



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 357 935  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTBØ INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: c/o Leif Kielsen Regnskapskontor  
Hanaveien 4  
4327 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Østbø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	269 654	287 721
Sum kostnader		269 654	287 721
Driftsresultat		-269 654	-287 721
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			7 206
Annen finansinntekt		4 444 962	1 871 523
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		176 310	1 495 322
Sum finansinntekter		4 621 272	3 374 051
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 746 893	
Sum finanskostnader		1 746 893	
Netto finans		2 874 379	3 374 051
Ordinært resultat før skattekostnad		2 604 725	3 086 330
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-153 342	21 804
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 758 067	3 064 526
Årsresultat		2 758 067	3 064 526
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		-2 500 000	-3 000 000
Sum overføringer og disponeringer		-2 500 000	-3 000 000



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		84 616	174 616
Sum fordringer		84 616	174 616
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	17 582 660	18 132 727
Sum investeringer		17 582 660	18 132 727
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 249 201	3 523 291
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 249 201	3 523 291
Sum omløpsmidler		21 916 477	21 830 634
SUM EIENDELER		21 916 477	21 830 634

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	4	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	18 197 193	17 939 126
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 197 193</b>	<b>17 939 126</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4,5	<b>18 447 193</b>	<b>18 189 126</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		128 744	260 211
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>128 744</b>	<b>260 211</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>128 744</b>	<b>260 211</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		21 875
Annen kortsiktig gjeld	6	3 340 540	3 359 422
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 340 540</b>	<b>3 381 297</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 469 284</b>	<b>3 641 508</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 916 477</b>	<b>21 830 634</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 703430

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 357 935  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTBØ INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: c/o Leif Kielsen Regnskapskontor  
Hanaveien 4  
4327 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Østbø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 959 357 935  
ØSTBØ INVESTMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	269 654	287 721
Sum kostnader		269 654	287 721
<b>Driftsresultat</b>		-269 654	-287 721
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			7 206
Annen finansinntekt		4 444 962	1 871 523
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		176 310	1 495 322
Sum finansinntekter		4 621 272	3 374 051
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 746 893	
Sum finanskostnader		1 746 893	
<b>Netto finans</b>		2 874 379	3 374 051
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		2 604 725	3 086 330
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-153 342	21 804
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		2 758 067	3 064 526
<b>Årsresultat</b>		2 758 067	3 064 526
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		-2 500 000	-3 000 000
Sum overføringer og disponeringer		-2 500 000	-3 000 000



Organisasjonsnr: 959 357 935  
ØSTBØ INVESTMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 84 616 174 616

Sum fordringer 84 616 174 616

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 7 17 582 660 18 132 727

Sum investeringer 17 582 660 18 132 727

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 4 249 201 3 523 291

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 249 201 3 523 291

Sum omløpsmidler 21 916 477 21 830 634

SUM EIENDELER 21 916 477 21 830 634

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 250 000 250 000

Sum innskutt egenkapital 250 000 250 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 18 197 193 17 939 126

Sum opptjent egenkapital 18 197 193 17 939 126



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4,5</b>	<b>18 447 193</b>	<b>18 189 126</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		128 744	260 211
Sum avsetninger for forpliktelser		128 744	260 211
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>128 744</b>	<b>260 211</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		21 875
Annen kortsiktig gjeld	6	3 340 540	3 359 422
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 340 540</b>	<b>3 381 297</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 469 284</b>	<b>3 641 508</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 916 477</b>	<b>21 830 634</b>



Organisasjonsnr: 959 357 935  
ØSTBØ INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2500.00	100.00	250000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Magne Østbø	2500.00	100.00%	ordinær

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2500.00	100.00%

ikke valgt revisor

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

ikke pliktig

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

ingen lån



Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Noter 2021

### Østbø Investment AS

#### **Note 1 : Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 – God regnskapsskikk for små foretak.

#### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### **Anleggsmidler / Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendeler. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Noter 2021

### Østbø Investment AS

#### Note 2 : Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021 og det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Honorar for revisjon er bokført med kr. 0,-.

#### Note 3 : Skattekostnad

Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom regnskapsmessig og skattemessig resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag :

Resultat før skattekostnad	kr.	- 47.525
Sum årets skattegrunnlag	kr.	- 47.525

Årets skattekostnad består av :	2020	2021
Betalbar skatt	21.875	0
Endring utsatt skatt	0	0
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>21.875</b>	<b>0</b>

#### Note 4: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Østbø Investment AS pr. 31.12 består av :

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 500	100	250 000

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var :

<u>Aksjonærer ( verv )</u>	Antall	Pålydende	Balanseført	Eierandel
Magne Østbø daglig leder	2 500	100	250.000	100 %
<b>Sum</b>	<b>2 500</b>	<b>100</b>	<b>250.000</b>	<b>100 %</b>



Note 5 – Egenkapital	01.01	annen egenkapital	31.12-2021
Aksjekapital	250.000	17.939.126	18.189.126
Aksjeutbytte		- 2.500.000	- 2.500.000
<b>Resultat</b>		<b>2.758.067</b>	<b>2.758.193</b>
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>250.000</b>	<b>18.197.193</b>	<b>18.447.193</b>

#### Note 6 Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld kr. 1.100.538,- er gjeld til aksjonær. Avsetning aksjeutbytte kr. 2.500.000,- =

#### Note 7 Finansielle anleggsmidler

	<u>Bokført verdi</u>
Vekst modellportefølje	8.719.623
Aksjer modellportefølje	7.686.727
<u>Aksjer Micro Cap Norden</u>	<u>1.176.310</u>

#### Ligningsverdi

Formue verdipapirfond – aksjedel	15.525.079
Formue verdipapirfond – rentedel	2.057.581