



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 386 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FABIA INVEST AS
Forretningsadresse: Fyrstikkbakken 24B
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Bakkeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Andre driftskostnader		33 034	320 292
Sum kostnader		33 034	320 292
Driftsresultat		-33 034	-320 292
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		640 335	403 479
Aksjeutbytte			92 403
Gevinst ved salg av aksjer		179 995	
Sum finansinntekter		820 330	495 882
Andre finanskostnader	2		533 333
Sum finanskostnader			533 333
Netto finans		820 330	-37 451
Resultat før skattekostnad		787 296	-357 743
Skattekostnad	3	172 996	38 630
Årsresultat		614 300	-396 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		614 300	-396 373
Totalresultat		614 300	-396 373
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	614 300	
Overført fra annen egenkapital	4		-396 373
Sum overføringer og disponeringer		614 300	-396 373



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Andre aksjer		895 473	895 473
Sum finansielle anleggsmidler		895 473	895 473
Sum anleggsmidler		895 473	895 473
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		15 639 852	15 444 737
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 639 852	15 444 737
Sum omløpsmidler		15 639 852	15 444 737
SUM EIENDELER		16 535 325	16 340 210
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	344 000	344 000
Sum innskutt egenkapital		344 000	344 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	15 998 329	15 384 029
Sum opptjent egenkapital		15 998 329	15 384 029
Sum egenkapital		16 342 329	15 728 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	172 996	38 630
Annen kortsiktig gjeld	2	20 000	573 551
Sum kortsiktig gjeld		192 996	612 181
Sum gjeld		192 996	612 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 535 325	16 340 210



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 697996

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 386 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FABA INVEST AS
Forretningsadresse: Fyrstikkbakken 24B
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Bakkeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Organisasjonsnr: 988 386 332
FABA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Andre driftskostnader		33 034	320 292
Sum kostnader		33 034	320 292
Driftsresultat		-33 034	-320 292
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		640 335	403 479
Aksjeutbytte			92 403
Gevinst ved salg av aksjer		179 995	
Sum finansinntekter		820 330	495 882
Andre finanskostnader	2		533 333
Sum finanskostnader			533 333
Netto finans		820 330	-37 451
Resultat før skattekostnad		787 296	-357 743
Skattekostnad	3	172 996	38 630
Årsresultat		614 300	-396 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		614 300	-396 373
Totalresultat		614 300	-396 373
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	614 300	
Overført fra annen egenkapital	4		-396 373
Sum overføringer og disponeringer		614 300	-396 373



Organisasjonsnr: 988 386 332
FABA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Andre aksjer		895 473	895 473
Sum finansielle anleggsmidler		895 473	895 473
Sum anleggsmidler		895 473	895 473
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		15 639 852	15 444 737
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 639 852	15 444 737
Sum omløpsmidler		15 639 852	15 444 737
SUM EIENDELER		16 535 325	16 340 210
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	344 000	344 000
Sum innskutt egenkapital		344 000	344 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	15 998 329	15 384 029
Sum opptjent egenkapital		15 998 329	15 384 029
Sum egenkapital		16 342 329	15 728 029
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	172 996	38 630
Annen kortsiktig gjeld	2	20 000	573 551
Sum kortsiktig gjeld		192 996	612 181
Sum gjeld		192 996	612 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 535 325	16 340 210



Organisasjonsnr: 988 386 332
FABA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Faba Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Faba Invest AS som viser et overskudd på kr 614 300. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

 Revisorgruppen

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2024
Faba Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 24. juni 2025
Myrdahl og Sveen AS

Lisbeth Sørensen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

SØRENSEN, LISBETH HELEN



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

24.06.2025 15:30:43

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2024 Faba Invest AS

Org.nr.: 988 386 332



Faba Invest AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Andre driftskostnader		33 034	320 292
Sum driftskostnader		33 034	320 292
Driftsresultat		-33 034	-320 292
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte		0	92 403
Gevinst ved salg av aksjer		179 995	0
Renteinntekter		640 335	403 479
Andre finanskostnader	2	0	533 333
Resultat av finansposter		820 330	-37 451
Resultat før skattekostnad		787 296	-357 743
Skattekostnad	3	172 996	38 630
Årets resultat		614 300	-396 373
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	614 300	0
Overført fra annen egenkapital	4	0	-396 373
Sum overføringer		614 300	-396 373

Organisasjonsnummer 988 386 332



Faba Invest AS			
BALANSE			
	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Andre aksjer		895 473	895 473
Sum anleggsmidler		895 473	895 473
Omløpsmidler			
Bankinnskudd og kontanter		15 639 852	15 444 737
Sum omløpsmidler		15 639 852	15 444 737
Sum eiendeler		16 535 325	16 340 210
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	344 000	344 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	15 998 329	15 384 029
Sum egenkapital		16 342 329	15 728 029
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	172 996	38 630
Annen kortsiktig gjeld	2	20 000	573 551
Sum kortsiktig gjeld		192 996	612 181
Sum egenkapital og gjeld		16 535 325	16 340 210
Oslo, 24.06.2025			
Tor Bakkeli			
styreleder/daglig leder			
Organisasjonsnummer 988 386 332			



Faba Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre aksjer og verdipapirer

Andre aksjer og verdipapirer som er klassifisert som langsiktige er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Pantstillelser og garantier

Ved kjøp av aksjer i Suveren Rørmøbelfabrikk AS i 2022 stilte selskapet selvskyldnergaranti pålydende MNOK 5 som sikkerhet for selgerkreditt. Selgerkreditt er ved fisjon i 2023 overført til Bafa Invest AS, uten at dette fritar Faba Invest AS for garantiforpliktelsen.

Organisasjonsnummer 988 386 332



Faba Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt	172 996	38 630
Sum skattekostnad	172 996	38 630
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	787 296	-357 743
Permanente forskjeller	-948	533 333
Årets skattegrunnlag	786 347	175 590
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	172 996	38 630
Sum betalbar skatt i balansen	172 996	38 630

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	344 000	0	0	15 384 029	15 728 029
Årets resultat	0	0	0	614 300	614 300
Pr 31.12.2024	344 000	0	0	15 998 329	16 342 329

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Faba Invest AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	344	1 000,0	344 000
Sum	344		344 000

Eierstruktur	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tor Bakkeli	344	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	344	100,00	100,00

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Sum
Tor Bakkeli	styreleder/daglig leder	344
Totalt antall aksjer		344

Organisasjonsnummer 988 386 332



Elektronisk signatur

Signert av

Bakkeli, Tor



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

24.06.2025 15:21:35

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.