



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 565 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDTSTØL INVEST AS
Forretningsadresse: Stoaveien 19
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Magne Landbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		671 868	631 361
Sum inntekter		671 868	631 361
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	183 244	183 244
Annen driftskostnad		126 773	242 165
Sum kostnader		310 017	425 409
Driftsresultat		361 851	205 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		211 253	281 023
Annen finansinntekt		73 600	10 954 483
Sum finansinntekter		284 853	11 235 506
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	3 015 207	111 327
Annen rentekostnad		943	
Sum finanskostnader		3 016 150	111 327
Netto finans		-2 731 297	11 124 179
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 369 446	11 330 131
Skattekostnad på ordinært resultat	6	126 360	107 485
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 495 806	11 222 646
Årsresultat		-2 495 806	11 222 646
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	-2 495 806	11 222 646
Sum overføringer og disponeringer		-2 495 806	11 222 646



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 176 290	7 359 534
Sum varige driftsmidler	4	7 176 290	7 359 534
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 471 525	7 466 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 471 525	7 466 000
Sum anleggsmidler		14 647 815	14 825 534
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		2 795	36 920
Sum fordringer		2 795	36 920
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	1 264 081	1 166 154
Sum investeringer		1 264 081	1 166 154
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 399 031	26 304 470
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 399 031	26 304 470
Sum omløpsmidler		24 665 907	27 507 544
SUM EIENDELER		39 313 722	42 333 078



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	19 000 000	19 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		19 000 000	19 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	18 770 357	21 266 163
Sum opptjent egenkapital		18 770 357	21 266 163
Sum egenkapital		37 770 357	40 266 163
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	254 785	249 360
Sum avsetninger for forpliktelser		254 785	249 360
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 143 419	143 419
Sum annen langsiktig gjeld		1 143 419	143 419
Sum langsiktig gjeld		1 398 204	392 779
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			14 098
Betalbar skatt	6	120 935	98 740
Skyldige offentlige avgifter		24 225	61 299
Annen kortsiktig gjeld			1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		145 160	1 674 137
Sum gjeld		1 543 364	2 066 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 313 721	42 333 079



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 566900

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 565 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDTSTØL INVEST AS
Forretningsadresse: Stoaveien 19
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Magne Landbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 890 565 352
MIDTSTØL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		671 868	631 361
Sum inntekter		671 868	631 361
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	183 244	183 244
Annen driftskostnad		126 773	242 165
Sum kostnader		310 017	425 409
Driftsresultat		361 851	205 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		211 253	281 023
Annen finansinntekt		73 600	10 954 483
Sum finansinntekter		284 853	11 235 506
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	3 015 207	111 327
Annen rentekostnad		943	
Sum finanskostnader		3 016 150	111 327
Netto finans		-2 731 297	11 124 179
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	126 360	107 485
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 495 806	11 222 646
Årsresultat		-2 495 806	11 222 646
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	-2 495 806	11 222 646
Sum overføringer og disponeringer		-2 495 806	11 222 646



Organisasjonsnr: 890 565 352
MIDTSTØL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

7 176 290	7 359 534
-----------	-----------

Sum varige driftsmidler	4	7 176 290	7 359 534
-------------------------	---	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet

selskap og felles

3 000 000

kontrollert virksomhet

Investeringer i aksjer og

andeler

5

4 471 525	7 466 000
-----------	-----------

Sum finansielle

anleggsmidler	7 471 525	7 466 000
---------------	-----------	-----------

Sum anleggsmidler	14 647 815	14 825 534
-------------------	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	0	0
-----------	---	---

Fordringer

Andre fordringer

2 795

36 920

Sum fordringer	2 795	36 920
----------------	-------	--------

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

5

1 264 081

1 166 154

Sum investeringer	1 264 081	1 166 154
-------------------	-----------	-----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

23 399 031

26 304 470

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende	23 399 031	26 304 470
-----------------------	------------	------------

Sum omløpsmidler	24 665 907	27 507 544
------------------	------------	------------

SUM EIENDELER	39 313 722	42 333 078
---------------	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	19 000 000	19 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		19 000 000	19 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	18 770 357	21 266 163
Sum opptjent egenkapital		18 770 357	21 266 163
Sum egenkapital		37 770 357	40 266 163
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	254 785	249 360
Sum avsetninger for forpliktelses		254 785	249 360
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 143 419	143 419
Sum annen langsiktig gjeld		1 143 419	143 419
Sum langsiktig gjeld		1 398 204	392 779
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			14 098
Betalbar skatt	6	120 935	98 740
Skyldige offentlige avgifter		24 225	61 299
Annen kortsiktig gjeld			1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		145 160	1 674 137
Sum gjeld		1 543 364	2 066 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 313 721	42 333 079



Organisasjonsnr: 890 565 352
MIDTSTØL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



RSM Norge AS

Frolandsveien 6, 4847 Arendal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Midtstøl Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Midtstøl Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 495 806. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: JVOZ6-EOSY0-DEH2L-2WQNE-ENZCV-TZYVI



Revisors beretning 2021 for Midtstøl Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 25. juni 2022
RSM Norge AS

Hans Olav Noraberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JVOZ6-EOSY0-DEH2L-2WQNE-ENZCV-TZYVI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Olav Noraberg

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-3868552

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-25 16:20:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JVOZ6EQ5V0-DEH2L-2WQNE-ENZCV-TZYVI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap

**Midtstøl Invest AS
2021**

Midtstøl Invest AS Org.nr. 890565352



Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Husleieinntekter		<u>671 868</u>	<u>631 361</u>
Sum driftsinntekter		<u>671 868</u>	<u>631 361</u>
Avskrivning varige driftsmidler	4	183 244	183 244
Annen driftskostnad		126 773	242 165
Sum driftskostnader		<u>310 017</u>	<u>425 409</u>
Driftsresultat		<u>361 851</u>	<u>205 952</u>
Annen renteinntekt		211 253	281 023
Annen finansinntekt		73 600	10 954 483
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	3 015 207	111 327
Annen rentekostnad		943	0
Resultat av finansinntekter/utgifter		<u>-2 731 298</u>	<u>11 124 179</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-2 369 446</u>	<u>11 330 131</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	126 360	107 485
Årsresultat		<u>-2 495 806</u>	<u>11 222 646</u>
Disponering av årsresultat:			
Overført annen egenkapital	7	<u>-2 495 806</u>	<u>11 222 646</u>
Sum disponert		<u>-2 495 806</u>	<u>11 222 646</u>

Midtstøl Invest AS



Balance

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger m/ tomter		7 176 290	7 359 534
Sum varige driftsmidler	4	7 176 290	7 359 534
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap		3 000 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 471 525	7 466 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 471 525	7 466 000
Sum anleggsmidler		14 647 815	14 825 534
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		2 795	36 921
Sum fordringer		2 795	36 921
Markedsbaserte aksjer	5	1 264 081	1 166 154
Sum investeringer		1 264 081	1 166 154
Bankinnskudd,kontanter o.l.		23 399 031	26 304 470
Sum omløpsmidler		24 665 906	27 507 545
Sum eiendeler		39 313 721	42 333 079

Midtstøl Invest AS



Balanse

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	19 000 000	19 000 000
Sum innskutt egenkapital		19 000 000	19 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	18 770 357	21 266 163
Sum opptjent egenkapital		18 770 357	21 266 163
Sum egenkapital		37 770 357	40 266 163
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	254 785	249 360
Sum avsetninger for forpliktelser		254 785	249 360
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 143 419	143 419
Sum annen langsiktig gjeld		1 143 419	143 419
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	14 098
Betalbar skatt	6	120 935	98 740
Skyldige offentlige avgifter		24 225	61 299
Annen kortsiktig gjeld		0	1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		145 160	1 674 137
Sum gjeld		1 543 364	2 066 916
Sum egenkapital og gjeld		39 313 721	42 333 079

Arendal, 25.06.2022
Styret for Midtstøl Invest AS


Arne Midtstøl
Styrets leder


Frode Midtstøl
Styremedlem


Rune Midtstøl
Styremedlem

Midtstøl Invest AS



Noter til årsregnskapet 2021

NOTE 1. REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak pr.31.12.21 som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Fortsatt drift

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Midtstøl Invest AS eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

På bakgrunn av dette og i samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

NOTE 2. ÅRSVERK, LØNN OG YTelser

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

NOTE 3. LÅN OG SIKKERHETSSTILLELSE TIL MEDLEMMER AV STYRENDE ORGANER

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.

NOTE 4. VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygg	Tomt	Port	Sum
Anskaffelse 01.01.	6 902 292	1 838 522	225 993	8 966 807
Akk. avskrivning 01.01.	1 479 210	0	128 063	1 607 273
Bokf. verdi 01.01.	5 423 082	1 838 522	97 930	7 359 534
Årets avskrivninger	138 046	0	45 198	183 244
Bokf. verdi 31.12	5 285 036	1 838 522	52 732	7 176 290

Bygget avskrives lineært med 2 % og port med 20 %.

Midtstøl Invest AS, org. nr. 890565352



Noter til årsregnskapet 2021

NOTE 5. AKSJER OG ANDELER

Finansielle anleggsmidler:

Selskap	Kostpris	Ligningsverdi
Østre Agder Sparebank	966 000	1 014 760
Foamrox AS	6 500 000	222 139
Foamrox Holding AS	5 525	5 525

Aksjene i Foamrox AS er nedskrevet med kr 3 000 000.

Finansielle omløpsmidler:

Selskap	Kostpris	Markedsverdi
DNB High Yield (I)	1 235 977	1 264 081

DNB High Yield er vurdert til antatt markedsverdi. Resultatført verdiendring i 2021 utgjør – kr 15 207.

NOTE 6. SKATTER

	2021	2020
Årsresultat før skatt	- 2 369 446	11 330 131
Permanente forskjeller	2 943 815	-10 841 560
Midlertidige forskjeller	-24 663	-39 753
Grunnlag for betalbar skatt	549 706	448 818
Betalbar skatt	120 935	98 740
Endring utsatt skatt	5 425	8 746
Sum skattekostnad	126 360	107 485

Grunnlag for utsatt skatt:

	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	7 176 290	7 359 534	183 244
Skattemessig verdi anleggsmidler	6 018 143	6 226 050	207 907
Ligningsmessige forskjeller	1 158 147	1 133 484	-24 663
Utsatt skatt/skattefordel 22%	254 785	249 360	5 425

NOTE 7. SELSKAPSKAPITAL

Aksjekapitalen består av 1 000 aksjer pålydende kr. 19 000,-. Aksjene er i sin helhet eiet av Arne Midtstøl. Alle aksjene har samme stemmerett.

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum
Kapital 01.01.	19 000 000	21 266 163	40 266 163
Årets underskudd		-2 495 806	-2 495 806
Kapital 31.12	19 000 000	18 770 357	37 770 357