



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 061 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAAB INVEST AS
Forretningsadresse: Nordåsen terrasse 79
4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birkenes Regnskapskontor AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		87 750	117 000
Sum inntekter		87 750	117 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	47 365	49 841
Sum kostnader		47 365	49 841
Driftsresultat		40 385	67 159
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	15 450
Sum finansinntekter		10	15 450
Annen rentekostnad		86 203	84 407
Annen finanskostnad		29	29
Sum finanskostnader		86 232	84 436
Netto finans		-86 222	-68 986
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 837	-1 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		-45 837	-1 827
Årsresultat	7	-45 837	-1 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-45 837	-1 827
Totalresultat		-45 837	-1 827
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-45 837	-1 827
Sum overføringer og disponeringer		-45 837	-1 827



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	2 255 761	2 255 761
Sum varige driftsmidler		2 255 761	2 255 761
Sum anleggsmidler		2 255 761	2 255 761
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			7 979
Sum fordringer			7 979
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 575	27 122
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 575	27 122
Sum omløpsmidler		10 575	35 101
SUM EIENDELER		2 266 336	2 290 861
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	185 752	139 916
Sum opptjent egenkapital		-185 752	-139 916



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital		-35 752	10 084
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 225 000	2 225 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 225 000	2 225 000
Sum langsiktig gjeld		2 225 000	2 225 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 696
Annen kortsiktig gjeld		77 088	47 081
Sum kortsiktig gjeld		77 088	55 777
Sum gjeld		2 302 088	2 280 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 266 336	2 290 861



Årsregnskap

2018

BAAB Invest AS

v/ Birkenes Regnskapskontor AS
Postboks 10, 4795 Birkeland

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Noter



RESULTATREGNSKAP

BAAB INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018	2017
Annen driftsinntekt		87 750	117 000
Sum driftsinntekter		87 750	117 000
Annen driftskostnad	2	47 365	49 841
Sum driftskostnader		47 365	49 841
Driftsresultat		40 385	67 159
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		10	15 450
Annen rentekostnad		86 203	84 407
Annen finanskostnad		29	29
Resultat av finansposter		-86 222	-68 986
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 837	-1 827
Ordinært resultat		-45 837	-1 827
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	7	-45 837	-1 827
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	7	45 837	1 827
Sum overføringer		-45 837	-1 827



BALANSE

BAAB INVEST AS

EIENDELER	Note	2018	2017
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	2 255 761	2 255 761
Sum varige driftsmidler		2 255 761	2 255 761
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 255 761	2 255 761
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	7 979
Sum fordringer		0	7 979
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 575	27 122
Sum omløpsmidler		10 575	35 101
Sum eiendeler		2 266 336	2 290 861

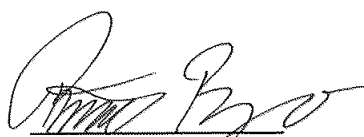



BALANSE


BAAB INVEST AS

	Note	2018	2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	7	-185 752	-139 916
Sum opptjent egenkapital		-185 752	-139 916
Sum egenkapital		-35 752	10 084
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 225 000	2 225 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 225 000	2 225 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	8 696
Annen kortsiktig gjeld		77 088	47 081
Sum kortsiktig gjeld		77 088	55 777
Sum gjeld		2 302 088	2 280 777
Sum egenkapital og gjeld		2 266 336	2 290 861

Birkeland, 20.05.2019
Styret i BAAB Invest AS


Rune Byremo
Styreleder/daglig leder


Martin Ivarson
styremedlem


Rune Arnesen
styremedlem



Noter

BAAB Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Note 2 Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har dermed ikke plikt til å etablere obligatorisk tjenestepensjonsordning. Selskapet har valgt vekk revisjon fra og med inntektsåret 2013.

Note 3 Skattekostnad

	2018	2017
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-45 837	-1 827
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-45 837	-1 827
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:



Noter

BAAB Invest AS

	2018	2017	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-206 458	-160 621	45 837
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	206 458	160 621	-45 837
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt (22 % / 23 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	2 255 761
= Anskaffelseskost 31.12.18	2 255 761
= Bokført verdi 31.12.18	2 255 761
	Sum
	2 255 761
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	2 255 761
= Anskaffelseskost 31.12.18	2 255 761
= Bokført verdi 31.12.18	2 255 761

Note 5 Gjeld til kredittinstitusjoner

Som sikkerhet for lånet i BAAB Invest AS har banken 1 prioritets pant i gnr 87, bnr 332 i Birkenes kommune. Dette er eiendommen som BAAB Invest AS eier.



Noter

BAAB Invest AS

Note 6 Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjekapitalen i BAAB Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 000,00	150 000
Sum	150		150 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Birkeland Anlegg AS	50	33,3
RBC AS	50	33,3
Rune Arnesen	50	33,3
Totalt antall aksjer	150	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.17	150 000	-139 916	0	10 084
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-45 837</u>	<u>0</u>	<u>-45 837</u>
Pr. 31.12.18	<u>150 000</u>	<u>-185 752</u>	<u>0</u>	<u>-35 752</u>

Fortsatt drift

Styret er innforstått med at hele aksjekapitalen er tapt. Fortsatt drift er begrunnet i følgende:
Selskapets eiere vil om nødvendig tilføre ytterligere egenkapital. Selskapets eiere har tilført selskapet kapital i året i form av lån til selskapet.