



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 765 052
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: FRITZNERKVARTALET III BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn-Ove Jespersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 041 560	2 020 260
Sum inntekter		2 041 560	2 020 260
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	28 842	26 424
Annen driftskostnad	3,4,5	957 096	691 641
Sum kostnader		985 937	718 066
Driftsresultat		1 055 623	1 302 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 707	5 823
Sum finansinntekter		154	2 238
Sum finanskostnader		399 680	419 399
Netto finans		-393 819	-411 339
Ordinært resultat før skattekostnad		1 061 329	1 308 018
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 061 329	1 308 018
Årsresultat		661 804	890 856
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		661 804	890 856
Sum overføringer og disponeringer		661 804	890 856



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7,10	45 730 000	45 730 000
Sum varige driftsmidler		45 730 000	45 730 000
Sum anleggsmidler		45 730 000	45 730 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 918	0
Andre fordringer	8	74 819	162 487
Sum fordringer		111 737	162 487
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		806 827	892 100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		806 827	892 100
Sum omløpsmidler		918 565	1 054 587
SUM EIENDELER		46 648 565	46 784 587
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		85 000	85 000
Sum innskutt egenkapital		85 000	85 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 088 135	3 426 331



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		4 088 135	3 426 331
Sum egenkapital	9	4 173 135	3 511 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	14 954 068	15 729 745
Øvrig langsiktig gjeld	11	27 438 000	27 438 000
Sum annen langsiktig gjeld		42 392 068	43 167 745
Sum langsiktig gjeld		42 392 068	43 167 745
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 477	57 768
Skyldige offentlige avgifter		23	0
Annen kortsiktig gjeld	12	72 862	47 743
Sum kortsiktig gjeld		83 362	105 511
Sum gjeld		42 475 430	43 273 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 648 565	46 784 587



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 438576

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 765 052
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: FRITZNERKVARTALET III BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn-Ove Jespersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Organisasjonsnr: 997 765 052
FRITZNERKVARTALET III BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 041 560	2 020 260
Sum inntekter		2 041 560	2 020 260
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	28 842	26 424
Annen driftskostnad	3,4,5	957 096	691 641
Sum kostnader		985 937	718 066
Driftsresultat		1 055 623	1 302 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 707	5 823
Sum finansinntekter		154	2 238
Sum finanskostnader		399 680	419 399
Netto finans		-393 819	-411 339
Ordinært resultat før skattekostnad		1 061 329	1 308 018
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 061 329	1 308 018
Årsresultat		661 804	890 856
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		661 804	890 856
Sum overføringer og disponeringer		661 804	890 856



Organisasjonsnr: 997 765 052
FRITZNERKVARTALET III BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7,10	45 730 000	45 730 000
Sum varige driftsmidler		45 730 000	45 730 000
Sum anleggsmidler		45 730 000	45 730 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 918	0
Andre fordringer	8	74 819	162 487
Sum fordringer		111 737	162 487
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		806 827	892 100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		806 827	892 100
Sum omløpsmidler		918 565	1 054 587
SUM EIENDELER		46 648 565	46 784 587
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		85 000	85 000
Sum innskutt egenkapital		85 000	85 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 088 135	3 426 331
Sum opptjent egenkapital		4 088 135	3 426 331
Sum egenkapital	9	4 173 135	3 511 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	14 954 068	15 729 745



Øvrig langsiktig gjeld	11	27 438 000	27 438 000
Sum annen langsiktig gjeld		42 392 068	43 167 745
Sum langsiktig gjeld		42 392 068	43 167 745
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 477	57 768
Skyldige offentlige avgifter		23	0
Annen kortsiktig gjeld	12	72 862	47 743
Sum kortsiktig gjeld		83 362	105 511
Sum gjeld		42 475 430	43 273 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 648 565	46 784 587



Organisasjonsnr: 997 765 052
FRITZNERKVARTALET III BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap for Fritznerkvartalet III Borettslag

	Note	2021	2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		835 872	815 448	835 900	861 000
Innkrevde kostnader finans		1 175 292	1 175 292	1 175 300	1 175 300
Innkrevde andre kostnader		30 396	29 520	30 400	31 300
Sum inntekter		2 041 560	2 020 260	2 041 600	2 067 600
KOSTNADER					
Personalkostnader	1	1 278	0	0	0
Styrehonorar	2	24 000	24 000	24 000	24 000
Arbeidsgiveravgift og pensjon		3 564	2 424	3 400	3 500
Revisjonshonorar	3	3 625	3 625	3 900	3 900
Forretningsførerhonorar		54 474	54 474	54 500	55 600
Vaktmester		35 251	35 252	36 300	36 300
Renhold		20 685	19 666	23 900	21 300
Vedlikehold	4	200 338	109 110	267 000	282 000
Kabel TV		72 267	71 059	72 200	74 400
Forsikringer		56 186	53 662	57 400	61 800
Kommunale avgifter		130 429	120 832	127 100	140 400
Eiendomsskatt		137 411	137 411	141 500	137 400
Kostnader strøm, energi og fyring		229 973	73 417	197 000	223 400
Andre driftskostnader	5	16 457	13 133	12 400	17 700
Sum kostnader		985 937	718 066	1 020 600	1 081 700
Driftsresultat		1 055 623	1 302 194	1 021 000	985 900
Finansnetto					
Utbytte Gjensidige		5 707	5 823	0	0
Renteinntekter		154	2 238	0	0
Rentekostnader		399 680	419 399	399 700	379 600
Sum finansielle poster		-393 819	-411 339	-399 700	-379 600
Resultat		661 804	890 856	621 300	606 300
Disponering av årsresultat					
Overført til/fra opptjent egenkapital		661 804	890 856	0	0



Balance for Fritznerkvartalet III Borettslag

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt	6, 10	1 000 000	1 000 000
Bygninger	7, 10	44 730 000	44 730 000
Sum anleggsmidler		45 730 000	45 730 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		36 918	0
Andre fordringer	8	74 819	162 487
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		806 826	892 099
Konto for skattetrekk-bundne midler		1	1
Sum omløpsmidler		918 565	1 054 587
SUM EIENDELER		46 648 565	46 784 587



Balance for Fritznerkvartalet III Borettslag

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		85 000	85 000
Opptjent egenkapital		4 088 135	3 426 331
Sum egenkapital	9	4 173 135	3 511 331
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	10	14 954 068	15 729 745
Borettsinnskudd	11	27 438 000	27 438 000
Sum langsiktig gjeld		42 392 068	43 167 745
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til annet boligselskap		39 896	13 330
Leverandørgjeld		10 477	57 768
Skyldig off. myndigheter		23	0
Påløpte renter		32 806	34 413
Annen kortsiktig gjeld	12	160	0
Sum kortsiktig gjeld		83 362	105 511
Sum gjeld		42 475 430	43 273 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 648 565	46 784 587

Fritznerkvartalet III Borettslag

Sted: _____, dato: _____

Jørn-Ove Jespersen
Styreleder

Nenad Stanivukovic
Styremedlem

Olav Mellum Arntzen
Styremedlem



Noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Inntekter

Felleskostnadene innkreves månedlig.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres hvis de har en antatt levetid over tre år, og en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Bygninger og tomter

Bygninger er ikke avskrevet da det er gjennomført vedlikehold som oppveier for verdiforringelse. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for eventuelle avsetninger.

Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Borettslagets årsregnskap tar ikke hensyn til viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Som eksempel kan nevnes opptak og avdrag på lån.

Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til disposering. Størrelsen på de disponible midlene er et viktig styringsverktøy i vurderingen av om det er nødvendig å endre felleskostnadene.

	2021	2020
Disponible midler pr 01.01.	949 076	814 033
Endring disponible midler		
Årets resultat	661 804	890 856
Avdrag lån	-775 677	-755 812
Årets endring av disponible midler	-113 873	135 044
Disponible midler	835 203	949 076
Omløpsmidler	918 565	1 054 587
Kortsiktig gjeld	-83 362	-105 511
Disponible midler	835 203	949 076



Noter

Note 1 - Personalkostnader

	2021	2020
5000 Lønn til ansatte	1 118	0
5020 Feriepenger	160	0
Sum	1 278	0

Ingen fast ansatte. Lønn er utbetalt for arbeid med skilting. Antall årsverk: 0,1. Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon (OTP).

Note 2 - Styrehonorar

Styrehonorar utbetalt i 2021 gjelder for valgperioden 2020/2021.

Note 3 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar i 2021 gjelder i sin helhet lovbestemt revisjon.

Note 4 - Vedlikehold

	2021	2020
6600 Vedlikehold bygning	41 795	70 627
6601 Vedlikehold heis	7 951	15 714
6603 Vedlikehold uteområde	7 626	1 575
6604 Opussing fasade under buen	111 300	0
6609 Egenandel forsikring	3 706	0
6612 Kostnader garasjer	27 960	21 194
Sum	200 338	109 110

Vedlikehold omfatter løpende fast vedlikehold som serviceavtale heis og sprinkleranlegg, samt diverse vedlikehold av uteplass, bygninger og heis. I tillegg har borettslaget byttet lys i parkeringskjeller og arbeider med fasaderehabilitering.

Styret vurderer det gjennomførte vedlikeholdet som tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelsen av bygningene.

Note 5 - Andre driftskostnader

	2021	2020
6500 Verktøy og redskap	4 463	0
6550 Driftsmateriell	1 794	2 303
6800 Kontorrekvisita	0	2 268
7400 Kontingent- fradragsberettiget	1 135	701
7710 Generalforsamling/årsmøte	1 875	1 875
7770 Bank og kortgebyr	1 509	1 488
7790 Andre driftskostnader	5 682	4 498
Sum	16 457	13 133

Andre driftskostnader konto 7790: Abonnement på HMS håndbok, kontingent Huseiernes Landsforbund, bærebuketter og juletre.



Noter

Note 6 - Tomt

Gnr 1 Bnr 1988 kostpris kr. 1.000.000 - 18 seksjoner. Snr 1 er næring. Snr 2 er borettslaget med seksjonnummer 2 til og med 18.

Note 7 - Bygninger

Opprinnelig kostpris 2012	44 730 000
----------------------------------	-------------------

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført.

Note 8 - Andre fordringer

	2021	2020
1599 Andre kortsiktige fordringer	0	42 200
1749 Forskuddsbet. forsikring, tv, bredbånd mm.	74 819	120 287
Sum	74 819	162 487

Note 9 - Endringer egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01.	3 511 331	2 620 476
Årets resultat	661 804	890 856
Egenkapital 31.12.	4 173 135	3 511 331



Noter

Note 10 - Pantegjeld

Kreditor:	Husbanken
Lånenummer:	11517652
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2012
Rentesats:	2.583 %
Betingelser:	Fastrente til 01.10.2032
Beregnet innfridd:	01.06.2037
Opprinnelig lånebeløp:	18 292 000
Lånesaldo 01.01:	15 729 745
Avdrag i perioden:	775 677
Lånesaldo 31.12:	14 954 068

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	1	1 749 492	1 749 492
	1	1 226 279	1 226 279
	1	1 160 878	1 160 878
	2	879 651	1 759 302
	1	866 571	866 571
	1	863 301	863 301
	1	846 950	846 950
	1	830 600	830 600
	1	814 249	814 249
	1	781 549	781 549
	1	748 848	748 848
	1	732 498	732 498
	1	716 147	716 147
	1	650 746	650 746
	1	618 045	618 045
	1	588 614	588 614

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i borettslagets bygning (er). Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12. framkommer i note for bygninger.

Note 11 - Borettsinnskudd

Opprinnelig borettsinnskudd 2012 kr 27 438 000.

Borettsinnskuddet er sikret med pant i borettslagets bygning(er).

Note 12 - Annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
2940 Skyldige feriepenger	160	0
Sum	160	0

Lag nr: 146 Fritznerkvartalet III Borettslag



Resultat og balanse med noter for Fritznerkvartalet III Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Fritznerkvartalet III Borettslag

Styreleder	Jørn-Ove Jespersen (sign.)	09.04.2022
Styremedlem	Olav Mellum Arntzen (sign.)	08.04.2022
Styremedlem	Nenad Stanivukovic (sign.)	09.04.2022



Til generalforsamlingen i
Fritznerkvartalet III Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Fritznerkvartalet III Borettslag sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 661 804. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsmeldingen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold DA
Hundskinnveien 98
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 979 180 934 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivi
Kay Age Minge

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Statsautoriserte
revisorer



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 9. april 2022
Revisorgruppen Østfold DA

Kay Åge Minge
Statsautorisert revisor