



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 006 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGT. 8 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 8
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 396	
Annen driftsinntekt		842 818	857 301
Sum inntekter		861 214	857 301
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	209 196	214 369
Annen driftskostnad		231 563	195 346
Sum kostnader		440 759	409 715
Driftsresultat		420 455	447 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		293	239
Sum finansinntekter		293	239
Annen rentekostnad		278 456	247 763
Sum finanskostnader		278 456	247 763
Netto finans		-278 163	-247 524
Resultat før skattekostnad		142 292	200 062
Skattekostnad på resultat	3	31 310	44 014
Årsresultat		110 982	156 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		110 982	156 048
Totalresultat		110 982	156 048
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		185 000	200 000
Overført fra annen egenkapital		-74 018	-43 952
Sum overføringer og disponeringer		110 982	156 048



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	30 110	20 688
Sum immaterielle eiendeler		30 110	20 688
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	3 980 841	4 077 038
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	295 922	408 921
Sum varige driftsmidler		4 276 763	4 485 959
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	34 652	14 855
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	733 762	733 762
Sum finansielle anleggsmidler		768 414	748 617
Sum anleggsmidler		5 075 287	5 255 264
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			18 396
Sum fordringer			18 396
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		271 910	376 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 910	376 819
Sum omløpsmidler		271 910	395 215
SUM EIENDELER		5 347 197	5 650 480

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 318 877	1 424 286
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 318 877	1 424 286
Sum egenkapital		1 418 877	1 524 286
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 635 300	3 838 196
Sum annen langsiktig gjeld		3 635 300	3 838 196
Sum langsiktig gjeld		3 635 300	3 838 196
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 995	4 637
Betalbar skatt	3	31 878	49 762
Skyldig offentlige avgifter		24 646	26 675
Utbytte		185 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		47 501	6 924
Sum kortsiktig gjeld		293 020	287 997
Sum gjeld		3 928 320	4 126 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 347 197	5 650 480



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 455872

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 006 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGT. 8 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 8
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 006 242
DRONNINGENSGT. 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 396	
Annen driftsinntekt		842 818	857 301
Sum inntekter		861 214	857 301
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	209 196	214 369
Annen driftskostnad		231 563	195 346
Sum kostnader		440 759	409 715
Driftsresultat		420 455	447 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		293	239
Sum finansinntekter		293	239
Annen rentekostnad		278 456	247 763
Sum finanskostnader		278 456	247 763
Netto finans		-278 163	-247 524
Resultat før skattekostnad		142 292	200 062
Skattekostnad på resultat	3	31 310	44 014
Årsresultat		110 982	156 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		110 982	156 048
Totalresultat		110 982	156 048
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		185 000	200 000
Overført fra annen egenkapital		-74 018	-43 952
Sum overføringer og disponeringer		110 982	156 048



Organisasjonsnr: 889 006 242
DRONNINGENSGT. 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	30 110	20 688
Sum immaterielle eiendeler		30 110	20 688

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	3 980 841	4 077 038
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	295 922	408 921
Sum varige driftsmidler		4 276 763	4 485 959

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	34 652	14 855
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	733 762	733 762
Sum finansielle anleggsmidler		768 414	748 617

Sum anleggsmidler		5 075 287	5 255 264
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			18 396
Sum fordringer			18 396

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		271 910	376 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 910	376 819

Sum omløpsmidler		271 910	395 215
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 347 197	5 650 480
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 318 877	1 424 286
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 318 877	1 424 286
Sum egenkapital		1 418 877	1 524 286
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 635 300	3 838 196
Sum annen langsiktig gjeld		3 635 300	3 838 196
Sum langsiktig gjeld		3 635 300	3 838 196
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 995	4 637
Betalbar skatt	3	31 878	49 762
Skyldig offentlige avgifter		24 646	26 675
Utbytte		185 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		47 501	6 924
Sum kortsiktig gjeld		293 020	287 997
Sum gjeld		3 928 320	4 126 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 347 197	5 650 480



Organisasjonsnr: 889 006 242
DRONNINGENSGT. 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Wenja Solgaard Andresen
2025-05-10

 BankID Signing
Ole Petter Andresen
2025-05-19

 BankID Signing
Fredrik Andresen
2025-05-19

Årsregnskap 2024 Dronningensgt. 8 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 889 006 242



Resultatregnskap

Dronningensgt. 8 AS

 BankID Signing
Wenja Solgaard Andresen
2025-05-10

 BankID Signing
Ole Petter Andresen
2025-05-19

 BankID Signing
Fredrik Andresen
2025-05-19

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		18 396	0
Annen driftsinntekt		842 818	857 301
Sum driftsinntekter		861 214	857 301
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	209 196	214 369
Annen driftskostnad		231 563	195 346
Sum driftskostnader		440 759	409 715
Driftsresultat		420 455	447 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		293	239
Annen rentekostnad		278 456	247 763
Resultat av finansposter		-278 163	-247 524
Resultat før skattekostnad		142 292	200 062
Skattekostnad på resultat	3	31 310	44 014
Resultat		110 982	156 048
Årsresultat		110 982	156 048
Overføringer			
Avsatt til utbytte		185 000	200 000
Overført fra annen egenkapital		74 018	43 952
Sum overføringer		110 982	156 048



Balanse

Dronningensgt. 8 AS

 BankID Signing
Wenja Solgaard Andresen
2025-05-10
 BankID Signing
Ole Petter Andresen
2025-05-19
 BankID Signing
Fredrik Andresen
2025-05-19

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	30 110	20 688
Sum immaterielle eiendeler		30 110	20 688
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	3 980 841	4 077 038
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	295 922	408 921
Sum varige driftsmidler		4 276 763	4 485 959
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	34 652	14 855
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	733 762	733 762
Sum finansielle anleggsmidler		768 414	748 617
Sum anleggsmidler		5 075 287	5 255 264
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	18 396
Sum fordringer		0	18 396
Bankinnskudd, kontanter o.l.		271 910	376 819
Sum omløpsmidler		271 910	395 215
Sum eiendeler		5 347 197	5 650 480



 BankID Signing
Wenja Solgaard Andresen
2025-05-10
 BankID Signing
Ole Petter Andresen
2025-05-19
 BankID Signing
Fredrik Andresen
2025-05-19

Balanse

Dronningensgt. 8 AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 318 877	1 424 286
Sum opptjent egenkapital		1 318 877	1 424 286
Sum egenkapital		1 418 877	1 524 286
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 635 300	3 838 196
Sum annen langsiktig gjeld		3 635 300	3 838 196
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 995	4 637
Betalbar skatt	3	31 878	49 762
Skyldig offentlige avgifter		24 646	26 675
Utbytte		185 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		47 501	6 924
Sum kortsiktig gjeld		293 020	287 997
Sum gjeld		3 928 320	4 126 193
Sum egenkapital og gjeld		5 347 197	5 650 480

Moss, 09.05.2025
Styret i Dronningensgt. 8 AS

Wenja Solgaard Andresen
styreleder

Fredrik Andresen
styremedlem

Ole Petter Andresen
styremedlem/daglig leder

Dronningensgt. 8 AS

Side 4



Dronningensgt. 8 AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2024



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatt ved utgangen av regnskapsåret. Det er i regnskapsåret ikke utbetalt lønn og godtgjørelse til daglig leder eller styrehonorar. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.



Dronningensgt. 8 AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2024

BankID Signing
Wenja Solgaard Andresen
2025-05-10

BankID Signing
Ole Petter Andresen
2025-05-19

BankID Signing
Fredrik Andresen
2025-05-19

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 956 836	477 793	7 434 629
Anskaffelseskost 31.12.24	6 956 836	477 793	7 434 629
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 975 995	181 871	3 157 866
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	2 975 995	181 871	3 157 866
Bokført verdi 31.12.24	3 980 841	295 922	4 276 763
Årets ordinære avskrivninger	152 704	56 492	209 196
Økonomisk levetid	40 år	5-8 år	

Note 3 Skatt

	2024	2023
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	40 732	49 763
Endring i utsatt skattefordel	-9 422	-5 749
Skattekostnad ordinært resultat	31 310	44 014
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	142 292	200 062
Permanente forskjeller	24	0
Endring i midlertidige forskjeller	42 829	26 129
Avgitt konsernbidrag	-40 245	0
Skattepliktig inntekt	144 900	226 191
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	40 732	49 762
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-8 854	0
Sum betalbar skatt i balansen	31 878	49 762

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-136 863	-94 035	42 829
Sum	-136 863	-94 035	42 829
Grunnlag for utsatt skattefordel	-136 863	-94 035	42 829
Utsatt skattefordel (22 %)	-30 110	-20 688	9 422



Dronningensgt. 8 AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2024



Note 4 Pantstillelser/Garantier

	2024	2023
Av selskapets gjeld er følgende sikret ved pant:		
Pantgjeld	3 635 300	3 838 196
Sum bokført	3 635 300	3 838 196
Den bokførte verdien av eiendelene stillet som sikkerhet for denne gjelden:		
Bygning	3 132 201	3 228 398
Tomt	848 640	848 640
Sum bokført	3 980 841	4 077 038

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og andre nærstående m.v

	Fordringer		Gjeld	
	2024	2023	2024	2023
B. Andresen Ur-Optikk AS	733 762	733 762	0	0
B. Andresen Holding AS	34 652	0	0	14 855
B. Andresen Holding AS konsernbidrag	0	0	40 245	0
Sum	768 414	733 762	40 245	14 855

Note 6 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Dronningensgt. 8 AS pr. 31.12. 2024 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100	1 000,00	100 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Eier- ande	
	Ordinære	
B. Andresen Holding AS	100	100,0 %
Totalt antall aksjer	100	100,0 %

Ole Petter Andresen eier 50 % gjennom morselskapet; B. Andresen Holding AS

Fredrik Andresen eier 50 % gjennom morselskapet; B. Andresen Holding AS

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	1 424 286	1 524 286
Årets overskudd + / underskudd		110 982	110 982
Avsatt utbytte		-185 000	-185 000
Gitt konsernbidrag		-31 391	-31 391
Egenkapital 31.12.2024	100 000	1 318 877	1 418 877