



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 634 366
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSS TRANSPORTFORUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vålerveien 157
1599 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Nore
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		360 000	360 000
Sum inntekter		360 000	360 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	36 900	36 900
Annen driftskostnad	1	86 535	64 458
Sum kostnader		123 435	101 358
Driftsresultat		236 565	258 643
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		243	
Annen finansinntekt		51	131
Sum finansinntekter		294	131
Annen rentekostnad		170	643
Annen finanskostnad			-11
Sum finanskostnader		170	632
Netto finans		123	-501
Ordinært resultat før skattekostnad		236 688	258 141
Skattekostnad på ordinært resultat	6	52 018	56 789
Ordinært resultat etter skattekostnad		184 670	201 352
Årsresultat		184 670	201 352
Årsresultat etter minoritetsinteresser		184 670	201 352
Totalresultat		184 670	201 352
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	192 041	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital	3		201 352
Overført fra annen egenkapital	3	-7 371	
Sum overføringer og disponeringer		184 670	201 352



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	13 370	11 222
Sum immaterielle eiendeler		13 370	11 222
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 579 303	4 616 203
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 579 303	4 616 203
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		4 592 673	4 627 425
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		578 907	368 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		578 907	368 903
Sum omløpsmidler		578 907	368 903
SUM EIENDELER		5 171 580	4 996 328
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 825 373	4 832 743
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		4 825 373	4 832 743
Sum egenkapital		4 925 373	4 932 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 087
Betalbar skatt	6		58 498
Annen kortsiktig gjeld	5	246 207	
Sum kortsiktig gjeld		246 207	63 585
Sum gjeld		246 207	63 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 171 580	4 996 328



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 448609

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 634 366
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSS TRANSPORTFORUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vålerveien 157
1599 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Nore
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2021



Organisasjonsnr: 979 634 366
MOSS TRANSPORTFORUM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		360 000	360 000
Sum inntekter		360 000	360 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	36 900	36 900
Annen driftskostnad	1	86 535	64 458
Sum kostnader		123 435	101 358
Driftsresultat		236 565	258 643
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		243	
Annen finansinntekt		51	131
Sum finansinntekter		294	131
Annen rentekostnad		170	643
Annen finanskostnad			-11
Sum finanskostnader		170	632
Netto finans		123	-501
Ordinært resultat før skattekostnad		236 688	258 141
Skattekostnad på ordinært resultat	6	52 018	56 789
Ordinært resultat etter skattekostnad		184 670	201 352
Årsresultat		184 670	201 352
Årsresultat etter minoritetsinteresser		184 670	201 352
Totalresultat		184 670	201 352
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	192 041	
Avsatt til annen egenkapital	3		201 352
Overført fra annen egenkapital	3	-7 371	
Sum overføringer og disponeringer		184 670	201 352





Organisasjonsnr: 979 634 366
MOSS TRANSPORTFORUM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	13 370	11 222
Sum immaterielle eiendeler		13 370	11 222

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 579 303	4 616 203
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 579 303	4 616 203

Andre langsiktige
fordringer

	5		
Sum anleggsmidler		4 592 673	4 627 425

Omløpsmidler

Varer

Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		578 907	368 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		578 907	368 903
Sum omløpsmidler		578 907	368 903

SUM EIENDELER		5 171 580	4 996 328
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 825 373	4 832 743
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		4 825 373	4 832 743
Sum egenkapital		4 925 373	4 932 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 087
Betalbar skatt	6		58 498
Annen kortsiktig gjeld	5	246 207	
Sum kortsiktig gjeld		246 207	63 585
Sum gjeld		246 207	63 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 171 580	4 996 328



Organisasjonsnr: 979 634 366
MOSS TRANSPORTFORUM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10.00	10000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
AS MOSS TRANSPORTFORUM	10.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

0

Ytelser til andre ledende personer

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

0

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
----------------------------	---------------------	----------------------	-------------------------



0 0 0

Note

0

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Moss Transportforum Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Moss Transportforum Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig



for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Øyvind Ørbeck
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E6MGX-DC3EY-MNQND-TFPGI-2BMMJ-87QG3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Ørbeck

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1142746

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-08 05:46:03Z



Penneo Dokumentnøkkel: E6MGX-DC3EY-MNQND-TFFGT-2BMHJ-87QG3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

Moss Transportforum Eiendom AS

Org nr. 979 634 366



Moss Transportforum Eiendom AS

Årsberetning for 2020

Selskapet er et eiendomsselskap som hører hjemme i Moss Kommune. Selskapet driver med utleie av fast eiendom.

Selskapets utvikling i 2020 har vært stabil sammenlignet med fjoråret og tidligere år.

Resultatet er positivt og i tråd med fjoråret og forventninger ved årets begynnelse. Selskapets likviditet og soliditet er tilfredsstillende. Etter styrets vurdering gir årsregnskapet et rettviseende bilde av virksomheten.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Selskapet har ingen ansatte.

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.


Årsregnskapet viser et overskudd etter skatt på Kr. 184 670,-

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Moss Transportforum Eiendom AS:

Avsatt konsernbidrag	Kr. 192 041
Avsatt til annen egenkapital	Kr. 0
<u>Overført annen egenkapital</u>	<u>Kr. 7 371</u>
Totalt disponert	Kr. 184 670

Moss, 23.03 2021


Palle Sørensen
Styrets leder


Morten Nore
Styremedlem og
daglig leder

Ø



Resultatregnskap

Moss Transportforum Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		360 000	360 000
Sum driftsinntekter		360 000	360 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	36 900	36 900
Annen driftskostnad	1	86 535	64 458
Sum driftskostnader		123 435	101 358
Driftsresultat		236 565	258 643
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		243	0
Annen finansinntekt		51	131
Annen rentekostnad		170	643
Annen finanskostnad		0	-11
Resultat av finansposter		123	-501
Ordinært resultat før skattekostnad		236 688	258 141
Skattekostnad på ordinært resultat	6	52 018	56 789
Årsresultat		184 670	201 352
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	3	192 041	0
Avsatt til annen egenkapital	3	0	201 352
Overført fra annen egenkapital	3	7 371	0
Sum overføringer		184 670	201 352

PS



Balanse

Moss Transportforum Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	13 370	11 222
Sum immaterielle eiendeler		13 370	11 222
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 579 303	4 616 203
Sum varige driftsmidler		4 579 303	4 616 203
Sum anleggsmidler		4 592 673	4 627 425
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		578 907	368 903
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		578 907	368 903
Sum omløpsmidler		578 907	368 903
Sum eiendeler		5 171 580	4 996 328




Balanse

Moss Transportforum Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	4 825 373	4 832 743
Sum opptjent egenkapital		4 825 373	4 832 743
Sum egenkapital		4 925 373	4 932 743
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	5 087
Betalbar skatt	6	0	58 498
Annen kortsiktig gjeld	5	246 207	0
Sum kortsiktig gjeld		246 207	63 585
Sum gjeld		246 207	63 585
Sum egenkapital og gjeld		5 171 580	4 996 328

Moss, 23.03.2021

Styret i Moss Transportforum Eiendom AS


Morten Nore
Daglig leder/styremedlem


Palle Sørensen
Styreleder





Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

Inntekts- og kostnadsføringsprinsipp

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være av forbigående art. Omløpsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Langsiktig og kortsiktig gjeld er balanseført til nominell beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % / 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Skatt på eventuelt avgitt konsernbidrag føres mot betalbar skatt eller utsatt skatt i balansen.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder. Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 13 750. Av dette beløpet utgjør kr. 8 500 annen bistand. Beløpene er ekskl. mva.

DS



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 962 281	4 962 281
Anskaffelseskost 31.12.20	4 962 281	4 962 281
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	382 978	382 978
Bokført verdi 31.12.20	4 579 303	4 579 303
Årets ordinære avskrivninger	36 900	36 900
Økonomisk levetid	5-99 år	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	4 832 743	4 932 743
Årets resultat		-7 371	-7 371
Avgitt konsernbidrag		192 041	192 041
Pr 31.12	100 000	4 825 373	4 925 373

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Moss Transportforum Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10	10 000	100 000
Sum	10		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AS MOSS TRANSPORTFORUM	10	100	100

Konsernspiss Transportsentralen Oslo Holding AS har forretningskontor i Verkseier Furulunds vei 1 i Oslo, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Annen kortsiktig gjeld 2020	2019
Foretak i samme konsern	246 207	0
Sum	246 207	0

P¹



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	54 166	58 498
Endring i utsatt skattefordel	-2 148	-1 709
Skattekostnad ordinært resultat	52 018	56 789
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	236 688	258 141
Permanente forskjeller	-243	-11
Endring i midlertidige forskjeller	9 762	7 767
Avgitt konsernbidrag	-246 207	0
Skattepliktig inntekt	0	265 898
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	54 166	58 498
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-54 166	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	58 498

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-60 772	-51 010	9 762
Sum	-60 772	-51 010	9 762
Grunnlag for utsatt skattefordel	-60 772	-51 010	9 762
Utsatt skattefordel (22 %)	-13 370	-11 222	2 148

PS