



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 819 822  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUKKELBERG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 6480 AUKRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ingvar Tornes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 000 000	500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 000 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	207 000	207 000
Annen driftskostnad		27 155	26 451
<b>Sum kostnader</b>		<b>234 155</b>	<b>233 451</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>765 845</b>	<b>266 549</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		290 929	163 427
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>290 929</b>	<b>163 427</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		101	0
Annen rentekostnad		56 297	67 609
Annen finanskostnad		448 667	323 800
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-505 065</b>	<b>-391 408</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-214 136</b>	<b>-227 981</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>551 709</b>	<b>38 567</b>
Skattekostnad		121 376	8 485
<b>Årsresultat</b>		<b>430 333</b>	<b>30 082</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		430 333	30 082
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>430 333</b>	<b>30 082</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		115 865	163 930
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>115 865</b>	<b>163 930</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 704 000	1 911 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 704 000</b>	<b>1 911 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 819 865</b>	<b>2 074 930</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		377 365	377 365
<b>Sum fordringer</b>		<b>377 365</b>	<b>377 365</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 276	1 075
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 276</b>	<b>1 075</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>397 641</b>	<b>378 440</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 217 506</b>	<b>2 453 370</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		528 825	98 493
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>528 825</b>	<b>98 493</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>628 825</b>	<b>198 493</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	641 646	1 321 790
Øvrig langsiktig gjeld	2	321 747	321 747
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>963 393</b>	<b>1 643 537</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>963 393</b>	<b>1 643 537</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 537	0
Betalbar skatt		73 660	0
Skyldige offentlige avgifter		243 966	119 516
Annen kortsiktig gjeld		306 125	491 825
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>625 287</b>	<b>611 341</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 588 680</b>	<b>2 254 878</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 217 506</b>	<b>2 453 370</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 351997

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 819 822  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUKKELBERG EIENDOM AS  
6480 AUKRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ingvar Tornes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 819 822  
HUKKELBERG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 000 000	500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 000 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	207 000	207 000
Annen driftskostnad		27 155	26 451
<b>Sum kostnader</b>		<b>234 155</b>	<b>233 451</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>765 845</b>	<b>266 549</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		290 929	163 427
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>290 929</b>	<b>163 427</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		101	0
Annen rentekostnad		56 297	67 609
Annen finanskostnad		448 667	323 800
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-505 065</b>	<b>-391 408</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-214 136</b>	<b>-227 981</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>551 709</b>	<b>38 567</b>
Skattekostnad		121 376	8 485
<b>Årsresultat</b>		<b>430 333</b>	<b>30 082</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		430 333	30 082
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>430 333</b>	<b>30 082</b>



Organisasjonsnr: 982 819 822  
HUKKELBERG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		115 865	163 930
Sum immaterielle eiendeler		115 865	163 930
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 704 000	1 911 000
Sum varige driftsmidler		1 704 000	1 911 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 819 865	2 074 930
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		377 365	377 365
Sum fordringer		377 365	377 365
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 276	1 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 276	1 075
Sum omløpsmidler		397 641	378 440
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 217 506</b>	<b>2 453 370</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	528 825	98 493
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>528 825</b>	<b>98 493</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>628 825</b>	<b>198 493</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 641 646	1 321 790
Øvrig langsiktig gjeld	2 321 747	321 747
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>963 393</b>	<b>1 643 537</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>963 393</b>	<b>1 643 537</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 537	0
Betalbar skatt	73 660	0
Skyldige offentlige avgifter	243 966	119 516
Annen kortsiktig gjeld	306 125	491 825
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>625 287</b>	<b>611 341</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 588 680</b>	<b>2 254 878</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 217 506</b>	<b>2 453 370</b>



Organisasjonsnr: 982 819 822  
HUKKELBERG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6651716.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6651716.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4947716.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1704000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	207000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

**Note**  
2

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
641646.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
1704000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HUKKELBERG EIENDOM AS  
982 819 822

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 000 000	500 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 000 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-207 000	-207 000
Annen driftskostnad		-27 155	-26 451
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-234 155</b>	<b>-233 451</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>765 845</b>	<b>266 549</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		290 929	163 427
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>290 929</b>	<b>163 427</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-101	0
Annen rentekostnad		-56 297	-67 609
Annen finanskostnad		-448 667	-323 800
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-505 065</b>	<b>-391 408</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-214 136</b>	<b>-227 981</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>551 709</b>	<b>38 567</b>
Skattekostnad		-121 376	-8 485
<b>Årsresultat</b>		<b>430 333</b>	<b>30 082</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		430 333	30 082
<b>Sum overføringer</b>		<b>430 333</b>	<b>30 082</b>



HUKKELBERG EIENDOM AS  
982 819 822

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		115 865	163 930
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>115 865</b>	<b>163 930</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 704 000	1 911 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 704 000</b>	<b>1 911 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 819 865</b>	<b>2 074 930</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		377 365	377 365
<b>Sum fordringer</b>		<b>377 365</b>	<b>377 365</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 276	1 075
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 276</b>	<b>1 075</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>397 641</b>	<b>378 440</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 217 506</b>	<b>2 453 370</b>



HUKKELBERG EIENDOM AS  
982 819 822

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		528 825	98 493
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>528 825</b>	<b>98 493</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>628 825</b>	<b>198 493</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	641 646	1 321 790
Øvrig langsiktig gjeld	2	321 747	321 747
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>963 393</b>	<b>1 643 537</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 537	0
Betalbar skatt		73 660	0
Skyldige offentlige avgifter		243 966	119 516
Annen kortsiktig gjeld		306 125	491 825
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>625 287</b>	<b>611 341</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 588 680</b>	<b>2 254 878</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 217 506</b>	<b>2 453 370</b>

Aukra, 08.04.2024

Jon Tormod Hukkelberg  
styrets leder / daglig leder

Tore Hukkelberg  
nestleder

Hilde Hukkelberg  
styremedlem

Øystein Hukkelberg  
styremedlem

Øyvind Sommer Hukkelberg  
styremedlem



HUKKELBERG EIENDOM AS  
982 819 822

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HUKKELBERG EIENDOM AS  
982 819 822

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 651 716
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 651 716</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 947 716
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 704 000</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	207 000

## Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	641 646
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 704 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.