



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 430 899
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østre Strandvei 70A
3482 TOFTE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Numeric AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		15 635	5 263
Sum kostnader		15 635	5 263
Driftsresultat		-15 635	-5 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	19
Sum finansinntekter		19	19
Annen rentekostnad		0	47
Sum finanskostnader		0	47
Netto finans		19	-28
Resultat før skattekostnad		-15 616	-5 292
Skattekostnad		-14 551	0
Årsresultat		-1 065	-5 292
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 065	-5 292
Sum overføringer og disponeringer		-1 065	-5 292



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		14 551	
Sum immaterielle eiendeler		14 551	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	638 750	595 000
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	0
Sum varige driftsmidler		638 750	595 000
Sum anleggsmidler		653 301	595 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		93 927	93 927
Sum varer		93 927	93 927
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		94 694	94 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 694	94 675
Sum omløpsmidler		188 621	188 602
SUM EIENDELER		841 922	783 602
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		6 430	6 430
Sum innskutt egenkapital		106 430	106 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		46 022	44 957
Sum opptjent egenkapital		-46 022	-44 957
Sum egenkapital		60 408	61 473
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		658 374	658 374
Sum annen langsiktig gjeld		658 374	658 374
Sum langsiktig gjeld		658 374	658 374
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 297	-8 234
Annen kortsiktig gjeld		120 843	71 989
Sum kortsiktig gjeld		123 140	63 755
Sum gjeld		781 514	722 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		841 922	783 602



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 379080

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 430 899
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østre Strandvei 70A
3482 TOFTE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Numetric AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2024



Organisasjonsnr: 920 430 899
HEGE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		15 635	5 263
Sum kostnader		15 635	5 263
Driftsresultat		-15 635	-5 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	19
Sum finansinntekter		19	19
Annen rentekostnad		0	47
Sum finanskostnader		0	47
Netto finans		19	-28
Resultat før skattekostnad		-15 616	-5 292
Skattekostnad		-14 551	0
Årsresultat		-1 065	-5 292
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 065	-5 292
Sum overføringer og disponeringer		-1 065	-5 292



Organisasjonsnr: 920 430 899
HEGE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		14 551	
Sum immaterielle eiendeler		14 551	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	638 750	595 000
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	0
Sum varige driftsmidler		638 750	595 000

Sum anleggsmidler		653 301	595 000
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		93 927	93 927
Sum varer		93 927	93 927

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		94 694	94 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 694	94 675

Sum omløpsmidler		188 621	188 602
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		841 922	783 602
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		6 430	6 430
Sum innskutt egenkapital		106 430	106 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap		46 022	44 957
Sum opptjent egenkapital		-46 022	-44 957



Sum egenkapital	60 408	61 473
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	658 374	658 374
Sum annen langsiktig gjeld	658 374	658 374
Sum langsiktig gjeld	658 374	658 374
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 297	-8 234
Annen kortsiktig gjeld	120 843	71 989
Sum kortsiktig gjeld	123 140	63 755
Sum gjeld	781 514	722 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	841 922	783 602



Organisasjonsnr: 920 430 899
HEGE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
595000.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



43750.00

Avgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
638750.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
638750.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
0.00

Økonomisk levetid Immaterielle eiend.
Ikke avskrivbar

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapets gjeld er utelukkende til eier og indirekte eier