



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 734 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNVIKA BRYGGE AS
Forretningsadresse: Myrvollveien 18
8009 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Johan Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		55 000	
Sum inntekter		55 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad		211 688	
Sum kostnader		211 688	
Driftsresultat		-156 688	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-156 688	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	258 856	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-415 544	0
Årsresultat		-415 544	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-415 544	
Sum overføringer og disponeringer		-415 544	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	37 605	296 461
Sum immaterielle eiendeler		37 605	296 461
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 832 012	6 663 111
Sum varige driftsmidler		6 832 012	6 663 111
Sum anleggsmidler		6 869 617	6 959 572
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 000	
Sum fordringer		55 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 225	7 529
Sum omløpsmidler		137 225	7 529
SUM EIENDELER		7 006 842	6 967 101
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-918 831	-503 286



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum opptjent egenkapital		-918 831	-503 286
Sum egenkapital		-318 831	96 714
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		748 167	538 748
Skyldige offentlige avgifter		-29 134	
Annen kortsiktig gjeld		6 606 640	6 331 639
Sum kortsiktig gjeld		7 325 673	6 870 387
Sum gjeld		7 325 673	6 870 387
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 006 842	6 967 101



FINNVIKA BRYGGE AS

Org.nr: 992 734 302

Årsberetning 2016

FINNVIKA BRYGGE AS

Adresse: Myrvollveien 18, 8009 Bodø

Org.nr: 992 734 302 MVA

Virksomhetens art

FINNVIKA BRYGGE AS driver med . Selskapet har forretningslokale i Bodø.

Utvikling i resultat og stilling

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Fortsatt drift

Selskapet er i oppstartsfasen for et eiendomsprosjekt med utvikling, salg og utleie av eiendom i Stamsund. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er tilstede.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2016. Det har ikke vært skader eller ulykker tilknyttet selskapet i 2016.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter.

Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelsen av regnskapet.

Bodø, 30. juni 2017

Styret for FINNVIKA BRYGGE AS

Ole Johan Vian Pettersen

Styreleder, daglig leder

Geir Birger Berntsen

Styremedlem



FINNVIKA BRYGGE AS

Noter til regnskapet for 2016

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	600	1 000 kr	600 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

Ordinære	Eier-	Stemme-
----------	-------	---------



FINNVIKA BRYGGE AS

Noter til regnskapet for 2016

	aksjer	andel	andel
ANTERIOR INVESTMENT AS	600	100 %	100 %

Note 3 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2016	2015
	-6 601 709	-6 326 709

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2016	600 000	-503 286	96 714
Årsresultat	0	-130 941	-130 941
Egenkapital 31.12.2016	600 000	-634 227	-34 227

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2016	2015
Årets skatteeffekt av endret skattesats	13 425	
Endring utsatt skatt	-39 172	0
Årets totale skattekostnad	-25 747	0

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2016	2015
Ordinært resultat før skattekostnad	-156 688	0
Endring i midlertidige forskjeller	-168 901	0
Årets skattegrunnlag	-325 589	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2016	2015
Driftsmidler inkl goodwill	6 832 012	0
Varebeholdning	-6 663 111	0
Sum	168 901	0
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 511 433	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 342 532	0

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (24% for i år, 25% for i fjor)	-322 208	0
---	----------	---

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 25% av resultat før skatt

	2016
25% skatt av resultat før skatt	-39 172
Årets skatteeffekt av endret skattesats	13 425



FINNVIKA BRYGGE AS

Noter til regnskapet for 2016

Beregnet skattekostnad

-25 747