



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 330 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKØYA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Gangveien 3
3960 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tim Agnar Kronborg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 500	455 000
Annen driftsinntekt		145 500	
Sum inntekter		150 000	455 000
Kostnader			
Varekostnad		20 000	64 396
Lønnskostnad	2	45 640	45 640
Annen driftskostnad		279 708	286 372
Sum kostnader		345 348	396 408
Driftsresultat		-195 348	58 592
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		184 861	471 839
Sum finansinntekter		184 861	471 839
Annen finanskostnad		133	7 788
Sum finanskostnader		133	7 788
Netto finans		184 728	464 051
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 620	522 643
Skattekostnad på ordinært resultat	3		116 298
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 620	406 345
Årsresultat		-10 620	406 345
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		3 979 803
Udekket tap	4	-10 620	
Overføringer annen egenkapital	4		-3 573 458
Sum overføringer og disponeringer		-10 620	406 345



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		923 784	
Fordringer			
Kundefordringer	7	146 700	198 200
Andre fordringer	5, 7	20 000	20 000
Sum fordringer		166 700	218 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 964 553	6 945 953
Sum omløpsmidler		3 055 037	7 164 153
SUM EIENDELER		3 055 037	7 164 153
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-10 620	
Sum opptjent egenkapital		-10 620	0
Sum egenkapital		989 380	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	131 893	63 366
Betalbar skatt	3		116 298
Skyldige offentlige avgifter		5 640	5 640
Annen kortsiktig gjeld	7	1 928 124	5 978 849
Sum kortsiktig gjeld		2 065 657	6 164 153
Sum gjeld		2 065 657	6 164 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 055 037	7 164 153



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 574267

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 330 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKØYA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Gangveien 3
3960 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tim Agnar Kronborg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 990 330 077
BJØRKØYA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 500	455 000
Annen driftsinntekt		145 500	
Sum inntekter		150 000	455 000
Kostnader			
Varekostnad		20 000	64 396
Lønnskostnad	2	45 640	45 640
Annen driftskostnad		279 708	286 372
Sum kostnader		345 348	396 408
Driftsresultat		-195 348	58 592
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		184 861	471 839
Sum finansinntekter		184 861	471 839
Annen finanskostnad		133	7 788
Sum finanskostnader		133	7 788
Netto finans		184 728	464 051
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-10 620	522 643
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 620	406 345
Årsresultat		-10 620	406 345
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		3 979 803
Udekket tap	4	-10 620	
Overføringer annen egenkapital	4		-3 573 458
Sum overføringer og disponeringer		-10 620	406 345



Organisasjonsnr: 990 330 077
BJØRKØYA UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		923 784	
Fordringer			
Kundefordringer	7	146 700	198 200
Andre fordringer	5, 7	20 000	20 000
Sum fordringer		166 700	218 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 964 553	6 945 953
Sum omløpsmidler		3 055 037	7 164 153
SUM EIENDELER		3 055 037	7 164 153
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-10 620	
Sum opptjent egenkapital		-10 620	0
Sum egenkapital		989 380	1 000 000
Sum langsiktig gjeld			
		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	131 893	63 366
Betalbar skatt	3		116 298
Skyldige offentlige avgifter		5 640	5 640
Annen kortsiktig gjeld	7	1 928 124	5 978 849
Sum kortsiktig gjeld		2 065 657	6 164 153



Sum gjeld	2 065 657	6 164 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 055 037	7 164 153



Organisasjonsnr: 990 330 077
BJØRKØYA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Herøya Arbeiderforenings feriested	400.00	40.00%	Ordinære aksjer
Agnar AS	300.00	30.00%	Ordinære aksjer
Babord AS	300.00	30.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Aksjene i Agnar AS og Babord AS eies henholdsvis av Tim Kronborg og Jørn Pettersen. Tor Morten Thorsen representerer Herøya Arbeidsforening.

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40000.00	40000.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5640.00	5640.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45640.00	45640.00

Selskapet har ingen ansatte, og er derav ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Bjørkøya Utvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bjørkøya Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.

evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.

konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.

evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 19. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Anders Roll-Matthiesen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: EITZZ-3QP2M-FD2D1-85J8Z-T9JU2-TRHT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roll-Matthiesen, Anders

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-452536

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-19 12:04:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E1T2Z-3QP2M-FD2DT-85J8Z-T9JU2-TRHT

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Bjørkøya Utvikling AS

Årsrapport for 2024

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Bjørkøya Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 500	455 000
Annen driftsinntekt		145 500	0
Sum driftsinntekter		<u>150 000</u>	<u>455 000</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		20 000	64 396
Lønnskostnad	2	45 640	45 640
Annen driftskostnad		<u>279 708</u>	<u>286 372</u>
Sum driftskostnader		<u>345 348</u>	<u>396 408</u>
Driftsresultat		<u>-195 348</u>	<u>58 592</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		184 861	471 839
Annen finanskostnad		<u>133</u>	<u>7 788</u>
Netto finansposter		<u>184 728</u>	<u>464 051</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-10 620</u>	<u>522 643</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>0</u>	<u>116 298</u>
Årsresultat		<u>-10 620</u>	<u>406 345</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	0	3 979 803
Overføringer annen egenkapital	4	0	-3 573 458
Udekket tap	4	<u>-10 620</u>	<u>0</u>
Sum disponert		<u>-10 620</u>	<u>406 345</u>



Bjørkøya Utvikling AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Varer		<u>923 784</u>	<u>0</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		146 700	198 200
Andre fordringer	5	<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Sum fordringer		<u>166 700</u>	<u>218 200</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 964 553</u>	<u>6 945 953</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 055 037</u>	<u>7 164 153</u>
Sum eiendeler		<u>3 055 037</u>	<u>7 164 153</u>



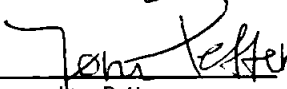
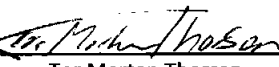
Bjørkøya Utvikling AS

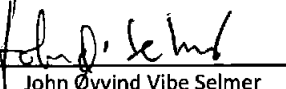
Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-10 620	0
Sum opptjent egenkapital		-10 620	0
Sum egenkapital		989 380	1 000 000
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	7	131 893	63 366
Betalbar skatt	3	0	116 298
Skyldige offentlige avgifter		5 640	5 640
Annen kortsiktig gjeld		1 928 124	5 978 849
Sum kortsiktig gjeld		2 065 657	6 164 153
Sum gjeld		2 065 657	6 164 153
Sum egenkapital og gjeld		3 055 037	7 164 153

31. desember 2024
Stathelle, 19. juni 2025


Tim Agnar Kronborg
Styremedlem/Daglig leder

 
Jørn Pettersen Tor Morten Thorsen
Styremedlem Styremedlem


John Øyvind Vibe Selmer
Styremedlem


Hans Jørn Bjelland Rønningen
Styreleder



Bjørkøya Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapet driver et utviklingsprosjekt på Bjørkøya i Porsgrunn kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende

Varebeholdninger

Beholdning av egenregiprojekter er vurdert til laveste verdi av direkte og fordelbare indirekte tilvinningskostnader og virkelig verdi.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Bjørkøya Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte.

<i>Lønnskostnader</i>	2024	2023
Lønninger	40 000	40 000
Arbeidsgiveravgift	5 640	5 640
Sum	<u>45 640</u>	<u>45 640</u>

Selskapet har ingen ansatte, og er derav ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	<u>0</u>	<u>116 298</u>
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>116 298</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-10 620	522 643
Permanente forskjeller	<u>0</u>	<u>5 983</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-10 620</u>	<u>528 626</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	116 298



Bjørkøya Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	1 000 000	0	1 000 000
Årsresultat	0	-10 620	-10 620
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	-10 620	989 380

Note 5 - Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer består av:	2024	2023
Andre forskuddsbetalte kostnader	20 000	20 000
Sum	20 000	20 000

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Herøya Arbeiderforenings feriested	400	40 %	40 %
Agnar AS	300	30 %	30 %
Babord AS	300	30 %	30 %
Sum	1 000	100 %	100 %

Aksjene i Agnar AS og Babord AS eies henholdsvis av Tim Kronborg og Jørn Pettersen. Tor Morten Thorsen representerer Herøya Arbeidsforening.

Note 7 - Mellomværende med tilknyttet selskap

Gjeld	2024	2023
Leverandørgjeld	53 969	0
Avsatt utbytte	0	3 979 803
Sum	53 969	3 979 803