



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 240 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSVÅG SENTER HOLDING AS
Forretningsadresse: Snekkerplassen 30
5106 ØVRE ERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Østbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		75 000	500 000
Sum inntekter		75 000	500 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		62 766	79 651
Sum kostnader		62 766	79 651
Driftsresultat		12 234	420 349
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	12 309 205	11 071 539
Annen renteinntekt		54	1 221
Sum finansinntekter		12 309 259	11 072 760
Rentekostnad til foretak i samme konsern		705 421	827 981
Sum finanskostnader		705 421	827 981
Netto finans		11 603 838	10 244 779
Resultat før skattekostnad		11 616 072	10 665 128
Skattekostnad på resultat	4	2 555 536	1 932 709
Årsresultat		9 060 536	8 732 419
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 060 536	8 732 419
Totalresultat		9 060 536	8 732 419
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		9 000 000	8 746 000
Tilleggsutbytte			3 510 000
Avsatt til annen egenkapital		60 536	
Overført fra annen egenkapital			-3 523 581



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		9 060 536	8 732 419



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	12 926 778	12 926 778
Sum finansielle anleggsmidler		12 926 778	12 926 778
Sum anleggsmidler		12 926 778	12 926 778
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		93 750	625 000
Andre kortsiktige fordringer		12 729 118	11 077 323
Sum fordringer		12 822 868	11 702 323
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 188	39 207
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 188	39 207
Sum omløpsmidler		12 877 055	11 741 530
SUM EIENDELER		25 803 833	24 668 308
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (102 aksjer á kr. 1 100)	5	112 200	112 200
Overkurs		2	2
Sum innskutt egenkapital		112 202	112 202



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		60 618	82
Sum opptjent egenkapital		60 618	82
Sum egenkapital		172 821	112 285
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	14 067 684	13 754 263
Sum annen langsiktig gjeld		14 067 684	13 754 263
Sum langsiktig gjeld		14 067 684	13 754 263
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 015
Betalbar skatt	4	2 555 536	1 932 709
Skattetrekk og off. avgifter		7 793	115 908
Utbytte		9 000 000	8 746 000
Annen kortsiktig gjeld			2 128
Sum kortsiktig gjeld		11 563 329	10 801 760
Sum gjeld		25 631 013	24 556 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 803 833	24 668 308



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 323853

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 240 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSVÅG SENTER HOLDING AS
Forretningsadresse: Snekkerplassen 30
5106 ØVRE ERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Østbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 240 932
EIDSVÅG SENTER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		75 000	500 000
Sum inntekter		75 000	500 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		62 766	79 651
Sum kostnader		62 766	79 651
Driftsresultat		12 234	420 349
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	12 309 205	11 071 539
Annen renteinntekt		54	1 221
Sum finansinntekter		12 309 259	11 072 760
Rentekostnad til foretak i samme konsern		705 421	827 981
Sum finanskostnader		705 421	827 981
Netto finans		11 603 838	10 244 779
Resultat før skattekostnad		11 616 072	10 665 128
Skattekostnad på resultat	4	2 555 536	1 932 709
Årsresultat		9 060 536	8 732 419
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 060 536	8 732 419
Totalresultat		9 060 536	8 732 419
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		9 000 000	8 746 000
Tilleggsutbytte			3 510 000
Avsatt til annen egenkapital		60 536	
Overført fra annen egenkapital			-3 523 581
Sum overføringer og disponeringer		9 060 536	8 732 419



Organisasjonsnr: 996 240 932
EIDSVÅG SENTER HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	12 926 778	12 926 778
Sum finansielle anleggsmidler		12 926 778	12 926 778
Sum anleggsmidler		12 926 778	12 926 778
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		93 750	625 000
Andre kortsiktige fordringer		12 729 118	11 077 323
Sum fordringer		12 822 868	11 702 323
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		54 188	39 207
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 188	39 207
Sum omløpsmidler		12 877 055	11 741 530
SUM EIENDELER		25 803 833	24 668 308
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (102 aksjer á kr. 1 100)	5	112 200	112 200
Overkurs		2	2
Sum innskutt egenkapital		112 202	112 202
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		60 618	82
Sum opptjent egenkapital		60 618	82
Sum egenkapital		172 821	112 285



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4	
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	6	14 067 684
Sum annen langsiktig gjeld		13 754 263
Sum langsiktig gjeld		14 067 684
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		5 015
Betalbar skatt	4	1 932 709
Skattetrekk og off. avgifter		7 793
Utbytte		9 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 128
Sum kortsiktig gjeld		10 801 760
Sum gjeld		25 631 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 803 833



Organisasjonsnr: 996 240 932
EIDSVÅG SENTER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Eidsvåg Senter Holding AS			
	Note	2025	2024
Salgsinntekt		75 000	500 000
Sum driftsinntekter		75 000	500 000
Annen driftskostnad		62 766	79 651
Sum driftskostnader		62 766	79 651
Driftsresultat		12 234	420 349
Inntekt på investering i datterselskap	3	12 309 205	11 071 539
Annen renteinntekt		54	1 221
Rentekostnad til foretak i samme konsern		705 421	827 981
Resultat av finansposter		11 603 838	10 244 779
Ordinært resultat før skattekostnad		11 616 072	10 665 128
Skattekostnad på resultat	4	2 555 536	1 932 709
Resultat		9 060 536	8 732 419
Årsresultat		9 060 536	8 732 419
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	3 510 000
Avsatt til utbytte		9 000 000	8 746 000
Avsatt til annen egenkapital		60 536	0
Overført fra annen egenkapital		0	3 523 581
Sum overføringer		9 060 536	8 732 419



Balanse			
Eidsvåg Senter Holding AS			
Eiendeler	Note	31.12.2025	31.12.2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	12 926 778	12 926 778
Sum finansielle anleggsmidler		12 926 778	12 926 778
Sum anleggsmidler		12 926 778	12 926 778
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		93 750	625 000
Andre kortsiktige fordringer		12 729 118	11 077 323
Sum fordringer		12 822 868	11 702 323
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 188	39 207
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		54 188	39 207
Sum omløpsmidler		12 877 055	11 741 530
Sum eiendeler		25 803 833	24 668 308
Eidsvåg Senter Holding AS		Side 2	



Balanse			
Eidsvåg Senter Holding AS			
	Note	31.12.2025	31.12.2024
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (102 aksjer á kr. 1 100)	5	112 200	112 200
Overkurs		2	2
Sum innskutt egenkapital		112 202	112 202
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		60 618	82
Sum opptjent egenkapital		60 618	82
Sum egenkapital		172 821	112 285
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	14 067 684	13 754 263
Sum annen langsiktig gjeld		14 067 684	13 754 263
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	5 015
Betalbar skatt	4	2 555 536	1 932 709
Skattetrekk og off. avgifter		7 793	115 908
Utbytte		9 000 000	8 746 000
Annen kortsiktig gjeld		0	2 128
Sum kortsiktig gjeld		11 563 329	10 801 760
Sum gjeld		25 631 013	24 556 023
Sum gjeld og egenkapital		25 803 833	24 668 308
Bergen, 23.02.2026 Styret i Eidsvåg Senter Holding AS			
_____ Jan Olav Jørgensen Styremedlem	_____ Rolf Tore Andersen Styremedlem	_____ Bjørn Østbø Styrets leder	
Eidsvåg Senter Holding AS			Side 3



Noter

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapet er et investeringsselskap, med kontor i Bergen.

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Aksjer

Langsiktige aksjeinvesteringer er bokført etter kostmetoden. Dette innebærer at balansen viser investeringens anskaffelseskost. Ved verdifall som ikke er forventet forbigående nedskrives aksjene til virkelig verdi. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad.

Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel ikke i balansen i tråd med god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Note 3 - Aksjer i datterselskap

Selskapet eier følgende selskap:

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Eidsvåg Senter AS	2011	Bergen	100 %	86 678	7 052 680
Øvre Eide 37-39 AS	2024	Bergen	100 %	30 000	2 547 805

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet samlet sett faller innunder reglene for små foretak etter regnskapsloven.

I 2025 var inntektsført mottatt konsernbidrag kr 11 071 539, i 2025 kr 12 309 205.



Noter

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 555 536	1 932 709
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 555 536	1 932 709
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	11 616 072	10 665 128
Permanente forskjeller	0	-1 880 089
Skattepliktig inntekt	11 616 072	8 785 039
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-152 489	-88 330
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	2 708 025	2 021 039
Sum betalbar skatt i balansen	2 555 536	1 932 709

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere, kapital m.v.

Selskapets aksjekapital er kr 112 200, bestående av 102 aksjer hver pålydende kr 1 100.

Eierstruktur

	Aksjer	Eierandel
A J Holding AS	68	66,67%
Østbø Holding AS	34	33,33%

Note 6 - Gjeld

Selskapets langsiktige gjeld består i sin helhet av gjeld til konsernselskap. Er renteberegnet med 5%.



B J Ø R G V I N
R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i Eidsvåg Senter Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Eidsvåg Senter Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 9 060 536. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

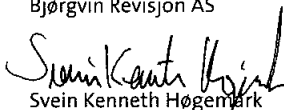
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 23.02.2026
Bjørgvin Revisjon AS


Svein Kenneth Høgemærk
Statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening