



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 090 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE LANGGATE 12 AS
Forretningsadresse: Heimdalsveien 15
3117 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Prabhjit Singh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 199	0
Annen driftsinntekt		649 400	0
Sum inntekter		654 599	0
Kostnader			
Varekostnad		5 510	0
Annen driftskostnad		279 242	4 776
Sum kostnader		284 751	4 776
Driftsresultat		369 848	-4 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 698	0
Sum finansinntekter		1 698	0
Annen rentekostnad		426 089	0
Sum finanskostnader		426 089	0
Netto finans		-424 392	0
Resultat før skattekostnad		-54 544	-4 776
Årsresultat		-54 544	-4 776
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-54 544	-4 776
Sum overføringer og disponeringer		-54 544	-4 776



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	11 841 434	0
Sum varige driftsmidler		11 841 434	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 841 434	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 326	0
Sum fordringer		4 326	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		195 997	14 046
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 997	14 046
Sum omløpsmidler		200 323	14 046
SUM EIENDELER		12 041 757	14 046

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		18 430	18 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	59 320	4 776
Sum opptjent egenkapital		-59 320	-4 776
Sum egenkapital		-40 890	13 654
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 600 000	0
Langsiktig konserngjeld	5	4 400 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	0
Sum langsiktig gjeld		12 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 807	392
Annen kortsiktig gjeld		77 840	0
Sum kortsiktig gjeld		82 647	392
Sum gjeld		12 082 647	392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 041 757	14 046



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 438009

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 090 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE LANGGATE 12 AS
Forretningsadresse: Heimdalsveien 15
3117 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Prabhjit Singh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 090 832
ØVRE LANGGATE 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 199	0
Annen driftsinntekt		649 400	0
Sum inntekter		654 599	0
Kostnader			
Varekostnad		5 510	0
Annen driftskostnad		279 242	4 776
Sum kostnader		284 751	4 776
Driftsresultat		369 848	-4 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 698	0
Sum finansinntekter		1 698	0
Annen rentekostnad		426 089	0
Sum finanskostnader		426 089	0
Netto finans		-424 392	0
Resultat før skattekostnad		-54 544	-4 776
Årsresultat		-54 544	-4 776
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-54 544	-4 776
Sum overføringer og disponeringer		-54 544	-4 776



Organisasjonsnr: 930 090 832
ØVRE LANGGATE 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	11 841 434	0
Sum varige driftsmidler		11 841 434	0

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		11 841 434	0
-------------------	--	------------	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 326	0
Sum fordringer		4 326	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		195 997	14 046
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 997	14 046

Sum omløpsmidler		200 323	14 046
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		12 041 757	14 046
---------------	--	------------	--------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		18 430	18 430

Opptjent egenkapital



Udekket tap	1	59 320	4 776
Sum opptjent egenkapital		-59 320	-4 776
Sum egenkapital		-40 890	13 654
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	7 600 000	0
Langsiktig konserngjeld	5	4 400 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	0
Sum langsiktig gjeld		12 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 807	392
Annen kortsiktig gjeld		77 840	0
Sum kortsiktig gjeld		82 647	392
Sum gjeld		12 082 647	392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 041 757	14 046



Organisasjonsnr: 930 090 832
ØVRE LANGGATE 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	11841434.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11841434.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11841434.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4400000.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern



Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har et usikret lån til Sarwan Invest AS på kr 4.400.000. Lånet blir ikke renteberegnet

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
4800000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
7600000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
11841434.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

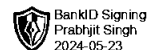
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
ØVRE LANGGATE 12 AS
930090832
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ØVRE LANGGATE 12 AS
930 090 832



Resultatregnskap

	Note	2023	04.10 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 199	0
Annen driftsinntekt		649 400	0
Sum driftsinntekter		654 599	0
Driftskostnader			
Varekostnad		-5 510	0
Annen driftskostnad		-279 242	-4 776
Sum driftskostnader		-284 751	-4 776
Driftsresultat		369 848	-4 776
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 698	0
Sum finansinntekter		1 698	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-426 089	0
Sum finanskostnader		-426 089	0
Netto finans		-424 392	0
Resultat før skattekostnad		-54 544	-4 776
Årsresultat		-54 544	-4 776
Overføringer			
Udekket tap	1	-54 544	-4 776
Sum overføringer		-54 544	-4 776



ØVRE LANGGATE 12 AS
930 090 832



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	11 841 434	0
Sum varige driftsmidler		11 841 434	0
Sum anleggsmidler		11 841 434	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 326	0
Sum fordringer		4 326	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		195 997	14 046
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 997	14 046
Sum omløpsmidler		200 323	14 046
SUM EIENDELER		12 041 757	14 046



ØVRE LANGGATE 12 AS
930 090 832



Balanse

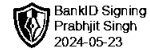
	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		18 430	18 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	-59 320	-4 776
Sum opptjent egenkapital		-59 320	-4 776
Sum egenkapital		-40 890	13 654
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 600 000	0
Langsiktig konserngjeld	5	4 400 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 807	392
Annen kortsiktig gjeld		77 840	0
Sum kortsiktig gjeld		82 647	392
Sum gjeld		12 082 647	392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 041 757	14 046

Tønsberg, 21.05.2024

Prabhjit Singh
styrets leder / daglig leder



ØVRE LANGGATE 12 AS
930 090 832



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

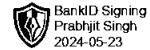
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ØVRE LANGGATE 12 AS
930 090 832



Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-11 570	-4 776	13 654
Årsresultat	0	0	-54 544	-54 544
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-11 570	-59 320	-40 890

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	11 841 434
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	11 841 434
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	11 841 434

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 800 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 600 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 841 434
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Sarwan Invest AS	30	100,00	Ordinære

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	04.10 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 400 000	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har et usikret lån til Sarwan Invest AS på kr 4.400.000. Lånet blir ikke renteberegnet

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
ØVRE LANGGATE 12 AS
930090832
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ØVRE LANGGATE 12 AS
930 090 832

Resultatregnskap

	Note	2023	04.10 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 199	0
Annen driftsinntekt		649 400	0
Sum driftsinntekter		654 599	0
Driftskostnader			
Varekostnad		-5 510	0
Annen driftskostnad		-279 242	-4 776
Sum driftskostnader		-284 751	-4 776
Driftsresultat		369 848	-4 776
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 698	0
Sum finansinntekter		1 698	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-426 089	0
Sum finanskostnader		-426 089	0
Netto finans		-424 392	0
Resultat før skattekostnad		-54 544	-4 776
Årsresultat		-54 544	-4 776
Overføringer			
Udekket tap	1	-54 544	-4 776
Sum overføringer		-54 544	-4 776



ØVRE LANGGATE 12 AS
930 090 832

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	11 841 434	0
Sum varige driftsmidler		11 841 434	0
Sum anleggsmidler		11 841 434	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 326	0
Sum fordringer		4 326	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		195 997	14 046
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 997	14 046
Sum omløpsmidler		200 323	14 046
SUM EIENDELER		12 041 757	14 046



ØVRE LANGGATE 12 AS
930 090 832

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		18 430	18 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	-59 320	-4 776
Sum opptjent egenkapital		-59 320	-4 776
Sum egenkapital		-40 890	13 654
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 600 000	0
Langsiktig konserngjeld	5	4 400 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 807	392
Annen kortsiktig gjeld		77 840	0
Sum kortsiktig gjeld		82 647	392
Sum gjeld		12 082 647	392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 041 757	14 046

Tønsberg, 21.05.2024

Prabhjit Singh
styrets leder / daglig leder



ØVRE LANGGATE 12 AS
930 090 832

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ØVRE LANGGATE 12 AS
930 090 832

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-11 570	-4 776	13 654
Årsresultat	0	0	-54 544	-54 544
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-11 570	-59 320	-40 890

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	11 841 434
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	11 841 434
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	11 841 434

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 800 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 600 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 841 434
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Sarwan Invest AS	30	100,00	Ordinære

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	04.10 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 400 000	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har et usikret lån til Sarwan Invest AS på kr 4.400.000. Lånet blir ikke renteberegnet

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.