



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 973 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOST INVEST AS
Forretningsadresse: Krapfossveien 59A
1597 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		273 630	
Sum inntekter		273 630	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	155 368	60 830
Sum kostnader		155 368	60 830
Driftsresultat		118 262	-60 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt		65	54
Sum finansinntekter		65	54
Annen rentekostnad		68 699	32 245
Annen finanskostnad		49 950	
Sum finanskostnader		118 649	32 245
Netto finans		-118 584	-32 191
Ordinært resultat før skattekostnad		-322	-93 021
Ordinært resultat etter skattekostnad		-322	-93 021
Årsresultat		-322	-93 021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-322	-93 021
Totalresultat		-322	-93 021
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-93 021
Overført fra annen egenkapital		-322	
Sum overføringer og disponeringer		-322	-93 021



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 505 077	4 704 760
Sum varige driftsmidler		5 505 077	4 704 760
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		30 000	
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	
Sum anleggsmidler		5 535 077	4 704 760
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			666 667
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer			666 667
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 370	1 374 622
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 370	1 374 622
Sum omløpsmidler		32 370	2 041 289
SUM EIENDELER		5 567 447	6 746 049
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	150 020	150 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		1 438 071	1 438 071
Annen innskutt egenkapital		2 061 450	2 061 450
Sum innskutt egenkapital		3 649 541	3 649 541
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-322	
Udekket tap		3 745 133	3 745 133
Sum opptjent egenkapital		-3 745 455	-3 745 133
Sum egenkapital	2	-95 913	-95 591
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 595 035	18 399
Øvrig langsiktig gjeld		4 038 825	6 569 075
Sum annen langsiktig gjeld		5 633 860	6 587 474
Sum langsiktig gjeld		5 633 860	6 587 474
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 501	254 166
Sum kortsiktig gjeld		29 501	254 166
Sum gjeld		5 663 361	6 841 640
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 567 447	6 746 049



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 545322

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 973 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOST INVEST AS
Forretningsadresse: Krapfossveien 59A
1597 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 973 722
MOST INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		273 630	
Sum inntekter		273 630	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	155 368	60 830
Sum kostnader		155 368	60 830
Driftsresultat		118 262	-60 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt		65	54
Sum finansinntekter		65	54
Annen rentekostnad		68 699	32 245
Annen finanskostnad		49 950	
Sum finanskostnader		118 649	32 245
Netto finans		-118 584	-32 191
Ordinært resultat før skattekostnad		-322	-93 021
Ordinært resultat etter skattekostnad		-322	-93 021
Årsresultat		-322	-93 021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-322	-93 021
Totalresultat		-322	-93 021
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-93 021
Overført fra annen egenkapital		-322	
Sum overføringer og disponeringer		-322	-93 021



Organisasjonsnr: 919 973 722
MOST INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5 505 077

4 704 760

Sum varige driftsmidler

5 505 077

4 704 760

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

30 000

Sum finansielle

anleggsmidler

30 000

Sum anleggsmidler

5 535 077

4 704 760

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

666 667

Konsernfordringer

2

Sum fordringer

666 667

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

32 370

1 374 622

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

32 370

1 374 622

Sum omløpsmidler

32 370

2 041 289

SUM EIENDELER

5 567 447

6 746 049

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 4

150 020

150 020

Overkurs

1 438 071

1 438 071

Annen innskutt egenkapital

2 061 450

2 061 450

Sum innskutt egenkapital

3 649 541

3 649 541

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		-322	
Udekket tap		3 745 133	3 745 133
Sum opptjent egenkapital		-3 745 455	-3 745 133
Sum egenkapital	2	-95 913	-95 591
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 595 035	18 399
Øvrig langsiktig gjeld		4 038 825	6 569 075
Sum annen langsiktig gjeld		5 633 860	6 587 474
Sum langsiktig gjeld		5 633 860	6 587 474
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 501	254 166
Sum kortsiktig gjeld		29 501	254 166
Sum gjeld		5 663 361	6 841 640
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 567 447	6 746 049



Organisasjonsnr: 919 973 722
MOST INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Most Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Sjekkliste noter årsregnskapet for 1999

Momenter som ikke er medtatt i matrisen

- 7.37 - Finansielle omløpsmidler
- 7.38 - Konsernforhold, mellomværender og garantier
- 7.41 - Ekstraordinære inntekter og kostnader
- 7.40 - Egne aksjer i eie eller solgt - redegjørelse
- 7.44 - Avtaler om fallskjermer, bonuser, opsjoner m.v.

Øvrige punkter i matrisens rekkefølge

- 7.35 - Regnskapsprinsipper m.m.: Sjekk at disse er fulgt

7.38 / 7.43 / 7.45.2

- Lønn, AGA osv. utfyllt
- Antall ansatte
- Lån til ansatte
- Garantier stillet overfor ansatte

7.38 / 7.43 / 7.45.2

- Godtgjørelser til styret, daglig leder og aksjonærer m/familie
- Lån til ovennevnte
- Garantier stillet overfor ovennevnte
- Honorar til revisor opplyst og spesifisert

7.40

- Fordringer som forfaller lenger frem i tid enn 1 år
- Gjeld som forfaller lenger frem i tid enn 5 år
- Gjeld som er pantsikret
- Balanseførte verdier av eiendeler stillet som sikkerhet
- Forpliktelses som ikke er bokført
- Garantistillelser som ikke er bokført

7.42

- Informasjon om aksjekapitalen
- Eventuelle flere aksjeklasser
- Vedtektsbestemmelser om utbytte



- Beholdning eller kjøp/salg av egne aksjer
- Hvilke tillitsmenn er aksjonærer
- De 20 største aksjonærene

7.39

- Tabellen stemmer
- Ingen endring av avskrivningsplaner
- Informasjon om avskrivningsplan immaterielle rettigheter

GRS

Vesentlige hendelser etter balansedagen



--



--

--



Most Invest AS
Organisasjonsnr. 919 973 722
Noter til årsregnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper og virkninger av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. De er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Skatter:

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat.

Sammenlignbare tall:

For balansen og resultatregnskapet er det satt opp sammenligningstall med foregående år.

|

Side 1



Most Invest AS
Noter til årsregnskapet for 2022

Note nr. 1 Økonomiske forhold omkring selskapets ledelse og nærstående:

Det har i 2022 ikke vært noen ansatt, og det er heller ikke tatt ut styrehonorar.

Note nr. 2 Fordringer og gjeld:

Fordringer

Av bokført fordringer har alt forfall innen et år.

Gjeld

All gjeld har forfall innen 5 år

Note nr. 2 Egenkapital

	2022	2021
Innkutt kapital ved årets start	150 020	150 020
Overkurs	1 438 071	1 438 071
Annen innskudd egenkapital	2 061 450	2 061 450
Udekket tap	-3 745 133	-3 652 112
Sum egenkapital ved årets start	-95 591	-2 570
Årets resultat	-322	-93 021
Mottatt konsernbidrag	-	-
Nedskrevet konsernfordring	-	-
Sum egenkapital ved årets slutt	-95 913	-95 591

Note nr. 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.:

Selskapets aksjekapital fordeler seg som følger:

Aksjonær	Antall	Pålydende	Totalt	Funksjon
SH Investments	75 010	kr 1	kr 75 010	
Multihus AS	75 010	kr 1	kr 75 010	
Totalkapitalen	150 020		kr 150 020	

Note nr. 5 Skatter:

Skatter	Grunnlag	Skattesats	Skatt
Regnskapsmessig resultat før skatt	kr -322		
Inntekt ikke skattepliktig	kr -		
Ikke fradragsberettigede	kr -		
Endring i forskjeller (se nedenunder)	kr 322		
Mottatt konsernbidrag	kr -		
Sum grunnlag og skatt av alminnelig inntekt	kr -	22,0 %	kr -
Skatt på avgitt konsernbidrag		22,0 %	kr -
Betalbar skatt			
Endring i avsetning for utsatt skatt	kr -		kr -
Sum skattekostnad i resultatregnskapet			kr -

Oversikt over utsatt skatt:



Regnskapspost	Bokført verdi	Skattemessig verdi	Forskjell	Utsatt skatt
Driftsmidler	kr 5 505 077	kr 5 505 077	kr -	kr -
Fordringer	kr 30 000	kr 30 000	kr -	kr -
Fremførbart underskudd lign.		kr -431 221	kr -431 221	kr -94 869
Grunnlag og bokført utsatt skatt ved årets utgang			kr -431 221	kr -94 869
Grunnlag og bokført utsatt skatt ved årets start			kr 430 899	kr 94 798
Årets endring i grunnlag og resultatført utsatt skatt			kr -322	kr -71

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

|

Side 2