



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 246 602
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET KYSTAD PARK
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michael Jan Momyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|---------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 1 | 2 031 400 | 1 894 600 |
| Sum inntekter | | 2 031 400 | 1 894 600 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | -125 510 | -39 001 |
| Annen driftskostnad | 3,4,5,6 ,7 | -2 545 513 | -1 988 349 |
| Sum kostnader | | -2 671 022 | -2 027 350 |
| Driftsresultat | | -639 622 | -132 750 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 45 844 | 73 398 |
| Netto finans | | 45 844 | 73 398 |
| Resultat før skattekostnad | | -593 778 | -59 352 |
| Årsresultat | 8,11 | -593 778 | -59 352 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | -593 778 | -59 352 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Andre fordringer | 8,10 | 135 000 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 135 000 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Kundefordringer | | 323 187 | 300 779 |
| Andre fordringer | 9 | 61 844 | 90 710 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 10 | 1 170 781 | 1 835 428 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 555 812 | 2 226 917 |
| Sum omløpsmidler | | | |
| SUM EIENDELER | | 1 690 812 | 2 226 917 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 11 | 1 283 225 | 1 877 002 |
| Sum egenkapital | | 1 283 225 | 1 877 002 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Andre avsetninger for forpliktelser | 8,12 | 135 000 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 135 000 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Leverandørgjeld | | 249 451 | 320 051 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 23 136 | 29 864 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 272 587 | 349 915 |
| Sum gjeld | | 407 587 | 349 915 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 690 812 | 2 226 917 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 395720

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 985 246 602
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET KYSTAD PARK
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Michael Jan Momyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



Organisasjonsnr: 985 246 602
BOLIGSAMEIET KYSTAD PARK

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|---------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 1 | 2 031 400 | 1 894 600 |
| Sum inntekter | | 2 031 400 | 1 894 600 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | -125 510 | -39 001 |
| Annen driftskostnad | 3, 4, 5, 6, 7 | -2 545 513 | -1 988 349 |
| Sum kostnader | | -2 671 022 | -2 027 350 |
| Driftsresultat | | -639 622 | -132 750 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 45 844 | 73 398 |
| Netto finans | | 45 844 | 73 398 |
| Resultat før skattekostnad | | -593 778 | -59 352 |
| Årsresultat | 8,11 | -593 778 | -59 352 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | -593 778 | -59 352 |



Organisasjonsnr: 985 246 602
BOLIGSAMEIET KYSTAD PARK

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Andre fordringer | 8,10 | 135 000 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 135 000 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Kundefordringer | | 323 187 | 300 779 |
| Andre fordringer | 9 | 61 844 | 90 710 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 10 | 1 170 781 | 1 835 428 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 555 812 | 2 226 917 |
| Sum omløpsmidler | | | |
| SUM EIENDELER | | 1 690 812 | 2 226 917 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 11 | 1 283 225 | 1 877 002 |
| Sum egenkapital | | 1 283 225 | 1 877 002 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Andre avsetninger for forpliktelse | 8,12 | 135 000 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelse | | 135 000 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 249 451 | 320 051 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 23 136 | 29 864 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 272 587 | 349 915 |
| Sum gjeld | | 407 587 | 349 915 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 690 812 | 2 226 917 |





Organisasjonsnr: 985 246 602
BOLIGSAMEIET KYSTAD PARK

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Boligsameiet Kystad Park - Resultatregnskap 2025

| Note | Regnskap 2025 | Regnskap 2024 | Budsjett 2025 | Budsjett 2026 |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | | |
| | 2 025 000 | 1 890 000 | 1 890 000 | 2 160 000 |
| Felleskostnader driftsdel | | | | |
| Utleieinntekter | 0 | 3 800 | 0 | 0 |
| Andre driftsinntekter | 1 | 6 400 | 2 000 | 6 000 |
| Sum driftsinntekter | 2 031 400 | 1 894 600 | 1 892 000 | 2 166 000 |
| Driftskostnader | | | | |
| Personalkostnader | 2 | -15 510 | -15 500 | -15 510 |
| Styreonorar | | -110 000 | -110 000 | -110 000 |
| Forretningsførerhonorar | | -91 622 | -88 695 | -95 600 |
| Honorar administrative tjenester | | -23 750 | -81 250 | -18 000 |
| Eksterne honorar | 3 | -33 916 | -54 297 | -34 200 |
| Drifts- og serviceavtaler | 4 | -50 036 | -80 043 | -88 900 |
| Vaktmestertjenester | | -187 193 | -171 335 | -180 000 |
| Renholdstjenester | | -248 730 | -231 050 | -255 600 |
| Løpende vedlikehold | 5 | -114 198 | -76 252 | -95 000 |
| Periodisk vedlikehold | 6 | -1 065 563 | -536 688 | -1 000 000 |
| Elektroniske fellesavtaler | | -326 970 | -293 220 | -340 000 |
| Forsikring | | -227 474 | -187 888 | -243 400 |
| Kommunale tjenester og renovasjon | | -3 628 | -3 165 | -3 600 |
| Energi, felles | | -87 453 | -112 790 | -110 000 |
| Andre driftsutgifter | 7 | -84 980 | -71 676 | -25 700 |
| Sum driftskostnader | -2 671 022 | -2 027 350 | -2 521 600 | -2 204 610 |
| DRIFTSRESULTAT | -639 622 | -132 750 | -629 600 | -38 610 |
| Finansinntekter og kostnader | | | | |
| Finansinntekter | 45 844 | 73 398 | 36 000 | 32 000 |
| Netto finansposter | 45 844 | 73 398 | 36 000 | 32 000 |
| Resultat før skattekostnad | -593 778 | -59 352 | -593 600 | -6 610 |
| Ordinært resultat etter skatt | | -593 778 | -59 352 | -6 610 |
| ÅRSRESULTAT | 8, 11 | -593 778 | -59 352 | -6 610 |
| Disponering av totalresultat: | | -593 778 | -59 352 | -6 610 |
| Overført fra annen egenkapital | | -593 778 | -59 352 | 0 |

Org.nr: 985 246 602 - 1364



Boligsameiet Kystad Park - Balanse 2025

| | Note | Regnskap 2025 | Regnskap 2024 |
|----------------------------------|-------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Øremerkede bankinnskudd | 8, 10 | 135 000 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 135 000 | 0 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Periodiserte kostnader | | 323 187 | 300 779 |
| Mellomregning Klare Finans | 9 | 16 000 | 17 500 |
| Opptjente renter | | 45 844 | 73 210 |
| Bankinnskudd og kontanter | | | |
| Bankinnskudd | 10 | 1 170 781 | 1 835 428 |
| Sum omløpsmidler | | 1 555 812 | 2 226 917 |
| SUM EIENDELER | | 1 690 812 | 2 226 917 |

Org.nr: 985 246 602 - 1364



Boligsameiet Kystad Park - Balanse 2025

| | Note | Regnskap 2025 | Regnskap 2024 |
|---|-------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 11 | 1 283 225 | 1 877 002 |
| Sum egenkapital | | 1 283 225 | 1 877 002 |
| GJELD | | | |
| Avsetninger og forpliktelser | | | |
| Andre avsetninger for forpliktelser | 8, 12 | 135 000 | 0 |
| Sum avsetninger og forpliktelser | | 135 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 249 451 | 320 051 |
| Forskudd kunder | | 12 000 | 17 500 |
| Påløpte kostnader | | 11 136 | 12 364 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 272 587 | 349 915 |
| Sum gjeld | | 407 587 | 349 915 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 690 812 | 2 226 917 |

Sted: _____, dato: _____

Michael Jan Momyr
Leder

Jorid Oline Johannessen
Styremedlem

Odd Olav Gabrielsen
Styremedlem

Org.nr: 985 246 602 - 1364



Boligsameiet Kystad Park - Noter 2025

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Klare Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til sameiet. Iht. lov om eierseksjoner § 31 har de andre seksjonseiere panterett i seksjonen for krav mot seksjonseieren som følger av sameieforholdet. Pantekravet kan ikke overstige et beløp som for hver bruksenhet svarer til to ganger folketrygdens grunnbeløp på det tidspunktet tvangsdekning besluttet gjennomført. Panteretten omfatter også krav som skulle ha vært betalt etter at det har kommet inn en begjæring til namsmyndighetene om tvangsdekning. På bakgrunn av dette anses at det ikke foreligger risiko for vesentlige tap på utestående felleskostnader.

Om virksomheten:

Foretaket driver et sameie i Trondheim kommune.

Sameiet drives fra Lysverkvegen 21-35, 7024 Trondheim.

Note 1 - ANDRE DRIFTSINNTEKTER

| | 2025 | 2024 |
|--------------------------------|--------------|------------|
| Inntekt grendahus/bomiljøareal | 0 | 800 |
| Andre leieinntekter | 6 400 | 0 |
| Sum andre inntekter | 6 400 | 800 |

Note 2 - PERSONALKOSTNADER

| | 2025 | 2024 |
|------------------------------|---------------|--------------|
| Arbeidsgiveravgift | 15 510 | 4 820 |
| Sum personalkostnader | 15 510 | 4 820 |

Samlet antall årsverk: 0

Obligatorisk tjenstepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.



Boligsameiet Kystad Park - Noter 2025

Note 3 - EKSTERNE HONORARER

| | 2025 | 2024 |
|-------------------------------|---------------|---------------|
| Revisjonshonorar (inkl. mva) | 11 716 | 18 154 |
| Honorar regnskapstjenester | 0 | 17 364 |
| Fakturerte tjenester | 0 | 8 225 |
| Juridisk rådgivning | 22 200 | 10 554 |
| Sum eksterne honorarer | 33 916 | 54 297 |

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.

Note 4 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

| | 2025 | 2024 |
|---|---------------|---------------|
| Avtale om drifts- og serviceavtaler heis | 23 808 | 62 096 |
| Avtale om ettersyn/utbedring - bygg og tomter | 26 227 | 17 948 |
| Sum drifts- og serviceavtaler | 50 036 | 80 043 |

Note 5 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

| | 2025 | 2024 |
|--|----------------|---------------|
| Reparasjon og vedlikehold bygningsmessig | 6 828 | 3 589 |
| Reparasjon og vedlikehold el-anlegg | 29 850 | 47 184 |
| Reparasjon og vedlikehold heisanlegg | 47 219 | 3 904 |
| Reparasjon og vedlikehold uteområde | 18 042 | 10 327 |
| Reparasjon og vedlikehold annet | 12 258 | 11 249 |
| Sum vedlikehold | 114 198 | 76 252 |

Note 6 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

| | 2025 | 2024 |
|----------------------------------|------------------|----------------|
| Periodisk vedlikehold | 930 563 | 536 688 |
| Avsetning fremtidig vedlikehold | 135 000 | 0 |
| Sum periodisk vedlikehold | 1 065 563 | 536 688 |

Periodisk vedlikehold gjelder bytte av heis.



Boligsameiet Kystad Park - Noter 2025

Note 7 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

| | 2025 | 2024 |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| Leiekostnader | 42 345 | 0 |
| Verktøy, driftsmateriell, inventar | 2 866 | 19 915 |
| Kontorrekvisita, trykksaker | 8 463 | 3 599 |
| Drift maskiner | 0 | 1 059 |
| Kontingent | 3 200 | 3 100 |
| Gaver | 6 878 | 1 544 |
| Generalforsamling/årsmøte | 3 500 | 5 362 |
| Kurskostnader | 0 | 7 000 |
| Bankgebyrer | 1 304 | 1 334 |
| Andre gebyrer | 3 879 | 17 706 |
| Tilskudd bomiljø | 12 034 | 8 010 |
| Dagligvarer | 511 | 248 |
| Andre kostnader | 0 | 2 800 |
| Sum andre driftsutgifter | 84 980 | 71 676 |

Andre gebyrer består av avregning BBL finans, Banktranser og gebyr byg.tek. installasjon

Note 8 - DISPONIBLE MIDLER

| | 2025 | 2024 |
|--|------------------|------------------|
| Disponible midler 01.01 | 1 877 002 | 1 936 355 |
| Endring i disponible midler: | | |
| Årets resultat | -593 778 | -59 352 |
| Tilført avsetninger | 135 000 | 0 |
| Overført øremerkede midler | -135 000 | 0 |
| Årets endring i disponible midler | -593 778 | -59 352 |
| Disponible midler i periodens slutt | 1 283 225 | 1 877 002 |
| Endring øremerkede midler: | | |
| Årets midler satt av til vedlikehold | 135 000 | 0 |
| Totale øremerkede midler i periodens slutt | 135 000 | 0 |
| Endring langsiktige avsetninger: | | |
| Årets vedlikeholdsavsetning | -135 000 | 0 |
| Totale langsiktige avsetninger i periodens slutt | -135 000 | 0 |
| Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger | 1 283 225 | 1 877 002 |

Note 9 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.



Boligsameiet Kystad Park - Noter 2025

Note 10 - BANKINNSKudd OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

| | 2025 | 2024 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Øremerkede bankinnskudd | | |
| Øremerkede bankinnskudd vedlikehold | 135 000 | 0 |
| Sum øremerkede bankinnskudd | 135 000 | 0 |
| Bundne midler og bankinnskudd | | |
| Bankinnskudd | 1 170 781 | 1 835 428 |
| Sum bankinnskudd | 1 170 781 | 1 835 428 |

Note 11 - EGENKAPITAL

| | 2025 | 2024 |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| SUM EGENKAPITAL 01.01 | 1 877 002 | 1 936 355 |
| Annen egenkapital 01.01 | 1 877 002 | 1 936 355 |
| Årets resultat | -593 778 | -59 352 |
| Annen egenkapital 31.12 | 1 283 225 | 1 877 002 |
| SUM EGENKAPITAL 31.12 | 1 283 225 | 1 877 002 |

Note 12 - FREMTIDIGE AVSETNINGER

| | 2025 | 2024 |
|------------------------|----------------|----------|
| Vedlikeholdsavsetning | 135 000 | 0 |
| Sum avsetninger | 135 000 | 0 |



Resultat og balanse med noter for Boligsameiet Kystad Park.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Boligsameiet Kystad Park

| | | |
|-------------|---------------------------------|------------|
| Styreleder | Michael Jan Momyr (sign.) | 26.02.2026 |
| Styremedlem | Odd Olav Gabrielsen (sign.) | 26.02.2026 |
| Styremedlem | Jorid Oline Johannessen (sign.) | 25.02.2026 |

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til BOLIGSAMEIET KYSTAD PARK.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiet evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Geir Ove Frostad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Ove Frostad

Partner

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5994-4-502323

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-03-02 12:49:20 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.