



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 072 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NERGATA 8 AS
Forretningsadresse: c/o Kristiansund Boligbyggelag AL
Langveien 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Lundgaard Solli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			166 000
Annen driftsinntekt		7 200	10 800
Sum inntekter		7 200	176 800
Kostnader			
Varekostnad		-17 172	125 823
Annen driftskostnad	1	30 814	30 549
Sum kostnader		13 642	156 372
Driftsresultat		-6 442	20 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			286
Sum finansinntekter			286
Annen rentekostnad		10	
Sum finanskostnader		10	
Netto finans		-10	286
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 452	20 715
Skattekostnad på resultat			4 557
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 452	16 158
Årsresultat		-6 452	16 158
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 452	16 158
Totalresultat		-6 452	16 158
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-6 452	16 158
Sum overføringer og disponeringer		-6 452	16 158



Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum anleggsmidler		0	0

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	2, 3	240 000	240 000
Sum varer		240 000	240 000

Fordringer

Kundefordringer	2	3 100	167 300
Sum fordringer		3 100	167 300

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.		618 386	495 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		618 386	495 327

Sum omløpsmidler		861 486	902 627
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		861 486	902 627
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		82 109	88 561
Sum opptjent egenkapital		82 109	88 561
Sum egenkapital		182 109	188 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Leverandørgjeld		70	70
Betalbar skatt			4 557
Kortsiktig konserngjeld		51 000	51 000
Annen kortsiktig gjeld	4	628 307	658 439
Sum kortsiktig gjeld		679 377	714 066
Sum gjeld		679 377	714 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		861 486	902 627



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 606029

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 072 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NERGATA 8 AS
Forretningsadresse: c/o Kristiansund Boligbyggelag AL
Langveien 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Lundgaard Solli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 997 072 804
NERGATA 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			166 000
Annen driftsinntekt		7 200	10 800
Sum inntekter		7 200	176 800
Kostnader			
Varekostnad		-17 172	125 823
Annen driftskostnad	1	30 814	30 549
Sum kostnader		13 642	156 372
Driftsresultat		-6 442	20 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			286
Sum finansinntekter			286
Annen rentekostnad		10	
Sum finanskostnader		10	
Netto finans		-10	286
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-6 452	20 715
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 452	4 557
Årsresultat		-6 452	16 158
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 452	16 158
Totalresultat		-6 452	16 158
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-6 452	16 158
Sum overføringer og disponeringer		-6 452	16 158



Organisasjonsnr: 997 072 804
NERGATA 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum anleggsmidler		0	0

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	2, 3	240 000	240 000
Sum varer		240 000	240 000

Fordringer

Kundefordringer	2	3 100	167 300
Sum fordringer		3 100	167 300

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		618 386	495 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		618 386	495 327

Sum omløpsmidler		861 486	902 627
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		861 486	902 627
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		82 109	88 561
Sum opptjent egenkapital		82 109	88 561

Sum egenkapital		182 109	188 561
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Leverandørgjeld		70	70
Betalbar skatt			4 557
Kortsiktig konserngjeld		51 000	51 000
Annen kortsiktig gjeld	4	628 307	658 439
Sum kortsiktig gjeld		679 377	714 066
Sum gjeld		679 377	714 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		861 486	902 627



Organisasjonsnr: 997 072 804
NERGATA 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Nergata 8 AS

Penneo Dokumentnøkkel: B1DL7-YVE7W-J37EL-04W36-2WZ36-YU47J

Organisasjonsnr: 997 072 804



Resultatregnskap

Nergata 8 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	166 000
Annen driftsinntekt		7 200	10 800
Sum driftsinntekter		7 200	176 800
Varekostnad		-17 172	125 823
Annen driftskostnad	1	30 814	30 549
Sum driftskostnader		13 642	156 372
Driftsresultat		-6 442	20 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	286
Annen rentekostnad		10	0
Resultat av finansposter		-10	286
Resultat før skattekostnad		-6 452	20 715
Skattekostnad på resultat		0	4 557
Årsresultat		-6 452	16 158
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		6 452	-16 158
Sum overføringer		-6 452	16 158

Penneo Dokumentnøkkel: B1DL7-YVE7W-J37EL-04W36-2WZ36-YU47J



Balanse
Nergata 8 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	2, 3	240 000	240 000
Sum varer		240 000	240 000
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	2	3 100	167 300
Sum fordringer		3 100	167 300
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		618 386	495 327
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		618 386	495 327
Sum omløpsmidler		861 486	902 627
Sum eiendeler		861 486	902 627

Penneo Dokumentnøkkel: B1DL7-YVE7W-J37EL-04W36-2WZ36-YU47J



Balanse
Nergata 8 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		82 109	88 561
Sum opptjent egenkapital		82 109	88 561
Sum egenkapital		182 109	188 561
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		70	70
Betalbar skatt		0	4 557
Kortsiktig konserngjeld		51 000	51 000
Annen kortsiktig gjeld	4	628 307	658 439
Sum kortsiktig gjeld		679 377	714 066
Sum gjeld		679 377	714 066
Sum egenkapital og gjeld		861 486	902 627

Styret i Nergata 8 AS

Johan Michael Hoem
styreleder

Vidar Lundgaard Solli
nestleder

Penneo Dokumentnøkkel: B1DL7-YVE7W-J37EL-04W36-2WZ36-YU47J



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Salg av varer inntektsføres etter hvert som de er levert. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Arbeid under utførelse

Selskapet har valgt å inntektsføre langsiktige tilvirkningskontrakter når kontrakten er fullført jf unntaksregelen for små foretak i regnskapslovens § 5-12. Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte kontraktskostnader (anskaffelseskost) balanseføres som varelager. Kontraktens samlede inntekter og kostnader vises i resultatregnskapet først når kontrakten er fullført, dvs. når risiko og kontroll er gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: B1DL7-YVE7W-J37EL-04W36-2WZ36-YU47J



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 2 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Prosjekter under utførelse	240 000	240 000
Sum	240 000	240 000
Garantiansvar, kausjoner mv	0	0
Sperret bankinnskudd for stilt garanti	0	0

Note 3 Prosjekter under utførelse

I posten inngår påløpte prosjektkostnader vedrørende usolgte parkeringsplasser. Bokført verdi pr 31.12.2022 består av 8 usolgte parkeringsplasser. Posten er vurdert til kostpris. Det er forventet å ligge merverdier i posten.

Note 4 Kortsiktig gjeld

Balansposten består av:

Gjenværende oppgjør for tomt	573 841
Øvrig forventede kostnader i prosjektet	54 466
Sum gjenværende kostnader	628 307

Penneo Dokumentnøkkel: B1DL7-YVE7W-J37EL-04W36-2WZ36-YU47J



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johan Hoem

Styreleder

På vegne av: Nergata 8 AS

Serienummer: 9578-5997-4-600972

IP: 185.3.xxx.xxx

2023-07-04 11:21:35 UTC



Vidar Lundgaard Solli

Nestleder

På vegne av: Nergata 8 AS

Serienummer: 9578-5994-4-469868

IP: 217.8.xxx.xxx

2023-07-05 10:50:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B1DL7-YVE7W-J37EL-04W36-2WZ36-YU47J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>