



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 650 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARCTIC STENSLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: 8754 ØRESVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Harald Stensland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 115	7 188
Sum kostnader		7 115	7 188
Driftsresultat		-7 115	-7 188
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 115	-7 188
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 115	-7 188
Årsresultat	3	-7 115	-7 188
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 115	-7 188
Totalresultat		-7 115	-7 188
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-7 115	-7 188
Sum overføringer og disponeringer		-7 115	-7 188



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		175 663	175 663
Sum varige driftsmidler		175 663	175 663
Sum anleggsmidler		175 663	175 663
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134	134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134	134
Sum omløpsmidler		134	134
SUM EIENDELER		175 797	175 797
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		127 134	120 020
Sum opptjent egenkapital		-127 134	-120 020
Sum egenkapital	3	-27 134	-20 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		202 932	195 817
Sum annen langsiktig gjeld		202 932	195 817
Sum langsiktig gjeld		202 932	195 817
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		202 932	195 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		175 797	175 797



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 418467

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 650 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARCTIC STENSLAND EIENDOM AS
8754 ØRESVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Harald Stensland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 891 650 612
ARCTIC STENSLAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 115	7 188
Sum kostnader		7 115	7 188
Driftsresultat		-7 115	-7 188
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 115	-7 188
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 115	-7 188
Årsresultat	3	-7 115	-7 188
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 115	-7 188
Totalresultat		-7 115	-7 188
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-7 115	-7 188
Sum overføringer og disponeringer		-7 115	-7 188



Organisasjonsnr: 891 650 612
ARCTIC STENSLAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		175 663	175 663
Sum varige driftsmidler		175 663	175 663
Sum anleggsmidler		175 663	175 663
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		134	134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134	134
Sum omløpsmidler		134	134
SUM EIENDELER		175 797	175 797
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		127 134	120 020
Sum opptjent egenkapital		-127 134	-120 020
Sum egenkapital	3	-27 134	-20 020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		202 932	195 817
Sum annen langsiktig gjeld		202 932	195 817



Sum langsiktig gjeld		202 932	195 817
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		202 932	195 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		175 797	175 797



Organisasjonsnr: 891 650 612
ARCTIC STENSLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Arctic Stensland Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 891 650 612



RESULTATREGNSKAP

ARCTIC STENSLAND EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		7 115	7 188
Sum driftskostnader		7 115	7 188
Driftsresultat		-7 115	-7 188
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-7 115	-7 188
Resultat		-7 115	-7 188
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-7 115	-7 188
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-7 115	-7 188
Sum overføringer		-7 115	-7 188



BALANSE

ARCTIC STENSLAND EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		175 663	175 663
Sum varige driftsmidler		175 663	175 663
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		175 663	175 663
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134	134
Sum omløpsmidler		134	134
Sum eiendeler		175 797	175 797



BALANSE

ARCTIC STENSLAND EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-127 134	-120 020
Sum opptjent egenkapital		-127 134	-120 020
Sum egenkapital	3	-27 134	-20 020
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		202 932	195 817
Sum annen langsiktig gjeld		202 932	195 817
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		202 932	195 817
Sum egenkapital og gjeld		175 797	175 797

15.05.2024

Styret i Arctic Stensland Eiendom AS

Carsten Rimer
styreleder

Kristian Harald Stensland
styremedlem/daglig leder

Arvid Hilmar Stensland
styremedlem

Bent Albert Hilstad
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Arctic Stensland Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-7 115
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-7 027
Skattepliktig inntekt	-14 141
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023
Varige driftsmidler	7 027
Sum	7 027
Akkumulert fremførbart underskudd	-58 078
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	51 051
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	100 000	0	-120 020	-20 020
Pr. 01.01.2023	100 000	0	-120 020	-20 020
Årets underskudd		-7 115	0	-7 115
Pr. 31.12.2023	100 000	-7 115	-120 020	-27 134

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ARCTIC STENSLAND EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR



De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GRANFJELL HOLDING AS	60	60,0	60,0
Arvid Hilmar Stensland	30	30,0	30,0
Bent Albert Hilstad	10	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Bent Albert Hilstad	styremedlem	10
Arvid Hilmar Stensland	styremedlem	30
Totalt antall aksjer		40