



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 734 520
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOUISE INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 5
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	120 426	58 970
Sum kostnader		120 426	58 970
Driftsresultat		-120 426	-58 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 436 045	1 770 741
Annen finansinntekt		821 908	-347 922
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		730 482	674 866
Sum finansinntekter		2 988 436	2 097 685
Annen rentekostnad		1 555	701
Sum finanskostnader		1 555	701
Netto finans		2 986 881	2 096 984
Ordinært resultat før skattekostnad		2 866 454	2 038 015
Skattekostnad på ordinært resultat	2	313 515	382 872
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 552 939	1 655 143
Årsresultat		2 552 939	1 655 143
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 552 939	1 655 143
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			10 008 000
Ordinært utbytte			2 500 000
Overføringer annen egenkapital		2 552 939	-10 852 857
Sum overføringer og disponeringer		2 552 939	1 655 143



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	3	25 967 650	33 536 353
Sum finansielle anleggsmidler		25 967 650	33 536 353
Sum anleggsmidler		25 967 650	33 536 353
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	4	10 052 283	11 566 944
Sum investeringer		10 052 283	11 566 944
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		809 534	1 822 588
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		809 534	1 822 588
Sum omløpsmidler		10 861 817	13 389 532
SUM EIENDELER		36 829 467	46 925 885
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	2 100 000	2 100 000
Overkurs	6	18 895 000	18 895 000
Sum innskutt egenkapital		20 995 000	20 995 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	15 520 952	13 040 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		15 520 952	13 040 013
Sum egenkapital		36 515 952	34 035 013
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	313 515	382 872
Utbytte			12 508 000
Sum kortsiktig gjeld		313 515	12 890 872
Sum gjeld		313 515	12 890 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 829 467	46 925 885



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 844502

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 734 520
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOUISE INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 5
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.10.2021



Organisasjonsnr: 994 734 520
LOUISE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	120 426	58 970
Sum kostnader		120 426	58 970
Driftsresultat		-120 426	-58 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 436 045	1 770 741
Annen finansinntekt		821 908	-347 922
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		730 482	674 866
Sum finansinntekter		2 988 436	2 097 685
Annen rentekostnad		1 555	701
Sum finanskostnader		1 555	701
Netto finans		2 986 881	2 096 984
Ordinært resultat før skattekostnad		2 866 454	2 038 015
Skattekostnad på ordinært resultat	2	313 515	382 872
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 552 939	1 655 143
Årsresultat		2 552 939	1 655 143
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 552 939	1 655 143
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			10 008 000
Ordinært utbytte			2 500 000
Overføringer annen egenkapital		2 552 939	-10 852 857
Sum overføringer og disponeringer		2 552 939	1 655 143



Organisasjonsnr: 994 734 520
LOUISE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 3 25 967 650 33 536 353

Sum finansielle
anleggsmidler 25 967 650 33 536 353

Sum anleggsmidler 25 967 650 33 536 353

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Andre finansielle

instrumenter 4 10 052 283 11 566 944

Sum investeringer 10 052 283 11 566 944

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 809 534 1 822 588

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 809 534 1 822 588

Sum omløpsmidler 10 861 817 13 389 532

SUM EIENDELER 36 829 467 46 925 885

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5,6 2 100 000 2 100 000

Overkurs 6 18 895 000 18 895 000

Sum innskutt egenkapital 20 995 000 20 995 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 15 520 952 13 040 013

Sum opptjent egenkapital 15 520 952 13 040 013

Sum egenkapital 36 515 952 34 035 013

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	2	313 515	382 872
Utbytte			12 508 000
Sum kortsiktig gjeld		313 515	12 890 872
Sum gjeld		313 515	12 890 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 829 467	46 925 885



Organisasjonsnr: 994 734 520
LOUISE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2100.00	1000.00	2100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Christina Louise Fredriksen	2100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Louise Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Louise Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Vidar Hermansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 03L75-JGDDF-DGGTP-QNUMU-N0Y0Y-2F3MZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Hermansen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-1650398

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-28 20:25:18 UTC



Vidar Hermansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-1650398

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-28 20:25:18 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: 03L7S-JGDDF-DGGTP-QNUMU-N0Y0Y-2F3MZ



Louise Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NSR 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke ansatte. Det er kostnadsført kr 21 500 ekskl mva for revisjon. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 866 454
+ Permanente og andre forskjeller	-1 441 388
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	1 425 066

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	313 515
= Sum betalbar skatt	313 515
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	313 515
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	313 515
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	313 515

Note 3 - Lån til tilknyttet selskap

Det er gitt lån til Fredriksborg AS som er nærstående til Christina Louise Fredriksen.

Note 4 - Andre finansielle instrumenter

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi	Markedsverdi
-----------------------------	-----------	-------------------	--------------

Noter for Louise Invest AS

Organisasjonsnr. 994734520



Louise Invest AS

Noter 2020

Formuesforvaltning, Oslo		7 687 264	7 687 264
DnB Private Equity II IS,Oslo	0,55%	2 292 951	2 292 951
Europa Infrastruktur, Oslo	3,45%	72 067	72 067
Samlet balanseført verdi		10 052 282	10 052 282

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 2100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 2 100 000.
Samtlige aksjer eies av Christina Louise Fredriksen

Note 6 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 100 000	18 895 000	13 040 013	34 035 013
+Fra årets resultat			2 552 939	2 552 939
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-72 000	-72 000
Pr 31.12.	2 100 000	18 895 000	15 520 952	36 515 952



Louise Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	120 426	58 970
Sum driftskostnader		120 426	58 970
DRIFTSRESULTAT		(120 426)	(58 970)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		730 482	674 866
Annen renteinntekt		1 436 045	1 770 741
Annen finansinntekt		821 908	(347 922)
Sum finansinntekter		2 988 436	2 097 685
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 555	701
Sum finanskostnader		1 555	701
NETTO FINANSPOSTER		2 986 881	2 096 984
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 866 454	2 038 015
Skattekostnad på ordinært resultat	2	313 515	382 872
ORDINÆRT RESULTAT		2 552 939	1 655 143
ÅRSRESULTAT		2 552 939	1 655 143
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til utbytte		0	2 500 000
Tilleggsutbytte		0	10 008 000
Overføringer annen egenkapital		2 552 939	(10 852 857)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		2 552 939	1 655 143



Louise Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	3	25 967 650	33 536 353
Sum finansielle anleggsmidler		25 967 650	33 536 353
SUM ANLEGGSMIDLER		25 967 650	33 536 353
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	4	10 052 283	11 566 944
Sum investeringer		10 052 283	11 566 944
Bankinnskudd, kontanter o.l.		809 534	1 822 588
SUM OMLØPSMIDLER		10 861 817	13 389 532
SUM EIENDELER		36 829 467	46 925 885

Årsregnskap for Louise Invest AS

Organisasjonsnr. 994734520



Louise Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	2 100 000	2 100 000
Overkurs	6	18 895 000	18 895 000
Sum innskutt egenkapital		20 995 000	20 995 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	15 520 952	13 040 013
Sum opptjent egenkapital		15 520 952	13 040 013
SUM EGENKAPITAL		36 515 952	34 035 013
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	313 515	382 872
Utbytte		0	12 508 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		313 515	12 890 872
SUM GJELD		313 515	12 890 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 829 467	46 925 885

Fredrikstad 31.08.2021

Christina Louise Fredriksen
Styrets leder

Morten Olav Fredriksen
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for**

Louise Invest AS

Foretaksnr. 994734520