



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 201 808
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ENGCO INVEST AS
Forretningsadresse:	Vestvollveien 34B 2019 SKEDSMOKORSET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørn Hovland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	0	0
Annen driftskostnad	4, 5	67 500	80 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>67 500</b>	<b>80 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-67 500</b>	<b>-80 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		12 785 561	0
Annen renteinntekt		0	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 785 561</b>	<b>5</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		837 679	796 500
Annen rentekostnad		0	5 189
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>837 679</b>	<b>801 689</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 947 882</b>	<b>-801 684</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>11 880 382</b>	<b>-881 684</b>
Skattekostnad	6, 7	193 684	-193 684
<b>Årsresultat</b>		<b>11 686 698</b>	<b>-688 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		12 000 000	0
Annen egenkapital		-313 302	-688 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 686 698</b>	<b>-688 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	6, 7	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	36 450 500	36 450 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 450 500</b>	<b>36 450 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 450 500</b>	<b>36 450 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	10	0	0
Konsernfordringer	9	12 785 561	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 785 561</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	11	9 712	9 712
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 712</b>	<b>9 712</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 795 273</b>	<b>9 712</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 245 773</b>	<b>36 460 212</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	12, 13	200 000	200 000
Overkurs	13	6 577 522	6 577 522
Annen innskutt egenkapital	13	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 777 522</b>	<b>6 777 522</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	12 832 046	12 951 664
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 832 046</b>	<b>12 951 664</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 609 568</b>	<b>19 729 186</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6, 7	0	0
Skyldige offentlige avgifter	11	0	0
Utbytte		12 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld		17 636 205	16 731 026
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 636 205</b>	<b>16 731 026</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 636 205</b>	<b>16 731 026</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 245 773</b>	<b>36 460 212</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		341 038 537	290 357 092
Annen driftsinntekt		2 109 160	998 294
<b>Sum inntekter</b>		<b>343 147 697</b>	<b>291 355 386</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		122 806 582	106 040 554
Lønnskostnad	1, 2	91 006 645	83 067 546
Avskrivning på varige driftsmidler	3	3 664 874	6 578 193
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		778 759	0
Annen driftskostnad	4, 5	105 918 506	102 044 443
<b>Sum kostnader</b>		<b>324 175 365</b>	<b>297 730 736</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 972 332</b>	<b>-6 375 350</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		239 735	188 210
Annen finansinntekt		79 134	71 287
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>318 869</b>	<b>259 497</b>
Annen rentekostnad		1 149 370	1 145 516
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 149 370</b>	<b>1 145 516</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-830 501</b>	<b>-886 019</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>18 141 830</b>	<b>-7 261 369</b>
Skattekostnad	6, 7	4 406 854	-1 078 530
<b>Årsresultat</b>		<b>13 734 976</b>	<b>-6 182 839</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		12 000 000	0
Annen egenkapital		1 734 976	-6 182 839
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 734 976</b>	<b>-6 182 839</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling		164 831	1 224 871
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	6, 7	219 121	1 430 220
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>383 952</b>	<b>2 655 091</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	9 977 677	9 634 849
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>9 977 677</b>	<b>9 634 849</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 361 629</b>	<b>12 289 940</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		89 343 887	63 094 579
<b>Sum varer</b>		<b>89 343 887</b>	<b>63 094 579</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 110 758	3 051 320
Andre kortsiktige fordringer	10	2 922 878	1 715 244
Konsernfordringer	9	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 033 636</b>	<b>4 766 564</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	11	32 238 212	26 550 229



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 238 212	26 550 229
Sum omløpsmidler		129 615 735	94 411 372
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>139 977 364</b>	<b>106 701 312</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	12, 13	200 000	200 000
Overkurs	13	6 577 522	6 577 522
Annen innskutt egenkapital	13	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 777 522</b>	<b>6 777 522</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	13	36 290 809	34 555 831
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>36 290 809</b>	<b>34 555 831</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>43 068 331</b>	<b>41 333 353</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--	--	----------	----------

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	14	4 476 759	9 481 106
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 476 759</b>	<b>9 481 106</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 476 759</b>	<b>9 481 106</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		30 860 778	19 748 141
Betalbar skatt	6, 7	3 195 755	0
Skyldige offentlige avgifter	11	26 276 338	21 535 763
Utbytte		12 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		20 099 404	14 602 948
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>92 432 275</b>	<b>55 886 852</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		96 909 033	65 367 958
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>139 977 364</b>	<b>106 701 312</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 653544

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 201 808  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENGCO INVEST AS  
Forretningsadresse: Vestvollveien 34B  
2019 SKEDSMOKORSET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Hovland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Organisasjonsnr: 989 201 808  
ENGCO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	0	0
Annen driftskostnad	4, 5	67 500	80 000
Sum kostnader		67 500	80 000
<b>Driftsresultat</b>		-67 500	-80 000
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		12 785 561	0
Annen renteinntekt		0	5
Sum finansinntekter		12 785 561	5
Rentekostnad til foretak i samme konsern		837 679	796 500
Annen rentekostnad		0	5 189
Sum finanskostnader		837 679	801 689
<b>Netto finans</b>		11 947 882	-801 684
<b>Resultat før skattekostnad</b>		11 880 382	-881 684
Skattekostnad	6, 7	193 684	-193 684
<b>Årsresultat</b>		11 686 698	-688 000
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		12 000 000	0
Annen egenkapital		-313 302	-688 000
Sum overføringer og disponeringer		11 686 698	-688 000



Organisasjonsnr: 989 201 808  
ENGCO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	6, 7	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	36 450 500	36 450 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 450 500</b>	<b>36 450 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 450 500</b>	<b>36 450 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	10	0	0
Konsernfordringer	9	12 785 561	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 785 561</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	11	9 712	9 712
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 712</b>	<b>9 712</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 795 273</b>	<b>9 712</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 245 773</b>	<b>36 460 212</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	12, 13	200 000	200 000
Overkurs	13	6 577 522	6 577 522
Annen innskutt egenkapital	13	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 777 522</b>	<b>6 777 522</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	12 832 046	12 951 664
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 832 046</b>	<b>12 951 664</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 609 568</b>	<b>19 729 186</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6, 7	0	0
Skyldige offentlige avgifter	11	0	0
Utbytte		12 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld		17 636 205	16 731 026
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 636 205</b>	<b>16 731 026</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 636 205</b>	<b>16 731 026</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 245 773</b>	<b>36 460 212</b>



Organisasjonsnr: 989 201 808  
ENGCO INVEST AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		341 038 537	290 357 092
Annen driftsinntekt		2 109 160	998 294
<b>Sum inntekter</b>		<b>343 147 697</b>	<b>291 355 386</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		122 806 582	106 040 554
Lønnskostnad	1, 2	91 006 645	83 067 546
Avskrivning på varige driftsmidler	3	3 664 874	6 578 193
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		778 759	0
Annen driftskostnad	4, 5	105 918 506	102 044 443
<b>Sum kostnader</b>		<b>324 175 365</b>	<b>297 730 736</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 972 332</b>	<b>-6 375 350</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		239 735	188 210
Annen finansinntekt		79 134	71 287
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>318 869</b>	<b>259 497</b>
Annen rentekostnad		1 149 370	1 145 516
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 149 370</b>	<b>1 145 516</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-830 501</b>	<b>-886 019</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>18 141 830</b>	<b>-7 261 369</b>
Skattekostnad	6, 7	4 406 854	-1 078 530
<b>Årsresultat</b>		<b>13 734 976</b>	<b>-6 182 839</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		12 000 000	0
Annen egenkapital		1 734 976	-6 182 839
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 734 976</b>	<b>-6 182 839</b>



Organisasjonsnr: 989 201 808  
ENGCO INVEST AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling		164 831	1 224 871
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	6, 7	219 121	1 430 220
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>383 952</b>	<b>2 655 091</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	9 977 677	9 634 849
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>9 977 677</b>	<b>9 634 849</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 361 629</b>	<b>12 289 940</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		89 343 887	63 094 579
<b>Sum varer</b>		<b>89 343 887</b>	<b>63 094 579</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 110 758	3 051 320
Andre kortsiktige fordringer	10	2 922 878	1 715 244
Konsernfordringer	9	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 033 636</b>	<b>4 766 564</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	11	32 238 212	26 550 229
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 238 212</b>	<b>26 550 229</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>129 615 735</b>	<b>94 411 372</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>139 977 364</b>	<b>106 701 312</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	12, 13	200 000	200 000
Overkurs	13	6 577 522	6 577 522
Annen innskutt egenkapital	13	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 777 522</b>	<b>6 777 522</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	13	36 290 809	34 555 831
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>36 290 809</b>	<b>34 555 831</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>43 068 331</b>	<b>41 333 353</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
-----------------------------------	--	---	---

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	14	4 476 759	9 481 106
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 476 759</b>	<b>9 481 106</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 476 759</b>	<b>9 481 106</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		30 860 778	19 748 141
Betalbar skatt	6, 7	3 195 755	0
Skyldige offentlige avgifter	11	26 276 338	21 535 763
Utbytte		12 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		20 099 404	14 602 948
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>92 432 275</b>	<b>55 886 852</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>96 909 033</b>	<b>65 367 958</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>139 977 364</b>	<b>106 701 312</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 989 201 808  
ENGCO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Det konsoliderte årsregnskapet og morselskapets selskapsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Konsolideringsprinsipper Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger samme prinsipp som morselskapet. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld elimineres. Ved kjøp av datterselskaper elimineres kostprisen på aksjer i morselskapet mot egenkapitalen i datterselskapet på kjøpstidspunktet. Konsernet har som prinsipp at alt utlån mellom konsernselskapene skal gjøres via morselskapet. Engco Invest Konsern består av Engco Invest AS med datterselskapet Lampehuset Holding AS, samt Lampehuset Holding AS sitt datterselskap K. Eng & Co AS. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO-prinsippet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Langsiktige plasseringer/ datterselskap/tilknyttet selskap Langsiktige plasseringer, datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Endring av regnskapsprinsipp Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp. Kontantstrømpstilling Kontantstrømpstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

1

**Spesifisering av resultatregnskapet****Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	75504435.00	68977861.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11184113.00	10312502.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1598134.00	1333749.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2719963.00	2443434.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	91006645.00	83067546.00

**Mer om årsverk og lønn**

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjon etter Lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert dette i pensjonsordning som tilfredsstillende kravene. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller ledelsen for Engco Invest AS i perioden. Det er ikke inngått avtaler om godtgjørelse ved opphør av verv. Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.

**Note****Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

**Konsernregnskap****Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet**



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

**Note**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Samvirkeforetak**

Vedtektsbestemmelser/års møtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

**Mer om aksjer**

**Note**

10

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Organisasjonsnr: 989 201 808  
ENGCO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



**Konsolidert årsregnskap og selskapsregnskap for**

**ENGCO INVEST AS**

989201808

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024





ENGCO INVEST AS  
989 201 808

## Balanse

Morselskap				Konsernet	
2024	2023	Note	2024	2023	
<b>EIENDELER</b>					
<b>Anleggsmidler</b>					
<b>Immaterielle eiendeler</b>					
0	0		164 831	1 224 871	
0	0	6, 7	219 121	1 430 220	
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>383 952</b>	<b>2 655 091</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>					
0	0	3	9 977 677	9 634 849	
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>9 977 677</b>	<b>9 634 849</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>					
36 450 500	36 450 500	8	0	0	
<b>36 450 500</b>	<b>36 450 500</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>36 450 500</b>	<b>36 450 500</b>		<b>10 361 629</b>	<b>12 289 940</b>	
<b>Omløpsmidler</b>					
<b>Varer</b>					
0	0		89 343 887	63 094 579	
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>89 343 887</b>	<b>63 094 579</b>	
<b>Fordringer</b>					
0	0		5 110 758	3 051 320	
12 785 561	0	9	0	0	
0	0	10	2 922 878	1 715 244	
<b>12 785 561</b>	<b>0</b>		<b>8 033 636</b>	<b>4 766 564</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>					
9 712	9 712	11	32 238 212	26 550 229	
<b>9 712</b>	<b>9 712</b>		<b>32 238 212</b>	<b>26 550 229</b>	
<b>12 795 273</b>	<b>9 712</b>		<b>129 615 735</b>	<b>94 411 372</b>	
<b>49 245 773</b>	<b>36 460 212</b>		<b>139 977 364</b>	<b>106 701 312</b>	



ENGCO INVEST AS  
989 201 808

## Balanse

Morselskap			Konsernet	
2024	2023	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>				
<b>Egenkapital</b>				
<b>Innskutt egenkapital</b>				
200 000	200 000		200 000	200 000
6 577 522	6 577 522	12, 13	6 577 522	6 577 522
<b>6 777 522</b>	<b>6 777 522</b>		<b>6 777 522</b>	<b>6 777 522</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>				
12 832 046	12 951 664	13	36 290 809	34 555 831
<b>12 832 046</b>	<b>12 951 664</b>		<b>36 290 809</b>	<b>34 555 831</b>
<b>19 609 568</b>	<b>19 729 186</b>		<b>43 068 331</b>	<b>41 333 353</b>
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Beregnet resultat (ikke bokført)</b>				
<b>Gjeld</b>				
<b>Annen langsiktig gjeld</b>				
0	0	14	4 476 759	9 481 106
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>4 476 759</b>	<b>9 481 106</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
0	0		30 860 778	19 748 141
0	0	6, 7	3 195 755	0
0	0	11	26 276 338	21 535 763
12 000 000	0		12 000 000	0
17 636 205	16 731 026		0	0
0	0		20 099 404	14 602 948
<b>29 636 205</b>	<b>16 731 026</b>		<b>92 432 275</b>	<b>55 886 852</b>
<b>29 636 205</b>	<b>16 731 026</b>		<b>96 909 033</b>	<b>65 367 958</b>
<b>49 245 773</b>	<b>36 460 212</b>		<b>139 977 364</b>	<b>106 701 312</b>

SKEDSMOKORSET, 24.06.2025

Hans Bjørn Gunnar Eng  
styrets leder

Stein Arild Eng  
varamedlem



ENGCO INVEST AS  
989 201 808

## Noter

### Regnskapsprinsipper

#### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Det konsoliderte årsregnskapet og morselskapets selskapsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

#### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger samme prinsipp som morselskapet. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld elimineres. Ved kjøp av datterselskaper elimineres kostprisen på aksjer i morselskapet mot egenkapitalen i datterselskapet på kjøpstidspunktet. Konsernet har som prinsipp at alt utlån mellom konsernselskapene skal gjøres via morselskapet.

Engco Invest Konsern består av Engco Invest AS med datterselskapet Lampehuset Holding AS, samt Lampehuset Holding AS sitt datterselskap K. Eng & Co AS.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Langsiktige plasseringer/ datterselskap/tilknyttet selskap

Langsiktige plasseringer, datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



**ENGCO INVEST AS**  
989 201 808

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

## Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer.

## Note 1 - Lønnskostnader

### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	75 504 435	68 977 861
Arbeidsgiveravgift	11 184 113	10 312 502
Pensjonskostnader	1 598 134	1 333 749
Andre relaterte ytelser	2 719 963	2 443 434
<b>Sum</b>	<b>91 006 645</b>	<b>83 067 546</b>

## Mer om årsverk og lønn

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjon etter Lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert dette i pensjonsordning som tilfredsstiller kravene. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller ledelsen for Engco Invest AS i perioden. Det er ikke inngått avtaler om godtgjørelse ved opphør av verv. Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.

## Note 2 - Antall årsverk

### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 122



ENGCO INVEST AS  
989 201 808

### Note 3 - Varige driftsmidler

#### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

	<b>Pantenter</b>	<b>Goodwill</b>	<b>Driftløsøre</b>	<b>SUM</b>
<b>Anskaffelser 01.01.</b>	2 339 090	23 554 107	21 573 657	47 466 854
<b>Tilgang</b>			4 727 487,84	
<b>Avganger</b>			-1 430 216,00	
<b>Anskaffelser 31.12.</b>	<b>2 339 090</b>	<b>23 554 107</b>	<b>24 870 928</b>	<b>50 764 126</b>
<b>Akkumulerte avsk 01.01.</b>	- 1 114 220	- 23 554 107	- 11 673 535	- 36 341 862
<b>Årets avskrivninger</b>	- 1 060 040		- 3 219 715	- 4 279 755
<b>Balanseført verdi</b>	<b>164 830</b>		<b>9 977 678</b>	<b>10 142 508</b>
<b>Økonomisk levetid/ avskrivningsplan</b>	20-33%		3-5 år	

### Note 4 - Revisjon

#### Konsernregnskapet

<b>Godtgjørelse til revisor</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Revisjon	700 000	700 000
Andre tjenester	35 000	31 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>735 000</b>	<b>731 000</b>

#### Morselskapet

<b>Godtgjørelse til revisor</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Revisjon	58 750	60 000
Andre tjenester	8 750	10 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>67 500</b>	<b>70 000</b>



ENGCO INVEST AS  
989 201 808

## Note 5 - Leieavtaler

### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

	2024	2023
Biler	71 995	156 635
Inventar og utstyr	6 434 645	6 623 969
Husleie	48 727 818	46 757 996
<b>SUM</b>	<b>55 234 457</b>	<b>53 538 600</b>

Selskapet har leieavtaler på fysiske butikker, inventer, utstyr og biler. I tillegg til leiebetalinger har selskapet forpliktelser til felleskostnader og markedsføringsbidrag. Leieperiode varierer fra 3 til 10 år, mange med rett til fornyelse. De fleste leieavtalene har en minimumsleie, men overstiger salget et avtalt nivå vil det bli beregnet en leie i prosent av omsetningen.

Oversikt over fremtidig minimumsleie:

	2024
Biler innen 1 år	162 321
Inventar og utstyr innen 1 år	3 595 515
Husleie innen 1 år	40 039 753
Sum	43 797 589

	2024
Biler innen 2-5 år	311 116
Inventar og utstyr innen 2-5 år	1 747 702
Husleie innen 2-5 år	125 723 187
Sum	127 782 005

	2024
Biler innen etter 5 år	0
Inventar og utstyr etter 5 år	0
Husleie etter 5 år	17 704 002
Sum	17 704 002

## Note 6 - Spesifisering av skatt

### Morselskapet

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	193 684	-193 684
<b>Skattekostnad</b>	<b>193 684</b>	<b>-193 684</b>

### Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	11 880 382	-881 684
Permanente forskjeller	-12 785 561	1 302
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-880 382	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	1 785 561	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-880 382</b>



ENGCO INVEST AS  
989 201 808

## Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

### Morselskapet

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-880 382	0	-880 382
Netto forskjeller	-880 382	0	-880 382
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-880 382</b>	<b>0</b>	<b>-880 382</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

## Note 8 - Investeringer i datterselskaper

### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Lampehuset Holding AS	Skedsmokorset	100,00	100,00	36 450 500	400	11 983 168
<b>Sum</b>				<b>36 450 500</b>		

## Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern

### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Selskap	Fordring	Gjeld	Netto 2024	Netto 2023
K eng & Co AS	0	-17 636 205	-17 636 205	16 731 026
Det er betalt 5% rente på denne gjelden, i 2024 utgjør dette kr	0	-837 679	-837 679	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-18 473 884</b>	<b>-18 473 884</b>	<b>16 731 026</b>

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 11 - Bankinnskudd

### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med Skyldig skattetrekk	4 188 959
	-4 164 204



ENGCO INVEST AS  
989 201 808

## Note 12 - Aksjekapital

### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	20	1 000	20 000
B-aksjer	180	1 000	180 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Stein Arild Eng	10	5,00	A-aksjer
Hans Bjørn Gunnar Eng	10	5,00	A-aksjer
Stein Arild Eng	90	45,00	B-aksjer
Hans Bjørn Gunnar Eng	70	35,00	B-aksjer
Dan Kenneth Eng	10	5,00	B-aksjer
Hans-Kristian Eng	10	5,00	B-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100</b>	

## Note 13 - Egenkapital

### Konsernregnskapet

	Selskapskapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital	200 000	6 577 522	34 555 831	41 333 353
Årsresultat	0	0	1 524 872	1 524 872
Andre endringer	-200 000	-6 577 522	-36 080 703	-42 858 225

### Morselskapet

	Selskapskapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital	200 000	6 577 522	13 145 348	19 922 870
Årsresultat	0	0	11 686 698	11 686 698
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-12 000 000	-12 000 000
Andre endringer	-200 000	-6 577 522	-12 832 046	-19 609 568

## Note 14 - Spesifisering av pantstillelser og garantier

### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Spesifikasjon	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 476 759	9 481 106
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 476 759</b>	<b>9 481 106</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	60 000 000	75 780 748
<b>Sum balanseført verdi</b>	<b>60 000 000</b>	<b>75 780 748</b>

### Mer om pantstillelser og garantier

Morselskapet har stilt driftstilbehør og aksjene i lampehuset Holding AS som sikkerhet for lån i K eng & Co AS



ENGCO INVEST AS  
989 201 808

## Kontantstrømoppstilling

Morselskap			Konsernet	
2024	2023	Note	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>				
11 880 382	-881 684	13	18 141 830	-7 261 369
0	3 408 397		0	5 373 023
0	0		-198 933	27 354
0	0		3 664 874	6 578 193
0	0		778 759	0
12 785 561	0		0	0
0	0		-26 249 308	10 610 923
0	0		-2 059 438	1 297 898
0	0		11 112 637	993 854
905 179	16 290 086		9 029 397	-4 776 022
<b>0</b>	<b>12 000 005</b>		<b>14 219 817</b>	<b>2 097 808</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>				
0	0		0	809 000
0	0		3 527 487	3 462 224
0	0	8	0	0
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>-3 527 487</b>	<b>-2 653 224</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>				
0	0		0	7 804 729
0	0		5 004 347	0
0	0		0	58 013
0	12 000 000		0	12 000 000
<b>0</b>	<b>-12 000 000</b>		<b>-5 004 347</b>	<b>-4 253 284</b>
0	5		5 687 983	-4 808 700
9 712	9 707		26 550 229	31 358 929
<b>9 712</b>	<b>9 712</b>		<b>32 238 212</b>	<b>26 550 229</b>
<b>Kontantbeholdning mv framkommer slik:</b>				
9 712	9 712		28 049 253	23 241 360
0	0		4 188 959	3 308 869
<b>9 712</b>	<b>9 712</b>		<b>32 238 212</b>	<b>26 550 229</b>



## Årsberetning for 989201808 ENCGO INVEST AS

### Virksomhetens art og hvor den drives

<Kommentar: Her skal det opplyses om arten av virksomheten og hvor virksomheten drives.>

#### Eksempel:

... AS driver med xxxxx. Selskapet har forretningslokale i ...

### Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

<Kommentar: Årsberetningen skal minst omfatte en rettvisende oversikt over utviklingen og resultatet av den regnskapspliktiges virksomhet og av dens stilling.>

#### Eksempel:

Selskapet nådde en omsetning på kr. xx i 2024 som utgjør en omsetningsøkning på xx %. Selskapet fikk i 2024 et resultat på kr. xx som gir en resultatmargin på x % som er x% lavere enn i fjor. Selskapet har en egenkapitalandel på xx %. Selskapet nådde en omsetning på kr. xx i 2024 som utgjør en omsetningsøkning på xx%. Selskapet fikk i 2024 et resultat på kr. xx som gir en resultatmargin på xx% det er xx% lavere enn i fjor. Selskapet har god likviditet. Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet var på kr. xx mill. Driftsresultatet utgjorde kr. xx. Investeringer i varige driftsmidler utgjorde kr. xx. Selskapet likviditetsbeholdning av kr. xx. pr. 31.12.2024. Selskapet evne til egenfinansiering av investeringer er god.

### Fremtidig utvikling:

#### Eksempel:

Selskapet ventes å fortsette vokse innen sine hovedområder xxxxxxx. Det er ventet videre vekst både organisk og gjennom oppkjøp.

### Finansiell risiko:



## **Overordnet om målsetting og strategi**

### Eksempel:

Selskapet befinner seg i ett marked hvor vi har ett bredt spekter av produkter og tilby. Virksomheten preges også i stadig høyere grad av økt konkurranse. Det er en risiko at nye aktører vil etablere seg i markedet. Våre prognoser for fremtidige resultater vil kunne preges av den usikkerheten som normalt preger vurderinger av fremtidige forhold. Selskapet har etablert en strategi fram mot år 2025 som skal sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling.

## **Markedsrisiko:**

### Eksempel:

Selskapet handler i hovedsak i norske kroner og har derfor ingen valutarisiko. Selskapet er imidlertid utsatt for valutasvingninger gjennom sine distributører. Økte priser fra våre utenlandske leverandører kan bare delvis overføres våre kunder, og vil innebære redusert lønnsomhet for selskapet.

## **Kreditrisiko**

### Eksempel:

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, men en økning kan ventes på grunn endringer i markedsforhold. Selskapet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer.

## **Likviditetsrisiko:**

### Eksempel:

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, og vi har fokus på forfalte fordringer. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes.



**Forsknings- og utviklingsaktiviteter:**

Eksempel:

Selskapet har i 2024 ikke hatt forsknings og utviklingsaktiviteter

*<Kommentar: Årsberetningen skal inneholde forslag til anvendelse av overskudd eller dekning av tap dersom dette ikke framgår av årsregnskapet.*

*I årsberetningen skal det gis følgende opplysninger om forutsetningen om fortsatt drift, jf. § 4-5:*

- 1. Dersom forutsetning om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet, skal det bekreftes at forutsetningen er til stede.*
- 2. Dersom det er tvil om den regnskapspliktige kan fortsette virksomheten, skal det redegjøres for usikkerheten.*
- 3. Dersom styrets handleplikt ved tap av egenkapital har inntrådt i henhold til aksjeloven eller allmennaksjeloven § 3-5, skal det opplyses om det er besluttet eller satt i verk tiltak for å sikre selskapets drift, eventuelt å oppløse selskapet.*
- 4. Dersom det er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket, skal det redegjøres for hvordan virkelig verdi ved avvikling er beregnet dersom dette ikke framgår i note til årsregnskapet.>*

**Fortsatt drift:**

Eksempel:

Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. I samsvar med regnskapsloven § 3-3a og aksjelovens §3-5 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.



## Redegjørelse om samfunnsansvar

*<Kommentar: Store foretak skal utarbeide en redegjørelse om samfunnsansvar som minst omhandler miljø, sosiale forhold, arbeidsmiljø, likestilling og ikke-diskriminering, overholdelse av menneskerettigheter og bekjempelse av korrupsjon og bestikkelser. Opplysningene skal gis i det omfang som er nødvendig for å forstå foretakets utvikling, resultat, stilling og konsekvenser av foretakets virksomhet.>*

Redegjørelsen skal minst inneholde:

- a) en beskrivelse av foretakets forretningsmodell,
- b) en beskrivelse av foretakets retningslinjer for håndtering av forhold som nevnt i første ledd første punktum, herunder gjennomførte aktsomhetsvurderinger,
- c) virkninger av retningslinjene,
- d) de vesentlige risikoene knyttet til foretakets virksomhet som omhandler forhold som nevnt i første ledd første punktum. Der det er relevant og vesentlig, skal det opplyses om forretningsforbindelser, produkter eller tjenester som kan forventes å ha negativ påvirkning på forhold som nevnt i første ledd første punktum, samt hvordan foretaket håndterer disse risikoene,
- e) resultatindikatorer som er relevante for foretakets virksomhet.

Dersom foretaket ikke har retningslinjer for håndtering av forhold som nevnt i første ledd første punktum skal dette begrunnes.

Redegjørelsen skal ved behov inneholde henvisninger og tilleggsforklaringer til størrelser som er oppført i årsregnskapet.

Opplysninger om fremtidig utvikling eller forhold som det forhandles om, kan utelates fra redegjørelsen dersom styret mener at offentliggjøring vil være til alvorlig skade for foretakets forretningsmessige situasjon, forutsatt at en slik utelatelse ikke hindrer en rimelig og balansert forståelse av foretakets utvikling, resultat, stilling og konsekvenser av dets virksomhet.

Redegjørelse etter denne paragrafen kan utarbeides i samsvar med et rammeverk for slik rapportering fastsatt nasjonalt, av Den europeiske union eller av et annet organ. Dersom utarbeidelsen er i samsvar med et slikt rammeverk, skal det opplyses om hvilket rammeverk som er benyttet. Departementet kan i forskrift fastsette nærmere krav til slik rapportering, herunder krav om at det skal gis tilleggsopplysninger i foretakets årsberetning.

Kravet om redegjørelse i første ledd gjelder ikke for datterselskap, dersom morselskapet har gitt en redegjørelse som angitt i årsberetning for konsernet som også omfatter datterselskapet. Datterselskapet skal i så fall opplyse om dette i sin årsberetning og angi hvor redegjørelsen finnes offentlig tilgjengelig.

Redegjørelse etter denne paragrafen skal gis i årsberetningen eller i annet offentlig tilgjengelig dokument. Dersom redegjørelsen gis i annet offentlig tilgjengelig dokument, og foretaket har plikt til å levere årsberetning, skal det opplyses i årsberetningen hvor dokumentet finnes offentlig tilgjengelig. Redegjørelsen skal gis senest samtidig med avgivelse av årsberetningen.

Opplysninger om forhold som nevnt i § 3-3a niende og tiende ledd kan inntas i en redegjørelse etter første ledd som er gitt som eget dokument, istedenfor i årsberetningen. Dersom denne adgangen benyttes, skal det opplyses særskilt om dette i årsberetningen. Første punktum gjelder ikke for redegjørelse som er gitt annet sted enn i årsberetningen i samsvar med reglene i tredje og fjerde ledd.>



## Styreansvarsforsikring:

*<Kommentar: Det skal i årsberetningen gis opplysninger om det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner og i tilfelle om forsikringsdekningen.>*

*Styreansvarsforsikringer varierer i innhold og kompleksitet. Å opplyse om forsikringsdekningen betyr ikke at det er krav om å opplyse om alle spesifikke vilkår, men hva som er kjernen i den forsikringsdekningen som er tegnet.*

*Hvis det ikke er tegnet forsikring for styremedlemmenes og daglig leders mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner, skal det opplyses om dette.>*

## Ytelser og lån til ledende personer i store foretak:

*<Kommentar: Regnskapsloven stiller krav om å gi opplysninger om ytelser og lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer i noter, jf. §§§ 7-31b og § 7-32. Opplysningene som kreves etter § 7-31b og i tilfelle også opplysningene etter § 7-32 første ledd kan alternativt gis i en rapport om godtgjørelse til ledende personer. Denne rapporten skal i så fall inngå i årsberetningen, jf. § 7-31b ellefte ledd. Det skal fremgå av note i årsregnskapet at opplysningene etter regnskapsloven § 7-31b og § 7-32 første ledd er gitt i en egen rapport som er inkludert i årsberetningen.>*

## Arbeidsmiljø:

### Eksempel:

Sykefraværet var på xx % i 2024. Det er to langtidssykemeldte. Selskapet jobber aktivt med å redusere antall sykedager. Korttidsfraværet er på xx % og målet for virksomheten er å holde korttidsykefraværet på under 3 %. Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader. Ledelse og medarbeidere legger vekt på et godt arbeidsmiljø i bedriften. Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det arbeides løpende for å ivareta dette.

## Likestilling:

### Eksempel:

Selskapet har pr utgangen av året xx ansatte, av disse er xx kvinner (xx %) noe som ikke er unormalt for bransjen. Gjennomsnittslønn for kvinner og menn i heltidsstillinger utgjorde henholdsvis kr xxx` og kr xxx`. Selskapet har totalt x ansatte i deltidsstilling, av disse er x kvinner. Selskapet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn. Lønnsmessig har kvinner og menn like vilkår og er likestilt. Av nyansettelser i 2024 er kvinneandelen xx %.

## Tiltak for å hindre diskriminering mv.

### Eksempel:

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn

**Ytre miljø:**Eksempel:

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurensrer ikke det ytre miljø. Selskapet har tegnet ansvarsforsikring for styret og daglig leder med en forsikringssum på xx.mill.

**Styreansvarsforsikring:**Eksempel:

Foretaket har tegnet forsikringer for daglig leder og styrets medlemmer. Forsikringen dekker daglig leders og styrets medlemmers ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

**Ytelser og lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer i store foretak:**Eksempel:

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer i foretaket

**Åpenhetsloven:**Eksempel:

Selskapets rapportering etter Åpenhetsloven blir tilgjengeliggjort på våre nettsider innen utgangen av juni 2024.

Lillestrøm, 24.06.2025

For ENGCO INVEST AS

Hans Bjørn Gunnar Eng, styrets leder  
Stein Arild Eng, varamedlem

,



**PKF ReVisjon AS**  
Sandakerveien 114A  
0484 Oslo

+47 22 78 28 00  
post@pkf.no  
pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i **Engco Invest AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Engco Invest AS som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 11 686 698 og et overskudd i konsernregnskapet på kr. 13 734 976.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemsselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



## *Øvrig informasjon*

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

---

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24. juni 2025

PKF REVISJON AS

Jørn Hovland

statsautorisert revisor



## ÅRSBERETNING 2024

### Engco Invest AS

#### Konsernforhold

Engco Invest AS er et rent holdingselskap uten virksomhet, og eier alle aksjene i datterselskapet Lampehuset Holding AS. Lampehuset Holding AS eier datterselskapet K Eng & Co AS.

#### Virksomhetens art

Datterselskapet K Eng & Co AS driver utvikling, drift og forvaltning av kjedekonseptet Lampehuset. Selskapet har en egen logistikk avdeling som importerer og selger belysningsprodukter til Lampehuset kjeden. K Eng & Co AS har 37 egneide lampeforretninger tilsluttet Lampehuset.

Lampehuset er med sine 37 butikker samt nettbutikk den ledende belysningskjeden i det norske markedet.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift i henhold til regnskapsloven § 3-3a.

Lampehuset kjeden har levert solide resultater de siste tre årene. Det er forventet at kjedens gode drift vil fortsette fremover, selv om markedet forventes og fortsatt være krevende. Butikker som ikke har levert gode nok resultater avvikles og det er åpnet nye butikker med attraktiv beliggenhet. Styret finner grunnlag for å kunne budsjettere med overskudd for driftsåret 2025.

#### Årets utvikling

2024 var et år preget av høye renter og en generelt høy kostnadsvekst, noe som påvirket store deler av detaljhandelen negativt. Lampehuset var godt rustet til å håndtere dette og sto seg godt gjennom, etter å ha forsterket sin konkurransekraft de siste årene, ift konkurrenter og gjennom måten kjeden nå er fysisk til stede i markedet. Selskapet har også forsterket seg i nøkkelposisjoner, slik at Lampehuset er godt rigget for videre vekst.

Lampehuset har i et krevende marked levert svært gode resultater i 2024 og har hatt en solid forbedring både i omsetning og resultat.

Det har vært en positiv start på 2025 for Lampehuset, men det er krevende å opprettholde marginer. Kostnadsveksten fortsetter å være høy, men kostnadsbesparende tiltak har dempet noe av denne effekten. Til tross for dette, forventes det at selskapet skal fortsette sin positive utvikling og oppnå positive økonomiske resultater også fremover.

#### Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i selskapet ansees som godt. Sykefraværet i 2024 utgjorde 6,46 % mot 7,40 % i 2023. Dette er for 2024 en nedgang på 0,94 % sammenlignet med 2023. Sykefraværet for 2024 fordelt på lang og kort tid var 3,68 % langtidsfravær og 2,78 % korttidsfravær.

#### Likestilling og diskriminering

Selskapet har som målsetning å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på bakgrunn av kjønn, etnisitet, religion, funksjonsevne, seksuell orientering, kjønnsidentitet og alder.



Det er innarbeidet rutiner som tar sikte på at forskjellsbehandling ikke skal forekomme. Det er ved utgangen av året totalt 217 kvinner i K Eng & Co, dette utgjør 74,56 % av de ansatte. Ledergruppen i kjeden består av 7 personer (5 menn og 2 kvinner).

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter, og hindre diskriminering. Bedriften ser samtidig at det kan gjøres tiltak for å tydeliggjøre dette arbeidet, og vil derfor tilpasse sine stillingsutlysninger slik at dette kommuniseres også klart eksternt i forbindelse med rekruttering.

Ved uønskede hendelser oppfordres de ansatte til å bruke selskapets varslingskanal for varsel, denne finnes på Actimo. Selskapet kan også oppleve at hendelser rapporteres direkte til Regionssjef, Driftssjef, HR Sjef eller nærmeste leder. Dette anses som uproblematisk, da organisasjonsstrukturen medfører at hendelser bli like godt fanget opp og håndtert gjennom denne fremgangsmåten. Målet er å ivareta arbeidstakerne og løse sakene på lavest mulig nivå. I Lampehuset er Arbeidsmiljøutvalget (AMU) etablert som selskapets varslingsutvalg.

Lønnsforholdene i bedriften er kartlagt fordelt etter kjønn, og bruken av ufrivillig deltidsarbeid. Menn og kvinner behandles likt ved lønnsforhandlinger, og det tas sikte på å innta lønn som et tema i bedriftens medarbeidersamtaler, for de som ikke er avlønnet iht tariffstige.

For butikkansatte og ansatte ved LH Logistikk følger bedriften gjeldende tariffstige som er avtalt mellom Handel og Kontor og Virke. Alle lønnsjusteringer gjøres uavhengig av kjønn og følger frontfagets resultat.

Det er registrert noen lønnsforskjeller mellom menn og kvinner, hvor kvinner i gjennomsnitt har noe høyere lønn enn menn på de laveste nivåer ute i driften.

På ledelsesnivå er lønnen for menn høyere i gjennomsnitt, dette skyldes at det på dette nivået er et stort spenn i stillingene og at det er hovedvekt menn i disse. Forskjellene er derfor en naturlig følge av dette. Selskapet vil imidlertid fremover overvåke utviklingen knyttet til de lønnsforskjeller som er avdekket på alle nivået, og iverksette tiltak for å utjevne forskjellene der det anses nødvendig.

Selskapet vil i løpet av 2025 ha etablert en overordnet lønnspolicy, som skal hensyn ta dette.

Lampehuset har per 31.12.2024 291 ansatte fordelt på 217 kvinner og 74 menn, i prosent utgjør dette 74,56 % kvinner og 25,46 % menn. Antall årsverk i selskapet er 121,78.

Det er videre kartlagt bruk av deltid. Av selskapets ansatte er 86 ansatt i 100 % fulltids stillinger og 205 i deltidstillinger (stillingsbrøker fra 10 % til 90 %).

Det er i 2024 registrert at menn har tatt i gjennomsnitt 14 uker foreldrepermisjon. Kvinners uttak av foreldrepermisjon har i perioden i gjennomsnitt vært på 17 uker. Fordelingen i antall foreldrepermisjoner er 60 % kvinner og 40 % menn, dette er tilsvarende tall som i 2023.

## **Ytre miljø**

Konsernet deltar i innsamling av lysrør og lyskilder. Disse blir destruert av Renas AS i henhold til forskrifter.

## **Styreansvarsforsikring**

Konsernet har tegnet forsikring for styret og daglig leder for deres mulige ansvar overfor selskapet og tredjepersoner. Forsikringen dekker det rettslige erstatningsansvaret styret eller styremedlemmet kan pådra seg under utøvelsen av styrevervet, samt ansvar daglig leder kan pådra seg i rollen som daglig leder.



## **Åpenhetsloven**

Lampehuset ønsker å benytte sin posisjon som et virkemiddel til å utøve sitt samfunnsansvar. Redegjørelse rundt dette ligger på Lampehuset sine nettsider [lampehuset.no/node/333](https://lampehuset.no/node/333).

## **Økonomi - Regnskap**

Omsetning i konsernet var 343,1 MNOK i 2024.

Selskapsregnskapet viser et overskudd etter skatt på 11,7 MNOK for 2024. Konsernet viser et overskudd etter skatt på 13,7 MNOK for 2024.

Konsernet har en positiv kontantstrøm på 5,7 MNOK i 2024.

Konsernets investeringer i 2024 beløper seg til 3,5 MNOK, og er i hovedsak knyttet til inventar og utstyr i forbindelse med ombygninger og nyetablerte forretninger.

Pr. 31.12.2024 var konsernets likviditetsbeholdning 32,2 MNOK. Konsernets totalkapital er 140 MNOK og egenkapitalandelen pr 31.12.24 utgjør 30,8 %. Selskapets totalkapital er 49,2 MNOK og egenkapitalandelen pr 31.12.24 utgjør 39,8 %.

## **Finansiell Risiko**

### **Markedsrisiko**

Konsernets gjeld har flytende rente. Endringer i rentenivå vil ha innvirkning på resultat. Videre kan endring i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

### **Kredittrisiko**

Den vesentlige andelen av konsernets omsetning er kontantsalg, så kredittrisikoen vurderes til å være lav. Det har historisk sett vært lite tap på fordringer. Brutto kundefordringer på balansedagen utgjør 5,1 MNOK mot 3,1 MNOK i 2023.

### **Valutarisiko**

Konsernet er eksponert for endringer i valutakurser, spesielt USD, siden en stor andel av selskapets kjøp kommer fra leverandører som fakturerer i USD. Selskapet har ikke inngått terminkontrakter eller andre avtaler for å redusere selskapet valutarisiko og derigjennom den driftstilknyttede markedsrisiko.

### **Likviditetsrisiko**

Konsernets likviditet vil variere gjennom året på grunn av sesongsvingninger.

Styret mener at årsberetningen gir en rettvise oversikt over Engco Invest AS (og konsernets) eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Skedsmokorset, 24.06.2025  
Styret for Engco Invest AS

Hans Bjørn Gunnar Eng  
Styrets leder

Stein Arild Eng  
Varamedlem



**Konsolidert årsregnskap og selskapsregnskap for**

**ENGCO INVEST AS**

989201808

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024





ENGCO INVEST AS  
989 201 808

## Balanse

Morselskap				Konsernet	
2024	2023	Note	2024	2023	
<b>EIENDELER</b>					
<b>Anleggsmidler</b>					
<b>Immaterielle eiendeler</b>					
0	0		164 831	1 224 871	
0	0	6, 7	219 121	1 430 220	
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>383 952</b>	<b>2 655 091</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>					
0	0	3	9 977 677	9 634 849	
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>9 977 677</b>	<b>9 634 849</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>					
36 450 500	36 450 500	8	0	0	
<b>36 450 500</b>	<b>36 450 500</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>36 450 500</b>	<b>36 450 500</b>		<b>10 361 629</b>	<b>12 289 940</b>	
<b>Omløpsmidler</b>					
<b>Varer</b>					
0	0		89 343 887	63 094 579	
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>89 343 887</b>	<b>63 094 579</b>	
<b>Fordringer</b>					
0	0		5 110 758	3 051 320	
12 785 561	0	9	0	0	
0	0	10	2 922 878	1 715 244	
<b>12 785 561</b>	<b>0</b>		<b>8 033 636</b>	<b>4 766 564</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>					
9 712	9 712	11	32 238 212	26 550 229	
<b>9 712</b>	<b>9 712</b>		<b>32 238 212</b>	<b>26 550 229</b>	
<b>12 795 273</b>	<b>9 712</b>		<b>129 615 735</b>	<b>94 411 372</b>	
<b>49 245 773</b>	<b>36 460 212</b>		<b>139 977 364</b>	<b>106 701 312</b>	



ENGCO INVEST AS  
989 201 808

## Balanse

Morselskap			Konsernet	
2024	2023	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>				
<b>Egenkapital</b>				
<b>Innskutt egenkapital</b>				
200 000	200 000		200 000	200 000
6 577 522	6 577 522	12, 13	6 577 522	6 577 522
<b>6 777 522</b>	<b>6 777 522</b>		<b>6 777 522</b>	<b>6 777 522</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>				
12 832 046	12 951 664	13	36 290 809	34 555 831
<b>12 832 046</b>	<b>12 951 664</b>		<b>36 290 809</b>	<b>34 555 831</b>
<b>19 609 568</b>	<b>19 729 186</b>		<b>43 068 331</b>	<b>41 333 353</b>
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Beregnet resultat (ikke bokført)</b>				
<b>Gjeld</b>				
<b>Annen langsiktig gjeld</b>				
0	0	14	4 476 759	9 481 106
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>4 476 759</b>	<b>9 481 106</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
0	0		30 860 778	19 748 141
0	0	6, 7	3 195 755	0
0	0	11	26 276 338	21 535 763
12 000 000	0		12 000 000	0
17 636 205	16 731 026		0	0
0	0		20 099 404	14 602 948
<b>29 636 205</b>	<b>16 731 026</b>		<b>92 432 275</b>	<b>55 886 852</b>
<b>29 636 205</b>	<b>16 731 026</b>		<b>96 909 033</b>	<b>65 367 958</b>
<b>49 245 773</b>	<b>36 460 212</b>		<b>139 977 364</b>	<b>106 701 312</b>

SKEDSMOKORSET, 24.06.2025

Hans Bjørn Gunnar Eng  
styrets leder

Stein Arild Eng  
varamedlem



ENGCO INVEST AS  
989 201 808

## Noter

### Regnskapsprinsipper

#### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Det konsoliderte årsregnskapet og morselskapets selskapsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

#### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger samme prinsipp som morselskapet. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld elimineres. Ved kjøp av datterselskaper elimineres kostprisen på aksjer i morselskapet mot egenkapitalen i datterselskapet på kjøpstidspunktet. Konsernet har som prinsipp at alt utlån mellom konsernselskapene skal gjøres via morselskapet.

Engco Invest Konsern består av Engco Invest AS med datterselskapet Lampehuset Holding AS, samt Lampehuset Holding AS sitt datterselskap K. Eng & Co AS.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Langsiktige plasseringer/ datterselskap/tilknyttet selskap

Langsiktige plasseringer, datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



**ENGCO INVEST AS**  
989 201 808

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

## Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer.

## Note 1 - Lønnskostnader

### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	75 504 435	68 977 861
Arbeidsgiveravgift	11 184 113	10 312 502
Pensjonskostnader	1 598 134	1 333 749
Andre relaterte ytelser	2 719 963	2 443 434
<b>Sum</b>	<b>91 006 645</b>	<b>83 067 546</b>

## Mer om årsverk og lønn

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjon etter Lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert dette i pensjonsordning som tilfredsstiller kravene. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller ledelsen for Engco Invest AS i perioden. Det er ikke inngått avtaler om godtgjørelse ved opphør av verv. Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.

## Note 2 - Antall årsverk

### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 122



ENGCO INVEST AS  
989 201 808

### Note 3 - Varige driftsmidler

#### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

	<b>Pantenter</b>	<b>Goodwill</b>	<b>Driftløsøre</b>	<b>SUM</b>
<b>Anskaffelser 01.01.</b>	2 339 090	23 554 107	21 573 657	47 466 854
<b>Tilgang</b>			4 727 487,84	
<b>Avganger</b>			-1 430 216,00	
<b>Anskaffelser 31.12.</b>	<b>2 339 090</b>	<b>23 554 107</b>	<b>24 870 928</b>	<b>50 764 126</b>
<b>Akkumulerte avsk 01.01.</b>	- 1 114 220	- 23 554 107	- 11 673 535	- 36 341 862
<b>Årets avskrivninger</b>	- 1 060 040		- 3 219 715	- 4 279 755
<b>Balanseført verdi</b>	<b>164 830</b>		<b>9 977 678</b>	<b>10 142 508</b>
<b>Økonomisk levetid/ avskrivningsplan</b>	20-33%		3-5 år	

### Note 4 - Revisjon

#### Konsernregnskapet

<b>Godtgjørelse til revisor</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Revisjon	700 000	700 000
Andre tjenester	35 000	31 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>735 000</b>	<b>731 000</b>

#### Morselskapet

<b>Godtgjørelse til revisor</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Revisjon	58 750	60 000
Andre tjenester	8 750	10 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>67 500</b>	<b>70 000</b>



ENGCO INVEST AS  
989 201 808

## Note 5 - Leieavtaler

### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

	2024	2023
Biler	71 995	156 635
Inventar og utstyr	6 434 645	6 623 969
Husleie	48 727 818	46 757 996
<b>SUM</b>	<b>55 234 457</b>	<b>53 538 600</b>

Selskapet har leieavtaler på fysiske butikker, inventer, utstyr og biler. I tillegg til leiebetaling har selskapet forpliktelser til felleskostnader og markedsføringsbidrag. Leieperiode varierer fra 3 til 10 år, mange med rett til fornyelse. De fleste leieavtalene har en minimumsleie, men overstiger salget et avtalt nivå vil det bli beregnet en leie i prosent av omsetningen.

Oversikt over fremtidig minimumsleie:

	2024
Biler innen 1 år	162 321
Inventar og utstyr innen 1 år	3 595 515
Husleie innen 1 år	40 039 753
Sum	43 797 589

	2024
Biler innen 2-5 år	311 116
Inventar og utstyr innen 2-5 år	1 747 702
Husleie innen 2-5 år	125 723 187
Sum	127 782 005

	2024
Biler innen etter 5 år	0
Inventar og utstyr etter 5 år	0
Husleie etter 5 år	17 704 002
Sum	17 704 002

## Note 6 - Spesifisering av skatt

### Morselskapet

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	193 684	-193 684
<b>Skattekostnad</b>	<b>193 684</b>	<b>-193 684</b>

### Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	11 880 382	-881 684
Permanente forskjeller	-12 785 561	1 302
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-880 382	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	1 785 561	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-880 382</b>



ENGCO INVEST AS  
989 201 808

## Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

### Morselskapet

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-880 382	0	-880 382
Netto forskjeller	-880 382	0	-880 382
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-880 382</b>	<b>0</b>	<b>-880 382</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

## Note 8 - Investeringer i datterselskaper

### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Lampehuset Holding AS	Skedsmokorset	100,00	100,00	36 450 500	400	11 983 168
<b>Sum</b>				<b>36 450 500</b>		

## Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern

### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Selskap	Fordring	Gjeld	Netto 2024	Netto 2023
K eng & Co AS	0	-17 636 205	-17 636 205	16 731 026
Det er betalt 5% rente på denne gjelden, i 2024 utgjør dette kr	0	-837 679	-837 679	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-18 473 884</b>	<b>-18 473 884</b>	<b>16 731 026</b>

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 11 - Bankinnskudd

### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med Skyldig skattetrekk	4 188 959
	-4 164 204



ENGCO INVEST AS  
989 201 808

## Note 12 - Aksjekapital

### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	20	1 000	20 000
B-aksjer	180	1 000	180 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Stein Arild Eng	10	5,00	A-aksjer
Hans Bjørn Gunnar Eng	10	5,00	A-aksjer
Stein Arild Eng	90	45,00	B-aksjer
Hans Bjørn Gunnar Eng	70	35,00	B-aksjer
Dan Kenneth Eng	10	5,00	B-aksjer
Hans-Kristian Eng	10	5,00	B-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100</b>	

## Note 13 - Egenkapital

### Konsernregnskapet

	Selskapskapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital	200 000	6 577 522	34 555 831	41 333 353
Årsresultat	0	0	1 524 872	1 524 872
Andre endringer	-200 000	-6 577 522	-36 080 703	-42 858 225

### Morselskapet

	Selskapskapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital	200 000	6 577 522	13 145 348	19 922 870
Årsresultat	0	0	11 686 698	11 686 698
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-12 000 000	-12 000 000
Andre endringer	-200 000	-6 577 522	-12 832 046	-19 609 568

## Note 14 - Spesifisering av pantstillelser og garantier

### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Spesifikasjon	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 476 759	9 481 106
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 476 759</b>	<b>9 481 106</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	60 000 000	75 780 748
<b>Sum balanseført verdi</b>	<b>60 000 000</b>	<b>75 780 748</b>

### Mer om pantstillelser og garantier

Morselskapet har stilt driftstilbehør og aksjene i lampehuset Holding AS som sikkerhet for lån i K eng & Co AS



ENGCO INVEST AS  
989 201 808

## Kontantstrømoppstilling

Morselskap			Konsernet	
2024	2023	Note	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>				
11 880 382	-881 684	13	18 141 830	-7 261 369
0	3 408 397		0	5 373 023
0	0		-198 933	27 354
0	0		3 664 874	6 578 193
0	0		778 759	0
12 785 561	0		0	0
0	0		-26 249 308	10 610 923
0	0		-2 059 438	1 297 898
0	0		11 112 637	993 854
905 179	16 290 086		9 029 397	-4 776 022
<b>0</b>	<b>12 000 005</b>		<b>14 219 817</b>	<b>2 097 808</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>				
0	0		0	809 000
0	0		3 527 487	3 462 224
0	0	8	0	0
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>-3 527 487</b>	<b>-2 653 224</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>				
0	0		0	7 804 729
0	0		5 004 347	0
0	0		0	58 013
0	12 000 000		0	12 000 000
<b>0</b>	<b>-12 000 000</b>		<b>-5 004 347</b>	<b>-4 253 284</b>
0	5		5 687 983	-4 808 700
9 712	9 707		26 550 229	31 358 929
<b>Kontantbeholdning mv framkommer slik:</b>				
9 712	9 712		28 049 253	23 241 360
0	0	11	4 188 959	3 308 869
<b>9 712</b>	<b>9 712</b>		<b>32 238 212</b>	<b>26 550 229</b>



**PKF ReVisjon AS**  
Sandakerveien 114A  
0484 Oslo

+47 22 78 28 00  
post@pkf.no  
pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i **Engco Invest AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Engco Invest AS som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 11 686 698 og et overskudd i konsernregnskapet på kr. 13 734 976.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemsselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



## *Øvrig informasjon*

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

---

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24. juni 2025

PKF REVISJON AS

Jørn Hovland

statsautorisert revisor



## ÅRSBERETNING 2024

### Engco Invest AS

#### Konsernforhold

Engco Invest AS er et rent holdingselskap uten virksomhet, og eier alle aksjene i datterselskapet Lampehuset Holding AS. Lampehuset Holding AS eier datterselskapet K Eng & Co AS.

#### Virksomhetens art

Datterselskapet K Eng & Co AS driver utvikling, drift og forvaltning av kjedekonseptet Lampehuset. Selskapet har en egen logistikk avdeling som importerer og selger belyningsprodukter til Lampehuset kjeden. K Eng & Co AS har 37 egneide lampeforretninger tilsluttet Lampehuset.

Lampehuset er med sine 37 butikker samt nettbutikk den ledende belyningskjeden i det norske markedet.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift i henhold til regnskapsloven § 3-3a.

Lampehuset kjeden har levert solide resultater de siste tre årene. Det er forventet at kjedens gode drift vil fortsette fremover, selv om markedet forventes og fortsatt være krevende. Butikker som ikke har levert gode nok resultater avvikles og det er åpnet nye butikker med attraktiv beliggenhet. Styret finner grunnlag for å kunne budsjettere med overskudd for driftsåret 2025.

#### Årets utvikling

2024 var et år preget av høye renter og en generelt høy kostnadsvekst, noe som påvirket store deler av detaljhandelen negativt. Lampehuset var godt rustet til å håndtere dette og sto seg godt gjennom, etter å ha forsterket sin konkurransekraft de siste årene, ift konkurrenter og gjennom måten kjeden nå er fysisk til stede i markedet. Selskapet har også forsterket seg i nøkkelposisjoner, slik at Lampehuset er godt rigget for videre vekst.

Lampehuset har i et krevende marked levert svært gode resultater i 2024 og har hatt en solid forbedring både i omsetning og resultat.

Det har vært en positiv start på 2025 for Lampehuset, men det er krevende å opprettholde marginer. Kostnadsveksten fortsetter å være høy, men kostnadsbesparende tiltak har dempet noe av denne effekten. Til tross for dette, forventes det at selskapet skal fortsette sin positive utvikling og oppnå positive økonomiske resultater også fremover.

#### Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i selskapet ansees som godt. Sykefraværet i 2024 utgjorde 6,46 % mot 7,40 % i 2023. Dette er for 2024 en nedgang på 0,94 % sammenlignet med 2023. Sykefraværet for 2024 fordelt på lang og kort tid var 3,68 % langtidsfravær og 2,78 % korttidsfravær.

#### Likestilling og diskriminering

Selskapet har som målsetning å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på bakgrunn av kjønn, etnisitet, religion, funksjonsevne, seksuell orientering, kjønnsidentitet og alder.



Det er innarbeidet rutiner som tar sikte på at forskjellsbehandling ikke skal forekomme. Det er ved utgangen av året totalt 217 kvinner i K Eng & Co, dette utgjør 74,56 % av de ansatte. Ledergruppen i kjeden består av 7 personer (5 menn og 2 kvinner).

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter, og hindre diskriminering. Bedriften ser samtidig at det kan gjøres tiltak for å tydeliggjøre dette arbeidet, og vil derfor tilpasse sine stillingsutlysninger slik at dette kommuniseres også klart eksternt i forbindelse med rekruttering.

Ved uønskede hendelser oppfordres de ansatte til å bruke selskapets varslingskanal for varsel, denne finnes på Actimo. Selskapet kan også oppleve at hendelser rapporteres direkte til Regionssjef, Driftssjef, HR Sjef eller nærmeste leder. Dette anses som uproblematisk, da organisasjonsstrukturen medfører at hendelser bli like godt fanget opp og håndtert gjennom denne fremgangsmåten. Målet er å ivareta arbeidstakerne og løse sakene på lavest mulig nivå. I Lampehuset er Arbeidsmiljøutvalget (AMU) etablert som selskapets varslingsutvalg.

Lønnsforholdene i bedriften er kartlagt fordelt etter kjønn, og bruken av ufrivillig deltidsarbeid. Menn og kvinner behandles likt ved lønnsforhandlinger, og det tas sikte på å innta lønn som et tema i bedriftens medarbeidersamtaler, for de som ikke er avlønnet iht tariffstige.

For butikkansatte og ansatte ved LH Logistikk følger bedriften gjeldende tariffstige som er avtalt mellom Handel og Kontor og Virke. Alle lønnsjusteringer gjøres uavhengig av kjønn og følger frontfagets resultat.

Det er registrert noen lønnsforskjeller mellom menn og kvinner, hvor kvinner i gjennomsnitt har noe høyere lønn enn menn på de laveste nivåer ute i driften.

På ledelsesnivå er lønnen for menn høyere i gjennomsnitt, dette skyldes at det på dette nivået er et stort spenn i stillingene og at det er hovedvekt menn i disse. Forskjellene er derfor en naturlig følge av dette. Selskapet vil imidlertid fremover overvåke utviklingen knyttet til de lønnsforskjeller som er avdekket på alle nivået, og iverksette tiltak for å utjevne forskjellene der det anses nødvendig.

Selskapet vil i løpet av 2025 ha etablert en overordnet lønnspolicy, som skal hensyn ta dette.

Lampehuset har per 31.12.2024 291 ansatte fordelt på 217 kvinner og 74 menn, i prosent utgjør dette 74,56 % kvinner og 25,46 % menn. Antall årsverk i selskapet er 121,78.

Det er videre kartlagt bruk av deltid. Av selskapets ansatte er 86 ansatt i 100 % fulltids stillinger og 205 i deltidstillinger (stillingsbrøker fra 10 % til 90 %).

Det er i 2024 registrert at menn har tatt i gjennomsnitt 14 uker foreldrepermisjon. Kvinners uttak av foreldrepermisjon har i perioden i gjennomsnitt vært på 17 uker. Fordelingen i antall foreldrepermisjoner er 60 % kvinner og 40 % menn, dette er tilsvarende tall som i 2023.

## **Ytre miljø**

Konsernet deltar i innsamling av lysrør og lyskilder. Disse blir destruert av Renas AS i henhold til forskrifter.

## **Styreansvarsforsikring**

Konsernet har tegnet forsikring for styret og daglig leder for deres mulige ansvar overfor selskapet og tredjepersoner. Forsikringen dekker det rettslige erstatningsansvaret styret eller styremedlemmet kan pådra seg under utøvelsen av styrevervet, samt ansvar daglig leder kan pådra seg i rollen som daglig leder.



## **Åpenhetsloven**

Lampehuset ønsker å benytte sin posisjon som et virkemiddel til å utøve sitt samfunnsansvar. Redegjørelse rundt dette ligger på Lampehuset sine nettsider [lampehuset.no/node/333](https://lampehuset.no/node/333).

## **Økonomi - Regnskap**

Omsetning i konsernet var 343,1 MNOK i 2024.

Selskapsregnskapet viser et overskudd etter skatt på 11,7 MNOK for 2024. Konsernet viser et overskudd etter skatt på 13,7 MNOK for 2024.

Konsernet har en positiv kontantstrøm på 5,7 MNOK i 2024.

Konsernets investeringer i 2024 beløper seg til 3,5 MNOK, og er i hovedsak knyttet til inventar og utstyr i forbindelse med ombygninger og nyetablerte forretninger.

Pr. 31.12.2024 var konsernets likviditetsbeholdning 32,2 MNOK. Konsernets totalkapital er 140 MNOK og egenkapitalandelen pr 31.12.24 utgjør 30,8 %. Selskapets totalkapital er 49,2 MNOK og egenkapitalandelen pr 31.12.24 utgjør 39,8 %.

## **Finansiell Risiko**

### **Markedsrisiko**

Konsernets gjeld har flytende rente. Endringer i rentenivå vil ha innvirkning på resultat. Videre kan endring i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

### **Kredittrisiko**

Den vesentlige andelen av konsernets omsetning er kontantsalg, så kredittrisikoen vurderes til å være lav. Det har historisk sett vært lite tap på fordringer. Brutto kundefordringer på balansedagen utgjør 5,1 MNOK mot 3,1 MNOK i 2023.

### **Valutarisiko**

Konsernet er eksponert for endringer i valutakurser, spesielt USD, siden en stor andel av selskapets kjøp kommer fra leverandører som fakturerer i USD. Selskapet har ikke inngått terminkontrakter eller andre avtaler for å redusere selskapet valutarisiko og derigjennom den driftstilknyttede markedsrisiko.

### **Likviditetsrisiko**

Konsernets likviditet vil variere gjennom året på grunn av sesongsvingninger.

Styret mener at årsberetningen gir en rettvise oversikt over Engco Invest AS (og konsernets) eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Skedsmokorset, 24.06.2025  
Styret for Engco Invest AS

Hans Bjørn Gunnar Eng  
Styrets leder

Stein Arild Eng  
Varamedlem



**Konsolidert årsregnskap og selskapsregnskap for**

**ENGCO INVEST AS**

989201808

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024





ENGCO INVEST AS  
989 201 808

## Balanse

Morselskap				Konsernet	
2024	2023	Note	2024	2023	
<b>EIENDELER</b>					
<b>Anleggsmidler</b>					
<b>Immaterielle eiendeler</b>					
0	0		164 831	1 224 871	
0	0	6, 7	219 121	1 430 220	
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>383 952</b>	<b>2 655 091</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>					
0	0	3	9 977 677	9 634 849	
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>9 977 677</b>	<b>9 634 849</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>					
36 450 500	36 450 500	8	0	0	
<b>36 450 500</b>	<b>36 450 500</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>36 450 500</b>	<b>36 450 500</b>		<b>10 361 629</b>	<b>12 289 940</b>	
<b>Omløpsmidler</b>					
<b>Varer</b>					
0	0		89 343 887	63 094 579	
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>89 343 887</b>	<b>63 094 579</b>	
<b>Fordringer</b>					
0	0		5 110 758	3 051 320	
12 785 561	0	9	0	0	
0	0	10	2 922 878	1 715 244	
<b>12 785 561</b>	<b>0</b>		<b>8 033 636</b>	<b>4 766 564</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>					
9 712	9 712	11	32 238 212	26 550 229	
<b>9 712</b>	<b>9 712</b>		<b>32 238 212</b>	<b>26 550 229</b>	
<b>12 795 273</b>	<b>9 712</b>		<b>129 615 735</b>	<b>94 411 372</b>	
<b>49 245 773</b>	<b>36 460 212</b>		<b>139 977 364</b>	<b>106 701 312</b>	



ENGCO INVEST AS  
989 201 808

## Balanse

Morselskap			Konsernet	
2024	2023	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>				
<b>Egenkapital</b>				
<b>Innskutt egenkapital</b>				
200 000	200 000		200 000	200 000
6 577 522	6 577 522	12, 13	6 577 522	6 577 522
<b>6 777 522</b>	<b>6 777 522</b>		<b>6 777 522</b>	<b>6 777 522</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>				
12 832 046	12 951 664		36 290 809	34 555 831
<b>12 832 046</b>	<b>12 951 664</b>	13	<b>36 290 809</b>	<b>34 555 831</b>
<b>19 609 568</b>	<b>19 729 186</b>		<b>43 068 331</b>	<b>41 333 353</b>
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Beregnet resultat (ikke bokført)</b>				
<b>Gjeld</b>				
<b>Annen langsiktig gjeld</b>				
0	0		4 476 759	9 481 106
<b>0</b>	<b>0</b>	14	<b>4 476 759</b>	<b>9 481 106</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
0	0		30 860 778	19 748 141
0	0		3 195 755	0
0	0	6, 7	26 276 338	21 535 763
12 000 000	0	11	12 000 000	0
17 636 205	16 731 026		0	0
0	0		20 099 404	14 602 948
<b>29 636 205</b>	<b>16 731 026</b>		<b>92 432 275</b>	<b>55 886 852</b>
<b>29 636 205</b>	<b>16 731 026</b>		<b>96 909 033</b>	<b>65 367 958</b>
<b>49 245 773</b>	<b>36 460 212</b>		<b>139 977 364</b>	<b>106 701 312</b>

SKEDSMOKORSET, 24.06.2025

Hans Bjørn Gunnar Eng  
styrets leder

Stein Arild Eng  
varamedlem



ENGCO INVEST AS  
989 201 808

## Noter

### Regnskapsprinsipper

#### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Det konsoliderte årsregnskapet og morselskapets selskapsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

#### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger samme prinsipp som morselskapet. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld elimineres. Ved kjøp av datterselskaper elimineres kostprisen på aksjer i morselskapet mot egenkapitalen i datterselskapet på kjøpstidspunktet. Konsernet har som prinsipp at alt utlån mellom konsernselskapene skal gjøres via morselskapet.

Engco Invest Konsern består av Engco Invest AS med datterselskapet Lampehuset Holding AS, samt Lampehuset Holding AS sitt datterselskap K. Eng & Co AS.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Langsiktige plasseringer/ datterselskap/tilknyttet selskap

Langsiktige plasseringer, datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



ENGCO INVEST AS  
989 201 808

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

## Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer.

## Note 1 - Lønnskostnader

### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	75 504 435	68 977 861
Arbeidsgiveravgift	11 184 113	10 312 502
Pensjonskostnader	1 598 134	1 333 749
Andre relaterte ytelser	2 719 963	2 443 434
<b>Sum</b>	<b>91 006 645</b>	<b>83 067 546</b>

## Mer om årsverk og lønn

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjon etter Lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert dette i pensjonsordning som tilfredsstiller kravene. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller ledelsen for Engco Invest AS i perioden. Det er ikke inngått avtaler om godtgjørelse ved opphør av verv. Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.

## Note 2 - Antall årsverk

### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 122



ENGCO INVEST AS  
989 201 808

**Note 3 - Varige driftsmidler**

**Felles for konsernregnskapet og morselskapet**

	<b>Pantenter</b>	<b>Goodwill</b>	<b>Driftløsøre</b>	<b>SUM</b>
<b>Anskaffelser 01.01.</b>	2 339 090	23 554 107	21 573 657	47 466 854
<b>Tilgang</b>			4 727 487,84	
<b>Avganger</b>			-1 430 216,00	
<b>Anskaffelser 31.12.</b>	<b>2 339 090</b>	<b>23 554 107</b>	<b>24 870 928</b>	<b>50 764 126</b>
<b>Akkumulerte avsk 01.01.</b>	- 1 114 220	- 23 554 107	- 11 673 535	- 36 341 862
<b>Årets avskrivninger</b>	- 1 060 040		- 3 219 715	- 4 279 755
<b>Balanseført verdi</b>	<b>164 830</b>		<b>9 977 678</b>	<b>10 142 508</b>
<b>Økonomisk levetid/ avskrivningsplan</b>	20-33%		3-5 år	

**Note 4 - Revisjon**

**Konsernregnskapet**

<b>Godtgjørelse til revisor</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Revisjon	700 000	700 000
Andre tjenester	35 000	31 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>735 000</b>	<b>731 000</b>

**Morselskapet**

<b>Godtgjørelse til revisor</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Revisjon	58 750	60 000
Andre tjenester	8 750	10 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>67 500</b>	<b>70 000</b>



ENGCO INVEST AS  
989 201 808

## Note 5 - Leieavtaler

### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

	2024	2023
Biler	71 995	156 635
Inventar og utstyr	6 434 645	6 623 969
Husleie	48 727 818	46 757 996
<b>SUM</b>	<b>55 234 457</b>	<b>53 538 600</b>

Selskapet har leieavtaler på fysiske butikker, inventer, utstyr og biler. I tillegg til leiebetalinger har selskapet forpliktelser til felleskostnader og markedsføringsbidrag. Leieperiode varierer fra 3 til 10 år, mange med rett til fornyelse. De fleste leieavtalene har en minimumsleie, men overstiger salget et avtalt nivå vil det bli beregnet en leie i prosent av omsetningen.

Oversikt over fremtidig minimumsleie:

	2024
Biler innen 1 år	162 321
Inventar og utstyr innen 1 år	3 595 515
Husleie innen 1 år	40 039 753
Sum	43 797 589

	2024
Biler innen 2-5 år	311 116
Inventar og utstyr innen 2-5 år	1 747 702
Husleie innen 2-5 år	125 723 187
Sum	127 782 005

	2024
Biler innen etter 5 år	0
Inventar og utstyr etter 5 år	0
Husleie etter 5 år	17 704 002
Sum	17 704 002

## Note 6 - Spesifisering av skatt

### Morselskapet

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	193 684	-193 684
<b>Skattekostnad</b>	<b>193 684</b>	<b>-193 684</b>

### Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	11 880 382	-881 684
Permanente forskjeller	-12 785 561	1 302
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-880 382	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	1 785 561	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-880 382</b>



ENGCO INVEST AS  
989 201 808

## Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

### Morselskapet

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-880 382	0	-880 382
Netto forskjeller	-880 382	0	-880 382
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-880 382</b>	<b>0</b>	<b>-880 382</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

## Note 8 - Investeringer i datterselskaper

### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Lampehuset Holding AS	Skedsmokorset	100,00	100,00	36 450 500	400	11 983 168
<b>Sum</b>				<b>36 450 500</b>		

## Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern

### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Selskap	Fordring	Gjeld	Netto 2024	Netto 2023
K eng & Co AS	0	-17 636 205	-17 636 205	16 731 026
Det er betalt 5% rente på denne gjelden, i 2024 utgjør dette kr	0	-837 679	-837 679	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-18 473 884</b>	<b>-18 473 884</b>	<b>16 731 026</b>

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 11 - Bankinnskudd

### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med Skyldig skattetrekk	4 188 959
	-4 164 204



ENGCO INVEST AS  
989 201 808

## Note 12 - Aksjekapital

### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	20	1 000	20 000
B-aksjer	180	1 000	180 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Stein Arild Eng	10	5,00	A-aksjer
Hans Bjørn Gunnar Eng	10	5,00	A-aksjer
Stein Arild Eng	90	45,00	B-aksjer
Hans Bjørn Gunnar Eng	70	35,00	B-aksjer
Dan Kenneth Eng	10	5,00	B-aksjer
Hans-Kristian Eng	10	5,00	B-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100</b>	

## Note 13 - Egenkapital

### Konsernregnskapet

	Selskapskapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital	200 000	6 577 522	34 555 831	41 333 353
Årsresultat	0	0	1 524 872	1 524 872
Andre endringer	-200 000	-6 577 522	-36 080 703	-42 858 225

### Morselskapet

	Selskapskapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital	200 000	6 577 522	13 145 348	19 922 870
Årsresultat	0	0	11 686 698	11 686 698
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-12 000 000	-12 000 000
Andre endringer	-200 000	-6 577 522	-12 832 046	-19 609 568

## Note 14 - Spesifisering av pantstillelser og garantier

### Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Spesifikasjon	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 476 759	9 481 106
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 476 759</b>	<b>9 481 106</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	60 000 000	75 780 748
<b>Sum balanseført verdi</b>	<b>60 000 000</b>	<b>75 780 748</b>

### Mer om pantstillelser og garantier

Morselskapet har stilt driftstilbehør og aksjene i lampehuset Holding AS som sikkerhet for lån i K eng & Co AS



ENGCO INVEST AS  
989 201 808

## Kontantstrømoppstilling

Morselskap			Konsernet	
2024	2023	Note	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>				
11 880 382	-881 684	13	18 141 830	-7 261 369
0	3 408 397		0	5 373 023
0	0		-198 933	27 354
0	0		3 664 874	6 578 193
0	0		778 759	0
12 785 561	0		0	0
0	0		-26 249 308	10 610 923
0	0		-2 059 438	1 297 898
0	0		11 112 637	993 854
905 179	16 290 086		9 029 397	-4 776 022
<b>0</b>	<b>12 000 005</b>		<b>14 219 817</b>	<b>2 097 808</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>				
0	0		0	809 000
0	0		3 527 487	3 462 224
0	0	8	0	0
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>-3 527 487</b>	<b>-2 653 224</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>				
0	0		0	7 804 729
0	0		5 004 347	0
0	0		0	58 013
0	12 000 000		0	12 000 000
<b>0</b>	<b>-12 000 000</b>		<b>-5 004 347</b>	<b>-4 253 284</b>
0	5		5 687 983	-4 808 700
9 712	9 707		26 550 229	31 358 929
<b>Kontantbeholdning mv framkommer slik:</b>				
9 712	9 712		28 049 253	23 241 360
0	0	11	4 188 959	3 308 869
<b>9 712</b>	<b>9 712</b>		<b>32 238 212</b>	<b>26 550 229</b>