



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 708 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HP STADIONBLOKK A AS
Forretningsadresse: Blokk A
Jåttåvågveien 7
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Petter Ueland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		14 398 746	14 059 242
Sum inntekter		14 398 746	14 059 242
Kostnader			
Kjøp av tjenester for videresalg		941 609	925 705
Ordinær avskrivning	4	4 976 837	4 724 719
Annen driftskostnad	2	720 101	1 104 463
Sum kostnader		6 638 547	6 754 887
Driftsresultat		7 760 199	7 304 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		578 841	513 804
Sum finansinntekter		578 841	513 804
Annen rentekostnad		1 268 161	1 703 510
Sum finanskostnader		1 268 161	1 703 510
Netto finans		-689 320	-1 189 706
Ordinært resultat før skattekostnad		7 070 879	6 114 649
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 558 915	1 346 198
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 511 964	4 768 451
Årsresultat		5 511 964	4 768 451
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		-2 031 625	-1 682 924
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	3 480 338	3 085 527
Sum overføringer og disponeringer		5 511 963	4 768 451



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7	73 787 873	78 186 676
Sum varige driftsmidler		73 787 873	78 186 676
Sum anleggsmidler		73 787 873	78 186 676
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	22 570	0
Andre fordringer		0	319 565
Sum fordringer		22 570	319 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		767 091	642 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		767 091	642 345
Sum omløpsmidler		789 661	961 910
SUM EIENDELER		74 577 534	79 148 586
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	100 000	100 000
Overkurs	6	7 800 000	7 800 000
Sum innskutt egenkapital		7 900 000	7 900 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	6	24 317 228	20 836 890
Sum opptjent egenkapital		24 317 228	20 836 890
Sum egenkapital		32 217 228	28 736 890
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 260 503	2 845 435
Sum avsetninger for forpliktelser		2 260 503	2 845 435
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		29 924 287	0
Sum annen langsiktig gjeld		29 924 287	0
Sum langsiktig gjeld		32 184 790	2 845 435
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 009	44 979
Betalbar skatt	3	1 570 825	1 365 823
Skyldige offentlige avgifter		17 252	0
Kortsiktig konserngjeld	8	2 604 648	38 031 287
Annen kortsiktig gjeld		5 962 781	8 124 172
Sum kortsiktig gjeld		10 175 515	47 566 261
Sum gjeld		42 360 305	50 411 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 577 533	79 148 586



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 639713

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 708 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HP STADIONBLOKK A AS
Forretningsadresse: Blokk A
Jåttåvågveien 7
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Petter Ueland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 989 708 651
HP STADIONBLOKK A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		14 398 746	14 059 242
Sum inntekter		14 398 746	14 059 242
Kostnader			
Kjøp av tjenester for videresalg		941 609	925 705
Ordinær avskrivning	4	4 976 837	4 724 719
Annen driftskostnad	2	720 101	1 104 463
Sum kostnader		6 638 547	6 754 887
Driftsresultat		7 760 199	7 304 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		578 841	513 804
Sum finansinntekter		578 841	513 804
Annen rentekostnad		1 268 161	1 703 510
Sum finanskostnader		1 268 161	1 703 510
Netto finans		-689 320	-1 189 706
Ordinært resultat før skattekostnad		7 070 879	6 114 649
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 558 915	1 346 198
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 511 964	4 768 451
Årsresultat		5 511 964	4 768 451
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		-2 031 625	-1 682 924
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	3 480 338	3 085 527
Sum overføringer og disponeringer		5 511 963	4 768 451



Organisasjonsnr: 989 708 651
HP STADIONBLOKK A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7	73 787 873	78 186 676
Sum varige driftsmidler		73 787 873	78 186 676
Sum anleggsmidler		73 787 873	78 186 676
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	22 570	0
Andre fordringer		0	319 565
Sum fordringer		22 570	319 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		767 091	642 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		767 091	642 345
Sum omløpsmidler		789 661	961 910
SUM EIENDELER		74 577 534	79 148 586
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	100 000	100 000
Overkurs	6	7 800 000	7 800 000
Sum innskutt egenkapital		7 900 000	7 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	24 317 228	20 836 890
Sum opptjent egenkapital		24 317 228	20 836 890
Sum egenkapital		32 217 228	28 736 890
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 260 503	2 845 435



Sum avsetninger for forpliktelse		2 260 503	2 845 435
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		29 924 287	0
Sum annen langsiktig gjeld		29 924 287	0
Sum langsiktig gjeld		32 184 790	2 845 435
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 009	44 979
Betalbar skatt	3	1 570 825	1 365 823
Skyldige offentlige avgifter		17 252	0
Kortsiktig konserngjeld	8	2 604 648	38 031 287
Annen kortsiktig gjeld		5 962 781	8 124 172
Sum kortsiktig gjeld		10 175 515	47 566 261
Sum gjeld		42 360 305	50 411 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 577 533	79 148 586



Organisasjonsnr: 989 708 651
HP STADIONBLOKK A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Hp Stadionblokk A AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
	Leieinntekt	14 398 746	14 059 242
	Sum driftsinntekter	14 398 746	14 059 242
	Kjøp av tjenester for videresalg	941 609	925 705
4	Ordinær avskrivning	4 976 837	4 724 719
2	Annen driftskostnad	720 101	1 104 463
	Sum driftskostnader	6 638 547	6 754 887
	Driftsresultat	7 760 198	7 304 355
	FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	578 841	513 804
	Annen rentekostnad	1 268 161	1 703 510
	Netto finansresultat	-689 320	-1 189 706
	Ordinært resultat før skattekostnad	7 070 878	6 114 649
3	Skattekostnad på ordinært resultat	1 558 915	1 346 198
	ÅRSRESULTAT	5 511 963	4 768 451
	OVERFØRINGER		
6	Avsatt til annen egenkapital	3 480 338	3 085 527
	Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	2 031 625	1 682 924
	Sum overføringer	5 511 963	4 768 451



Hp Stadionblokk A AS
Balanse pr. 31.desember

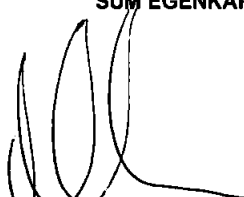
NOTER	EIENDELER	2021	2020
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
4, 7	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	73 787 873	78 186 676
	Sum varige driftsmidler	<u>73 787 873</u>	<u>78 186 676</u>
	Sum anleggsmidler	<u>73 787 873</u>	<u>78 186 676</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
7	Kundefordringer	22 570	0
	Andre kortsiktige fordringer	0	319 565
	Sum fordringer	<u>22 570</u>	<u>319 565</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>767 091</u>	<u>642 345</u>
	Sum omløpsmidler	<u>789 660</u>	<u>961 910</u>
	SUM EIENDELER	<u>74 577 533</u>	<u>79 148 586</u>




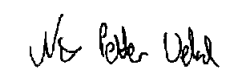
Hp Stadionblokk A AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
	Innskutt egenkapital		
5, 6	Aksjekapital	100 000	100 000
6	Annen innskutt egenkapital	7 800 000	7 800 000
	Sum innskutt egenkapital	7 900 000	7 900 000
	Opptjent egenkapital		
6	Annen egenkapital	24 317 228	20 836 890
	Sum opptjent egenkapital	24 317 228	20 836 890
	Sum egenkapital	32 217 228	28 736 890
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
3	Utsatt skatt	2 260 503	2 845 435
	Sum avsetning for forpliktelser	2 260 503	2 845 435
	Øvrig langsiktig gjeld	29 924 287	0
	Sum annen langsiktig gjeld	29 924 287	0
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	20 009	44 979
3	Betalbar skatt	1 570 825	1 365 823
	Offentlige trekk og avgifter	17 252	0
8	Kortsiktig gjeld konsern	2 604 648	38 031 287
	Annen kortsiktig gjeld	5 962 781	8 124 172
	Sum kortsiktig gjeld	10 175 515	47 566 261
	Sum gjeld	42 360 305	50 411 696
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	74 577 533	79 148 586

Stavanger, den 29. juni 2022
Styret i Hp Stadionblokk A AS


Mariann Bærheim
Styreleder/Daglig
leder


Egil Stokka
Styremedlem


Nils Petter Ueland
Styremedlem



HP Stadionblokk A AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktige og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunkt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Denne virksomheten inngår derfor i ordinært driftsresultat for selskapet. Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



HP Stadionblokk A AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021 og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Revisor

Kostnadsført honorar til Deloitte AS og samarbeidende selskaper for revisjon i 2021 utgjør NOK 36.267 eks. MVA. Kostnadsført honorar for andre tjenester utgjør NOK 44.566 eks. MVA.

Note 3 Skattekostnad

Årets skattegrunnlag fremkommer slik:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	7 070 878	6 114 649
Endring midlertidige forskjeller	2 658 782	2 246 796
Avgitt konsernbidrag	-2 604 648	-2 157 595
Ikke fradragsberettigede kostnader	15 097	4 433
Årets skattegrunnlag	7 140 109	6 208 283

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2021	2020
Varige driftsmidler	10 275 013	12 933 795
Sum	10 275 013	12 933 795
Utsatt skatt (+)/skattefordel (-)	2 260 503	2 845 435
Utsatt skatt (+)/skattefordel (-) i balansen	2 260 503	2 845 435

Skattekostnad på ordinært resultat

	2021	2020
Betalbar skatt	1 570 824	1 365 823
Endring i utsatt skatt	-584 932	-494 295
Skatteeffekt avgitt konsernbidrag	573 023	474 671
Virkning av endring i skatteregler	-	-
Årets skattekostnad	1 558 915	1 346 198

Note 4 Varige driftsmidler

Bokførte varige driftsmidler	Tomt	Bygning	Inventar og tekniske instal.	Sum
Anskaffelseskost 01.01	3 801 366	67 254 932	32 553 881	103 610 179
Avgang	-	-	-	-
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	578 034	-	578 034
Anskaffelseskost 31.12	3 801 366	67 832 966	32 553 881	104 188 213
Akk. avskrivninger 31.12	-	22 405 644	7 390 709	29 796 353
Akk. nedskrivninger 31.12	-	603 985	-	603 985
Bokført pr. 31.12	3 801 366	44 823 337	25 163 172	73 787 873
Årets avskrivninger	-	4 540 722	436 114	4 976 837
Årets nedskrivninger	-	-	-	-
Økonomisk levetid		5-100 år	7-10 år	
Avskrivningsplan		lineær	lineær	



HP Stadionblokk A AS

Noter til regnskapet 2021

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.21 består av:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000	100	100 000

Alle aksjer er i samme aksjeklasse, hvor hver aksje gir lik stemmerett.

Aksjene er fordelt på følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Andel av totale aksjer
HV Capital Eiendom AS	1 000	100 %

Note 6 Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	7 800 000	20 836 890	28 736 890
Årets endring i EK:				
Årets resultat			5 511 963	5 511 963
Avgitt konsemdbidrag			-2 031 625	-2 031 625
Egenkapital 31.12	100 000	7 800 000	24 317 228	32 217 228

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Følgende eiendeler er stilt som sikkerhet for morselskap, HV Capital Eiendom AS, sitt lån fra SpareBank 1 SR-Bank.

Pantsatt eiendel	Panteier	Bokført verdi	Pålydende pant
Fast eiendom	HP Stadionblokk A AS	73 787 873	278 000 000
Kundefordringer	HV Capital Eiendom AS	-	30 000 000
Aksjer i HP Stadionblokk A AS	HV Capital Eiendom AS	132 434 485	120 000 000
Kundefordringer	HP Stadionblokk A AS	22 570	30 000 000

Det langsiktige lånet i HV Capital Eiendom AS har en saldo pr 31.12.2021 på NOK 108.100.000.

Note 8 Gjeld til selskap i samme konsern

	2021	2020
Lån fra HV Capital Eiendom AS	29 924 287	35 873 692
Skyldig konsemdbidrag til HV Capital Eiendom AS	2 604 648	2 157 595
Sum	32 528 935	38 031 287



Deloitte.

Deloitte AS
Strandsvingen 14 A
NO-4032 Stavanger
Norway

Tel: +47 51 81 56 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i HP Stadionblokk A AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert HP Stadionblokk A AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
HP Stadionblokk A AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Stavanger, 29. juni 2022
Deloitte AS

Bård Frøyland
statsautorisert revisor