



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 635 463  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO BYGG OG BAD AS  
Forretningsadresse: Nylandsvegen 9A  
2008 FJERDINGBY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Sökk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 739 551	1 875 433
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 739 551</b>	<b>1 875 433</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		153 083	457 927
Lønnskostnad	1	1 167 113	1 115 552
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 800	32 800
Annen driftskostnad	1	306 899	315 229
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 659 895</b>	<b>1 921 508</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>79 656</b>	<b>-46 075</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		117	81
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>117</b>	<b>81</b>
Annen rentekostnad		11 721	8 501
Annen finanskostnad			1 696
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 721</b>	<b>10 197</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 604</b>	<b>-10 116</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>68 052</b>	<b>-56 191</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>68 052</b>	<b>-56 191</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>68 052</b>	<b>-56 191</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>68 052</b>	<b>-56 191</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>68 052</b>	<b>-56 191</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-56 191



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital		68 052	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>68 052</b>	<b>-56 191</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	43 929	76 729
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 929</b>	<b>76 729</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 929</b>	<b>76 729</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		109 184	148 000
Andre kortsiktige fordringer		19 006	
<b>Sum fordringer</b>		<b>128 190</b>	<b>148 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	97 641	232 113
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>97 641</b>	<b>232 113</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>225 831</b>	<b>380 113</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>269 760</b>	<b>456 842</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		68 052	
Udekket tap		134 111	134 111
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-66 059</b>	<b>-134 111</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6, 7	<b>-36 059</b>	<b>-104 111</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		55 076	90 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>55 076</b>	<b>90 821</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>55 076</b>	<b>90 821</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 376	7 024
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		122 858	227 011
Annen kortsiktig gjeld		117 509	236 097
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250 743</b>	<b>470 132</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>305 819</b>	<b>560 953</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>269 760</b>	<b>456 842</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 684689

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 635 463  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO BYGG OG BAD AS  
Forretningsadresse: Nylandsvegen 9A  
2008 FJERDINGBY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Sokk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 635 463  
OSLO BYGG OG BAD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 739 551	1 875 433
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 739 551</b>	<b>1 875 433</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		153 083	457 927
Lønnskostnad	1	1 167 113	1 115 552
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 800	32 800
Annen driftskostnad	1	306 899	315 229
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 659 895</b>	<b>1 921 508</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>79 656</b>	<b>-46 075</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		117	81
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>117</b>	<b>81</b>
Annen rentekostnad		11 721	8 501
Annen finanskostnad			1 696
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 721</b>	<b>10 197</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 604</b>	<b>-10 116</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>68 052</b>	<b>-56 191</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>68 052</b>	<b>-56 191</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>68 052</b>	<b>-56 191</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>68 052</b>	<b>-56 191</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>68 052</b>	<b>-56 191</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-56 191
Avsatt til annen egenkapital		68 052	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>68 052</b>	<b>-56 191</b>



Organisasjonsnr: 922 635 463  
OSLO BYGG OG BAD AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

43 929

76 729

**Sum varige driftsmidler**

**43 929**

**76 729**

**Sum anleggsmidler**

**43 929**

**76 729**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

109 184

148 000

Andre kortsiktige

fordringer

19 006

**Sum fordringer**

**128 190**

**148 000**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4

97 641

232 113

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**97 641**

**232 113**

**Sum omløpsmidler**

**225 831**

**380 113**

**SUM EIENDELER**

**269 760**

**456 842**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

5

**Sum innskutt egenkapital**

**30 000**

**30 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

68 052



Udekket tap		134 111	134 111
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-66 059</b>	<b>-134 111</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6, 7</b>	<b>-36 059</b>	<b>-104 111</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		55 076	90 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>55 076</b>	<b>90 821</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>55 076</b>	<b>90 821</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 376	7 024
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		122 858	227 011
Annen kortsiktig gjeld		117 509	236 097
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250 743</b>	<b>470 132</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>305 819</b>	<b>560 953</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>269 760</b>	<b>456 842</b>



Organisasjonsnr: 922 635 463  
OSLO BYGG OG BAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Oslo Bygg og Bad AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 635 463



### RESULTATREGNSKAP

#### OSLO BYGG OG BAD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 739 551	1 875 433
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 739 551</b>	<b>1 875 433</b>
Varekostnad		153 083	457 927
Lønnskostnad	1	1 167 113	1 115 552
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 800	32 800
Annen driftskostnad	1	306 899	315 229
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 659 895</b>	<b>1 921 508</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>79 656</b>	<b>-46 075</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		117	81
Annen rentekostnad		11 721	8 501
Annen finanskostnad		0	1 696
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-11 604</b>	<b>-10 116</b>
Resultat før skattekostnad		68 052	-56 191
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>68 052</b>	<b>-56 191</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		68 052	0
Overført til udekket tap		0	56 191
<b>Sum overføringer</b>		<b>68 052</b>	<b>-56 191</b>



## BALANSE

### OSLO BYGG OG BAD AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	43 929	76 729
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 929</b>	<b>76 729</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 929</b>	<b>76 729</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		109 184	148 000
Andre kortsiktige fordringer		19 006	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>128 190</b>	<b>148 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	97 641	232 113
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>225 831</b>	<b>380 113</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>269 760</b>	<b>456 842</b>



### BALANSE

#### OSLO BYGG OG BAD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		68 052	0
Udekket tap		-134 111	-134 111
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-66 059</b>	<b>-134 111</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6, 7</b>	<b>-36 059</b>	<b>-104 111</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		55 076	90 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>55 076</b>	<b>90 821</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		10 376	7 024
Skyldig offentlige avgifter		122 858	227 011
Annen kortsiktig gjeld		117 509	236 097
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250 743</b>	<b>470 132</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>305 819</b>	<b>560 953</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>269 760</b>	<b>456 842</b>

Styret i Oslo Bygg og Bad AS

Tommy Sökk  
styreleder

Mihkel Seim  
nestleder



OSLO BYGG OG BAD AS

922 635 463

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



OSLO BYGG OG BAD AS

922 635 463

**Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	990 478	957 462
Arbeidsgiveravgift	142 501	137 824
Pensjonskostnader	20 834	20 016
Andre ytelser	13 300	250
<b>Sum</b>	<b>1 167 113</b>	<b>1 115 552</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.

**PENSJONSFORPLIKTELSE**

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Styret/ledelse</b>
Lønn	1 084 335
Pensjonskostnader	20 168
Annen godtgjørelse	80 300
<b>Sum</b>	<b>1 184 803</b>

**REVISOR**

Selskapet har fravalgt revisor.

**Note 2 Anleggsmidler**

	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	164 294
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>164 294</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	120 365
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>43 929</b>
Årets ordinære avskrivninger	32 800
Økonomisk levetid	5 år



OSLO BYGG OG BAD AS

922 635 463

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	68 052	-56 191
Permanente forskjeller	2 488	596
Endring i midlertidige forskjeller	39	11 770
Anvendelse av fremførbart underskudd	-70 579	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-43 825</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-23 365	-7 389	15 976
Fordringer	15 937	0	-15 937
<b>Sum</b>	<b>-7 428</b>	<b>-7 389</b>	<b>39</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-54 804	-125 383	-70 579
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	62 232	132 772	70 540
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 28 963.  
Dette er tilstrekkelig til å dekke forpliktelsen.

### Note 5 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I OSLO BYGG OG BAD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:



OSLO BYGG OG BAD AS 922 635 463

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mihkel Seim	50	50,0	50,0
Tommy Sökk	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

**AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

Navn	Verv	Ordinære
Tommy Sökk	styreleder	50
Mihkel Seim	nestleder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

**Note 6 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	-134 111	-104 111
Årets resultat				68 052	68 052
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-66 059</b>	<b>-36 059</b>

**Note 7 Fortsatt drift**

Selskapet driver med arbeider innen bad, nybygg, tilbygg, rehabilitering

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 68 052, mot et underskudd i 2021 på kr. 56 191.

Selskapet forventer et positivt resultat også i 2023. Selskapets ansatte er også dets eiere noe som gir mulighet for bedre kostnadsstyring som igjen bedrer selskapets mulighet for å oppnå positive resultater i kommende år.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



BankID Signing  
Tommy Søkk  
2023-06-05

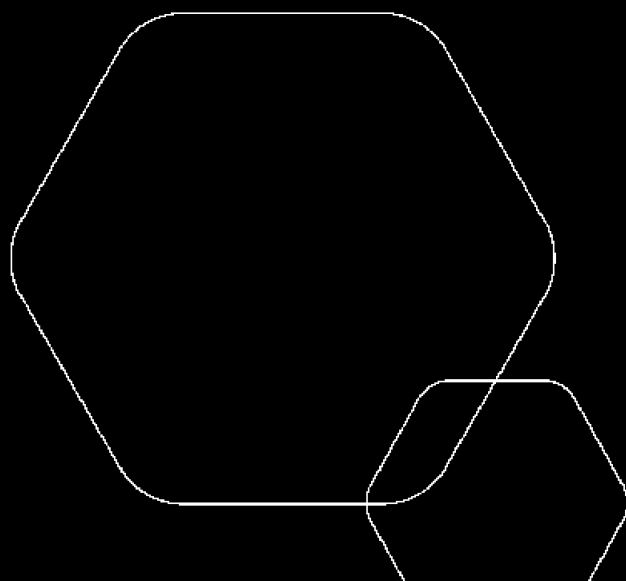
BankID Signing  
Mihkel Seim  
2023-06-05



# Årsregnskap 2022

## Oslo Bygg og Bad AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 635 463



### RESULTATREGNSKAP

#### OSLO BYGG OG BAD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 739 551	1 875 433
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 739 551</b>	<b>1 875 433</b>
Varekostnad		153 083	457 927
Lønnskostnad	1	1 167 113	1 115 552
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 800	32 800
Annen driftskostnad	1	306 899	315 229
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 659 895</b>	<b>1 921 508</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>79 656</b>	<b>-46 075</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		117	81
Annen rentekostnad		11 721	8 501
Annen finanskostnad		0	1 696
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-11 604</b>	<b>-10 116</b>
Resultat før skattekostnad		68 052	-56 191
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>68 052</b>	<b>-56 191</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		68 052	0
Overført til udekket tap		0	56 191
<b>Sum overføringer</b>		<b>68 052</b>	<b>-56 191</b>



### BALANSE

#### OSLO BYGG OG BAD AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	43 929	76 729
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 929</b>	<b>76 729</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 929</b>	<b>76 729</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		109 184	148 000
Andre kortsiktige fordringer		19 006	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>128 190</b>	<b>148 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	97 641	232 113
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>225 831</b>	<b>380 113</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>269 760</b>	<b>456 842</b>



### BALANSE

#### OSLO BYGG OG BAD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		68 052	0
Udekket tap		-134 111	-134 111
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-66 059</strong>	<strong>-134 111</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>6, 7</strong>	<strong>-36 059</strong>	<strong>-104 111</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		55 076	90 821
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>55 076</strong>	<strong>90 821</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		10 376	7 024
Skyldig offentlige avgifter		122 858	227 011
Annen kortsiktig gjeld		117 509	236 097
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>250 743</strong>	<strong>470 132</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>305 819</strong>	<strong>560 953</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>269 760</strong>	<strong>456 842</strong>

Styret i Oslo Bygg og Bad AS

Tommy Sökk  
styreleder

Mihkel Seim  
nestleder



OSLO BYGG OG BAD AS

922 635 463

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



OSLO BYGG OG BAD AS

922 635 463

**Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	990 478	957 462
Arbeidsgiveravgift	142 501	137 824
Pensjonskostnader	20 834	20 016
Andre ytelser	13 300	250
<b>Sum</b>	<b>1 167 113</b>	<b>1 115 552</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.

**PENSJONSFORPLIKTELSER**

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Styret/ledelse</b>
Lønn	1 084 335
Pensjonskostnader	20 168
Annen godtgjørelse	80 300
<b>Sum</b>	<b>1 184 803</b>

**REVISOR**

Selskapet har fravalgt revisor.

**Note 2 Anleggsmidler**

	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	164 294
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>164 294</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	120 365
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>43 929</b>
Årets ordinære avskrivninger	32 800
Økonomisk levetid	5 år



OSLO BYGG OG BAD AS

922 635 463

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	68 052	-56 191
Permanente forskjeller	2 488	596
Endring i midlertidige forskjeller	39	11 770
Anvendelse av fremførbart underskudd	-70 579	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-43 825</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-23 365	-7 389	15 976
Fordringer	15 937	0	-15 937
<b>Sum</b>	<b>-7 428</b>	<b>-7 389</b>	<b>39</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-54 804	-125 383	-70 579
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	62 232	132 772	70 540
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 28 963.  
Dette er tilstrekkelig til å dekke forpliktelsen.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I OSLO BYGG OG BAD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:



OSLO BYGG OG BAD AS 922 635 463

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mihkel Seim	50	50,0	50,0
Tommy Sökk	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tommy Sökk	styreleder	50
Mihkel Seim	nestleder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	-134 111	-104 111
Årets resultat				68 052	68 052
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-66 059</b>	<b>-36 059</b>

#### Note 7 Fortsatt drift

Selskapet driver med arbeider innen bad, nybygg, tilbygg, rehabilitering

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 68 052, mot et underskudd i 2021 på kr. 56 191.

Selskapet forventer et positivt resultat også i 2023. Selskapets ansatte er også dets eiere noe som gir mulighet for bedre kostnadsstyring som igjen bedrer selskapets mulighet for å oppnå positive resultater i kommende år.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.