



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 052 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRYTEVEIEN 339 AS
Forretningsadresse: Gryteveien 339
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Rikard Månsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst ved salg av eiendom	1	668 168	
Leieinntekter		575 102	617 508
Sum inntekter		1 243 270	617 508
Kostnader			
Avskrivning	1	144 000	157 000
Annen driftskostnad		169 834	78 317
Sum kostnader		313 834	235 317
Driftsresultat		929 436	382 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		951	
Sum finansinntekter		951	
Annen rentekostnad		83 147	103 604
Sum finanskostnader		83 147	103 604
Netto finans		-82 196	-103 604
Ordinært resultat før skattekostnad		847 240	278 587
Skattekostnad på ordinært resultat	4	67 849	55 106
Ordinært resultat etter skattekostnad		779 391	223 481
Årsresultat		779 391	223 481
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		-779 391	-223 481
Sum overføringer og disponeringer		-779 391	-223 481



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3		5 190 372
Sum varige driftsmidler			5 190 372
Sum anleggsmidler		0	5 190 372
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		260 410	319 016
Andre fordringer		5 720 991	15 475
Sum fordringer		5 981 401	334 491
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		613 332	267 905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		613 332	267 905
Sum omløpsmidler		6 594 733	602 396
SUM EIENDELER		6 594 733	5 792 768
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 400 000	1 400 000
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	2	698 579	-80 812
Sum opptjent egenkapital		698 579	-80 812
Sum egenkapital		2 098 579	1 319 188
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		2 817 438
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 437 620	1 437 620
Sum annen langsiktig gjeld		1 437 620	4 255 058
Sum langsiktig gjeld		1 437 620	4 255 058
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 757 438	
Leverandørgjeld		3 750	
Betalbar skatt	4	67 849	55 106
Skyldige offentlige avgifter		135 345	145 067
Annen kortsiktig gjeld		94 152	18 349
Sum kortsiktig gjeld		3 058 534	218 522
Sum gjeld		4 496 154	4 473 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 594 733	5 792 768



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 627052

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 052 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRYTEVEIEN 339 AS
Forretningsadresse: Gryteveien 339
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Rikard Månsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 052 412
GRYTEVEIEN 339 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst ved salg av eiendom 1		668 168	
Leieinntekter		575 102	617 508
Sum inntekter		1 243 270	617 508
Kostnader			
Avskrivning	1	144 000	157 000
Annen driftskostnad		169 834	78 317
Sum kostnader		313 834	235 317
Driftsresultat		929 436	382 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		951	
Sum finansinntekter		951	
Annen rentekostnad		83 147	103 604
Sum finanskostnader		83 147	103 604
Netto finans		-82 196	-103 604
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	67 849	55 106
Ordinært resultat etter skattekostnad		779 391	223 481
Årsresultat		779 391	223 481
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		-779 391	-223 481
Sum overføringer og disponeringer		-779 391	-223 481



Organisasjonsnr: 997 052 412
GRYTEVEIEN 339 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3		5 190 372
Sum varige driftsmidler			5 190 372
Sum anleggsmidler		0	5 190 372
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		260 410	319 016
Andre fordringer		5 720 991	15 475
Sum fordringer		5 981 401	334 491
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		613 332	267 905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		613 332	267 905
Sum omløpsmidler		6 594 733	602 396
SUM EIENDELER		6 594 733	5 792 768
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 400 000	1 400 000
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	698 579	-80 812
Sum opptjent egenkapital		698 579	-80 812
Sum egenkapital		2 098 579	1 319 188
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		2 817 438
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 437 620	1 437 620
Sum annen langsiktig gjeld		1 437 620	4 255 058
Sum langsiktig gjeld		1 437 620	4 255 058
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	2 757 438	
Leverandørgjeld		3 750	
Betalbar skatt	4	67 849	55 106
Skyldige offentlige avgifter		135 345	145 067
Annen kortsiktig gjeld		94 152	18 349
Sum kortsiktig gjeld		3 058 534	218 522
Sum gjeld		4 496 154	4 473 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 594 733	5 792 768



Organisasjonsnr: 997 052 412
GRYTEVEIEN 339 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	7000.00	1400000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Karl-Rikard Månsson	200.00	100.00%	Ordinær
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



GRYTEVEIEN 339 AS

Org.nr. 997 052 412

Årsregnskap 2020

Resultatregnskap

Balanse

Noter

PA



Gryteveien 339 AS

Org. nr. 997052412

Resultatregnskap	Note	2020	2019
Driftsinntøker			
Gevinst ved salg av eiendom	1	688 188	0
Leieinntøker		575 102	617 508
Sum driftsinntøker		1 243 270	617 508
Driftskostnader			
Avskrivning	1	144 000	157 000
Annen driftskostnad		189 834	78 317
Sum driftskostnader		313 834	235 317
DRIFTSRESULTAT		929 436	382 191
Finansinntøker og finanskostnader			
Annen renteinntekt		951	0
Sum finansinntøker		951	0
Annen rentekostnad		83 147	103 604
Sum finanskostnader		83 147	103 604
Netto finansposter		-82 196	-103 604
Ordinært resultat før skattekostnad		847 240	278 587
Skattekostnad på ordinært resultat	4	67 849	55 108
ARSRESULTAT		779 391	223 481
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		-779 391	-223 481
Sum overføringer og disponeringer		-779 391	-223 481



Gryteveien 339 AS

Org. nr. 997052412

Balanse pr. 31.12	Note	2020	2019
-------------------	------	------	------

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler		0	5 190 372
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	0	5 190 372
Sum varige driftsmidler			
Sum anleggsmidler		0	5 190 372

OMLØPSMIDLER

Fordringer		260 410	319 016
Kundefordringer		5 720 991	15 475
Andre fordringer		5 981 401	334 491
Sum fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		613 332	267 905
Sum omløpsmidler		6 594 733	602 396
SUM EIENDELER		6 594 733	5 792 768

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital			
Aksekapital	2	1 400 000	1 400 000
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	698 579	-80 812
Sum opptjent egenkapital		698 579	-80 812
Sum egenkapital		2 098 579	1 319 188

GJELD

Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	2 817 438
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 437 620	1 437 620
Sum annen langsiktig gjeld		1 437 620	4 255 058
Sum langsiktig gjeld		1 437 620	4 255 058
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 757 438	0
Leverandørgjeld		3 750	0
Betalbar skatt	4	87 849	55 106
Skyldige offentlige avgifter		135 345	145 067
Annen kortsiktig gjeld		94 152	18 349
Sum kortsiktig gjeld		3 058 534	218 522
Sum gjeld		4 496 154	4 473 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 594 733	5 792 768

Stokke, 15.06.2021

Kari Rikard Månsson
styreleder



Gryteveien 339 AS
Org.nr. 997 052 412

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8, god regnskapskikk for små foretak i Norge.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Omløpsmidler/Kortstiktig gjeld

Omløpsmidler og kortstiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skatteaduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Varige driftsmidler

	Sum	Tomt	Bygg
Anskaffelseskost 1.1.	7 645 855	1 344 000	6 301 855
Tilgang	-	-	-
Avgang	-7 645 855	-1 344 000	-6 301 855
Anskaffelseskost 31.12.	-	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	-	-
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	-	-	-
Balanseført verdi 31.12.	-	-	-
Årets avskrivninger	144 000	-	144 000
Årets nedskrivninger	-	-	-
Avskrivningsseta	0 - 2,5%	0 %	2,5 %

Eiendommen er solgt i 2020 med en regnskapsmessig gevinst på NOK 668.168.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital	200	7 000	1 400 000
Ordinære aksjer			
Aksejeier:		Aksjer	Eierandel
Karl Rikard Månason (styreleder)		200	100 %

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.

	Akseje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Spesifikasjon av endring i egenkapitalen:			
Egenkapital 1.1.	1 400 000	-80 812	1 319 188
Årets resultat		779 391	779 391
Sum egenkapital 31.12.	1 400 000	698 579	2 098 579



Grytøveien 339 AS
Org.nr. 997 052 412

Noter til regnskapet for 2020

Note 3	Gjeld og pantstillelser	2020	2019
	Gjeld med forfall > 5 år	0	1 617 438
	Gjeld som er sikret ved pant	2 757 438	2 817 438
	Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	0	5 190 372
	Pant i fast eiendom	4 800 000	4 800 000

Note 4	Skatt	2020	2019
	Betalbar skatt	67 848	55 106
	Grunnlaget for utsatt skattefordel:	2020	2019
	Midlertidige forskjeller i varige driftsmidler	0	597 751
	Tapskonto	58 866	0
		<u>58 866</u>	<u>597 751</u>
	Herav utsatt skattefordel	12 951	131 505
	Skattesats	22 %	22 %

I h.h.t GRS for små foretak har selskapet valgt å holde utsatt skattefordel utenfor regnskapet.

Note 5 **Lønnskostnader og ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

	2020	2019
Daglig leder	0	0
Styre	0	0

Selskapet har ingen lønnede ansatte.
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fra og med regnskapsåret 2015 fravalgt revisjon i henhold til aksjeloven § 7-6.

Note 6 **Nærstående parter**

Karl Rikard Månsson eier 100 % av aksjene i selskapet.

	2020	2019
Gjeld per 31.12.		
Langsiktig gjeld til aksjonær	1 437 620	1 437 620

Det er ikke belastet renter av mellomværendet, og det er ikke stillet sikkerhet.

Note 7 **Fortsatt drift**

Selskapet har solgt bygg og tomt i 2020 og ledelsen vil oppløse og avvikle selskapet i løpet av 2021.
I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det derfor at forutsetningen om fortsatt drift ikke er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.