



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	996 864 626
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYGGMESTEREN AS
Forretningsadresse:	Sam Eydes gate 203 3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roger Snersrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		537 384	1 011 957
Annen driftsinntekt		1 313 103	1 595 054
Sum inntekter		1 850 487	2 607 011
Kostnader			
Varekostnad		44 994	342 895
Avskrivning	2	272 559	310 838
Annen driftskostnad	3	912 091	1 106 482
Sum kostnader		1 229 644	1 760 215
Driftsresultat		620 843	846 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		509 000	
Annen finansinntekt		5	23
Sum finansinntekter		509 005	23
Annen finanskostnad		752 796	651 856
Sum finanskostnader		752 796	651 856
Netto finans		-243 791	-651 833
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-29 026	42 892
Ordinært resultat etter skattekostnad		406 078	152 071
Årsresultat		406 078	152 071
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		509 000	
Overføringer annen egenkapital	6	-102 922	152 071
Sum overføringer og disponeringer		406 078	152 071



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 403 064	10 537 599
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	995 799	915 710
Sum varige driftsmidler		11 398 863	11 453 309
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 5	0	
Investering i annet foretak i samme konsern	5	3 100 000	3 100 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 100 000	3 100 000
Sum anleggsmidler		14 498 863	14 553 309
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		291 808	67 728
Andre fordringer		57 147	110 831
Sum fordringer		348 955	178 559
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 093	132 571
Sum omløpsmidler		446 048	311 130
SUM EIENDELER		14 944 911	14 864 439

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	728 202	831 124
Sum opptjent egenkapital		728 202	831 124
Sum egenkapital		928 202	1 031 124
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	91 037	120 063
Sum avsetninger for forpliktelser		91 037	120 063
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 486 395	10 748 451
Sum annen langsiktig gjeld		10 486 395	10 748 451
Sum langsiktig gjeld		10 577 432	10 868 514
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 235 846	1 755 406
Skyldige offentlige avgifter			219 704
Annen kortsiktig gjeld	8, 8	2 203 431	989 691
Sum kortsiktig gjeld		3 439 277	2 964 801
Sum gjeld		14 016 709	13 833 315
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 944 911	14 864 439



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 750055

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 864 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTEREN AS
Forretningsadresse: Sam Eydes gate 203
3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Snersrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.09.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 864 626
BYGGMESTEREN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		537 384	1 011 957
Annen driftsinntekt		1 313 103	1 595 054
Sum inntekter		1 850 487	2 607 011
Kostnader			
Varekostnad		44 994	342 895
Avskrivning	2	272 559	310 838
Annen driftskostnad	3	912 091	1 106 482
Sum kostnader		1 229 644	1 760 215
Driftsresultat		620 843	846 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		509 000	
Annen finansinntekt		5	23
Sum finansinntekter		509 005	23
Annen finanskostnad		752 796	651 856
Sum finanskostnader		752 796	651 856
Netto finans		-243 791	-651 833
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-29 026	42 892
Ordinært resultat etter skattekostnad		406 078	152 071
Årsresultat		406 078	152 071
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		509 000	
Overføringer annen egenkapital	6	-102 922	152 071
Sum overføringer og disponeringer		406 078	152 071



Organisasjonsnr: 996 864 626
BYGGMESTEREN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 403 064	10 537 599
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	995 799	915 710
Sum varige driftsmidler		11 398 863	11 453 309

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5, 5	0	
Investering i annet foretak i samme konsern	5	3 100 000	3 100 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 100 000	3 100 000

Sum anleggsmidler		14 498 863	14 553 309
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		291 808	67 728
Andre fordringer		57 147	110 831
Sum fordringer		348 955	178 559

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		97 093	132 571
--	--	--------	---------

Sum omløpsmidler		446 048	311 130
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		14 944 911	14 864 439
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	728 202	831 124
Sum opptjent egenkapital		728 202	831 124



Sum egenkapital		928 202	1 031 124
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	91 037	120 063
Sum avsetninger for forpliktelseser		91 037	120 063
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 486 395	10 748 451
Sum annen langsiktig gjeld		10 486 395	10 748 451
Sum langsiktig gjeld		10 577 432	10 868 514
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 235 846	1 755 406
Skyldige offentlige avgifter			219 704
Annen kortsiktig gjeld	8, 8	2 203 431	989 691
Sum kortsiktig gjeld		3 439 277	2 964 801
Sum gjeld		14 016 709	13 833 315
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 944 911	14 864 439



Organisasjonsnr: 996 864 626
BYGGMESTEREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SNERSRUD ROGER	200.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Mestercamp AS	100.00%	100.00%	3939926.00	-350800.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Byggmesteren AS	Sam Eydes gate 203 3660 RJUKAN 3818 Tinn

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
Etter unntaksreglene for små foretak

Note



Byggmesteren AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Kostnader

Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingskriteriet er angitt der det er aktuelt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Byggmesteren AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, varebiler verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	10 908 260	1 187 650	12 095 910
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	296 400	296 400
Avgang solgte driftsmidler	0	-126 000	-126 000
Anskaffelseskost 31.12.	10 908 260	1 358 050	12 266 310
Akk.avskrivning 31.12.	-505 196	-362 251	-867 447
Balanseført pr. 31.12.	10 403 064	995 799	11 398 863
Årets avskrivninger	134 535	138 023	272 558

Bygg i Sam Eydes gate ferdigstilt i 2022 etter gjenoppbygging. Forsikringsoppgjør har redusert byggets kostpris.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller andre tillitsvalgte.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Byggmesteren AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Endring utsatt skatt	-29 026	42 892
Årets totale skattekostnad	<u>-29 026</u>	<u>42 892</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	377 052	194 963
Permanente forskjeller	0	2
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	-509 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-59 649	0
Årets skattegrunnlag	<u>-191 597</u>	<u>194 965</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	42 892
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	776 006	692 357
Utestående fordringer	-24 000	0
Sum	<u>752 006</u>	<u>692 357</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-338 200</u>	<u>-146 603</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>413 806</u>	<u>545 754</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	91 037	120 066

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Både mor- og datter er små selskap og det er ikke utarbeidet konsernregnskap

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap	Forretningskontor
Byggmesteren AS	Sam Eydes gate 203 3660 RJUKAN 3818 Tinn

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
Etter unntaksreglene for små foretak

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Mestercamp AS	22.06.2020	Rjukan	100 %	-350 800	3 939 926	3 939 926



Byggmesteren AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	200 000	831 123	1 031 123
Årsresultat	0	406 078	406 078
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-509 000	-509 000
Egenkapital 31.12.2023	200 000	728 201	928 201

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
SNERSRUD ROGER, Styreleder, daglig leder	200	100 %	100 %

Note 8 - Gjeld

Langsiktig gjeld som er sikret ved pant i eiendeler	kr 10 486 395
Balansført verdi av de pantsatte eiendelene	kr 11 398 863
Kortsiktig gjeld til datterselskap	kr 2 125 472

Konsern