



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 203 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALBERTIN AS  
Forretningsadresse: Odalsveien 11A  
3470 SLEMMESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni Helen Bermingrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	598 306	559 492
<b>Sum inntekter</b>		<b>598 306</b>	<b>559 492</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	422 512	400 974
<b>Sum kostnader</b>		<b>422 512</b>	<b>400 974</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>175 794</b>	<b>158 518</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 978	13 273
Annen finansinntekt			300
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 978</b>	<b>13 573</b>
Annen rentekostnad		85 394	66 638
Annen finanskostnad		525	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 919</b>	<b>66 638</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-82 941</b>	<b>-53 065</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>92 853</b>	<b>105 454</b>
Skattekostnad på resultat	3	6 416	5 820
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>86 437</b>	<b>99 634</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>86 437</b>	<b>99 634</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>86 437</b>	<b>99 634</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>86 437</b>	<b>99 634</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		86 437	99 634
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>86 437</b>	<b>99 634</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	804 492	804 492
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>804 492</b>	<b>804 492</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>804 492</b>	<b>804 492</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	14 253 842	14 702 658
Andeler i deltakerliggende selskaper	6	97 059	97 059
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	7 247 229	8 586 839
Andre finansielle instrumenter	6	100 000	100 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 698 130</b>	<b>23 486 556</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 220	152 270
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 220</b>	<b>152 270</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 759 349</b>	<b>23 638 826</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 563 841</b>	<b>24 443 318</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	21 047 776	20 961 339
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 047 776</b>	<b>20 961 339</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 347 776</b>	<b>21 261 339</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 135
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 216 065	3 175 843
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 216 065</b>	<b>3 181 978</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 216 065</b>	<b>3 181 978</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 563 841</b>	<b>24 443 318</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 538554

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 203 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALBERTIN AS  
Forretningsadresse: Odalsveien 11A  
3470 SLEMMESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni Helen Bermingrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 203 862  
ALBERTIN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	598 306	559 492
<b>Sum inntekter</b>		<b>598 306</b>	<b>559 492</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	422 512	400 974
<b>Sum kostnader</b>		<b>422 512</b>	<b>400 974</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>175 794</b>	<b>158 518</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 978	13 273
Annen finansinntekt			300
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 978</b>	<b>13 573</b>
Annen rentekostnad		85 394	66 638
Annen finanskostnad		525	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 919</b>	<b>66 638</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-82 941</b>	<b>-53 065</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	92 853	105 454
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 416</b>	<b>5 820</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>86 437</b>	<b>99 634</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>86 437</b>	<b>99 634</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>86 437</b>	<b>99 634</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		86 437	99 634
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>86 437</b>	<b>99 634</b>



Organisasjonsnr: 889 203 862  
ALBERTIN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	804 492	804 492
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>804 492</b>	<b>804 492</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>804 492</b>	<b>804 492</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond	6	14 253 842	14 702 658
Andeler i deltakerliggende selskaper	6	97 059	97 059
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	7 247 229	8 586 839
Andre finansielle instrumenter	6	100 000	100 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 698 130</b>	<b>23 486 556</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		61 220	152 270
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 220</b>	<b>152 270</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 759 349</b>	<b>23 638 826</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 563 841</b>	<b>24 443 318</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	300 000	300 000
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	21 047 776	20 961 339
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 047 776</b>	<b>20 961 339</b>



Sum egenkapital	21 347 776	21 261 339
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		6 135
Utbytte	4	
Annen kortsiktig gjeld	1 216 065	3 175 843
Sum kortsiktig gjeld	1 216 065	3 181 978
Sum gjeld	1 216 065	3 181 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 563 841	24 443 318



Organisasjonsnr: 889 203 862  
ALBERTIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# SIGNICAT

Årsregnskap 2023 - Albertin AS  
Årsregnskap 2023 - Albertin AS  
Årsregnskap 2023 - Albertin AS

## Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Arne Fjell	BankID OIDC	2024-06-10 10:26
Magnus Fjell	BankID OIDC	2024-06-18 19:23
Stian Fjell	BankID OIDC	2024-06-05 19:36

### This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



# Årsregnskap 2023

---

## Albertin AS

org. nr. 889 203 862



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Albertin AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	598 306	559 492
<b>SUM DRIFTSINNEKT</b>		<b>598 306</b>	<b>559 492</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	2	(422 512)	(400 974)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(422 512)</b>	<b>(400 974)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>175 794</b>	<b>158 518</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		2 978	13 273
Annen finansinntekt		0	300
Annen rentekostnad		(85 394)	(66 638)
Annen finanskostnad		(525)	0
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>(82 941)</b>	<b>(53 065)</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>92 853</b>	<b>105 454</b>
Skattekostnad på resultat	3	(6 416)	(5 820)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>86 437</b>	<b>99 634</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Avsatt til annen egenkapital		86 437	99 634
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	4	<b>86 437</b>	<b>99 634</b>



## Albertin AS

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	804 492	804 492
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>804 492</b>	<b>804 492</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>804 492</b>	<b>804 492</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	14 253 842	14 702 658
Andeler i deltakerligende selskaper	6	97 059	97 059
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	7 247 229	8 586 839
Andre finansielle instrumenter	6	100 000	100 000
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>21 698 130</b>	<b>23 486 556</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 220	152 270
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>21 759 349</b>	<b>23 638 826</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 563 841</b>	<b>24 443 318</b>



## Albertin AS

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	21 047 776	20 961 339
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>21 047 776</u>	<u>20 961 339</u>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<u>21 347 776</u>	<u>21 261 339</u>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	6 135
Annen kortsiktig gjeld		1 216 065	3 175 843
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>1 216 065</u>	<u>3 181 978</u>
<b>SUM GJELD</b>		<u>1 216 065</u>	<u>3 181 978</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>22 563 841</u>	<u>24 443 318</u>

Slemmestad, 04.06.2024

Arne Fjell  
Styrets leder/daglig leder

Magnus Fjell  
styremedlem

Stian Fjell  
styremedlem



## Albertin AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## Albertin AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

---

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	259 365	285 032
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	338 940	274 461
<b>Sum</b>	<b>598 306</b>	<b>559 492</b>

#### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Albertin AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### NOTE 3 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 416	5 820
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>6 416</b>	<b>5 820</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	92 853	105 454
Permanente forskjeller	-575 226	-542 413
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-482 373</b>	<b>-436 960</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### NOTE 4 EGENKAPITAL

<b>Egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
01.01.2023	300 000	20 961 339	21 261 339
Årets resultat	0	86 437	86 437
<b>31.12.2023</b>	<b>300 000</b>	<b>21 047 776</b>	<b>21 347 776</b>



## Albertin AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### NOTE 5 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Instalco AB (K)	804 492	804 492
<b>Sum</b>	<b>804 492</b>	<b>804 492</b>

#### NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2023	Virkelig verdi 31.12.2023	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	14 253 842	14 253 842	18 088 196	1 388 097
Andeler i deltakerlignede selskaper	97 059	97 059	640 826	451 900
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7 247 229	7 247 229	7 488 369	0
Andre finansielle instrumenter	100 000	100 000	100 000	0
<b>Sum</b>	<b>21 698 130</b>	<b>21 698 130</b>	<b>26 317 391</b>	<b>1 839 997</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.