



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 788 550
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRANKE ONSRUD INVEST AS
Forretningsadresse: Kjelsåsveien 170
0884 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	0	0
Annen driftskostnad	4, 5	145 234	145 286
Sum kostnader		145 234	145 286
Driftsresultat		-145 234	-145 286
Finansinntekter og finanskostnader			
Utbytte fra datterselskap	6	6 500 000	13 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	568 716	238 832
Annen renteinntekt		304 339	802 666
Annen finansinntekt		1 078 463	904 945
Verdiøkning verdipapirer	8	2 996 030	1 744 020
Sum finansinntekter		11 447 548	16 690 462
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	0	0
Annen rentekostnad	7	553 526	492
Annen finanskostnad		135 163	150 154
Sum finanskostnader		688 689	150 646
Netto finans		10 758 859	16 539 816
Resultat før skattekostnad		10 613 625	16 394 530
Skattekostnad	9, 10	291 495	407 221
Årsresultat		10 322 130	15 987 309
Overføringer og disponeringer			
Overkurs		0	-2 862 691
Ordinært utbytte		0	18 850 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	11	10 322 130	0
Sum overføringer og disponeringer		10 322 130	15 987 309



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Inventar, verktøy og maskiner	3	0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	12	39 714 037	39 714 037
Lån til foretak i samme konsern	7	11 788 607	4 414 224
Sum finansielle anleggsmidler		51 502 644	44 128 261
Sum anleggsmidler		51 502 644	44 128 261
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 5, 13	0	0
Andre kortsiktige fordringer	14	0	0
Konsernfordringer	6, 7	11 694 333	13 000 000
Sum fordringer		11 694 333	13 000 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	14 674 821	11 823 200
Markedsbaserte obligasjoner	8	17 302 096	16 250 928
Sum investeringer		31 976 916	28 074 128
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	13, 15	7 373 742	6 448 451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 373 742	6 448 451



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		51 044 991	47 522 579
SUM EIENDELER		102 547 635	91 650 840
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 16	290 000	290 000
Overkurs	11	71 831 490	71 831 490
Sum innskutt egenkapital		72 121 490	72 121 490
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	10 322 130	0
Sum opptjent egenkapital		10 322 130	0
Sum egenkapital		82 443 620	72 121 490
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2, 17	0	0
Utsatt skatt	9, 10	626 820	413 041
Sum avsetninger for forpliktelser		626 820	413 041
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		626 820	413 041
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	9	77 716	266 225
Skyldige offentlige avgifter	15	0	0
Utbytte		0	18 850 000
Kortsiktig konserngjeld	7, 7	19 399 479	0
Annen kortsiktig gjeld	13	0	84
Sum kortsiktig gjeld		19 477 195	19 116 309



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		20 104 015	19 529 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 547 635	91 650 840



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	124 950 939	151 110 800
Annen driftsinntekt		1 855 936	4 100 742
Sum inntekter		126 806 875	155 211 542
Kostnader			
Varekostnad		58 883 722	73 944 437
Lønnskostnad	2	43 826 991	46 348 669
Avskrivning på varige driftsmidler	3	2 740 709	2 919 797
Annen driftskostnad	4, 5	13 306 858	16 315 718
Sum kostnader		118 758 280	139 528 622
Driftsresultat		8 048 595	15 682 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Utbytte fra datterselskap	6	0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	0	0
Annen renteinntekt		689 270	1 128 606
Annen finansinntekt		1 078 883	905 180
Verdiøkning verdipapirer	8	2 998 060	1 746 055
Sum finansinntekter		4 766 213	3 779 841
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	0	0
Annen rentekostnad	7	556 407	20 188
Annen finanskostnad		212 214	191 833
Sum finanskostnader		768 621	212 021
Netto finans		3 997 591	3 567 820
Resultat før skattekostnad		12 046 186	19 250 740
Skattekostnad	9, 10	2 048 703	3 886 194
Årsresultat		9 997 483	15 364 546
Overføringer og disponeringer			



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		0	-2 862 691
Ordinært utbytte		0	18 850 000
Annen egenkapital	11	9 997 483	-622 763
Sum overføringer og disponeringer		9 997 483	15 364 546



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	58 600 378	51 276 744
Maskiner og anlegg	3	2 516 194	7 604 954
Inventar, verktøy og maskiner	3	4 156 232	0
Sum varige driftsmidler		65 272 804	58 881 698
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	12	0	0
Lån til foretak i samme konsern	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		65 272 804	58 881 698
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 234 510	2 778 630
Sum varer		3 234 510	2 778 630
Fordringer			
Kundefordringer	1, 5, 13	25 540 331	43 190 092
Andre kortsiktige fordringer	14	1 081 364	1 564 584
Konsernfordringer	6, 7	0	0
Sum fordringer		26 621 695	44 754 676
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	14 688 961	11 836 010
Markedsbaserte obligasjoner	8	17 302 096	16 250 928
Sum investeringer		31 991 056	28 086 938
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd	13, 15	30 252 503	30 852 576
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 252 503	30 852 576
Sum omløpsmidler		92 099 764	106 472 820
SUM EIENDELER		157 372 568	165 354 518
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 16	290 000	290 000
Overkurs	11	71 831 490	71 831 490
Sum innskutt egenkapital		72 121 490	72 121 490
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	32 230 584	22 233 100
Sum opptjent egenkapital		32 230 584	22 233 100
Sum egenkapital		104 352 074	94 354 591
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2, 17	1 840 669	1 797 199
Utsatt skatt	9, 10	8 273 855	9 385 772
Sum avsetninger for forpliktelser		10 114 524	11 182 971
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		10 114 524	11 182 971
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 390 409	17 555 108
Betalbar skatt	9	3 160 620	4 321 249
Skyldige offentlige avgifter	15	5 534 870	7 851 121
Utbytte		0	18 850 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig konserngjeld	7, 7	19 399 479	0
Annen kortsiktig gjeld	13	10 420 593	11 239 478
Sum kortsiktig gjeld		42 905 970	59 816 956
Sum gjeld		53 020 494	70 999 927
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		157 372 568	165 354 518



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 574257

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 788 550
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRANKE ONSRUD INVEST AS
Forretningsadresse: Kjelsåsveien 170
0884 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 919 788 550
FRANKE ONSRUD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	0	0
Annen driftskostnad	4, 5	145 234	145 286
Sum kostnader		145 234	145 286
Driftsresultat		-145 234	-145 286
Finansinntekter og finanskostnader			
Utbytte fra datterselskap	6	6 500 000	13 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	568 716	238 832
Annen renteinntekt		304 339	802 666
Annen finansinntekt		1 078 463	904 945
Verdiøkning verdipapirer	8	2 996 030	1 744 020
Sum finansinntekter		11 447 548	16 690 462
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	0	0
Annen rentekostnad	7	553 526	492
Annen finanskostnad		135 163	150 154
Sum finanskostnader		688 689	150 646
Netto finans		10 758 859	16 539 816
Resultat før skattekostnad		10 613 625	16 394 530
Skattekostnad	9, 10	291 495	407 221
Årsresultat		10 322 130	15 987 309
Overføringer og disponeringer			
Overkurs		0	-2 862 691
Ordinært utbytte		0	18 850 000
Annen egenkapital	11	10 322 130	0
Sum overføringer og disponeringer		10 322 130	15 987 309



Organisasjonsnr: 919 788 550
FRANKE ONSRUD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Inventar, verktøy og maskiner	3	0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	12	39 714 037	39 714 037
Lån til foretak i samme konsern	7	11 788 607	4 414 224
Sum finansielle anleggsmidler		51 502 644	44 128 261
Sum anleggsmidler		51 502 644	44 128 261
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 5, 13	0	0
Andre kortsiktige fordringer	14	0	0
Konsernfordringer	6, 7	11 694 333	13 000 000
Sum fordringer		11 694 333	13 000 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	14 674 821	11 823 200
Markedsbaserte obligasjoner	8	17 302 096	16 250 928
Sum investeringer		31 976 916	28 074 128
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	13, 15	7 373 742	6 448 451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 373 742	6 448 451
Sum omløpsmidler		51 044 991	47 522 579
SUM EIENDELER		102 547 635	91 650 840

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 16	290 000	290 000
Overkurs	11	71 831 490	71 831 490
Sum innskutt egenkapital		72 121 490	72 121 490
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	10 322 130	0
Sum opptjent egenkapital		10 322 130	0
Sum egenkapital		82 443 620	72 121 490
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2, 17	0	0
Utsatt skatt	9, 10	626 820	413 041
Sum avsetninger for forpliktelser		626 820	413 041
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		626 820	413 041
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	9	77 716	266 225
Skyldige offentlige avgifter	15	0	0
Utbytte		0	18 850 000
Kortsiktig konserngjeld	7, 7	19 399 479	0
Annen kortsiktig gjeld	13	0	84
Sum kortsiktig gjeld		19 477 195	19 116 309
Sum gjeld		20 104 015	19 529 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 547 635	91 650 840



Organisasjonsnr: 919 788 550
FRANKE ONSRUD INVEST AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	124 950 939	151 110 800
Annen driftsinntekt		1 855 936	4 100 742
Sum inntekter		126 806 875	155 211 542
Kostnader			
Varekostnad		58 883 722	73 944 437
Lønnskostnad	2	43 826 991	46 348 669
Avskrivning på varige driftsmidler	3	2 740 709	2 919 797
Annen driftskostnad	4, 5	13 306 858	16 315 718
Sum kostnader		118 758 280	139 528 622
Driftsresultat		8 048 595	15 682 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Utbytte fra datterselskap	6	0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	0	0
Annen renteinntekt		689 270	1 128 606
Annen finansinntekt		1 078 883	905 180
Verdiøkning verdipapirer	8	2 998 060	1 746 055
Sum finansinntekter		4 766 213	3 779 841
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	0	0
Annen rentekostnad	7	556 407	20 188
Annen finanskostnad		212 214	191 833
Sum finanskostnader		768 621	212 021
Netto finans		3 997 591	3 567 820
Resultat før skattekostnad		12 046 186	19 250 740
Skattekostnad	9, 10	2 048 703	3 886 194
Årsresultat		9 997 483	15 364 546
Overføringer og disponeringer			
Overkurs		0	-2 862 691
Ordinært utbytte		0	18 850 000
Annen egenkapital	11	9 997 483	-622 763
Sum overføringer og disponeringer		9 997 483	15 364 546



Organisasjonsnr: 919 788 550
FRANKE ONSRUD INVEST AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	58 600 378	51 276 744
Maskiner og anlegg	3	2 516 194	7 604 954
Inventar, verktøy og maskiner	3	4 156 232	0
Sum varige driftsmidler		65 272 804	58 881 698
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	12	0	0
Lån til foretak i samme konsern	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		65 272 804	58 881 698
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 234 510	2 778 630
Sum varer		3 234 510	2 778 630
Fordringer			
Kundefordringer	1, 5, 13	25 540 331	43 190 092
Andre kortsiktige fordringer	14	1 081 364	1 564 584
Konsernfordringer	6, 7	0	0
Sum fordringer		26 621 695	44 754 676
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	14 688 961	11 836 010
Markedsbaserte obligasjoner	8	17 302 096	16 250 928
Sum investeringer		31 991 056	28 086 938
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	13, 15	30 252 503	30 852 576
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 252 503	30 852 576
Sum omløpsmidler		92 099 764	106 472 820
SUM EIENDELER		157 372 568	165 354 518



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	11, 16	290 000	290 000
Overkurs	11	71 831 490	71 831 490
Sum innskutt egenkapital		72 121 490	72 121 490

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	32 230 584	22 233 100
Sum opptjent egenkapital		32 230 584	22 233 100

Sum egenkapital 104 352 074 94 354 591

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	2, 17	1 840 669	1 797 199
Utsatt skatt	9, 10	8 273 855	9 385 772
Sum avsetninger for forpliktelser		10 114 524	11 182 971

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0

Sum langsiktig gjeld 10 114 524 11 182 971

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		4 390 409	17 555 108
Betalbar skatt	9	3 160 620	4 321 249
Skyldige offentlige avgifter	15	5 534 870	7 851 121
Utbytte		0	18 850 000
Kortsiktig konserngjeld	7, 7	19 399 479	0
Annen kortsiktig gjeld	13	10 420 593	11 239 478
Sum kortsiktig gjeld		42 905 970	59 816 956

Sum gjeld 53 020 494 70 999 927

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 157 372 568 165 354 518



Organisasjonsnr: 919 788 550
FRANKE ONSRUD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering Det konsoliderte årsregnskapet og morselskapets selskapsregnskap består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for mellomstore foretak i Norge gjeldende pr. 31.12.2024. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Ved langsiktige tilvirkningskontrakter benyttes løpende avregnings metode med fortjeneste. Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor. Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost/innkjøpskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter. Det er i henhold til god regnskapsskikk noen unntak fra de generelle vurderingsreglene. Disse unntakene er kommentert i de respektive noter. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridiske formaliteter. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter Inntektsføringstidspunkt Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter og bonuser. Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres til løpende avregning med fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes normalt med utgangspunkt i påløpte prosjektkostnader. I spesielle tilfeller hvor det knytter seg usikkerhet til estimert fortjeneste og/eller fullføringsgrad anvendes løpende avregning uten fortjeneste. Det avsettes for forventet tap på kontrakter når vurdering av prosjektet tilsier dette, uavhengig av fullføringsgrad og valg av metode.

Kostnadsføringstidspunkt/sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Andre driftsinntekter og -kostnader Vesentlige inntekter og kostnader som ikke har sammenheng med den ordinære virksomheten, klassifiseres som andre driftsinntekter og -kostnader. Poster som er uvanlige, uregelmessige og vesentlige klassifiseres som ekstraordinære. Varige driftsmidler Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dette gjelder dersom antatt levetid på driftsmiddelet er over 3 år og dersom kostpris overstiger kr 30 000. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, balanseføres. Avskrivninger Ordinære lineære avskrivninger er beregnet over driftsmidlenes økonomiske levetid



med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader. AksjerLangsiktige aksjeinvesteringer bokføres til kostpris. Dersom virkelig verdi er lavere enn kostpris foretas nedskrivning dersom verdifallet ikke er forbigående. Ved etterfølgende verdiøkning reverseres tidligere nedskrivning inntil kostpris. FordringerFordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap. Avsetning til tap gjøres i utgangspunktet på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. For mindre kundefordringer gjøres en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. VarebeholdningerLager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varelageret består av metallplater, takrenner og varer som naturlig faller inn under driften av et blikkenslagerselskap. Varene blir brukt i produksjon, videresalg og egen bruk på prosjekter.Markedsbaserte verdipapirer Markedsbaserte verdipapirer vurderes etter porteføljeprinsippet til markedsverdi. Leieavtaler/leasingavtaler Leieavtaler/leasingavtaler er ikke balanseført. Pensjoner Innskuddspensjon kostnadsføres løpende. Pensjonsforpliktelse gjeldende fra og med 2017 er balanseført i datterselskapet Franke Onsrud Blikkslageri AS. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22,00% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller balanseføres.Kontantstrømoppstilling Kontantstrømoppstilling er utarbeidet i henhold til den direkte metoden. Kontanter omfatter kontanter og bankinnskudd. Konsern og konsernregnskapsprinsipper Konsernregnskapet omfatter morselskapet Franke Onsrud Invest AS og datterselskapene Franke Onsrud Blikkslageri AS, Franke Onsrud Eiendom AS, Dyrskuevegen 22 AS og Kjelsåsveien 170 AS. Førstnevnte datterselskap driver blikkenslagervirksomhet, og de tre andre har investert i eiendommer for utleie. Kjelsåsveien 170 AS leier for det vesentlige ut eiendom til søsterselskapet Franke Onsrud Blikkslageri AS.Morselskapets eier- og stemmeandel er 100 % i datterselskapene. Alle selskapene har forretningsadresse Kjelsåsveien 170, 0884 Oslo.Datterselskapene er bokført etter kostmetoden og blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifall ikke forventes å være forbigående. Ved eventuell etterfølgende verdistigning reverseres tidligere nedskrivning inntil kostpris.I konsernregnskapet er datterselskapene innarbeidet med full konsolidering. Alle interne resultatposter og mellomværender er eliminert. Konsern Konsernregnskapet til Franke Onsrud Invest AS er tilgjengelig i Regnskapsregisteret. Prinsippendringer Det er ikke foretatt regnskapsprinsippendringer i 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	35989707.00	38531677.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	5672424.00	5871861.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1641413.00	1421928.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	523448.00	523203.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43826991.00	46348669.00

Mer om årsverk og lønn

Antall årsverk i datterselskapet Franke Onsrud Blikkslageri AS og i konsernet er 56. Franke Onsrud Blikkslageri AS er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven. Morselskapet har ingen ansatte. Styreverv honoreres ikke. I datterselskapet, Franke Onsrud Blikkslageri AS, er det utbetalt ytelser til daglig leder på kr 1 777 712. Det er ikke avtalt særskilt vederlag til daglig leder eller styreleder i datterselskapet Franke Onsrud Blikkslageri AS ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Tidligere daglig leder i Franke Onsrud Blikkslageri AS har løpende pensjonsavtale og ledelsen i selskapet har bonusavtaler som utløses på bakgrunn av resultater.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

14

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Organisasjonsnr: 919 788 550
FRANKE ONSRUD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Franke Onsrud Invest AS

Årsberetning 2024

Virksomhetens art og virksomhetens beliggenhet

Selskapet er et holdingselskap med forretningsadresse Kjelsåsveien 170 i Oslo. Selskapet er morselskap i konsern som også inneholder Franke Onsrud Blikkslageri AS, Franke Onsrud Eiendom AS, Kjelsåsveien 170 AS og Dyrskuevegen 22 AS. Franke Onsrud Blikkslageri AS driver blikkenslagervirksomhet i Oslo, Kjelsåsveien 170 og på Romerike/Kløfta, samt fra Dyrskuevegen på Kløfta.

Kjelsåsveien 170 AS eier forretningseiendommen Kjelsåsveien 170, Dyrskuevegen 22 AS eier forretningseiendommen Dyrskuevegen 22 og Franke Onsrud Eiendom AS eier seks leiligheter for utleie. Franke Onsrud Invest AS driver ingen annen virksomhet utover å eie aksjer i datterselskapene. Morselskapet og datterselskapene inngår i konsernregnskapet. Det rapporteres med konsernregnskap etter reglene i regnskapsloven for mellomstore foretak.

Stilling og resultat

Driften i 2024 for Franke Onsrud Blikkslageri AS var tilfredsstillende i et marked med noe lavere aktivitet enn året før. Leieinntektene i Kjelsåsveien 170 AS, Dyrskuevegen 22 AS og Franke Onsrud Eiendom AS er stabile.

Årsregnskapet til morselskapet viser et overskudd før skatt på 10,8 MNOK. Av overskuddet utgjør aksjeutbytte fra datterselskapet Franke Onsrud Blikkslageri AS 3 MNOK, utbyttet fra datterselskapene Kjelsåsveien 170 AS og Dyrskuevegen 22 AS henholdsvis 1,5 og 2 MNOK. De markedsbaserte verdipapirene steg i verdi med 3 MNOK. Netto gevinst ved salg av markedsbaserte verdipapirer var 1,1 MNOK.

Resultatet for konsernet er et overskudd på 10,3 MNOK etter skatt.

Konsernets likviditetsbeholdning var 30,3 MNOK 31.12.2024. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er god. Videre har Franke Onsrud Invest AS investert i markedsbaserte verdipapirer som kan gjøres om til likvider. Per årsslutt var beholdningen 32 MNOK.

Konsernets kortsiktige eksterne gjeld er redusert fra 41 MNOK i 2023 til 23,5 MNOK ved utgangen av 2024. Konsernets finansielle stilling er god, og konsernet kan nedbetale kortsiktig gjeld ved hjelp av det meste av de likvide midlene.

Totalkapitalen var ved utgangen av året var 157,4 MNOK sammenlignet med 165,4 MNOK året før. Selskapet og konsernet har en egenkapitalandel på henholdsvis 80% og 66%.

Styret mener at års- og konsernregnskapet gir et rettviseende bilde av Franke Onsrud Holding AS og konsernet sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Styret mener stillingen og resultater er tilfredsstillende.



Datterselskapet, Franke Onsrud Blikklageri AS' omsetning ble i 2024 redusert med 28,9 MNOK til 125,2 MNOK. Sammenlignet med året før ble overskuddet før skatt redusert med 8,2 MNOK ned til 4,3 MNOK. Omsetningen i 2023 var preget av aktivitetsnivå og mange store prosjekter. Reduksjonen i 2024 var forventet. De øvrige datterselskapene har virksomhet innen eiendomsutleie og har hatt normal drift i 2024.

Styret forventer fortsatt god inntjening i konsernet for 2025. Konsernets eksponering mot kredittrisiko og likviditetsrisiko anses som liten, og evnen til egen finansiering er svært god. Fremtidig drift og risiko påvirkes av makroøkonomiske forhold og fortsatt tilgang på kvalifisert arbeidskraft.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø/ likestilling/ diskriminering

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er redegjort for arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering i datterselskapene Franke Onsrud Blikklageri AS og Franke Onsrud Eiendom AS. Styret i Franke Onsrud Invest AS består av en mann og to kvinner.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som påvirker det ytre miljøet. Det har ikke vært skader og ulykker i selskapet.

Oslo, 12. juni 2025

Franke Onsrud
styreleder

Eva Fredrikke Onsrud
styremedlem

Nina Therese Onsrud
styremedlem



Konsolidert årsregnskap og selskapsregnskap for

Franke Onsrud Invest AS KONSERN

919788550

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



Franke Onsrud Invest AS KONSERN
919 788 550

Balanse

Morselskap				Konsernnet	
2024	2023	Note	2024	2023	
EIENDELER					
Anleggsmidler					
Varige driftsmidler					
0	0	3	58 600 378	51 276 744	0 Tomter og bygninger
0	0	3	2 516 194	7 604 954	0 Maskiner og anlegg
0	0	3	4 156 232	0	0 Inventar, verktøy og maskiner
0	0		65 272 804	58 881 698	0 Sum varige driftsmidler
Finansielle anleggsmidler					
39 714 037	39 714 037	12	0	0	Investering i datterselskap
11 788 607	4 414 224	7	0	0	Lån til foretak i samme konsern
51 502 644	44 128 261		0	0	Sum finansielle anleggsmidler
51 502 644	44 128 261		65 272 804	58 881 698	Sum anleggsmidler
Omløpsmidler					
Varer					
0	0		3 234 510	2 778 630	0 Varer
0	0		3 234 510	2 778 630	0 Sum varer
Fordringer					
0	0	1, 5, 13	25 540 331	43 190 092	0 Kundefordringer
11 694 333	13 000 000	6, 7	0	0	Kortsiktige konsernfordringer
0	0	14	1 081 364	1 564 584	0 Andre kortsiktige fordringer
11 694 333	13 000 000		26 621 695	44 754 676	Sum fordringer
Investeringer					
14 674 821	11 823 200	8	14 688 961	11 836 010	Markedsbaserte aksjer og aksjefond
17 302 096	16 250 928	8	17 302 096	16 250 928	Markedsbaserte obligasjoner
31 976 916	28 074 128		31 991 056	28 086 938	Sum investeringer
Bankinnskudd					
7 373 742	6 448 451	13, 15	30 252 503	30 852 576	Bankinnskudd
7 373 742	6 448 451		30 252 503	30 852 576	Sum bankinnskudd
51 044 991	47 522 579		92 099 764	106 472 820	Sum omløpsmidler
102 547 635	91 650 840		157 372 568	165 354 518	SUM EIENDELER



Franke Onsrud Invest AS KONSERN
919 788 550

Balanse

Morselskap				Konsernet	
2024	2023		Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD					
Egenkapital					
Innskutt egenkapital					
290 000	290 000	Aksjekapital	11, 16	290 000	290 000
71 831 490	71 831 490	Overkurs	11	71 831 490	71 831 490
72 121 490	72 121 490	Sum innskutt egenkapital		72 121 490	72 121 490
Opptjent egenkapital					
10 322 130	0	Annen egenkapital	11	32 230 584	22 233 100
10 322 130	0	Sum opptjent egenkapital		32 230 584	22 233 100
82 443 620	72 121 490	Sum egenkapital		104 352 074	94 354 591
Gjeld					
Avsetning og forpliktelser					
0	0	Pensjonsforpliktelser	2, 17	1 840 669	1 797 199
626 820	413 041	Utsatt skatt	9, 10	8 273 855	9 385 772
626 820	413 041	Sum avsetning for forpliktelser		10 114 524	11 182 971
Kortsiktig gjeld					
0	0	Leverandørgjeld		4 390 409	17 555 108
77 716	266 225	Betalbar skatt	9	3 160 620	4 321 249
0	0	Skyldige offentlige avgifter	15	5 534 870	7 851 121
0	18 850 000	Utbytte		0	18 850 000
19 399 479	0	Kortsiktig gjeld til eierselskaper	7	19 399 479	0
0	84	Annen kortsiktig gjeld	13	10 420 593	11 239 478
19 477 195	19 116 309	Sum kortsiktig gjeld		42 905 970	59 816 956
20 104 015	19 529 350	Sum gjeld		53 020 494	70 999 927
102 547 635	91 650 840	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		157 372 568	165 354 518

Oslo, 12.06.2025

Franke Onsrud
styrets leder

Eva Fredrikke Onsrud
styremedlem

Nina Therese Onsrud
styremedlem



Franke Onsrud Invest AS KONSERN
919 788 550

Noter

Regnskapsprinsipper

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering

Det konsoliderte årsregnskapet og morselskapets selskapsregnskap består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for mellomstore foretak i Norge gjeldende pr. 31.12.2024.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Ved langsiktige tilvirkningskontrakter benyttes løpende avregnings metode med fortjeneste. Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost/innkjøpskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Det er i henhold til god regnskapsskikk noen unntak fra de generelle vurderingsreglene. Disse unntakene er kommentert i de respektive noter. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridiske formaliteter. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter og bonuser. Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres til løpende avregning med fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes normalt med utgangspunkt i påløpte prosjektkostnader. I spesielle tilfeller hvor det knytter seg usikkerhet til estimert fortjeneste og/eller fullføringsgrad anvendes løpende avregning uten fortjeneste. Det avsettes for forventet tap på kontrakter når vurdering av prosjektet tilsier dette, uavhengig av fullføringsgrad og valg av metode.

Kostnadsføringstidspunkt/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Andre driftsinntekter og -kostnader

Vesentlige inntekter og kostnader som ikke har sammenheng med den ordinære virksomheten, klassifiseres som andre driftsinntekter og -kostnader. Poster som er uvanlige, uregelmessige og vesentlige klassifiseres som ekstraordinære.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dette gjelder dersom antatt levetid på driftsmiddelet er over 3 år og dersom kostpris overstiger kr 30 000. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, balanseføres.



Franke Onsrud Invest AS KONSERN

919 788 550

Avskrivninger

Ordinære lineære avskrivninger er beregnet over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Aksjer

Langsiktige aksjeinvesteringer bokføres til kostpris. Dersom virkelig verdi er lavere enn kostpris foretas nedskrivning dersom verdifallet ikke er forbigående. Ved etterfølgende verdiøkning reverseres tidligere nedskrivning inntil kostpris.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap. Avsetning til tap gjøres i utgangspunktet på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. For mindre kundefordringer gjøres en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varelageret består av metallplater, takrenner og varer som naturlig faller inn under driften av et blikkenslagerselskap. Varene blir brukt i produksjon, videresalg og egen bruk på prosjekter.

Markedsbaserte verdipapirer

Markedsbaserte verdipapirer vurderes etter porteføljeprinsippet til markedsverdi.

Leieavtaler/leasingavtaler

Leieavtaler/leasingavtaler er ikke balanseført.

Pensjoner

Innskuddspensjon kostnadsføres løpende. Pensjonsforpliktelse gjeldende fra og med 2017 er balanseført i datterselskapet Franke Onsrud Blikkslageri AS.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22,00% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller balanseføres.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstilling er utarbeidet i henhold til den direkte metoden. Kontanter omfatter kontanter og bankinnskudd.

Konsern og konsernregnskapsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Franke Onsrud Invest AS og datterselskapene Franke Onsrud Blikkslageri AS, Franke Onsrud Eiendom AS, Dyrskuevegen 22 AS og Kjelsåsveien 170 AS. Førstnevnte datterselskap driver blikkenslagervirksomhet, og de tre andre har investert i eiendommer for utleie. Kjelsåsveien 170 AS leier for det vesentlige ut eiendom til søsterselskapet Franke Onsrud Blikkslageri AS.

Morselskapets eier- og stemmeandel er 100 % i datterselskapene. Alle selskapene har forretningsadresse Kjelsåsveien 170, 0884 Oslo.

Datterselskapene er bokført etter kostmetoden og blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifall ikke forventes å være forbigående. Ved eventuell etterfølgende verdistigning reverseres tidligere nedskrivning inntil kostpris.

I konsernregnskapet er datterselskapene innarbeidet med full konsolidering. Alle interne resultatposter og mellomværender er eliminert.



Franke Onsrud Invest AS KONSERN
919 788 550

Konsern

Konsernregnskapet til Franke Onsrud Invest AS er tilgjengelig i Regnskapsregisteret.

Prinsippendringer

Det er ikke foretatt regnskapsprinsippendringer i 2024.

Note 1 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Franke Onsrud Blikkslageri AS (datterselskap)

Hoveddelen av selskapet aktivitet består av helhetlige løsninger innen fasade, tak og blikkenslagerarbeid. Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgraden beregnes som påløpne tilvirkningskostnader i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader (kost-til-kost metode). Kontraktenes inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall, løpende estimeringer, oppfølging av effektivitetsmål og beste skjønn.

I spesielle tilfeller hvor det knytter seg usikkerhet til estimert fortjeneste og/eller fullføringsgrad anvendes løpende avregning uten fortjeneste. Det avsettes for forventet tap på kontrakter når vurdering av prosjektet tilsier dette, uavhengig av fullføringsgrad og valg av metode.

	2024	2023
Prosjekter under utførelse (kontraktsum)	51 020 000	57 090 000
Opptjente, ikke fakturerte inntekter	3 060 000	5 730 000
Andel utestående fordringer holdt tilbake iht. kontrakt	0	0
Gjenværende produksjon på tapsprosjekter	0	0
Forskuddsfakturert produksjon	-2 250 000	-562 000
Inntekter på igangværende prosjekter	35 820 000	33 684 192
Direkte kostnader på igangværende prosjekter	-26 692 000	-20 613 164
Netto resultatført igangværende prosjekter	15 128 000	13 071 028
Gjennomsnittlig fullføringsgrad på igangværende prosjekter	70 %	59 %

Note 2 - Lønnskostnader, ytelser til ledende personer og OTP

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Spesifikasjon av lønnskostnader

	2024	2023
Lønn	35 989 707	38 531 677
Arbeidsgiveravgift	5 672 424	5 871 861
Pensjonskostnader	1 641 413	1 421 928
Andre relaterte ytelser	523 448	523 203
Sum	43 826 991	46 348 669

Mer om årsverk og lønn

Antall årsverk i datterselskapet Franke Onsrud Blikkslageri AS og i konsernet er 56.

Franke Onsrud Blikkslageri AS er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstillende kravene i loven.

Morselskapet har ingen ansatte. Styreverv honoreres ikke.

I datterselskapet, Franke Onsrud Blikkslageri AS, er det utbetalt ytelser til daglig leder på kr 1 777 712.



Franke Onsrud Invest AS KONSERN 919 788 550

Det er ikke avtalt særskilt vederlag til daglig leder eller styreleder i datterselskapet Franke Onsrud Blikkslageri AS ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet.

Tidligere daglig leder i Franke Onsrud Blikkslageri AS har løpende pensjonsavtale og ledelsen i selskapet har bonusavtaler som utløses på bakgrunn av resultater.

Note 3 - Varige driftsmidler

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

	Næringseiendom	Boliger og fritidseiendom	Biler, maskiner og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	50 578 072	12 358 424	27 196 345	90 132 841
Tilgang i året	0	8 008 018	1 123 797	9 131 815
Avgang i året	0	0	0	0
Tilbakeført ved utrangering mv.	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	50 578 072	20 366 442	28 320 142	99 264 656
Samlede avskrivn. 01.01	-11 680 292	0	-19 570 849	-31 251 141
Avskrevet i året	-663 842	0	-2 076 867	-2 740 709
Tilbakeført ved utrangering/salg	0	0	0	0
Samlede avskr. 31.12	-12 344 134	0	-21 647 716	-33 991 850
Bokført verdi pr 31.12	38 233 936	20 366 442	6 672 426	65 272 804

Lineær avskrivningssats 1-2 %* Ingen 10-20 %

*Inkludert i saldo for næringseiendom er tomt bokført til kr 501 930 som ikke avskrives.

Note 4 - Revisjon

Konsernregnskapet

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	445 500	391 000
Andre tjenester	51 500	54 250
Sum godtgjørelse til revisor	497 000	445 250

Morselskapet

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	72 500	65 500
Andre tjenester	12 500	11 750
Sum godtgjørelse til revisor	85 000	77 250

Note 5 - Kundefordringer

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

	31.12.2024	31.12.2023
Kundefordringer til pålydende 31.12	24 730 331	38 710 092
Opptjent ikke fakturert inntekt	3 060 000	5 730 000
Avsetning til tap	-2 250 000	-1 250 000
Kundefordringer 31.12	25 540 331	43 190 092

	2024	2023
Årets endring i delkrederavsetning	1 000 000	-2 350 000
Årets konstaterte tap på fordringer	374 423	2 909 738
Tap på fordringer	1 374 423	559 738



Franke Onsrud Invest AS KONSERN
919 788 550

Note 6 - Utbytte fra datterselskaper

Morselskapet

	2024	2023
Franke Onsrud Blikkslageri AS	3 000 000	10 000 000
Kjelsåsveien 170 AS	1 500 000	1 500 000
Dyrskuevegen 22 AS	2 000 000	2 000 000
Sum	6 500 000	13 500 000

Note 7 - Fordringer og gjeld mot selskap i samme konsern

Morselskapet

	2024	2024	2023	2023
Langsiktig	Fordring	Gjeld	Fordring	Gjeld
Franke Onsrud Eiendom AS	11 788 607	0	4 412 224	0
Sum	11 788 607	0	4 412 224	0

	2024	2024	2023	2023
Kortsiktig	Fordring	Gjeld	Fordring	Gjeld
Franke Onsrud Blikksl. AS	5 194 333	0	0	0
<u>Fordring på årets utbytte:</u>				
Franke Onsrud Blikksl. AS	3 000 000	0	10 000 000	0
Dyrskuevegen 22 AS	2 000 000	0	1 500 000	0
Kjelsåsveien 170 AS	1 500 000	0	1 500 000	0
Sum	11 694 333	0	13 000 000	0

Renteinntekter fra lån til selskapet i samme konsern utgjør for 2024 kr 568 716.

Gjeld til morselskapets eierselskaper

	2024	2023
Franke Onsrud Holding AS, Fredrikke Onsrud Holding AS og Nina Onsrud Holding AS	19 399 479	0

Rentekostnader for lån fra eierselskapene utgjør for 2024 kr 549 479.

Note 8 - Markedsbaserte verdipapirer

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Type investering	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi
Aksjer		14 140	14 140
Aksjefond	11 137 223	14 674 821	14 674 821
Andre finansielle instrumenter	1 452 421	1 527 206	1 527 206
Rentefond	13 000 494	15 774 889	15 774 889
Sum	25 590 138	31 991 056	31 991 056

Årets verdiendring utgjør kr 2 996 030 for morselskapet og kr 2 998 060 for konsernet.

Per april 2025 har verdipapirporteføljen falt 2,8% i verdi.



Franke Onsrud Invest AS KONSERN
919 788 550

Note 9 - Spesifisering av skatt

Konsernregnskapet

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	3 160 620	4 321 249
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 111 917	-435 055
Skattekostnad	2 048 703	3 886 194

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	12 046 186	19 250 740
Permanente forskjeller	-3 705 233	-2 227 509
+/- Endring i midlertidige forskjeller	5 801 304	2 394 611
+/- Andre elementer	224 196	224 196
Skattepliktig inntekt	14 366 453	19 642 038

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	3 160 620	4 321 249
Betalbar skatt i balansen	3 160 620	4 321 249

Morselskapet

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	77 716	266 225
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	213 779	140 996
Skattekostnad	291 495	407 221

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	10 613 625	16 394 530
Permanente forskjeller	-10 260 369	-15 184 418
Skattepliktig inntekt	353 256	1 210 112

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	77 716	226 225
Betalbar skatt i balansen	77 716	226 225

Note 10 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt

Konsernregnskapet

	2024	2023	Endring
Driftsmidler	9 778 138	9 586 466	-191 672
Tilvirkningskontrakter	8 900 000	13 071 028	4 171 028
Kundefordringer	-928 476	850 002	1 778 478
Pensjonsforpliktelser	-1 840 669	-1 797 199	43 470
Garantiforpliktelse	-2 000 000	-2 000 000	0
Sum midlertidige forskjeller	13 908 993	19 710 297	5 801 304
Verdipapirer utenfor fritak	2 849 180	1 877 458	-971 722
Merverdi eiendom ifm. kjøp	20 850 260	21 074 456	224 196
Sum midlertidige forskjeller	37 608 433	42 662 211	5 053 778
Balanseført utsatt skatteforpliktelse	8 273 855	9 385 772	-1 111 917

Morselskapet

	2024	2023	Endring
Verdipapirer utenfor fritak	2 849 180	1 877 458	-971 722
Sum midlertidige forskjeller	2 849 180	1 877 458	-971 722
Balanseført utsatt skatteforpliktelse	626 820	413 041	213 779



Franke Onsrud Invest AS KONSERN
919 788 550

Note 11 - Egenkapital

Konsernregnskapet

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Sum
Egenkapital	290 000	71 831 490	22 233 100	94 354 590
Årsresultat	0	0	9 997 483	9 997 483
Egenkapital 31.12.2024	290 000	71 831 490	32 230 583	104 352 073

Mer om egenkapital

Egenkapitalandel per 2024 er 66%.

Morselskapet

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital	290 000	71 831 490	0	72 121 490
Årsresultat	0	0	10 322 130	10 322 130
Egenkapital 31.12.2024	290 000	71 831 490	10 322 130	82 443 620

Mer om egenkapital

Egenkapitalandel per 2024 er 80%.

Note 12 - Investeringer i datterselskaper

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-			Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)	Bokført verdi		
Franke Onsrud Blikksl. AS	Oslo	100,00	100,00	1 600 000	3 341 544	19 450 997
Franke Onsrud Eiendom AS	Oslo	100,00	100,00	5 686 200	195 157	9 392 950
Dyrskuevegen 22 AS	Oslo	100,00	100,00	27 584 037	1 749 450	7 454 712
Kjelsåsveien 170 AS	Oslo	100,00	100,00	4 843 800	1 064 075	9 060 629
Sum				39 714 037		

Note 13 - Garantier og sikkerhetsstillelse

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

	2024	2023
Avsatt estimert garantiforpliktelse	2 000 000	2 000 000

Franke Onsrud Blikkslageri AS har fått innvilget kassekreditt på kr 1 000 000 og kontraktsgaranti på kr 12 282 446. Ubenyttet del av kassekreditt utgjør pr. 31.12.2024 kr 1 000 000.

Sikkerhetsstillelse:

- Kundefordringer for inntil kr 5 000 000. Pålydende verdi av kundefordringer: kr 25 055 446.
- Festeretten til eiendommen søsterselskapet Kjelsåsveien 170 AS for inntil kr 12 000 000.
- Ubenyttet del av kassekreditt utgjør pr. 31.12.2024 kr 1 000 000.

Note 14 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Franke Onsrud Invest AS KONSERN
919 788 550

Note 15 - Bankinnskudd

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	2 179 310
Skyldig skattetrekk	-1 999 404

Note 16 - Aksjekapital

Morselskapet

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	58	5 000	290 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Franke Onsrud Holding AS	6	10,34	Ordinære
Fredrikke Onsrud Holding AS	26	44,83	Ordinære
Nina Onsrud Holding AS	26	44,83	Ordinære
Totalt antall aksjer	58	100	

Mer om aksjer og aksjonærer

- Franke Onsrud Holding AS eies 100% av styreleder Franke Onsrud.
- Fredrikke Onsrud Holding AS eies 100% av styremedlem Eva Fredrikke Onsrud.
- Nina Onsrud Holding AS eies 100% av styremedlem Nina Therese Onsrud.

Note 17 - Pensjonsforpliktelse

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Det ble i 2017 implementert pensjonsavtale for tidligere daglig leder i Franke Onsrud Bklikkslageri AS. Estimert gjenværende pensjonsforpliktelse utgjør kr 1 840 669 inkl. arbeidsgiveravgift.

Forutsetninger for pensjonsforpliktelsen:

- Forventet inflasjon 2,25%
- Diskonteringsrente 3,9%

Forpliktelsen opphører ved død, men forlenges frem til ektefelles død dersom ektefelle er gjenlevende.



Franke Onsrud Invest AS KONSERN
919 788 550

Kontantstrømoppstilling

Morselskap			Konsernet	
2024	2023	Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
10 613 625	16 394 530		12 046 186	19 250 740
266 225	93 709		4 321 249	797 086
-1 078 463	-904 945		-355 402	38 679
0	0			
-2 996 030	-1 744 020	3	2 740 709	2 919 797
0	0		0	0
0	0		-455 880	-585 682
0	0	5	17 649 761	-10 144 773
0	0		-13 164 699	8 265 006
0	0	17	43 470	45 727
20 705 062	-2 999 916		-6 556 035	-3 239 185
26 977 969	10 651 941		7 626 861	15 753 223
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
0	0		355 402	3 000
0	0	3	9 131 816	3 014 503
-171 704	1 805 039		0	0
7 374 383	238 832		0	0
-7 202 679	-2 043 871		-8 776 413	-3 011 503
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
0	0	7	19 399 479	0
0	0		0	500 000
18 850 000	35 003 000		18 850 000	-18 850 000
-18 850 000	-35 003 000		549 479	18 350 000
925 291	-26 394 931		-600 073	31 091 720
6 448 451	32 843 382		30 852 576	53 619 856
Kontantbeholdning mv framkommer slik:				
7 373 742	6 448 451		28 073 192	28 221 515
0	0	15	2 179 310	2 631 061
7 373 742	6 448 451		30 252 503	30 852 576



Elektronisk signatur

Signert av
Onsrud, Nina Therese



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)
13.06.2025 13:01:00

Signaturmetode
Norwegian BankID

Signert av
Onsrud, Franke



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)
16.06.2025 09:16:32

Signaturmetode
Norwegian BankID

Signert av
Onsrud, Eva Fredrikke



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)
17.06.2025 07:58:24

Signaturmetode
Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



PKF ReVisjon AS
Sandakerveien 114A, 0484 Oslo

+47 22 78 28 00
post@pkf.no
pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Franke Onsrud Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Franke Onsrud Invest AS som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 10 322 130 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 9 997 483.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemsselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Vår uttalelse om årsberetningen gjelder tilsvarende for redegjørelse om samfunnsansvar.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.



- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 12. juni 2025

PKF REVISJON AS

Øyvind Solberg

statsautorisert revisor



Franke Onsrud Invest AS

Årsberetning 2024

Virksomhetens art og virksomhetens beliggenhet

Selskapet er et holdingselskap med forretningsadresse Kjelsåsveien 170 i Oslo. Selskapet er morselskap i konsern som også inneholder Franke Onsrud Blikkslageri AS, Franke Onsrud Eiendom AS, Kjelsåsveien 170 AS og Dyrskuevegen 22 AS. Franke Onsrud Blikkslageri AS driver blikkenslagervirksomhet i Oslo, Kjelsåsveien 170 og på Romerike/Kløfta, samt fra Dyrskuevegen på Kløfta.

Kjelsåsveien 170 AS eier forretningseiendommen Kjelsåsveien 170, Dyrskuevegen 22 AS eier forretningseiendommen Dyrskuevegen 22 og Franke Onsrud Eiendom AS eier seks leiligheter for utleie. Franke Onsrud Invest AS driver ingen annen virksomhet utover å eie aksjer i datterselskapene. Morselskapet og datterselskapene inngår i konsernregnskapet. Det rapporteres med konsernregnskap etter reglene i regnskapsloven for mellomstore foretak.

Stilling og resultat

Driften i 2024 for Franke Onsrud Blikkslageri AS var tilfredsstillende i et marked med noe lavere aktivitet enn året før. Leieinntektene i Kjelsåsveien 170 AS, Dyrskuevegen 22 AS og Franke Onsrud Eiendom AS er stabile.

Årsregnskapet til morselskapet viser et overskudd før skatt på 10,8 MNOK. Av overskuddet utgjør aksjeutbytte fra datterselskapet Franke Onsrud Blikkslageri AS 3 MNOK, utbyttet fra datterselskapene Kjelsåsveien 170 AS og Dyrskuevegen 22 AS henholdsvis 1,5 og 2 MNOK. De markedsbaserte verdipapirene steg i verdi med 3 MNOK. Netto gevinst ved salg av markedsbaserte verdipapirer var 1,1 MNOK.

Resultatet for konsernet er et overskudd på 10,3 MNOK etter skatt.

Konsernets likviditetsbeholdning var 30,3 MNOK 31.12.2024. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er god. Videre har Franke Onsrud Invest AS investert i markedsbaserte verdipapirer som kan gjøres om til likvider. Per årsslutt var beholdningen 32 MNOK.

Konsernets kortsiktige eksterne gjeld er redusert fra 41 MNOK i 2023 til 23,5 MNOK ved utgangen av 2024. Konsernets finansielle stilling er god, og konsernet kan nedbetale kortsiktig gjeld ved hjelp av det meste av de likvide midlene.

Totalkapitalen var ved utgangen av året var 157,4 MNOK sammenlignet med 165,4 MNOK året før. Selskapet og konsernet har en egenkapitalandel på henholdsvis 80% og 66%.

Styret mener at års- og konsernregnskapet gir et rettviseende bilde av Franke Onsrud Holding AS og konsernet sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Styret mener stillingen og resultater er tilfredsstillende.



Datterselskapet, Franke Onsrud Blikklageri AS' omsetning ble i 2024 redusert med 28,9 MNOK til 125,2 MNOK. Sammenlignet med året før ble overskuddet før skatt redusert med 8,2 MNOK ned til 4,3 MNOK. Omsetningen i 2023 var preget av aktivitetsnivå og mange store prosjekter. Reduksjonen i 2024 var forventet. De øvrige datterselskapene har virksomhet innen eiendomsutleie og har hatt normal drift i 2024.

Styret forventer fortsatt god inntjening i konsernet for 2025. Konsernets eksponering mot kredittrisiko og likviditetsrisiko anses som liten, og evnen til egen finansiering er svært god. Fremtidig drift og risiko påvirkes av makroøkonomiske forhold og fortsatt tilgang på kvalifisert arbeidskraft.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø/ likestilling/ diskriminering

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er redegjort for arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering i datterselskapene Franke Onsrud Blikklageri AS og Franke Onsrud Eiendom AS. Styret i Franke Onsrud Invest AS består av en mann og to kvinner.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som påvirker det ytre miljøet. Det har ikke vært skader og ulykker i selskapet.

Oslo, 12. juni 2025

Franke Onsrud
styreleder

Eva Fredrikke Onsrud
styremedlem

Nina Therese Onsrud
styremedlem



Konsolidert årsregnskap og selskapsregnskap for

Franke Onsrud Invest AS KONSERN

919788550

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



Franke Onsrud Invest AS KONSERN
919 788 550

Balanse

Morselskap				Konsernnet	
2024	2023	Note	2024	2023	
EIENDELER					
Anleggsmidler					
Varige driftsmidler					
0	0	3	58 600 378	51 276 744	0 Tomter og bygninger
0	0	3	2 516 194	7 604 954	0 Maskiner og anlegg
0	0	3	4 156 232	0	0 Inventar, verktøy og maskiner
0	0		65 272 804	58 881 698	0 Sum varige driftsmidler
Finansielle anleggsmidler					
39 714 037	39 714 037	12	0	0	Investering i datterselskap
11 788 607	4 414 224	7	0	0	Lån til foretak i samme konsern
51 502 644	44 128 261		0	0	Sum finansielle anleggsmidler
51 502 644	44 128 261		65 272 804	58 881 698	Sum anleggsmidler
Omløpsmidler					
Varer					
0	0		3 234 510	2 778 630	0 Varer
0	0		3 234 510	2 778 630	0 Sum varer
Fordringer					
0	0	1, 5, 13	25 540 331	43 190 092	0 Kundefordringer
11 694 333	13 000 000	6, 7	0	0	Kortsiktige konsernfordringer
0	0	14	1 081 364	1 564 584	0 Andre kortsiktige fordringer
11 694 333	13 000 000		26 621 695	44 754 676	Sum fordringer
Investeringer					
14 674 821	11 823 200	8	14 688 961	11 836 010	Markedsbaserte aksjer og aksjefond
17 302 096	16 250 928	8	17 302 096	16 250 928	Markedsbaserte obligasjoner
31 976 916	28 074 128		31 991 056	28 086 938	Sum investeringer
Bankinnskudd					
7 373 742	6 448 451	13, 15	30 252 503	30 852 576	Bankinnskudd
7 373 742	6 448 451		30 252 503	30 852 576	Sum bankinnskudd
51 044 991	47 522 579		92 099 764	106 472 820	Sum omløpsmidler
102 547 635	91 650 840		157 372 568	165 354 518	SUM EIENDELER



Franke Onsrud Invest AS KONSERN
919 788 550

Balanse

Morselskap				Konsernet	
2024	2023		Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD					
Egenkapital					
Innskutt egenkapital					
290 000	290 000	Aksjekapital	11, 16	290 000	290 000
71 831 490	71 831 490	Overkurs	11	71 831 490	71 831 490
72 121 490	72 121 490	Sum innskutt egenkapital		72 121 490	72 121 490
Opptjent egenkapital					
10 322 130	0	Annen egenkapital	11	32 230 584	22 233 100
10 322 130	0	Sum opptjent egenkapital		32 230 584	22 233 100
82 443 620	72 121 490	Sum egenkapital		104 352 074	94 354 591
Gjeld					
Avsetning og forpliktelser					
0	0	Pensjonsforpliktelser	2, 17	1 840 669	1 797 199
626 820	413 041	Utsatt skatt	9, 10	8 273 855	9 385 772
626 820	413 041	Sum avsetning for forpliktelser		10 114 524	11 182 971
Kortsiktig gjeld					
0	0	Leverandørgjeld		4 390 409	17 555 108
77 716	266 225	Betalbar skatt	9	3 160 620	4 321 249
0	0	Skyldige offentlige avgifter	15	5 534 870	7 851 121
0	18 850 000	Utbytte		0	18 850 000
19 399 479	0	Kortsiktig gjeld til eierselskaper	7	19 399 479	0
0	84	Annen kortsiktig gjeld	13	10 420 593	11 239 478
19 477 195	19 116 309	Sum kortsiktig gjeld		42 905 970	59 816 956
20 104 015	19 529 350	Sum gjeld		53 020 494	70 999 927
102 547 635	91 650 840	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		157 372 568	165 354 518

Oslo, 12.06.2025

Franke Onsrud
styrets leder

Eva Fredrikke Onsrud
styremedlem

Nina Therese Onsrud
styremedlem



Franke Onsrud Invest AS KONSERN
919 788 550

Noter

Regnskapsprinsipper

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering

Det konsoliderte årsregnskapet og morselskapets selskapsregnskap består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for mellomstore foretak i Norge gjeldende pr. 31.12.2024.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Ved langsiktige tilvirkningskontrakter benyttes løpende avregnings metode med fortjeneste. Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost/innkjøpskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Det er i henhold til god regnskapsskikk noen unntak fra de generelle vurderingsreglene. Disse unntakene er kommentert i de respektive noter. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridiske formaliteter. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter og bonuser. Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres til løpende avregning med fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes normalt med utgangspunkt i påløpte prosjektkostnader. I spesielle tilfeller hvor det knytter seg usikkerhet til estimert fortjeneste og/eller fullføringsgrad anvendes løpende avregning uten fortjeneste. Det avsettes for forventet tap på kontrakter når vurdering av prosjektet tilsier dette, uavhengig av fullføringsgrad og valg av metode.

Kostnadsføringstidspunkt/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Andre driftsinntekter og -kostnader

Vesentlige inntekter og kostnader som ikke har sammenheng med den ordinære virksomheten, klassifiseres som andre driftsinntekter og -kostnader. Poster som er uvanlige, uregelmessige og vesentlige klassifiseres som ekstraordinære.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dette gjelder dersom antatt levetid på driftsmiddelet er over 3 år og dersom kostpris overstiger kr 30 000. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, balanseføres.



Franke Onsrud Invest AS KONSERN

919 788 550

Avskrivninger

Ordinære lineære avskrivninger er beregnet over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Aksjer

Langsiktige aksjeinvesteringer bokføres til kostpris. Dersom virkelig verdi er lavere enn kostpris foretas nedskrivning dersom verdifallet ikke er forbigående. Ved etterfølgende verdiøkning reverseres tidligere nedskrivning inntil kostpris.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap. Avsetning til tap gjøres i utgangspunktet på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. For mindre kundefordringer gjøres en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varelageret består av metallplater, takrenner og varer som naturlig faller inn under driften av et blikkenslagerselskap. Varene blir brukt i produksjon, videresalg og egen bruk på prosjekter.

Markedsbaserte verdipapirer

Markedsbaserte verdipapirer vurderes etter porteføljeprinsippet til markedsverdi.

Leieavtaler/leasingavtaler

Leieavtaler/leasingavtaler er ikke balanseført.

Pensjoner

Innskuddspensjon kostnadsføres løpende. Pensjonsforpliktelse gjeldende fra og med 2017 er balanseført i datterselskapet Franke Onsrud Blikkslageri AS.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22,00% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller balanseføres.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstilling er utarbeidet i henhold til den direkte metoden. Kontanter omfatter kontanter og bankinnskudd.

Konsern og konsernregnskapsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Franke Onsrud Invest AS og datterselskapene Franke Onsrud Blikkslageri AS, Franke Onsrud Eiendom AS, Dyrskuevegen 22 AS og Kjelsåsveien 170 AS. Førstnevnte datterselskap driver blikkenslagervirksomhet, og de tre andre har investert i eiendommer for utleie. Kjelsåsveien 170 AS leier for det vesentlige ut eiendom til søsterselskapet Franke Onsrud Blikkslageri AS.

Morselskapets eier- og stemmeandel er 100 % i datterselskapene. Alle selskapene har forretningsadresse Kjelsåsveien 170, 0884 Oslo.

Datterselskapene er bokført etter kostmetoden og blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifall ikke forventes å være forbigående. Ved eventuell etterfølgende verdistigning reverseres tidligere nedskrivning inntil kostpris.

I konsernregnskapet er datterselskapene innarbeidet med full konsolidering. Alle interne resultatposter og mellomværender er eliminert.



Franke Onsrud Invest AS KONSERN
919 788 550

Konsern

Konsernregnskapet til Franke Onsrud Invest AS er tilgjengelig i Regnskapsregisteret.

Prinsippendringer

Det er ikke foretatt regnskapsprinsippendringer i 2024.

Note 1 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Franke Onsrud Blikkslageri AS (datterselskap)

Hoveddelen av selskapet aktivitet består av helhetlige løsninger innen fasade, tak og blikkenslagerarbeid. Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgraden beregnes som påløpne tilvirkningskostnader i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader (kost-til-kost metode). Kontraktenes inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall, løpende estimeringer, oppfølging av effektivitetsmål og beste skjønn.

I spesielle tilfeller hvor det knytter seg usikkerhet til estimert fortjeneste og/eller fullføringsgrad anvendes løpende avregning uten fortjeneste. Det avsettes for forventet tap på kontrakter når vurdering av prosjektet tilsier dette, uavhengig av fullføringsgrad og valg av metode.

	2024	2023
Prosjekter under utførelse (kontraktsum)	51 020 000	57 090 000
Opptjente, ikke fakturerte inntekter	3 060 000	5 730 000
Andel utestående fordringer holdt tilbake iht. kontrakt	0	0
Gjenværende produksjon på tapsprosjekter	0	0
Forskuddsfakturert produksjon	-2 250 000	-562 000
Inntekter på igangværende prosjekter	35 820 000	33 684 192
Direkte kostnader på igangværende prosjekter	-26 692 000	-20 613 164
Netto resultatført igangværende prosjekter	15 128 000	13 071 028
Gjennomsnittlig fullføringsgrad på igangværende prosjekter	70 %	59 %

Note 2 - Lønnskostnader, ytelser til ledende personer og OTP

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Spesifikasjon av lønnskostnader

	2024	2023
Lønn	35 989 707	38 531 677
Arbeidsgiveravgift	5 672 424	5 871 861
Pensjonskostnader	1 641 413	1 421 928
Andre relaterte ytelser	523 448	523 203
Sum	43 826 991	46 348 669

Mer om årsverk og lønn

Antall årsverk i datterselskapet Franke Onsrud Blikkslageri AS og i konsernet er 56.

Franke Onsrud Blikkslageri AS er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstillende kravene i loven.

Morselskapet har ingen ansatte. Styreverv honoreres ikke.

I datterselskapet, Franke Onsrud Blikkslageri AS, er det utbetalt ytelser til daglig leder på kr 1 777 712.



Franke Onsrud Invest AS KONSERN 919 788 550

Det er ikke avtalt særskilt vederlag til daglig leder eller styreleder i datterselskapet Franke Onsrud Blikkslageri AS ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet.

Tidligere daglig leder i Franke Onsrud Blikkslageri AS har løpende pensjonsavtale og ledelsen i selskapet har bonusavtaler som utløses på bakgrunn av resultater.

Note 3 - Varige driftsmidler

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

	Næringseiendom	Boliger og fritidseiendom	Biler, maskiner og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	50 578 072	12 358 424	27 196 345	90 132 841
Tilgang i året	0	8 008 018	1 123 797	9 131 815
Avgang i året	0	0	0	0
Tilbakeført ved utrangering mv.	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	50 578 072	20 366 442	28 320 142	99 264 656
Samlede avskrivn. 01.01	-11 680 292	0	-19 570 849	-31 251 141
Avskrevet i året	-663 842	0	-2 076 867	-2 740 709
Tilbakeført ved utrangering/salg	0	0	0	0
Samlede avskr. 31.12	-12 344 134	0	-21 647 716	-33 991 850
Bokført verdi pr 31.12	38 233 936	20 366 442	6 672 426	65 272 804

Lineær avskrivningssats 1-2 %* Ingen 10-20 %

*Inkludert i saldo for næringseiendom er tomt bokført til kr 501 930 som ikke avskrives.

Note 4 - Revisjon

Konsernregnskapet

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	445 500	391 000
Andre tjenester	51 500	54 250
Sum godtgjørelse til revisor	497 000	445 250

Morselskapet

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	72 500	65 500
Andre tjenester	12 500	11 750
Sum godtgjørelse til revisor	85 000	77 250

Note 5 - Kundefordringer

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

	31.12.2024	31.12.2023
Kundefordringer til pålydende 31.12	24 730 331	38 710 092
Opptjent ikke fakturert inntekt	3 060 000	5 730 000
Avsetning til tap	-2 250 000	-1 250 000
Kundefordringer 31.12	25 540 331	43 190 092

	2024	2023
Årets endring i delkrederavsetning	1 000 000	-2 350 000
Årets konstaterte tap på fordringer	374 423	2 909 738
Tap på fordringer	1 374 423	559 738



Franke Onsrud Invest AS KONSERN
919 788 550

Note 6 - Utbytte fra datterselskaper

Morselskapet

	2024	2023
Franke Onsrud Blikkslageri AS	3 000 000	10 000 000
Kjelsåsveien 170 AS	1 500 000	1 500 000
Dyrskuevegen 22 AS	2 000 000	2 000 000
Sum	6 500 000	13 500 000

Note 7 - Fordringer og gjeld mot selskap i samme konsern

Morselskapet

	2024	2024	2023	2023
Langsiktig	Fordring	Gjeld	Fordring	Gjeld
Franke Onsrud Eiendom AS	11 788 607	0	4 412 224	0
Sum	11 788 607	0	4 412 224	0

	2024	2024	2023	2023
Kortsiktig	Fordring	Gjeld	Fordring	Gjeld
Franke Onsrud Blikksl. AS	5 194 333	0	0	0
<u>Fordring på årets utbytte:</u>				
Franke Onsrud Blikksl. AS	3 000 000	0	10 000 000	0
Dyrskuevegen 22 AS	2 000 000	0	1 500 000	0
Kjelsåsveien 170 AS	1 500 000	0	1 500 000	0
Sum	11 694 333	0	13 000 000	0

Renteinntekter fra lån til selskapet i samme konsern utgjør for 2024 kr 568 716.

Gjeld til morselskapets eierselskaper

	2024	2023
Franke Onsrud Holding AS, Fredrikke Onsrud Holding AS og Nina Onsrud Holding AS	19 399 479	0

Rentekostnader for lån fra eierselskapene utgjør for 2024 kr 549 479.

Note 8 - Markedsbaserte verdipapirer

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Type investering	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi
Aksjer		14 140	14 140
Aksjefond	11 137 223	14 674 821	14 674 821
Andre finansielle instrumenter	1 452 421	1 527 206	1 527 206
Rentefond	13 000 494	15 774 889	15 774 889
Sum	25 590 138	31 991 056	31 991 056

Årets verdiendring utgjør kr 2 996 030 for morselskapet og kr 2 998 060 for konsernet.

Per april 2025 har verdipapirporteføljen falt 2,8% i verdi.



Franke Onsrud Invest AS KONSERN
919 788 550

Note 9 - Spesifisering av skatt

Konsernregnskapet

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	3 160 620	4 321 249
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 111 917	-435 055
Skattekostnad	2 048 703	3 886 194

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	12 046 186	19 250 740
Permanente forskjeller	-3 705 233	-2 227 509
+/- Endring i midlertidige forskjeller	5 801 304	2 394 611
+/- Andre elementer	224 196	224 196
Skattepliktig inntekt	14 366 453	19 642 038

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	3 160 620	4 321 249
Betalbar skatt i balansen	3 160 620	4 321 249

Morselskapet

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	77 716	266 225
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	213 779	140 996
Skattekostnad	291 495	407 221

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	10 613 625	16 394 530
Permanente forskjeller	-10 260 369	-15 184 418
Skattepliktig inntekt	353 256	1 210 112

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	77 716	226 225
Betalbar skatt i balansen	77 716	226 225

Note 10 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt

Konsernregnskapet

	2024	2023	Endring
Driftsmidler	9 778 138	9 586 466	-191 672
Tilvirkningskontrakter	8 900 000	13 071 028	4 171 028
Kundefordringer	-928 476	850 002	1 778 478
Pensjonsforpliktelser	-1 840 669	-1 797 199	43 470
Garantiforpliktelse	-2 000 000	-2 000 000	0
Sum midlertidige forskjeller	13 908 993	19 710 297	5 801 304
Verdipapirer utenfor fritak	2 849 180	1 877 458	-971 722
Merverdi eiendom ifm. kjøp	20 850 260	21 074 456	224 196
Sum midlertidige forskjeller	37 608 433	42 662 211	5 053 778
Balanseført utsatt skatteforpliktelse	8 273 855	9 385 772	-1 111 917

Morselskapet

	2024	2023	Endring
Verdipapirer utenfor fritak	2 849 180	1 877 458	-971 722
Sum midlertidige forskjeller	2 849 180	1 877 458	-971 722
Balanseført utsatt skatteforpliktelse	626 820	413 041	213 779



Franke Onsrud Invest AS KONSERN
919 788 550

Note 11 - Egenkapital

Konsernregnskapet

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Sum
Egenkapital	290 000	71 831 490	22 233 100	94 354 590
Årsresultat	0	0	9 997 483	9 997 483
Egenkapital 31.12.2024	290 000	71 831 490	32 230 583	104 352 073

Mer om egenkapital

Egenkapitalandel per 2024 er 66%.

Morselskapet

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital	290 000	71 831 490	0	72 121 490
Årsresultat	0	0	10 322 130	10 322 130
Egenkapital 31.12.2024	290 000	71 831 490	10 322 130	82 443 620

Mer om egenkapital

Egenkapitalandel per 2024 er 80%.

Note 12 - Investeringer i datterselskaper

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-			Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)	Bokført verdi		
Franke Onsrud Blikksl. AS	Oslo	100,00	100,00	1 600 000	3 341 544	19 450 997
Franke Onsrud Eiendom AS	Oslo	100,00	100,00	5 686 200	195 157	9 392 950
Dyrskuevegen 22 AS	Oslo	100,00	100,00	27 584 037	1 749 450	7 454 712
Kjelsåsveien 170 AS	Oslo	100,00	100,00	4 843 800	1 064 075	9 060 629
Sum				39 714 037		

Note 13 - Garantier og sikkerhetsstillelse

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

	2024	2023
Avsatt estimert garantiforpliktelse	2 000 000	2 000 000

Franke Onsrud Blikkslageri AS har fått innvilget kassekreditt på kr 1 000 000 og kontraktsgaranti på kr 12 282 446. Ubenyttet del av kassekreditt utgjør pr. 31.12.2024 kr 1 000 000.

Sikkerhetsstillelse:

- Kundefordringer for inntil kr 5 000 000. Pålydende verdi av kundefordringer: kr 25 055 446.
- Festeretten til eiendommen søsterselskapet Kjelsåsveien 170 AS for inntil kr 12 000 000.
- Ubenyttet del av kassekreditt utgjør pr. 31.12.2024 kr 1 000 000.

Note 14 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Franke Onsrud Invest AS KONSERN
919 788 550

Note 15 - Bankinnskudd

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	2 179 310
Skyldig skattetrekk	-1 999 404

Note 16 - Aksjekapital

Morselskapet

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	58	5 000	290 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Franke Onsrud Holding AS	6	10,34	Ordinære
Fredrikke Onsrud Holding AS	26	44,83	Ordinære
Nina Onsrud Holding AS	26	44,83	Ordinære
Totalt antall aksjer	58	100	

Mer om aksjer og aksjonærer

- Franke Onsrud Holding AS eies 100% av styreleder Franke Onsrud.
- Fredrikke Onsrud Holding AS eies 100% av styremedlem Eva Fredrikke Onsrud.
- Nina Onsrud Holding AS eies 100% av styremedlem Nina Therese Onsrud.

Note 17 - Pensjonsforpliktelse

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Det ble i 2017 implementert pensjonsavtale for tidligere daglig leder i Franke Onsrud Bklikkslageri AS. Estimert gjenværende pensjonsforpliktelse utgjør kr 1 840 669 inkl. arbeidsgiveravgift.

Forutsetninger for pensjonsforpliktelsen:

- Forventet inflasjon 2,25%
- Diskonteringsrente 3,9%

Forpliktelsen opphører ved død, men forlenges frem til ektefelles død dersom ektefelle er gjenlevende.



Franke Onsrud Invest AS KONSERN
919 788 550

Kontantstrømoppstilling

Morselskap			Konsernet	
2024	2023	Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
10 613 625	16 394 530		12 046 186	19 250 740
266 225	93 709		4 321 249	797 086
-1 078 463	-904 945		-355 402	38 679
0	0			
-2 996 030	-1 744 020	3	2 740 709	2 919 797
0	0		0	0
0	0		-455 880	-585 682
0	0	5	17 649 761	-10 144 773
0	0		-13 164 699	8 265 006
0	0	17	43 470	45 727
20 705 062	-2 999 916		-6 556 035	-3 239 185
26 977 969	10 651 941		7 626 861	15 753 223
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
0	0		355 402	3 000
0	0	3	9 131 816	3 014 503
-171 704	1 805 039		0	0
7 374 383	238 832		0	0
-7 202 679	-2 043 871		-8 776 413	-3 011 503
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
0	0	7	19 399 479	0
0	0		0	500 000
18 850 000	35 003 000		18 850 000	-18 850 000
-18 850 000	-35 003 000		549 479	18 350 000
925 291	-26 394 931		-600 073	31 091 720
6 448 451	32 843 382		30 852 576	53 619 856
Kontantbeholdning mv framkommer slik:				
7 373 742	6 448 451		28 073 192	28 221 515
0	0	15	2 179 310	2 631 061
7 373 742	6 448 451		30 252 503	30 852 576



Elektronisk signatur

Signert av
Onsrud, Nina Therese



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)
13.06.2025 13:01:00

Signaturmetode
Norwegian BankID

Signert av
Onsrud, Franke



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)
16.06.2025 09:16:32

Signaturmetode
Norwegian BankID

Signert av
Onsrud, Eva Fredrikke



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)
17.06.2025 07:58:24

Signaturmetode
Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.

**PKF ReVisjon AS**

Sandakerveien 114A, 0484 Oslo

+47 22 78 28 00

post@pkf.no

pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Franke Onsrud Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024*Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Franke Onsrud Invest AS som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 10 322 130 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 9 997 483.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettvise bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemsselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Vår uttalelse om årsberetningen gjelder tilsvarende for redegjørelse om samfunnsansvar.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.



- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 12. juni 2025

PKF REVISJON AS

Øyvind Solberg
statsautorisert revisor