



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 917 675
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B.J INVEST AS
Forretningsadresse: Indreholmen 43
5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Eivind Bjånesøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	19 857	57 285
Sum kostnader		19 857	57 285
Driftsresultat		-19 857	-57 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 454	5 739
Annen finansinntekt		2 472	
Sum finansinntekter		3 926	5 739
Annen rentekostnad		3	3 214
Sum finanskostnader		3	3 214
Netto finans		3 923	2 525
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 934	-54 760
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-3 457	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 477	-54 760
Årsresultat		-12 477	-54 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 477	-54 760
Totalresultat		-12 477	-54 760
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		660 000	
Overført fra annen egenkapital		-672 477	-54 760
Sum overføringer og disponeringer		-12 477	-54 760



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	22 257	18 443
Sum fordringer		22 257	18 443
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	22 537	692 969
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 537	692 969
Sum omløpsmidler		44 794	711 412
SUM EIENDELER		44 794	711 412
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 935	674 412
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 935	674 412



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		31 935	704 412
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	3	12 860	7 000
Sum kortsiktig gjeld		12 860	7 000
Sum gjeld		12 860	7 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 794	711 412
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 387792

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 917 675
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B.J INVEST AS
Forretningsadresse: Indreholmen 43
5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Eivind Bjånesøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021



Organisasjonsnr: 918 917 675
B.J INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	19 857	57 285
Sum kostnader		19 857	57 285
Driftsresultat		-19 857	-57 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 454	5 739
Annen finansinntekt		2 472	
Sum finansinntekter		3 926	5 739
Annen rentekostnad		3	3 214
Sum finanskostnader		3	3 214
Netto finans		3 923	2 525
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 934	-54 760
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-3 457	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 477	-54 760
Årsresultat		-12 477	-54 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 477	-54 760
Totalresultat		-12 477	-54 760
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		660 000	
Overført fra annen egenkapital		-672 477	-54 760
Sum overføringer og disponeringer		-12 477	-54 760



Organisasjonsnr: 918 917 675
B.J INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	22 257	18 443
Sum fordringer		22 257	18 443
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	22 537	692 969
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 537	692 969
Sum omløpsmidler		44 794	711 412
SUM EIENDELER		44 794	711 412
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 935	674 412
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 935	674 412
Sum egenkapital		31 935	704 412
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	3	12 860	7 000
Sum kortsiktig gjeld		12 860	7 000
Sum gjeld		12 860	7 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 794	711 412
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 918 917 675
B.J INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bertil-Andre Årland	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Jan Eivind Bjånesøy	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

B.j Invest AS

Org.nr. 918 917 675

Innhold:
Resultatregnskap
Balanse
Noteopplysninger



RESULTATREGNSKAP

B.J INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	3	19 857	57 285
Sum driftskostnader		19 857	57 285
Driftsresultat		-19 857	-57 285
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 454	5 739
Annen finansinntekt		2 472	0
Annen rentekostnad		3	3 214
Resultat av finansposter		3 923	2 525
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 934	-54 760
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-3 457	0
Ordinært resultat		-12 477	-54 760
Årsresultat		-12 477	-54 760
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		660 000	0
Overført fra annen egenkapital		672 477	54 760
Sum overføringer		-12 477	-54 760

B.J INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

B.J INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	22 257	18 443
Sum fordringer		22 257	18 443
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	22 537	692 969
Sum omløpsmidler		44 794	711 412
Sum eiendeler		44 794	711 412




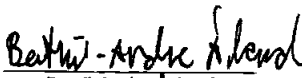
BALANSE

B.J INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 935	674 412
Sum opptjent egenkapital		1 935	674 412
Sum egenkapital		31 935	704 412
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	3	12 860	7 000
Sum kortsiktig gjeld		12 860	7 000
Sum gjeld		12 860	7 000
Sum egenkapital og gjeld		44 794	711 412

Storebø, 31.05.2021
Styret i B.j Invest AS


Jan Eivind Bjånesøy
styreleder/daglig leder


Bertil-Andre Årland
nestleder



B.J INVEST AS

918 917 675

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I B.J INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Bertil-Andre Årland	15 000	50,0	50,0
Jan Eivind Bjånesøy	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<u>Navn</u>	<u>Verv</u>	<u>Ordinære</u>
Jan Eivind Bjånesøy	styreleder/daglig leder	15 000
Bertil-Andre Årland	nestleder	15 000
Totalt antall aksjer		30 000

Side 5



B.J INVEST AS

918 917 675

Note 3 Lønnskostnader

B.J Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er heller ikke utbetalt honorar til styret i 2020.

Gjeld til aksjonær/styremedlemmer:

Selskapet har pr 31.12.2020 gjeld til aksjonærer/ styremedlemmer med ialt kr. 11 419.

Revisjonshonorar:

Kostnadsført honorar til revisor i 2020 var kr. 8 000. Herav utgjør annen bistand kr. 3 750. Beløpene er inklusive mva.

Note 4 Garantistillelser og bundne midler

Selskapet har en garantiforpliktelse for solgte boliger på 5 år iht kontrakt og bustadsoppføringsloven § 12,3. ledd. Garantiene er sikret ved byggsikkerhetsgaranti i Matrix Insurance.

Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-3 457	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-3 457	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-15 934	-54 760
Permanente forskjeller	222	8 863
Skattepliktig inntekt	-15 712	-45 897
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	-3 457	0
Sum betalbar skatt i balansen	-3 457	0

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-45 897	-45 897	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	45 897	45 897	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Side 6



**Statsautorisert revisor
Anne Britt Sperre AS**

Medlem av Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i
B.J Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert B.J Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 12.477. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

Postboks 111. 6263 SKODJE
mobil: 4566 1224 / epost: ab@sperrerevisjon.no
NO 992 847 344 MVA



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Skodje, 31.05.2021

Statsautorisert revisor A. B. Sperre AS

Anne Britt Sperre
statsautorisert revisor

Statsautorisert revisor Anne Britt Sperre AS



Årsregnskap 2020

B.j Invest AS

Org.nr. 918 917 675

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noteopplysninger



RESULTATREGNSKAP

B.J INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	3	19 857	57 285
Sum driftskostnader		19 857	57 285
Driftsresultat		-19 857	-57 285
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 454	5 739
Annen finansinntekt		2 472	0
Annen rentekostnad		3	3 214
Resultat av finansposter		3 923	2 525
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 934	-54 760
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-3 457	0
Ordinært resultat		-12 477	-54 760
Årsresultat		-12 477	-54 760
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		660 000	0
Overført fra annen egenkapital		672 477	54 760
Sum overføringer		-12 477	-54 760



BALANSE

B.J INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	22 257	18 443
Sum fordringer		22 257	18 443
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	22 537	692 969
Sum omløpsmidler		44 794	711 412
Sum eiendeler		44 794	711 412



BALANSE

B.J INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 935	674 412
Sum opptjent egenkapital		1 935	674 412
Sum egenkapital		31 935	704 412
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	3	12 860	7 000
Sum kortsiktig gjeld		12 860	7 000
Sum gjeld		12 860	7 000
Sum egenkapital og gjeld		44 794	711 412

Storebø, 31.05.2021
Styret i B.j Invest AS

Jan Eivind Bjånesøy
styreleder/daglig leder

Bertil-Andre Årland
nestleder



BJ INVEST AS

918 917 675

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BJ INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bertil-Andre Årland	15 000	50,0	50,0
Jan Eivind Bjånesøy	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Eivind Bjånesøy	styreleder/daglig leder	15 000
Bertil-Andre Årland	nestleder	15 000
Totalt antall aksjer		30 000



B.J INVEST AS

918 917 675

Note 3 Lønnskostnader

B.j Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er heller ikke utbetalt honorar til styret i 2020.

Gjeld til aksjonær/styremedlemmer:

Selskapet har pr 31.12.2020 gjeld til aksjonærer/ styremedlemmer med ialt kr. 11 419.

Revisjonshonorar:

Kostnadsført honorar til revisor i 2020 var kr. 8 000. Herav utgjør annen bistand kr. 3 750. Beløpene er inklusive mva.

Note 4 Garantistillelser og bundne midler

Selskapet har en garantiforpliktelse for solgte boliger på 5 år iht kontrakt og bustadsoppføringsloven § 12,3. ledd. Garantiene er sikret ved byggsikkerhetsgaranti i Matrix Insurance.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-3 457	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-3 457	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-15 934	-54 760
Permanente forskjeller	222	8 863
Skattepliktig inntekt	-15 712	-45 897
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	-3 457	0
Sum betalbar skatt i balansen	-3 457	0

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-45 897	-45 897	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	45 897	45 897	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Side 6



BJ INVEST AS

918 917 675