



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 078 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDLAND BETONG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Langstranda 4
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alex Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			20 000
Annen driftsinntekt	8	11 517 888	10 830 936
Sum inntekter		11 517 888	10 850 936
Kostnader			
Lønnskostnad		129 480	109 519
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 130 565	2 027 410
Annen driftskostnad	2, 8	4 503 178	2 947 222
Sum kostnader		6 763 223	5 084 151
Driftsresultat		4 754 665	5 766 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 351	
Sum finansinntekter		39 351	
Annen rentekostnad		153 173	2 563
Sum finanskostnader		153 173	2 563
Netto finans		-113 822	-2 563
Ordinært resultat før skattekostnad		4 640 843	5 764 222
Skattekostnad på resultat	4	1 020 986	1 268 692
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 619 857	4 495 530
Årsresultat		3 619 857	4 495 530
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 619 857	4 495 531
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital	8		
Overført fra annen egenkapital		-1 380 143	-504 469
Sum overføringer og disponeringer		3 619 857	4 495 531



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	700 837	567 447
Sum immaterielle eiendeler		700 837	567 447
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	52 388 766	44 511 169
Sum varige driftsmidler		52 388 766	44 511 169
Sum anleggsmidler		53 089 603	45 078 616
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 8		41 369
Andre kortsiktige fordringer		22 248	656 157
Konsernfordringer	8	7 764 215	27 339
Sum fordringer		7 786 463	724 865
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6		5 387 307
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			5 387 307
Sum omløpsmidler		7 786 463	6 112 172
SUM EIENDELER		60 876 066	51 190 788
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	339 198	339 198
Overkurs		1 896 456	1 896 456



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		37 304 108	30 464 680
Sum innskutt egenkapital		39 539 762	32 700 334
Annen egenkapital			
Sum egenkapital	9	39 539 762	32 700 334
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	15 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		15 000 000	
Sum langsiktig gjeld		15 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	29 051	1 537 563
Betalbar skatt	4	1 154 376	1 352 890
Skyldig offentlige avgifter		1	1
Utbytte	9	5 000 000	5 000 000
Kortsiktig konserngjeld	8	152 875	10 600 000
Sum kortsiktig gjeld		6 336 303	18 490 454
Sum gjeld		21 336 303	18 490 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 876 065	51 190 788



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 440231

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 078 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDLAND BETONG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Langstranda 4
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alex Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024



Organisasjonsnr: 925 078 212
NORLAND BETONG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			20 000
Annen driftsinntekt	8	11 517 888	10 830 936
Sum inntekter		11 517 888	10 850 936
Kostnader			
Lønnskostnad		129 480	109 519
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 130 565	2 027 410
Annen driftskostnad	2, 8	4 503 178	2 947 222
Sum kostnader		6 763 223	5 084 151
Driftsresultat		4 754 665	5 766 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 351	
Sum finansinntekter		39 351	
Annen rentekostnad		153 173	2 563
Sum finanskostnader		153 173	2 563
Netto finans		-113 822	-2 563
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	1 020 986	1 268 692
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 619 857	4 495 530
Årsresultat		3 619 857	4 495 530
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		3 619 857	4 495 531
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital	8		
Overført fra annen egenkapital		-1 380 143	-504 469
Sum overføringer og disponeringer		3 619 857	4 495 531



Organisasjonsnr: 925 078 212
NORDLAND BETONG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	700 837	567 447
Sum immaterielle eiendeler		700 837	567 447

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	52 388 766	44 511 169
Sum varige driftsmidler		52 388 766	44 511 169

Sum anleggsmidler		53 089 603	45 078 616
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5, 8		41 369
Andre kortsiktige fordringer		22 248	656 157
Konsernfordringer	8	7 764 215	27 339
Sum fordringer		7 786 463	724 865

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6		5 387 307
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			5 387 307

Sum omløpsmidler		7 786 463	6 112 172
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		60 876 066	51 190 788
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	339 198	339 198
Overkurs		1 896 456	1 896 456
Annen innskutt egenkapital		37 304 108	30 464 680
Sum innskutt egenkapital		39 539 762	32 700 334

Annen egenkapital			
Sum egenkapital	9	39 539 762	32 700 334

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	15 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		15 000 000	
Sum langsiktig gjeld		15 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	29 051	1 537 563
Betalbar skatt	4	1 154 376	1 352 890
Skyldig offentlige avgifter		1	1
Utbytte	9	5 000 000	5 000 000
Kortsiktig konserngjeld	8	152 875	10 600 000
Sum kortsiktig gjeld		6 336 303	18 490 454
Sum gjeld		21 336 303	18 490 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 876 065	51 190 788



Organisasjonsnr: 925 078 212
NORLAND BETONG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Nordland Betong Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 078 212



RESULTATREGNSKAP

NORDLAND BETONG EIENDOM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	20 000
Annen driftsinntekt	8	11 517 888	10 830 936
Sum driftsinntekter		11 517 888	10 850 936
Lønnskostnad		129 480	109 519
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 130 565	2 027 410
Annen driftskostnad	2, 8	4 503 178	2 947 222
Sum driftskostnader		6 763 223	5 084 150
Driftsresultat		4 754 665	5 766 786
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		39 351	0
Annen rentekostnad		153 173	2 563
Resultat av finansposter		-113 822	-2 563
Resultat før skattekostnad		4 640 843	5 764 223
Skattekostnad på resultat	4	1 020 986	1 268 692
Resultat		3 619 857	4 495 531
Årsresultat		3 619 857	4 495 531
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		5 000 000	5 000 000
Overført fra annen egenkapital		1 380 143	504 469
Sum overføringer		3 619 857	4 495 531

NORDLAND BETONG EIENDOM AS

SIDE 2



BALANSE

NORLAND BETONG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	700 837	567 447
Sum immaterielle eiendeler		700 837	567 447
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	52 388 766	44 511 169
Sum varige driftsmidler		52 388 766	44 511 169
Sum anleggsmidler		53 089 603	45 078 616
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5, 8	0	41 369
Andre kortsiktige fordringer		22 248	656 157
Konsernfordringer	8	7 764 215	27 339
Sum fordringer		7 786 462	724 864
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	0	5 387 307
Sum omløpsmidler		7 786 462	6 112 171
Sum eiendeler		60 876 065	51 190 787

NORLAND BETONG EIENDOM AS

SIDE 3



BALANSE

NORDLAND BETONG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	339 198	339 198
Overkurs		1 896 456	1 896 456
Annen innskutt egenkapital		37 304 108	30 464 680
Sum innskutt egenkapital		39 539 762	32 700 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital	9	39 539 762	32 700 333
GJELD			
Langsiktig konserngjeld	8	15 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		15 000 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	8	29 051	1 537 563
Betalbar skatt	4	1 154 376	1 352 890
Skyldig offentlige avgifter		1	1
Utbytte	9	5 000 000	5 000 000
Konserngjeld	8	152 875	10 600 000
Sum kortsiktig gjeld		6 336 303	18 490 454
Sum gjeld		21 336 303	18 490 454
Sum egenkapital og gjeld		60 876 065	51 190 787

Bodø,
Styret i Nordland Betong Eiendom AS

Jørn Gunnar Stermland
styreleder

Terje Rom
styremedlem

Johan Wigestrånd
styremedlem

Odd Nordahl Christensen
styremedlem

Tore Mosand
daglig leder

NORDLAND BETONG EIENDOM AS

SIDE 4



Noter til regnskapet 2023

Nordland Betong Eiendom AS

NOTE 1. REGNSKAPSPRINSIPPER.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og er utarbeidet etter regnskapslovens bestemmelser for små foretak og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter resultatføres løpende når tjenesten er levert.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi på anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til dekning av påregnelig tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Øvrige fordringer er oppført til pålydende.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Bygg Invest AS, konsernregnskapet oppbevares hos Bygg Invest AS

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

NOTE 2. GODTGJØRELSER, OG LIGNENDE.

Revisor

Godtgjørelse til revisor er kostnadsført med kr. 33 000 for ordinær revisjon og kr. 0 for andre tjenester
Det er kostnadsført styrehonorar inkl. arbeidsgiveravgift

NOTE 3. VARIGE DRIFTSMIDLER.

	Tomter, bygg og annen fast eiendom	TOTALT
Anskaffelseskost 01.01.2023	61 949 143	61 949 143
+Tilgang i året	10 108 161	10 108 161
- Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.23	72 057 304	72 057 304
-Samlede avskrivninger pr. 31.12.23	19 668 539	19 668 539
Bokført verdi 31.12.22	52 388 766	52 388 766
Årets ordinære avskrivninger	2 130 565	2 130 565
Økonomisk levetid	15 -25 år	
Avskrivningsplan	lineær	



Noter til regnskapet 2023

Nordland Betong Eiendom AS

NOTE 4. ÅRETS SKATTER OG UTSATT SKATT.

Årets skattekostnad består av :

Betalbar skatt	1 154 376
Endring i utsatt skatt	-133 390
Skatter i resultatregnskapet	1 020 986

Utsatt skatt:	31.12.23	31.12.22	Endring
Netto grunnlag	-3 185 620	-2 579 302	606 318
Utsatt skatt/-skattefordel, (22%)	-700 837	-567 447	133 390

Årets skattegrunnlag er beregnet på følgende måte:

Ordinært resultat før skatter	4 640 843	5 764 223
Endring i midlertidige forskjeller	606 318	382 715
Endring i permanente forskjeller	0	2 563
Skattegrunnlag	<u>5 247 161</u>	<u>6 149 501</u>

Betalbar skatt (22%)	1 154 376	1 352 890	198 514
Skattefunn	0	0	0
Betalbar skatt i balansen	<u>1 154 376</u>	<u>1 352 890</u>	198 514

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskaps- og skattemessige verdier:

	31.12.23	31.12.22	Endring
Knyttet til varebeholdning	0	0	0
Knyttet til anleggsmidler	-3 185 620	-2 579 302	-606 318
Andre skatteøkende forskjeller	0	0	0
Netto grunnlag for utsatt skatt	-3 185 620	-2 579 302	-606 318
Utsatt skatt (22%)	-700 837	-567 447	133 390

NOTE 5. KUNDEFORDRINGER OG ANDRE FORDRINGER.

	31.12.23	31.12.22
Kundefordringer	0	41 369
Avsetning tap på krav	0	0
Kundefordringer iflg regnskap	<u>0</u>	<u>41 369</u>

NOTE 6. BANKINNSKUDD.

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 0



Noter til regnskapet 2023

Nordland Betong Eiendom AS

NOTE 7. ANTALL AKSJER, AKSJEIERE, M.V.

Selskapets aksjekapital, kr. 339.198 er delt på 100 aksjer med pålydende kr. 3.391,98.

Selskapets aksjonærer er	Ant.aksjer	Eierandel
Nordland Betong Holding AS	100	100,0%
Totalt antall aksjer á kr. 3.391,98	100	100,0%

NOTE 8. TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE PARTER

	Tilknytning	Kommentar	31.12.2023	31.12.2022
Nordland Betong AS	Søster	Leie av bygg	6 426 420	6 076 032
ASAK Nord AS	Søster	Leie av bygg	5 091 468	4 754 904
Nordland Betong AS	Søster	Management	2 371 080	2 253 876

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med nærstående parter:

Kundefordringer	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Konserngjeld	152 875	0
Lagsiktig lån	15 000 000	0

Selskapet inngår i konsernkontoordning hvor det er gitt kredittramme på 10 MNOK.

Nordland Betong Holding AS er innehaver av ordningen. Nordland Betong Eiendom AS har en positiv saldo på ordningen med kr 7 764 215 pr 31.12.23, som inngår i posten "Andre kortsiktige fordringer".

Selskapet er solidarisk ansvarlig for de trekk konsernet har gjort i konsernkontoordningen.

NOTE 9. EGENKAPITAL

	Aksje kapital	Overkurs	Annen EK	Total Egenkapital
Pr. 01.01.2023	339 198	1 896 456	30 464 680	32 700 333
Årets resultat			3 619 857	3 619 857
Fisjon Langstranda Næringseiendom AS			8 219 571	8 219 571
Utbytte			-5 000 000	-5 000 000
Pr. 31.12.2023	339 198	1 896 456	37 304 108	39 539 762

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Tore Mosand

0cf62a5f-234f-41f9-900c-1274a7e236ed - 2024-03-21 08:57:04 UTC +02:00
BankID - 2aa0c0d1-b53d-4c0b-bc7c-f85473eb2c0b - NO

Jørn Gunnar Stemland

6fbbf9ce-c24f-4c3f-b8ee-7ba75f0e992b - 2024-03-21 09:23:37 UTC +02:00
BankID - 74fa5a05-1c85-4e27-8133-f9c660b4c5b5 - NO

Terje Rom

92f85e2e-7177-4fa2-b771-82e6d595def3 - 2024-03-21 10:00:51 UTC +02:00
BankID - 6423927b-922e-4080-8671-58f171277697 - NO

Johan Wigestrånd

f6a7d5a6-a8ae-49f5-a8dd-fd112bf2bfb0 - 2024-03-22 11:18:04 UTC +02:00
BankID - cd3891ee-9d9a-4081-a2aa-6de2e038b906 - NO

Odd Nordahl Christensen

892d509e-75eb-499b-8e8b-334321c8ca4d - 2024-03-25 12:32:25 UTC +02:00
BankID - 90a92e66-04a5-4697-930b-33775c2618d7 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmapreteringsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/en/document-check/a84a8285-a739-40a7-b9b3-091d0561b3b8>


www.vismasign.com



ERGA REVISJON

1017
1017

Erga Revisjon AS

Org.nr. 980 024 679 MVA

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Nordland Betong Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Nordland Betong Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 619 857. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109
4007 Stavanger

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

1100 01000000

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Nordland Betong Eiendom AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 21. mars 2024

Erga Revisjon as

Konrad Skulstad

Statsautorisert revisor