



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 240 087
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØLE BYGG AS
Forretningsadresse: 3359 EGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Bøle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 203 855	17 477 273
Sum inntekter		3 203 855	17 477 273
Kostnader			
Varekostnad		858 165	13 100 687
Lønnskostnad	1, 2, 3	857 140	1 230 444
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	7	248 453	224 638
Annen driftskostnad	5	544 148	686 339
Sum kostnader		2 507 906	15 242 108
Driftsresultat		695 949	2 235 165
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 532	10 986
Annen finansinntekt		100 000	201 208
Sum finansinntekter		105 532	212 194
Nedskrivning av finansielle eiendeler			296 250
Annen rentekostnad		3 717	1 136
Sum finanskostnader		3 717	297 386
Netto finans		101 815	-85 192
Ordinært resultat før skattekostnad		797 764	2 149 973
Skattekostnad på ordinært resultat	8	164 610	495 550
Ordinært resultat etter skattekostnad		633 154	1 654 423
Årsresultat		633 154	1 654 423
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 600 000	2 250 000
Annen egenkapital		-2 966 846	-595 577
Sum overføringer og disponeringer		633 154	1 654 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	750 000	750 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	7	365 736	614 189
Sum varige driftsmidler		1 115 736	1 364 189
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	14	528 750	528 750
Sum finansielle anleggsmidler		528 750	528 750
Sum anleggsmidler		1 644 486	1 892 939
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	13	5 101 506	389 228
Sum varer		5 101 506	389 228
Fordringer			
Kundefordringer	10	145 000	823 354
Andre fordringer		9 648	15 476
Sum fordringer		154 648	838 830
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	542 712	6 860 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		542 712	6 860 748
Sum omløpsmidler		5 798 866	8 088 806
SUM EIENDELER		7 443 352	9 981 746

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	4 367 490	7 334 336
Sum opptjent egenkapital		4 367 490	7 334 336
Sum egenkapital	12	4 467 490	7 434 336
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			20 335
Sum avsetninger for forpliktelser			20 335
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	20 335
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 332 937	1 105 281
Betalbar skatt	8	184 945	514 753
Skyldige offentlige avgifter		176 293	126 888
Annen kortsiktig gjeld		1 281 688	780 154
Sum kortsiktig gjeld		2 975 862	2 527 075
Sum gjeld		2 975 862	2 547 410
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 443 352	9 981 746



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 428138

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 240 087
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØLE BYGG AS
3359 EGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Bøle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021



Organisasjonsnr: 988 240 087
BØLE BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 203 855	17 477 273
Sum inntekter		3 203 855	17 477 273
Kostnader			
Varekostnad		858 165	13 100 687
Lønnskostnad	1, 2, 3	857 140	1 230 444
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	7	248 453	224 638
Annen driftskostnad	5	544 148	686 339
Sum kostnader		2 507 906	15 242 108
Driftsresultat		695 949	2 235 165
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 532	10 986
Annen finansinntekt		100 000	201 208
Sum finansinntekter		105 532	212 194
Nedskrivning av finansielle eiendeler			296 250
Annen rentekostnad		3 717	1 136
Sum finanskostnader		3 717	297 386
Netto finans		101 815	-85 192
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	164 610	495 550
Ordinært resultat etter skattekostnad		633 154	1 654 423
Årsresultat		633 154	1 654 423
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 600 000	2 250 000
Annen egenkapital		-2 966 846	-595 577
Sum overføringer og disponeringer		633 154	1 654 423



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	4 367 490	7 334 336
Sum opptjent egenkapital		4 367 490	7 334 336
Sum egenkapital	12	4 467 490	7 434 336
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			20 335
Sum avsetninger for forpliktelseser			20 335
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	20 335
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 332 937	1 105 281
Betalbar skatt	8	184 945	514 753
Skyldige offentlige avgifter		176 293	126 888
Annen kortsiktig gjeld		1 281 688	780 154
Sum kortsiktig gjeld		2 975 862	2 527 075
Sum gjeld		2 975 862	2 547 410
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 443 352	9 981 746



Organisasjonsnr: 988 240 087
BØLE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bøle, Jon Koren	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	759326.00	1085835.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	82991.00	118629.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14822.00	25980.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	857139.00	1230444.00

Note
3

Ytelser til ledende personer



Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	436392.00	7920.00	4392.00

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31450.00	30600.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6800.00	7200.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38250.00	37800.00

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Note
2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Bøle Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bøle Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 633 154,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Medlem av UHY International, en sammenstuning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Drammen AS
Nedre Eikervei 65,
N-3048 Drammen
Pb. 4130, Gulskogen
N-3005 Drammen

Tlf.: +47 40 00 10 93
Fax: +47 32 26 84 97

E-post: drammen@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 199 458 MVA
Bank 9015.15.65351

www.rg.no

Godkjent
revisjonsselskap



Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 29.04.2021
Revisorgruppen Drammen AS

Kari Hilde Eriksen

Kari Hilde Eriksen
Statsautorisert revisor



Noter 2020 BØLE BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	759 326	1 085 835
Arbeidsgiveravgift	82 991	118 629
Pensjonskostnader	14 822	25 980
Sum	857 139	1 230 444

Foretaket har sysselsatt 2 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.



Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	436 392	7 920	4 392

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	31 450	30 600
Andre tjenester	6 800	7 200
Sum godtgjørelse til revisor	38 250	37 800

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Bøle, Jon Koren	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 531 691
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 531 691
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(917 503)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(1 165 956)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	365 735
Årets avskrivninger	(248 453)
Økonomisk levetid	1 - 5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 - 100 %

I tillegg eier selskapet tomter for kr 750 000



Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	797 764	2 149 973
+/- Permanente forskjeller	(97 000)	102 529
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	139 897	87 283
Årets skattegrunnlag	840 661	2 339 785
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	184 945	514 753
Sum	184 945	514 753
+/- Endring i utsatt skatt	(20 335)	(19 203)
Skattekostnad i resultatregnskapet	164 610	495 550
Betalbar skatt i skattekostnad	184 945	514 753
Betalbar skatt i balansen	184 945	514 753

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	92 433	(47 464)	139 897
Netto forskjeller	92 433	(47 464)	139 897
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	47 464	(47 464)
Sum midlertidige forskjeller	92 433	0	92 433
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	20 335	0	20 335

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 10 442

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	145 000	823 354
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	145 000	823 354

Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 100 525. I tillegg inngår ytterligere et bundet beløp på kr 172 722. Skyldig skattetrekk er kr 31 129.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	7 334 336	7 434 336
Tilleggsutbytte		(3 600 000)	(3 600 000)
Årets resultat		633 154	633 154
Egenkapital 31.12.2020	100 000	4 367 490	4 467 490



Note 13 - Egenregi - varer under arbeid

Pr 31.12.2020 hadde selskapet 4 egenregiprosjekter under arbeid. Totale kostnader er kr 4 917 866,-. Dette gjelder oppføring av hytter på Reinsjøfjell og Skallandslia.

Note 14 - Langsiktige investeringer

Selskapet eier aksjer i følgende selskaper:

Reinsjøfjell Hytteområde

Eggedalsfjella

Animondo

Investeringene er langsiktige og er bokført til kostpris.