



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 239 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDERMOEN ETATBYGG INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Njord Securities AS
Dronning Mauds gate 1
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Wennersten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 558 720	1 055 027
Sum inntekter		4 558 720	1 055 027
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 734 519	289 087
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 865 888	
Annen driftskostnad	1	193 493	331 521
Sum kostnader		5 793 900	620 607
Driftsresultat		-1 235 180	434 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			35
Annen finansinntekt		1 751	
Sum finansinntekter		1 751	35
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	4 213 103	547 077
Annen rentekostnad			1 079
Sum finanskostnader		4 213 103	548 156
Netto finans		-4 211 352	-548 121
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 446 532	-113 701
Skattekostnad på resultat	4	-103 605	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 342 927	-113 701
Årsresultat	5	-5 342 927	-113 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 342 927	-113 701
Totalresultat		-5 342 927	-113 701
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		-5 342 927	-113 701
Sum overføringer og disponeringer	5	-5 342 927	-113 701



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	81 600 000	81 384 225
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	445 395	495 818
Sum varige driftsmidler		82 045 396	81 880 043
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		82 045 396	81 880 043
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		154 154	180 529
Andre kortsiktige fordringer		44 407	1 875 000
Konsernfordringer	3	470 932	
Sum fordringer		669 493	2 055 529
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 479 641	920 220
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 479 641	920 220
Sum omløpsmidler		3 149 134	2 975 749
SUM EIENDELER		85 194 530	84 855 792

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	67 500	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		42 962 500	
Annen innskutt egenkapital		367 327	
Sum innskutt egenkapital		43 397 327	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 469 642	126 715
Sum opptjent egenkapital		-5 469 642	-126 715
Sum egenkapital	5	37 927 685	-96 715
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	46 458 384	77 180 236
Sum annen langsiktig gjeld		46 458 384	77 180 236
Sum langsiktig gjeld		46 458 384	77 180 236
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		205 065	7 675 772
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		603 396	96 500
Sum kortsiktig gjeld		808 461	7 772 272
Sum gjeld		47 266 845	84 952 507
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 194 530	84 855 792



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 599055

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 239 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDERMOEN ETATBYGG INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Njord Securities AS
Dronning Mauds gate 1
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Wennersten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 239 782
GARDERMOEN ETATBYGG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 558 720	1 055 027
Sum inntekter		4 558 720	1 055 027
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 734 519	289 087
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 865 888	
Annen driftskostnad	1	193 493	331 521
Sum kostnader		5 793 900	620 607
Driftsresultat		-1 235 180	434 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			35
Annen finansinntekt		1 751	
Sum finansinntekter		1 751	35
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	4 213 103	547 077
Annen rentekostnad			1 079
Sum finanskostnader		4 213 103	548 156
Netto finans		-4 211 352	-548 121
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 446 532	-113 701
Skattekostnad på resultat	4	-103 605	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 342 927	-113 701
Årsresultat	5	-5 342 927	-113 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 342 927	-113 701
Totalresultat		-5 342 927	-113 701
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 342 927	-113 701
Sum overføringer og disponeringer	5	-5 342 927	-113 701





Organisasjonsnr: 825 239 782
GARDERMOEN ETATBYGG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	81 600 000	81 384 225
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	445 395	495 818
Sum varige driftsmidler		82 045 396	81 880 043
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		82 045 396	81 880 043
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		154 154	180 529
Andre kortsiktige fordringer		44 407	1 875 000
Konsernfordringer	3	470 932	
Sum fordringer		669 493	2 055 529
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 479 641	920 220
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 479 641	920 220
Sum omløpsmidler		3 149 134	2 975 749
SUM EIENDELER		85 194 530	84 855 792
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	67 500	30 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		42 962 500	
Annen innskutt egenkapital		367 327	
Sum innskutt egenkapital		43 397 327	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 469 642	126 715
Sum opptjent egenkapital		-5 469 642	-126 715
Sum egenkapital	5	37 927 685	-96 715
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	46 458 384	77 180 236
Sum annen langsiktig gjeld		46 458 384	77 180 236
Sum langsiktig gjeld		46 458 384	77 180 236
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		205 065	7 675 772
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		603 396	96 500
Sum kortsiktig gjeld		808 461	7 772 272
Sum gjeld		47 266 845	84 952 507
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 194 530	84 855 792



Organisasjonsnr: 825 239 782
GARDERMOEN ETATBYGG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Gardermoen Etatbygg Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gardermoen Etatbygg Invest AS som viser et underskudd på NOK 5 342 927. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Pemneo Dokumentnøkkel: EEH0H-EIWBB-FMTE7-NQNK7-USCHC-A4L46



Revisors beretning 2023 for Gardermoen Etatbygg Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 21. mars 2024
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Egil Sådland

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-25 08:44:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EEH0H-EIWBB-FMTE7-NQNK7-USCHC-A4L46

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Gardermoen Etatbygg Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 825 239 782



RESULTATREGNSKAP

GARDERMOEN ETATBYGG INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter		4 558 720	1 055 027
Sum driftsinntekter		4 558 720	1 055 027
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 734 519	289 087
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 865 888	0
Annen driftskostnad	1	193 493	331 521
Sum driftskostnader		5 793 900	620 607
Driftsresultat		-1 235 180	434 420
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	35
Annen finansinntekt		1 751	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	4 213 103	547 077
Annen rentekostnad		0	1 079
Resultat av finansposter		-4 211 352	-548 121
Resultat før skattekostnad		-5 446 532	-113 701
Skattekostnad på resultat	4	-103 605	0
Årsresultat	5	-5 342 927	-113 701
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		5 342 927	113 701
Sum overføringer	5	-5 342 927	-113 701



BALANSE

GARDERMOEN ETATBYGG INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	81 600 000	81 384 225
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	445 395	495 818
Sum varige driftsmidler		82 045 396	81 880 043
Sum anleggsmidler		82 045 396	81 880 043
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		154 154	180 529
Andre kortsiktige fordringer		44 407	1 875 000
Konsernfordringer	3	470 932	0
Sum fordringer		669 493	2 055 529
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 479 641	920 220
Sum omløpsmidler		3 149 134	2 975 749
Sum eiendeler		85 194 530	84 855 792



BALANSE

GARDERMOEN ETATBYGG INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	67 500	30 000
Overkurs		42 962 500	0
Annen innskutt egenkapital		367 327	0
Sum innskutt egenkapital		43 397 327	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-5 469 642	-126 715
Sum opptjent egenkapital		-5 469 642	-126 715
Sum egenkapital	5	37 927 685	-96 715
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	46 458 384	77 180 236
Sum annen langsiktig gjeld		46 458 384	77 180 236
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		205 065	7 675 772
Annen kortsiktig gjeld		603 396	96 500
Sum kortsiktig gjeld		808 461	7 772 272
Sum gjeld		47 266 845	84 952 507
Sum egenkapital og gjeld		85 194 530	84 855 792

Oslo, 21.03.2024

Styret i Gardermoen Etatbygg Invest AS

Christer Wennersten
Styreleder

Birgit Nistad
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Gardermoen Etatbygg Invest AS har ingen ansatte i 2023.

Revisor

Det er i 2023 kostnadsført honorar til revisor på kr. 40 625.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 18 125



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	81 664 908	504 221	82 169 129
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 765 761		5 765 761
= Anskaffelseskost 31.12.23	87 430 669	504 221	87 934 890
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 964 780	58 826	2 023 606
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	3 865 888		3 865 888
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	5 830 668	58 826	5 889 494
= Bokført verdi 31.12.23	81 600 000	445 395	82 045 396
Årets ordinære avskrivninger	1 684 097	50 422	1 734 519
Årets nedskrivninger	3 865 888		3 865 888
Økonomisk levetid	20-100 år	10 år	

Eiendommen er nedskrevet iht ekstern verdsettelse.

Selskapes eiendom er stilt som sikkerhet for lån i morselskapet Gardemoen Etatbygg AS.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	470 932	0
Sum	470 932	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	46 458 384	77 180 236
Sum	46 458 384	77 180 236

Langsiktig konsernmellomværende er renteberegnet med 5,71% i 2023.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-103 605	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-103 605	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 446 532	-113 701
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 514 852	-5 600 847
Mottatt konsernbidrag	470 932	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-103 605	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	103 605	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	3 085 994	5 600 847	2 514 852
Sum	3 085 994	5 600 847	2 514 852
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 218 310	-5 757 562	2 460 748
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 132 316	156 715	-4 975 600
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	-126 715	-96 715
Pr. 01.01.2023	30 000	0	0	-126 715	-96 715
Gjeld konvertert til aksjekapital	37 500	42 962 500			43 000 000
Årets underskudd				-5 342 927	-5 342 927
Konsernbidrag mottatt			367 327		367 327
Pr. 31.12.2023	67 500	42 962 500	367 327	-5 469 642	37 927 685

Gjeld til Gardermoen Etatbygg AS er konvertert til aksjekapital/overkurs i 2023.



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GARDERMOEN ETATBYGG INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 250	30,0	67 500
Sum	2 250		67 500

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gardermoen Etatbygg AS	2 250	100,0	100,0

Styremedlem Birgit Nistad er indirekte aksjonær i selskapet.