



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 131 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CSM 11 FUND AS
Forretningsadresse: Tangen 16
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Danielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2		67 700
Sum kostnader			67 700
Driftsresultat			-67 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Underskudd til stille deltagere			113 068
Sum finansinntekter			113 068
Annen finanskostnad	2		45 368
Sum finanskostnader			45 368
Netto finans			67 700
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			160 993
Sum fordringer			160 993
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			7 455
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			7 455
Sum omløpsmidler		0	168 448
SUM EIENDELER		0	168 448
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8		100 000
Overkurs	5, 8		465
Sum innskutt egenkapital			100 465
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		483
Sum opptjent egenkapital			483



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		0	100 948
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til CS Management AS	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6		67 500
Sum kortsiktig gjeld			67 500
Sum gjeld		0	67 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	168 448



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 649462

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 131 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CSM 11 FUND AS
Forretningsadresse: Tangen 16
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Danielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2023



Organisasjonsnr: 996 131 912
CSM 11 FUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2		67 700
Sum kostnader			67 700
Driftsresultat			-67 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Underskudd til stille deltagere			113 068
Sum finansinntekter			113 068
Annen finanskostnad	2		45 368
Sum finanskostnader			45 368
Netto finans			67 700
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 996 131 912
CSM 11 FUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Andre langsiktige fordringer	3		
------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			160 993
------------------------------	--	--	---------

Sum fordringer			160 993
-----------------------	--	--	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.			7 455
-------------------------------	--	--	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			7 455
--	--	--	--------------

Sum omløpsmidler		0	168 448
-------------------------	--	----------	----------------

SUM EIENDELER		0	168 448
----------------------	--	----------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8		100 000
--------------	------	--	---------

Overkurs	5, 8		465
----------	------	--	-----

Sum innskutt egenkapital			100 465
---------------------------------	--	--	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8		483
-------------------	---	--	-----

Sum opptjent egenkapital			483
---------------------------------	--	--	------------

Sum egenkapital		0	100 948
------------------------	--	----------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--

Gjeld til CS Management AS	6		
----------------------------	---	--	--



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6		67 500
Sum kortsiktig gjeld			67 500
Sum gjeld		0	67 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	168 448



Organisasjonsnr: 996 131 912
CSM 11 FUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Csm 11 Fund AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning

Org.nr.: 996 131 912



Resultatregnskap			
Csm 11 Fund AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	0	67 700
Sum driftskostnader		0	67 700
Driftsresultat		0	-67 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Underskudd til stille deltagere		0	113 068
Annen finanskostnad	2	0	45 368
Resultat av finansposter		0	67 700
Resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		0	0

Csm 11 Fund AS Side 2



Balanse			
Csm 11 Fund AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		0	160 993
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>160 993</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	7 455
Sum omløpsmidler		<u>0</u>	<u>168 448</u>
Sum eiendeler		<u>0</u>	<u>168 448</u>



Balanse			
Csm 11 Fund AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	0	100 000
Overkurs	5, 8	0	465
Sum innskutt egenkapital		0	100 465
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	483
Sum opptjent egenkapital		0	483
Sum egenkapital		0	100 948
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	0	67 500
Sum kortsiktig gjeld		0	67 500
Sum gjeld		0	67 500
Sum egenkapital og gjeld		0	168 448

Kristiansand 30.6.2023
Styret i Csm 11 Fund AS

<hr/> <p>Tormod Nyberg styreleder (s. 197)</p>	<hr/> <p>Frank Glad Balchen Daglig leder (s. 197)</p>
--	---

Csm 11 Fund AS Side 4



CSM 11 Fund AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Langsiktige fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld med forfall utover kommende år klassifiseres som langsiktige.

Selskap er hovedmann i et indre selskap og forvalter dette i henhold til inngått avtale. Inntekter og kostnader som inngår i avtaleforholdet viderebelastes det indre selskapet

Note 2 - Poster som er slått sammen i regnskapet

Andre driftskostnader	2022	2021
Honorar regnskap og revisjon	0	67 500
Andre driftskostnader	0	200
Sum	0	67 700
Andre finanskostnader	2022	2021
Garantiprovisjon	0	45 368
Sum	0	45 368

Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke plikt til å opprette OTP.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre i 2022.

Revisor:

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr. 15 000 for revisjon, og kr. 15 000 for annen bistand.

**Note 3 - Fordringer i konsernselskap**

Langsiktige fordringer	2022	2021
Sum	0	0
Kortsiktige fordringer	2022	2021
CSM 11 Fund Indre selskap	0	0
Sum	0	0

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	-9 554	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 - Aksjekapital og eierinformasjon

Aksjekapitalen i Csm 11 Fund AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000
Sum		100	100 000

Alle aksjer har like rettigheter

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Cs Management AS	1 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1 000	100,00	100,00



Note 6 - Gjeld

Langsiktig gjeld	2022	2021
Sum	0	0
Kortsiktig gjeld	2022	2021
Påløpt kostnad revisjon og regnskap	0	30 000
Sum	0	30 000

Note 7 - Garantier

Csm 11 Fund AS har ikke lenger garantiforpliktelser. De Indre selskaper som selskapet har vært hovedmann i er avviklet.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	465	483	100 948
Pr 01.01.2022	100 000	465	483	100 948
Pr 31.12.2022	100 000	465	483	100 948



Til generalforsamlingen i CSM 11 Fund AS «under avvikling»

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for CSM 11 Fund AS «under avvikling» som viser et på kr 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 22 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Org.nr 987 195 452 MVA
Adresse Østre Strandgate 1
4610 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60
E-post agder@ameda.no
Nettside www.ameda.no



REVISJONSFIRMA
Danielsen & Co AS
Stattdokument nr. 11/2019 s. 10

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 10. mai 2023

Revisjonsfirma Danielsen & Co AS

Per Andersen

Statsautorisert revisor

Org.nr 987 195 452 MVA
Adresse Østre Strandgate 1
4610 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60
E-post agder@amed.no
Nettside www.amed.no