



Årsregnskap for regnskapsåret 2013

Organisasjonsnr: 983 556 469
Navn/foretaksnavn: SAMEIET CALMEYERSGATE 4
Forretningsadresse: Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Brønnøysundregistrene
09.09.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



2014 . 118968



Brønnøysundregistrene - Regnskapsregisteret



VEDLEGG TIL ÅRSREGNSKAP 2013



SAMEIET CALMEYERSGATE 4 c/o OBOS Eiendomsforvaltning Postboks 6668 St Olavs Plass 0129 OSLO	Organisasjonsnr.	ESEK
	983 556 469	



Registrerte opplysninger per 04.06.2014		Eventuelle endringer dette regnskapsåret	
Startdato 01.01.2013	Avslutningsdato 31.12.2013	Startdato	Avslutningsdato
Konsernforhold Foreninger som følger regler for frivillig virksomhet, kan ikke være morselskap	Morselskap NEI	Endret konsernforhold <input type="checkbox"/> Morselskap	<input type="checkbox"/> Ikke morselskap

Kun for aksjeselskap som har meldt fravalg av revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres Ja

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører Ja

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet Ja

Årsregnskapet er satt opp etter reglene for frivillig virksomhet Avkrysning er kun aktuelt for foreninger (FLI) som er registrert i Frivillighetsregisteret

Hvis enheten ikke følger norsk regnskapslov eller frivillighetsregisterloven, kryss av IFRS selskap IFRS konsern

Hvis enheten velger å avvike fra regnskapsloven § 6-1, kryss av Funksjon selskap Funksjon konsern

Følges regnskapsreglene for små foretak? Ja Nei

Jeg bekrefter at vedlagte årsregnskap er fastsatt av kompetent organ den Dato 29/4-14

Sted/dato, Underskrift av representant for enheten
OSLO 4/6-14 Hege Torgersen

Bare til bruk for Regnskapsregisteret HEDY

G NYVE Admr Kregn Ja Nei Aktiv. regn

M Rets Ant.s 115

ov.b årsb res bal e.bal gj.bal rev i-rev k-res k-bal k-n k-rev i-k-rev n

k-regn kto d.k ik-fv konsf ifrs fr-rev funk u.off brev



BR-1001-11





RESULTATREGNSKAP

	Note	Regnskap 2013	Regnskap 2012	Budsjett 2013	Budsjett 2014
DRIFTSINNETEKTER:					
Innkrevde felleskostnader	2	865 773	694 438	845 000	905 400
Andre inntekter	3	7 179	0	0	0
SUM DRIFTSINNETEKTER		872 952	694 438	845 000	905 400
DRIFTSKOSTNADER:					
Personalkostnader	4	-5 076	-5 076	-5 076	-5 076
Styrehonorar	5	-36 000	-36 000	-36 000	-36 000
Revisjonshonorar	6	-5 733	-4 619	-6 200	-5 000
Forretningsførerhonorar		-13 728	-13 250	-13 500	-14 300
Konsulenthonorar	7	-2 325	0	-5 000	-5 000
Drift og vedlikehold	8	-76 057	-71 733	-75 000	-70 000
Forsikringer		-152 273	-122 825	-139 000	-240 000
Kommunale avgifter	9	-168 468	-162 599	-169 000	-177 400
Energi/fyring	10	-213 245	-138 505	-200 000	-250 000
Andre driftskostnader	11	-200 070	-140 201	-155 100	-173 500
SUM DRIFTSKOSTNADER		-872 974	-694 808	-803 876	-976 276
DRIFTSRESULTAT		-22	-370	41 124	-70 876
FINANSINNETEKTER/-KOSTNADER:					
Finansinntekter	12	914	370	0	1 000
Finanskostnader	13	-892	0	0	-500
RES. FINANSINNT./-KOSTNADER		22	370	0	500
ÅRSRESULTAT		0	0	41 124	-70 376



10

Calmeyersgt. 4 S/E

BALANSE

	Note	2013	2012
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		0	1 062
Kortsiktige fordringer		0	5 583
Driftskonto i OBOS-banken/OBOS		156 589	205 105
SUM OMLØPSMIDLER		156 589	211 750
<hr/>			
SUM EIENDELER		156 589	211 750
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
KORTSIKTIG GJELD			
Forskuddsbetalte felleskostnader		20 383	0
Leverandørgjeld		96 580	60 788
Annen kortsiktig gjeld	14	39 627	150 962
SUM KORTSIKTIG GJELD		156 589	211 750
<hr/>			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		156 589	211 750
<hr/>			
Pantstillelse			0
Garantiansvar		0	0



OSLO, 29.4.2014,
STYRET FOR CALMEYERSGT. 4 S/E

JAN THOMAS LERSTEIN /s/

JØRN HÅVARD HYNNE /s/

TOMMY PAULSEN /s/

JØRGEN SALOMONSEN /s/

NOTE: 1

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

INNETEKTER

Felleskostnadene inntektsføres månedlig.

HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV EIENDELER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid.

SKATTETREKKS KONTTO

OBOS-konsernet disponerer egen skattetrekkskonto i DNB som er opprettet i henhold til Skattebetalingsloven § 5-12. Forskuddstrekk blir overført til nevnte konto ved utbetaling av styrehonorar, lønn og andre trekkpliktige ytelser.

NOTE: 2

INNKRIVDE FELLESKOSTNADER

Felleskostnader Calmeyersgate 4 Borettslag

783 168

Felleskostnader KS Øst Forretningseiendom

122 232



Avregning år 2013	-39 627
SUM INNKREVDE FELLESKOSTNADER	865 773

NOTE: 3**ANDRE INNTEKTER**

Feilbetalt faktura 2012	7 179
SUM ANDRE INNTEKTER	7 179

NOTE: 4**PERSONALKOSTNADER**

Arbeidsgiveravgift	-5 076
SUM PERSONALKOSTNADER	-5 076

Det har verken vært ansatte eller lønnsutbetalinger i selskapet gjennom året. Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonoraret.

NOTE: 5**STYREHONORAR**

Honorar til styret gjelder for perioden 2012/2013, og er på kr 36 000.

NOTE: 6**REVISJONSHONORAR**

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon og beløper seg til kr 5 733.

NOTE: 7**KONSULENTHONORAR**

OBOS Eiendomsforvaltning AS	-2 325
SUM KONSULENTHONORAR	-2 325

NOTE: 8**DRIFT OG VEDLIKEHOLD**

Drift/vedlikehold bygninger	-41 216
Drift/vedlikehold VVS	-7 805
Drift/vedlikehold elektro	-2 190
Drift/vedlikehold brannsikring	-24 846
SUM DRIFT OG VEDLIKEHOLD	-76 057

NOTE: 9**KOMMUNALE AVGIFTER**

Vann- og avløpsavgift	-102 702
Renovasjonsavgift	-65 766
SUM KOMMUNALE AVGIFTER	-168 468

NOTE: 10**ENERGI / FYRING**

Fjernvarme	-213 245
SUM ENERGI / FYRING	-213 245



NOTE: 11

ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Driftsmateriell	-213
Lyspærer og sikringer	-13 988
Vaktmestertjenester	-69 787
Renhold ved firmaer	-113 515
Andre kontorkostnader	-2 247
Porto	-253
Bank- og kortgebyr	-68
SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER	-200 070

NOTE: 12

FINANSINNEKTER

Renter av driftskonto i OBOS-banken/OBOS	440
Renter av for sent innbetalte felleskostnader	474
SUM FINANSINNEKTER	914

NOTE: 13

FINANSKOSTNADER

Andre rentekostnader	-892
SUM FINANSKOSTNADER	-892

NOTE: 14

ANNEN KORTSIKTIG GJELD

Avregning borettslag	-34 274
Avregning næring	-5 353
SUM ANNEN KORTSIKTIG GJELD	-39 627



Orientering om sameiets drift.

Vaktmestertjeneste

Vaktmester ivaretar den daglige drift og det løpende vedlikeholdet i sameiet i henhold til stillingsbeskrivelse.

Forsikring

Sameiets eiendommer er forsikret i If Skadeforsikring med polisenummer 565749. Forsikringen dekker bygningene, fellesareal og boliger med veggfast utstyr. Den dekker også bygningsmessige tilleggsinnretninger og forbedringer i den enkelte bolig.

Oppstår det skade i leiligheten, skal beboer sørge for å begrense skadeomfanget mest mulig og prøve å kartlegge årsaken til skaden. Skaden meldes til forsikringsavdelingen i OBOS på telefon 02333, eller e-post forsikring@obos.no. Forsikringsavdelingen melder skaden til forsikringsselskapet, bestiller om ønskelig håndverker for reparasjon og sørger for at kostnader knyttet til skaden blir refundert eller betalt av forsikringsselskapet.

Selv om sameiets forsikring brukes, kan seksjonseier belastes hele eller deler av egenandelen dersom forholdet ligger innenfor seksjonseiers ansvar.

Den enkelte seksjonseier må selv sørge for å ha hjemforsikring som dekker innbo og løsøre.

Brannsikringsutstyr

I følge forskrift om brannforebyggende tiltak og branntilsyn skal alle boliger ha minst en godkjent røykvarsler, samt manuelt slokkeutstyr i form av pulverapparat eller brannslange. Det er sameiets ansvar å anskaffe og montere utstyret, mens det er seksjonseiers ansvar å sørge for tilsyn og kontrollere at utstyret er i orden. Dersom utstyret er defekt, meldes dette til styret.

HMS

Internkontroll innebærer at sameiet er pålagt å risikovurdere, planlegge, organisere, utføre, vedlikeholde og dokumentere alt som har med helse,- miljø- og sikkerhet å gjøre i sameiets regi.

Styret ivaretar internkontrollen til blant annet brannvern, felles elektrisk anlegg og lekeplassutstyr. Har sameiet ansatte må det også oppfylle kravene i arbeidsmiljøloven om vern av arbeidstakernes helse og sikkerhet. Ved innkjøp av tjenester og ved dugnad er det spesielle rutiner som sikrer forsvarlig HMS.

Telefoni / bredbånd

OBOS har avtale med Telio. Avtalen omfatter rabatter på hjemmetelefon, mobil, fast bredbånd og mobilt bredbånd. Rabatten fås ved å oppgi medlemsnummer/kundenummer i OBOS ved bestilling av tjenestene hos Telio. For ytterligere informasjon se www.obos.no.



Avtale om leveranse av elektrisk kraft

OBOS har fremforhandlet en kraftavtale med LOS på vegne av boligselskapene forvaltet av OBOS. Sameiet er tilsluttet avtalen med kraftleveranse til borettslagets fellesanlegg.

Energimerking

Ved salg eller utleie av boliger skal det utarbeides en energiattest. På www.energimerking.no kan seksjonseieren utarbeide energiattest for sin bolig.

Større vedlikehold og rehabilitering

2009	Omfattende takrehabilitering	
------	------------------------------	--



Til seksjonseierne i Calmeyersgt. 4 S/E

Velkommen til sameiermøte.

Innkallingen inneholder sameiets årsberetning og regnskap for 2013. Styret håper du leser nøye igjennom heftet og viser din interesse for sameiet ved å møte opp på sameiermøtet. Dette er en god anledning til å delta i diskusjonen og velge det styret som skal forvalte ditt bomiljø i det kommende året.

Hvem kan delta på sameiermøtet?

Alle sameiere har rett til å delta i sameiermøte med forslags-, tale-, og stemmerett. For boligseksjoner har også sameierens ektefelle, samboer eller et annet medlem av sameierens husstand rett til å være tilstede og til å uttale seg. Det kan avgis kun en stemme pr. seksjon. Sameieren har rett til å møte ved fullmektig.

Registreringsblanketten leveres i utfylt stand ved inngangen.



|
Innkalling til ordinært sameiermøte 2014

Ordinært sameiermøte i Calmeyersgt. 4 S/E avholdes tirsdag 29.04. 2014 kl. 1400 i OBOS sine lokaler.

Til behandling foreligger:

1. KONSTITUERING

- A) Valg av møteleder
- B) Opptak av navnefortegnelse
- C) Valg av referent og minst en seksjonseier til å underskrive protokollen
- D) Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

2. ÅRSBERETNING FOR 2013

3. ÅRSREGNSKAP FOR 2013

Styret foreslår overføring av årets resultat til egenkapital.

4. GODTGJØRELSE TIL STYRET

5. VALG AV TILLITSVALGTE

- A) Valg av styreleder for 1 år
- B) Valg av 3 styremedlemmer for 1 år

Oslo, 29.04 2014
Styret i Calmeyersgt. 4 S/E

Jan Thomas Lerstein /s/

Jørn Håvard Hynne /s/

Tommy Paulsen /s/

Jørgen Salomonsen /s/



ÅRSBERETNING FOR 2013

Tillitsvalgte

Siden forrige ordinære sameiermøte har sameiets tillitsvalgte vært følgende:

Styret

Leder	Jan Thomas Lerstein	2013-2014
Styremedlem	Jørn Håvard Hynne	2013-2014
Styremedlem	Tommy Paulsen	2013-2014
Styremedlem	Jørgen Salomonsen	2013-2104

Styrets medlemmer består i dag av ingen kvinner og 4 menn. Sameiet sørger for at det ikke forekommer forskjellsbehandling på grunn av kjønn ved valg og ansettelse.

Generelle opplysninger om sameiet

Sameiet består av 4 seksjoner. Sameiet er registrert i Foretaksregisteret i Brønnøysund med organisasjonsnummer 983556469, og ligger i bydel 4 St.Hanshaugen i Oslo kommune.

Adresse:

Calmeyers Gate 4

Gårds- og bruksnummer :

208 86

Med eierseksjon forstås sameieandel i bebygd eiendom med tilknyttet enerett til bruk av bolig eller annen bruksenhet i eiendommen.

Sameiet følger arbeidsmiljølovens bestemmelser og tilstreber et godt arbeidsmiljø. Sameiet har ingen ansatte.

Styret er ikke kjent med at det ytre miljø forurenses i vesentlig grad. Sameiet driver ikke med forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Forretningsførsel og revisjon

Forretningsførselen er i henhold til kontrakt utført av OBOS Eiendomsforvaltning AS.

Autorisert regnskapsfører (oppdragsansvarlig) er Egil Havre, regnskapssjef i OBOS. Sameiets revisor er BDO AS.



Styrets Arbeid 2013/2014

Arbeidsåret 2013/2014 har vært preget av et godt samarbeid mellom borettslag og næringsseksjon. Styret har god erfaring med å gjennomføre sine plikter med bruk jevnlig dialog. Nødvendige avklaringer og beslutninger har blitt tatt fortløpende over e-post og telefon.

I løpet av perioden er det i tillegg til årsmøtet avholdt et styremøte den 27.02.2014.

Det har ikke vært gjennomført store utbedringsarbeider i perioden, men vi har hatt 2 forsikringssaker på grunn av oversvømmelse i kjeller og vannlekkasje i næringsseksjon. I kjelleren er det installert nye tilbakeslagsventiler i slukene, og vi er derfor godt sikret mot at fremtidige perioder med store nedbørmengder skal by på utfordringer.

KOMMENTARER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2013

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av sameiets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Informasjon om sameiets forventede økonomiske utvikling er omtalt i årsberetningens punkt om budsjett for 2014.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2013 er satt opp under denne forutsetning.

Inntekter

Inntektene i 2013 var til sammen kr 872 952,-.

Vesentlige avvik i forhold til budsjettet skyldes i hovedsak Selskapet skal gå i null hvert år, men noe høyt budsjettet.

Andre inntekter består i hovedsak av faktura som feilaktig er betalt av sameiet som skal betales av borettslaget angående skifte av dørrute i kjellernedgang.

Kostnader

Driftskostnadene i 2013 var på kr 872 974,-.

Vesentlige avvik i forhold til budsjettet skyldes i hovedsak:

Forsikring ble budsjettet med kr 139 000, mens regnskapet viser kr 152 273,-. Hovedårsaken til avviket var skyldes skadehistorikk i selskapet.

Energi /fyring ble budsjettet med kr 200 000,-, mens regnskapet viser kr 213 245,-. Hovedårsaken til avviket var noe lavt budsjettet.

Andre driftskostnader ble budsjettet med kr 155 100, mens regnskapet viser kr 200 070. Hovedårsaken til avviket var spesielt regnskapskontoen renhold som er budsjettet for lavt i forhold til faktiske kostnader. Det er lagt inn en avtale med levering av matter fra juli måned ca kr 2600,- pr mnd. ut året som ikke var budsjettet.

Resultat

Årets resultat på kr 0 foreslås overført til egenkapital.



Kommentarer til sameiets arbeidskapital pr. 31.12.2013.

Arbeidskapital er sameiets tilgjengelige midler, og er en vesentlig størrelse knyttet til sameiets økonomi. Arbeidskapitalen fremkommer i balansen ved å trekke kortsiktig gjeld fra omløpsmidler. Sameiets arbeidskapital pr. 31.12.2013 er kr 0,- og selskapet fører et nullregnskap.

Neste års budsjett er nærmere omtalt under avsnittet "Budsjett for 2014".

For øvrig vises det til de enkelte tallene og notene i regnskapet.

Styret er ikke kjent med hendelser etter 31.12.2013 som påvirker regnskapet i vesentlig grad.

KOMMENTARER TIL BUDSJETT FOR 2014

Til orientering for sameiermøtet legger styret fram budsjettet for 2014. Tallene er vist som egen kolonne til høyre i resultatoppstillingen.

Energikostnader

Energikostnadene har historisk sett vært variable og vanskelige å anslå. I tråd med estimater fra aktuelle leverandører har styret budsjettert med samme energikostnader som for 2013.

Forsikring

Forsikringspremien for 2014 har økt med kr 80 398,- på grunn av skadehistorikk. Premieendringen reflekterer byggekostnadsindeksen som har økt med 1,0 %, samt forsikringsselskapets individuelle prisjustering basert på sameiets skadehistorikk.

Innskuddsrente i OBOS-banken (pr. 1.1.2014)

Driftskonto: 0,35 % for alle innskudd
Sparekonto: 3,30 % for innskudd under kr 500 000
3,35 % for innskudd fra kr 500 000 til kr 2 000 000

Felleskostnader

I budsjettet har styret tatt hensyn til ovennevnte, samt øvrige prisendringer knyttet til produkter og tjenester sameiet anskaffer. Dette danner grunnlaget for foreløpig fastsettelse av felleskostnader for 2014.

Budsjettet er basert på uendrede felleskostnader for året 2014.

I budsjettet er det tatt hensyn til de forhold som er nevnt foran. For øvrig vises til de enkelte tallene i budsjettet.

Oslo, 29.04.2014
Styret i Calmeyersgt. 4 S/E

Jan Thomas Lerstein /s/

Jørn Håvard Hynne /s/

Tommy Paulsen/s/

Jørgen Salomonsen /s/



Tlf : 23 11 91 03
Faks: 23 11 91 01
www.bdc.no

Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Viken
0121 Oslo

Til sameiermøtet i SAMEIET CALMEYERSGATE 4

Revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for SAMEIET CALMEYERSGATE 4, som viser et resultat på kr 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2013, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og forretningsførerens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og forretningsfører finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår opptatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til SAMEIET CALMEYERSGATE 4 per 31. desember 2013, og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er datterselskap til BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettet som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Forretningsområdet: NO 993 006 BDO NVA.



Revisors beretning - 2013 - SAMEIET CALMEYERSGATE 4, side

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskaps regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 02.05.2014, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av selskapsmøte. Fullstendig årsregnskap og årsberetning var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Oslo, 14. mai 2014

BDO AS

Merete Otterstad Sandsnes /s/
Statsautorisert revisor