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-32 766	103 297
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 209</b>	<b>22 726</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-25 557</b>	<b>80 571</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-25 557</b>	<b>80 571</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-25 557</b>	<b>80 571</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			80 571
Overført fra annen egenkapital		-25 557	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-25 557</b>	<b>80 571</b>





<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>257 721</b>	<b>264 930</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	12 002 015	12 000 000
Leverandørgjeld	6	67 635	1 446 885
Betalbar skatt	3		
Gjeld til konsernselskap	6		
Annen kortsiktig gjeld			24 219
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 069 650</b>	<b>13 471 104</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 327 371</b>	<b>13 736 034</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 271 109</b>	<b>14 705 329</b>



Organisasjonsnr: 925 678 082  
KASTELHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Moore AS  
Tullins gate 2  
N-0166 Oslo  
T +47 22 98 15 40  
E [info@moore-norway.no](mailto:info@moore-norway.no)  
Org.nr. NO 823 389 272 MVA  
[www.moore-norway.no](http://www.moore-norway.no)

Til generalforsamlingen i  
Kastelhagen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kastelhagen AS som viser et underskudd på kr 25 557. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik interntkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 31. juli 2024  
**MOORE AS**

Morten André Solheim  
Statsautorisert revisor



## Kastelhagen AS

### Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	28 280 970
Sum driftsinntekter		0	28 280 970
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	28 139 565
Annen driftskostnad		35 940	54 004
Sum driftskostnader	2	35 940	28 193 569
<b>Driftsresultat</b>		<b>(35 940)</b>	<b>87 401</b>
<b>Finansposter</b>			
Annen renteinntekt		25	9 917
Annen finansinntekt		3 149	5 979
Resultat av finansposter		3 174	15 896
Resultat før skattekostnad		(32 766)	103 297
Skattekostnad på resultat	3	(7 209)	22 726
Resultat		(25 557)	80 571
<b>Årsresultat</b>		<b>(25 557)</b>	<b>80 571</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	80 571
Overført fra annen egenkapital		(25 557)	0
Sum overføringer		(25 557)	80 571

Penneo Dokumentnøkkel: 6PUF2-DTEL8-W41LP-QXCAM-8IO5E-QQJH8



## Kastelhagen AS

### Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	4, 5	11 709 345	10 691 313
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	6	1 559 805	4 008 081
Sum fordringer		<u>1 559 805</u>	<u>4 008 081</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<u>1 960</u>	<u>5 935</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>13 271 109</u>	<u>14 705 329</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>13 271 109</u>	<u>14 705 329</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 6PUF2-DTEL8-W41LP-QXCAM-8IO5E-QQJH8



## Kastelhagen AS

### Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	<u>833 168</u>	<u>858 725</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>863 168</u>	<u>888 725</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	<u>80 571</u>	<u>80 571</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>80 571</u>	<u>80 571</u>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b><u>943 739</u></b>	<b><u>969 296</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	<u>257 721</u>	<u>264 930</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>257 721</u>	<u>264 930</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 002 015	12 000 000
Leverandørgjeld	6	67 635	1 446 885
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>24 219</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>12 069 650</u>	<u>13 471 104</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>12 327 371</u></b>	<b><u>13 736 034</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>13 271 109</u></b>	<b><u>14 705 329</u></b>

Oslo, 30.06.2024  
Styret i Kastelhagen AS

Andre Falchenberg  
styreleder

Hans-Fredrik Bassøe  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 6PUF2-DTEL8-W41LP-QXCAM-8IO5E-QQJH8



## Kastelhagen AS

### Noter

---

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

#### Prosjekter i egen regi

Alle kostnader knyttet til eiendomsprosjekter aktiveres.

Prosjektene anses som en del av varekretsløpet og transaksjoner knyttet til dette defineres som kortsiktig.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Penneo Dokumentnøkkel: 6PUF2-DTEL8-W41LP-QXCAM-8IO5E-QQJH8



## Kastelhagen AS

### Noter

#### Note 2 Lønnskostnader, ytelser til ledende personer mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning iht. til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
<b>Resultatført skatt på ordinært resultat:</b>		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-7 209	22 726
Skattekostnad ordinært resultat	-7 209	22 726
<b>Skattepliktig inntekt:</b>		
Resultat før skatt	-32 766	103 297
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 060 221	-373 773
Skattepliktig inntekt	-1 092 987	-270 476
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
<b>Varebeholdning</b>	<b>2 534 922</b>	<b>1 474 701</b>	<b>-1 060 221</b>
Sum	2 534 922	1 474 701	-1 060 221
<b>Akkumulert fremførbart underskudd</b>	<b>-1 363 463</b>	<b>-270 476</b>	<b>1 092 987</b>
Grunnlag for utsatt skatt	1 171 459	1 204 225	32 766
Utsatt skatt (22 %)	257 721	264 930	7 209



## Kastelhagen AS

### Noter

#### Note 4 Prosjekter i egen regi

Selskapet har et eiendomsprosjekt bestående av eksisterende boligmasse og oppføring av nye boenheter på samme tomt for videresalg

#### Note 5 Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 002 015	12 000 000
<b>Sum</b>	<b>12 002 015</b>	<b>12 000 000</b>

#### Pantsatte eiendeler:

Prosjekter i egen regi	11 709 345	10 691 313
<b>Sum</b>	<b>11 709 345</b>	<b>10 691 313</b>

#### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Fordringer på konsernselskap	1 559 805	4 008 081
<b>Sum</b>	<b>1 559 805</b>	<b>4 008 081</b>

Gjeld	2023	2022
Leverandørgjeld innen konsern	18 565	35 700
<b>Sum</b>	<b>18 565</b>	<b>35 700</b>

Renter	2023	2022
Renter mellomværende	6%	
	135 723	49 121
<b>Sum renter</b>	<b>135 723</b>	<b>49 121</b>

#### Note 7 Egenkapital og aksjonæropplysninger

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Balanse 01.01	30 000	858 725	80 571	969 296
Årets resultat	0	-25 557		-25 557
Mottatt konsernbidrag			0	0
<b>Balanse 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>833 168</b>	<b>80 571</b>	<b>943 739</b>

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr 300. Selskapet har pr 31.12 følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Verv
Location Holding AS	100	Styrets leder
<b>Sum</b>	<b>100</b>	

Kastelhagen AS

Side 9

Penneo Dokumentnøkkel: 6PUF2-DTEL8-W41LP-QXCAM-8IO5E-QQJH8



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Bassøe, Hans-Fredrik

#### Styremedlem

På vegne av: Location Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1480072

IP: 84.211.xxx.xxx

2024-07-29 18:49:49 UTC



### Falchenberg, Andre Knut

#### Daglig leder

På vegne av: Location Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1261471

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-07-31 15:22:16 UTC



### Falchenberg, Andre Knut

#### Styreleder

På vegne av: Location Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1261471

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-07-31 15:22:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6PUF2-DTEL8-W41LP-QXCAM-8IO5E-QQJH8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>