



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 616 216  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGE SAG HYTTETOMTER AS  
Forretningsadresse: 5582 ØLENSVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Berge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 337 266	30 036 316
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 337 266</b>	<b>30 036 316</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader / underentreprenører		18 698 656	22 598 640
Annen driftskostnad	6	252 314	304 215
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 950 970</b>	<b>22 902 855</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 386 296</b>	<b>7 133 461</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			17 423
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>17 423</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			197 690
Annen rentekostnad		71 351	154 615
Annen finanskostnad		6 200	1 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 551</b>	<b>353 305</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-77 551</b>	<b>-335 882</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 308 745</b>	<b>6 797 579</b>
Skattekostnad	5	1 607 924	1 495 467
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 700 821</b>	<b>5 302 112</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 700 821</b>	<b>5 302 112</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 700 821</b>	<b>5 302 112</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 700 821</b>	<b>5 302 112</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital			
Konsernbidrag		5 700 821	5 302 112



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		5 700 821	5 302 112



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Tomter og nedlagte prosjekteringskostnader	1, 4	17 399 562	16 083 827
<b>Sum varer</b>		<b>17 399 562</b>	<b>16 083 827</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			3 949 856
Fordring på konsernselskaper		12 831 473	1 030 300
Andre kortsiktige fordringer		37 500	
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 868 973</b>	<b>4 980 156</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 726 821	7 496 732
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 726 821</b>	<b>7 496 732</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 995 356</b>	<b>28 560 714</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 995 356</b>	<b>28 560 714</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		177 893	177 893
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>277 893</b>	<b>277 893</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		2 058 116	2 058 116
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 058 116</b>	<b>2 058 116</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>2 336 009</b>	<b>2 336 009</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 829 785	3 890 636
Betalbar skatt	5		
Bygge - / tomtelån	4	1 064 213	
Forskudd kunder		550 000	550 000
Gjeld til konsernselskaper		7 488 745	11 357 902
Annen kortsiktig gjeld		15 726 604	10 426 167
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 659 347</b>	<b>26 224 705</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 659 347</b>	<b>26 224 706</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 995 356</b>	<b>28 560 714</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 441648

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 616 216  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGE SAG HYTTETOMTER AS  
5582 ØLENSVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Berge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Organisasjonsnr: 978 616 216  
BERGE SAG HYTTETOMTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 337 266	30 036 316
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 337 266</b>	<b>30 036 316</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader / underentreprenører		18 698 656	22 598 640
Annen driftskostnad	6	252 314	304 215
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 950 970</b>	<b>22 902 855</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 386 296</b>	<b>7 133 461</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			17 423
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>17 423</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			197 690
Annen rentekostnad		71 351	154 615
Annen finanskostnad		6 200	1 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 551</b>	<b>353 305</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-77 551</b>	<b>-335 882</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 308 745</b>	<b>6 797 579</b>
Skattekostnad	5	1 607 924	1 495 467
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 700 821</b>	<b>5 302 112</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 700 821</b>	<b>5 302 112</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 700 821</b>	<b>5 302 112</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 700 821</b>	<b>5 302 112</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital			
Konsernbidrag		5 700 821	5 302 112
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 700 821</b>	<b>5 302 112</b>



Organisasjonsnr: 978 616 216  
BERGE SAG HYTTETOMTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Tomter og nedlagte prosjekteringskostnader	1, 4	17 399 562	16 083 827
<b>Sum varer</b>		<b>17 399 562</b>	<b>16 083 827</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			3 949 856
Fordring på konsernselskaper		12 831 473	1 030 300
Andre kortsiktige fordringer		37 500	
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 868 973</b>	<b>4 980 156</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 726 821	7 496 732
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 726 821</b>	<b>7 496 732</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 995 356</b>	<b>28 560 714</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 995 356</b>	<b>28 560 714</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		177 893	177 893
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>277 893</b>	<b>277 893</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 058 116	2 058 116
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 058 116</b>	<b>2 058 116</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 336 009</b>	<b>2 336 009</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 829 785	3 890 636
Betalbar skatt	5		
Bygge - / tomtelån	4	1 064 213	
Forskudd kunder		550 000	550 000
Gjeld til konsernselskaper		7 488 745	11 357 902
Annen kortsiktig gjeld		15 726 604	10 426 167
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 659 347</b>	<b>26 224 705</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 659 347</b>	<b>26 224 706</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 995 356</b>	<b>28 560 714</b>



Organisasjonsnr: 978 616 216  
BERGE SAG HYTTETOMTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap

2021

**Berge Sag Hyttetomter AS**


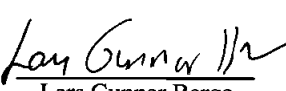
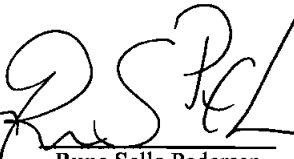


<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Berge Sag Hyttetomter AS</b>			
	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		26 337 266	30 036 316
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b><u>26 337 266</u></b>	<b><u>30 036 316</u></b>
Varekostnader / underentreprenører		18 698 656	22 598 640
Annen driftskostnad	6	252 314	304 215
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>18 950 970</u></b>	<b><u>22 902 855</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>7 386 296</u></b>	<b><u>7 133 461</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	17 423
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	197 690
Annen rentekostnad		71 351	154 615
Annen finanskostnad		6 200	1 000
<b>Sum finansposter</b>		<b><u>-77 551</u></b>	<b><u>-335 882</u></b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b><u>7 308 745</u></b>	<b><u>6 797 579</u></b>
Skattekostnad	5	1 607 924	1 495 467
<b>Årsresultat</b>		<b><u>5 700 821</u></b>	<b><u>5 302 112</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		5 700 821	5 302 112
<b>Sum overføringer</b>		<b><u>5 700 821</u></b>	<b><u>5 302 112</u></b>



<b>Balanse</b>			
<b>Berge Sag Hyttetomter AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varebeholdning</b>			
Tomter og nedlagte prosjekteringskostnader	1, 4	<u>17 399 562</u>	<u>16 083 827</u>
<b>Sum varebeholdning</b>		<b><u>17 399 562</u></b>	<b><u>16 083 827</u></b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	3 949 856
Fordring på konsernselskaper		12 831 473	1 030 300
Andre kortsiktige fordringer		37 500	0
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>12 868 973</u></b>	<b><u>4 980 156</u></b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 726 821	7 496 732
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>33 995 356</u></b>	<b><u>28 560 714</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>33 995 356</u></b>	<b><u>28 560 714</u></b>



<b>Balanse</b>			
<b>Berge Sag Hyttetomter AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		177 893	177 893
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>277 893</b>	<b>277 893</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 058 116	2 058 116
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 058 116</b>	<b>2 058 116</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>2 336 009</b>	<b>2 336 009</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 829 785	3 890 636
Bygge - / tomtelån	4	1 064 213	0
Forskudd kunder		550 000	550 000
Gjeld til konsernselskaper		7 488 745	11 357 902
Annen kortsiktig gjeld		15 726 604	10 426 167
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 659 347</b>	<b>26 224 705</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 659 347</b>	<b>26 224 706</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>33 995 356</b>	<b>28 560 714</b>
Ølensvåg, 07.04.2022 Styret i Berge Sag Hyttetomter AS			
 Kolf Louis Sjursen styrets leder	 Lars Gunnar Berge styremedlem	 Rune Selle Pedersen styremedlem	
<b>Berge Sag Hyttetomter AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Berge Sag Hyttetomter AS

Noter til årsregnskapet for 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varebeholdninger

Beholdning av tomter og nedlagte prosjekteringskostnader er vurdert til laveste av variabel tilvirkningskost og virkelig verdi. Prosjekter ikke oppstartet og prosjekter i arbeid for egen risiko vurderes til laveste av variabel tilvirkningskost og virkelig verdi. Endring korrigeres mot varekjøp.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



## Berge Sag Hyttetomter AS

Noter til årsregnskapet for 2021

### Note 1 Tomter og nedlagte prosjekteringskostnader

Posten består av tomteområder inkl. opparbeidelseskostnader og nedlagte prosjekteringskostnader.

	2021	2020
Tomter og nedlagte prosjekteringskostnader	17 399 562	16 083 827
Nedskrivninger	0	0
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>17 399 562</b>	<b>16 083 827</b>

### Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

Morselskapet Berge Sag Gruppen AS eier 100 % av selskapet.

Konsernspiss er Berge Sag Gruppen Holding AS, med forretningsadresse 5582 Ølensvåg.

Der kan konsernregnskapet som inkluderer Berge Sag Hyttetomter AS fås utlevert.

Styremedlem Lars Gunnar Berge eier indirekte 13,9 % av aksjene i selskapet.

### Note 3 Egenkapital

	Aksje-kapital	Annem innskutt egenkapital	Annem egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	177 893	2 058 116	2 336 009
Årets resultat	0	0	5 700 821	5 700 821
Avgitt konsernbidrag (netto)	0	0	-5 700 821	-5 700 821
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>177 893</b>	<b>2 058 116</b>	<b>2 336 009</b>

### Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

	2021	2020
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Bygge-/tomtelån	1 064 213	0
<b>Sum</b>	<b>1 064 213</b>	<b>0</b>

	2021	2020
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter og nedlagte prosjekteringskostnader	9 384 321	0
<b>Sum</b>	<b>9 384 321</b>	<b>0</b>



## Berge Sag Hyttetomter AS

Noter til årsregnskapet for 2021

### Note 5 Skatt

Selskapet har ingen midlertidige forskjeller som kan gi opphav til utsatt skatt.

<b>Grunnlag for betalbar skatt</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnad	7 308 745
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	0
Grunnlag for skattekostnad på årets resultat (A)	7 308 745
Avgitt konsemsbidrag	-7 308 745
<b>Grunnlag for betalbar skatt i balansen (B)</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen (B x 22 %)</b>	<b>0</b>
<b>Årets skattekostnad fordeler seg på</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt av årets resultat	1 607 924
Endring i utsatt skatt	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>1 607 924</b>

### Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Det er ikke kostnadsført lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor</b>	<b>2021</b>
Revisjon, inkl teknisk utarbeidelse av årsregnskap	26 000
Andre tjenester, inkl teknisk utarbeidelse av ligningspapirer	9 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>35 000</b>

Beløpet er inkludert merverdiavgift.



Til generalforsamlingen i Berge Sag Hyttetomter AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Berge Sag Hyttetomter AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 7. april 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

  
**Alf Aage Sandbakk**  
Statsautorisert revisor