



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 908 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGER BOLIG AS
Forretningsadresse: Hagforsen 90
8658 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lill Anita Røys
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		0	24 178
Sum kostnader		0	24 178
Driftsresultat		0	-24 178
Netto finans			
Annen rentekostnad		0	895
Sum finanskostnader		0	895
Netto finans		0	-895
Resultat før skattekostnad		0	-25 073
Skattekostnad		0	1
Årsresultat		0	-25 074
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-25 073
Sum overføringer og disponeringer		0	-25 073



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		377 000	377 000
Sum finansielle anleggsmidler		377 000	377 000
Sum anleggsmidler		377 000	377 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 114	1 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 114	1 114
Sum omløpsmidler		1 114	1 114
SUM EIENDELER		378 114	378 114
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		19 306	19 306
Sum opptjent egenkapital		-19 306	-19 306
Sum egenkapital		10 694	10 694
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 543	4 543
Langsiktig konserngjeld		5 000	5 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 543	9 543
Sum langsiktig gjeld		9 543	9 543
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 077	83 077
Utbytte		150 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld		124 800	124 800
Sum kortsiktig gjeld		357 877	357 877
Sum gjeld		367 420	367 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		378 114	378 114
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 746570

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 908 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGER BOLIG AS
Forretningsadresse: Hagforsen 90
8658 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lill Anita Røys
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2025



Organisasjonsnr: 926 908 782
FAGER BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		0	24 178
Sum kostnader		0	24 178
Driftsresultat		0	-24 178
Annen rentekostnad		0	895
Sum finanskostnader		0	895
Netto finans		0	-895
Resultat før skattekostnad		0	-25 073
Skattekostnad		0	1
Årsresultat		0	-25 074
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-25 073
Sum overføringer og disponeringer		0	-25 073



Organisasjonsnr: 926 908 782
FAGER BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	377 000	377 000
Sum finansielle anleggsmidler	377 000	377 000
Sum anleggsmidler	377 000	377 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1 114	1 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 114	1 114

Sum omløpsmidler **1 114** **1 114**

SUM EIENDELER **378 114** **378 114**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	19 306	19 306
Sum opptjent egenkapital	-19 306	-19 306

Sum egenkapital **10 694** **10 694**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4 543	4 543
Langsiktig konserngjeld	5 000	5 000
Sum annen langsiktig gjeld	9 543	9 543



Sum langsiktig gjeld	9 543	9 543
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	83 077	83 077
Utbytte	150 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld	124 800	124 800
Sum kortsiktig gjeld	357 877	357 877
Sum gjeld	367 420	367 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	378 114	378 114
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 926 908 782
FAGER BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

