



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 795 710  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KB ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Bulls gate 2A  
3110 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Renate Ellila  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		34 458 015	35 350 270
Annen driftsinntekt		17 106	18 301
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 475 121</b>	<b>35 368 570</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		945 921	829 981
Lønnskostnad	2	26 572 029	27 850 352
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	669 000	670 425
Annen driftskostnad	2	4 063 261	4 269 213
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 250 211</b>	<b>33 619 971</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 224 910</b>	<b>1 748 599</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 550	25 477
Annen finansinntekt		1 071	713
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 621</b>	<b>26 190</b>
Annen rentekostnad		450 641	410 911
Annen finanskostnad		221	172
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>450 862</b>	<b>411 083</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-428 240</b>	<b>-384 893</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 796 670</b>	<b>1 363 706</b>
Skattekostnad på resultat	4	415 735	310 797
<b>Årsresultat</b>		<b>1 380 935</b>	<b>1 052 909</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 380 935</b>	<b>1 052 909</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 380 935</b>	<b>1 052 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært utbytte		1 373 664	456 000
Avsatt til annen egenkapital		7 271	596 909
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 380 935</b>	<b>1 052 909</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	9 081 957	9 372 757
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 075 276	750 238
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>10 157 234</b>	<b>10 122 996</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 157 234</b>	<b>10 122 996</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 894 350	4 568 364
Andre kortsiktige fordringer		350 808	433 185
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 245 157</b>	<b>5 001 549</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	5 341 561	4 858 636
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 341 561</b>	<b>4 858 636</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 586 718</b>	<b>9 860 185</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 743 952</b>	<b>19 983 181</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	7, 8	-56 500	-56 500
Overkurs	9	314 650	314 650



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen innskutt egenkapital	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 258 150</b>	<b>2 258 150</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 805 542	2 798 271
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 805 542</b>	<b>2 798 271</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>5 063 692</b>	<b>5 056 421</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	128 344	116 644
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>128 344</b>	<b>116 644</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 800 000	7 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 800 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 928 344</b>	<b>7 116 644</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		606 434	171 367
Betalbar skatt	4	404 035	340 938
Skyldig offentlige avgifter		3 495 349	3 927 993
Utbytte	9	1 373 664	456 000
Annen kortsiktig gjeld		2 872 434	2 913 817
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 751 916</b>	<b>7 810 116</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 680 260</b>	<b>14 926 760</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 743 952</b>	<b>19 983 181</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 359502

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 795 710  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KB ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Bulls gate 2A  
3110 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Renate Ellila  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2025



Organisasjonsnr: 982 795 710  
KB ARKITEKTER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		34 458 015	35 350 270
Annen driftsinntekt		17 106	18 301
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 475 121</b>	<b>35 368 570</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		945 921	829 981
Lønnskostnad	2	26 572 029	27 850 352
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	669 000	670 425
Annen driftskostnad	2	4 063 261	4 269 213
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 250 211</b>	<b>33 619 971</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 224 910</b>	<b>1 748 599</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 550	25 477
Annen finansinntekt		1 071	713
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 621</b>	<b>26 190</b>
Annen rentekostnad		450 641	410 911
Annen finanskostnad		221	172
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>450 862</b>	<b>411 083</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-428 240</b>	<b>-384 893</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 796 670</b>	<b>1 363 706</b>
Skattekostnad på resultat	4	415 735	310 797
<b>Årsresultat</b>		<b>1 380 935</b>	<b>1 052 909</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 380 935</b>	<b>1 052 909</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 380 935</b>	<b>1 052 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 373 664	456 000
Avsatt til annen egenkapital		7 271	596 909
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 380 935</b>	<b>1 052 909</b>



Organisasjonsnr: 982 795 710  
KB ARKITEKTER AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 5 9 081 957 9 372 757

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 1 075 276 750 238

**Sum varige driftsmidler** 3 **10 157 234** **10 122 996**

**Sum anleggsmidler** **10 157 234** **10 122 996**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 4 894 350 4 568 364

Andre kortsiktige  
fordringer 350 808 433 185

**Sum fordringer** **5 245 157** **5 001 549**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 6 5 341 561 4 858 636

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende** **5 341 561** **4 858 636**

**Sum omløpsmidler** **10 586 718** **9 860 185**

**SUM EIENDELER** **20 743 952** **19 983 181**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 2 000 000 2 000 000

Beholdning av egne aksjer 7, 8 -56 500 -56 500

Overkurs 9 314 650 314 650

Annen innskutt egenkapital 9

**Sum innskutt egenkapital** **2 258 150** **2 258 150**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 2 805 542 2 798 271

**Sum opptjent egenkapital** **2 805 542** **2 798 271**



<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>5 063 692</b>	<b>5 056 421</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	128 344	116 644
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>128 344</b>	<b>116 644</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 800 000	7 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 800 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 928 344</b>	<b>7 116 644</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		606 434	171 367
Betalbar skatt	4	404 035	340 938
Skyldig offentlige avgifter		3 495 349	3 927 993
Utbytte	9	1 373 664	456 000
Annen kortsiktig gjeld		2 872 434	2 913 817
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 751 916</b>	<b>7 810 116</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 680 260</b>	<b>14 926 760</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 743 952</b>	<b>19 983 181</b>



Organisasjonsnr: 982 795 710  
KB ARKITEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
29.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Renate Ellila 2025-03-28
	BankID Signing Sølvi Brigitte Finnøy 2025-03-28
	BankID Signing Heidi Cathrine Aas Larsen 2025-03-28
	BankID Signing Geir Arne Boge 2025-03-31



# Årsregnskap 2024

## Kb Arkitekter AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 982 795 710



### RESULTATREGNSKAP

#### KB ARKITEKTER AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		34 458 015	35 350 270
Annen driftsinntekt		17 106	18 301
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>34 475 121</b>	<b>35 368 570</b>
Varekostnad		945 921	829 981
Lønnskostnad	2	26 572 029	27 850 352
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	669 000	670 425
Annen driftskostnad	2	4 063 261	4 269 213
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>32 250 211</b>	<b>33 619 971</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 224 910</b>	<b>1 748 599</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		21 550	25 477
Annen finansinntekt		1 071	713
Annen rentekostnad		450 641	410 911
Annen finanskostnad		221	172
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-428 240</b>	<b>-384 893</b>
Resultat før skattekostnad		1 796 670	1 363 706
Skattekostnad på resultat	4	415 735	310 797
<b>Resultat</b>		<b>1 380 935</b>	<b>1 052 909</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 380 935</b>	<b>1 052 909</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		1 373 664	456 000
Avsatt til annen egenkapital		7 271	596 909
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 380 935</b>	<b>1 052 909</b>



## BALANSE

### KB ARKITEKTER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	9 081 957	9 372 757
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 075 276	750 238
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>10 157 234</b>	<b>10 122 996</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 157 234</b>	<b>10 122 996</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		4 894 350	4 568 364
Andre kortsiktige fordringer		350 808	433 185
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 245 157</b>	<b>5 001 549</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	5 341 561	4 858 636
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 586 718</b>	<b>9 860 185</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 743 952</b>	<b>19 983 181</b>



### BALANSE

#### KB ARKITEKTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Egne aksjer	7, 8	-56 500	-56 500
Overkurs	9	314 650	314 650
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 258 150</b>	<b>2 258 150</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	9	2 805 542	2 798 271
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 805 542</b>	<b>2 798 271</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>5 063 692</b>	<b>5 056 421</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	4	128 344	116 644
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>128 344</b>	<b>116 644</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 800 000	7 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 800 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		606 434	171 367
Betalbar skatt	4	404 035	340 938
Skyldig offentlige avgifter		3 495 349	3 927 993
Utbytte	9	1 373 664	456 000
Annen kortsiktig gjeld		2 872 434	2 913 817
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 751 916</b>	<b>7 810 116</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 680 260</b>	<b>14 926 760</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 743 952</b>	<b>19 983 181</b>

28.03.2025

Styret i Kb Arkitekter AS

Heidi Cathrine Aas Larsen  
Styreleder

Renate Ellila  
Daglig leder

Geir Arne Boge  
Styremedlem

Sølvi Birgitte Finnøy  
Styremedlem



---

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### GARANTI

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	21 337 776	23 027 355
Arbeidsgiveravgift	3 326 048	3 510 283
Pensjonskostnader	1 412 732	699 379
Andre kostnader	495 473	613 336
<b>Sum</b>	<b>26 572 029</b>	<b>27 850 352</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 29 årsverk.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	11 249 138	5 961 092	17 210 230
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		703 238	703 238
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>11 249 138</b>	<b>6 664 330</b>	<b>17 913 468</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 167 181	5 541 005	7 708 186
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24		48 049	48 049
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	2 167 181	5 589 054	7 756 235
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>9 081 957</b>	<b>1 075 276</b>	<b>10 157 233</b>
Årets ordinære avskrivninger	290 800	378 200	669 000
Økonomisk levetid	25-50 år	4-5 år	



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	404 035	340 938
Endring i utsatt skatt	11 700	-30 141
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>415 735</b>	<b>310 797</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 796 670	1 363 706
Permanente forskjeller	93 033	49 007
Endring i midlertidige forskjeller	-53 181	137 003
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 836 523</b>	<b>1 549 716</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	404 035	340 938
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>404 035</b>	<b>340 938</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	933 381	880 200	-53 181
Fordringer	-200 000	-200 000	0
Avsetninger mv	-150 000	-150 000	0
<b>Sum</b>	<b>583 381</b>	<b>530 200</b>	<b>-53 181</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>583 381</b>	<b>530 200</b>	<b>-53 181</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>128 344</b>	<b>116 644</b>	<b>-11 700</b>

### Note 5 Fordringer og gjeld

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kreditinstitusjon	4 800 000	5 000 000
<b>Sum</b>	<b>4 800 000</b>	<b>5 000 000</b>
Gjeld sikret ved pant	6 800 000	7 000 000
Pantsatte eiendeler:		
Kundefordringer	4 894 350	4 568 364
Bygninger	9 081 957	9 372 757
<b>Sum</b>	<b>13 976 307</b>	<b>13 941 122</b>



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

### Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1 109 286.

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kb Arkitekter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	8 000	250,0	2 000 000
<b>Sum</b>	<b>8 000</b>		<b>2 000 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Are Storhaug Gran	400	5,0	5,0
Bjørn Eivind Larsen	400	5,0	5,0
Carl Johan Andersson Jordtveit	400	5,0	5,0
Charlotte Hyldahl	400	5,0	5,0
Geir Arne Boge	400	5,0	5,0
Henning Andre Thorsen	400	5,0	5,0
Ida Rogowska	400	5,0	5,0
Ingrid Jorunn Sporseem	400	5,0	5,0
Kjartan Mikael Murel	400	5,0	5,0
Kristin Berger	400	5,0	5,0
Maria Elisabeth Andreassen	400	5,0	5,0
Marit Hogsnes	400	5,0	5,0
Mette Paulsen	400	5,0	5,0
Renate Ellila	400	5,0	5,0
Roland Borgvin-Burgess	400	5,0	5,0
Sølvi Birgitte Finnøy	400	5,0	5,0
Thorvald Veire Bernhardt	400	5,0	5,0
Toril Øverland	400	5,0	5,0
Marek Piatek	250	3,1	3,1
Kb Arkitekter AS	226	2,8	2,8
Joachim Meinich Andreassen	200	2,5	2,5
Henrik Sverdrup Bjørlo	100	1,3	1,3
Tone Vigeland	24	0,3	0,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>8 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Renate Ellila	Daglig leder	400
Geir Arne Boge	Styremedlem	400
Sølvi Birgitte Finnøy	Styremedlem	400
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 200</b>

KB ARKITEKTER AS

SIDE 8



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

### Note 8 Egne aksjer

Selskapet har i 2023 kjøpt 226 aksjer i markedet til kr. 250 pr. aksje.

Utvikling i selskapets egne aksjer	Antall	Pålydende pr. aksje	Sum	Andel av aksjekapital
Erverv egne aksjer	226	250	56 500	2 %
<b>Beholdning pr. 31.12.2024</b>	<b>226</b>	<b>250</b>	<b>56 500</b>	<b>2 %</b>

### Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 000 000	314 650	-56 500	2 798 271	5 056 421
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>2 000 000</b>	<b>314 650</b>	<b>-56 500</b>	<b>2 798 271</b>	<b>5 056 421</b>
Årets resultat				1 380 935	1 380 935
Utbytte				-1 373 664	-1 373 664
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>2 000 000</b>	<b>314 650</b>	<b>-56 500</b>	<b>2 805 542</b>	<b>5 063 692</b>



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

Til generalforsamlingen i Kb Arkitekter AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kb Arkitekter AS som viser et overskudd på kr 1 380 935. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS  
Kilengaten 1  
3117 Tønsberg

Telefon  
33 30 00 80  
E-post  
[revisjonsfirmaet@asvang.no](mailto:revisjonsfirmaet@asvang.no)

Foretaksnummer  
987 679 026 MVA  
Hjemmeside  
[www.aasvang.no](http://www.aasvang.no)

Medlemmer av  
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 31. mars 2025  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

---

Rune Røsholdt  
Statsautorisert revisor