



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 228 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEVERLYS HILL AS
Forretningsadresse: Velfjordveien 125
8908 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		993 407	848 822
Sum inntekter		993 407	848 822
Kostnader			
Lønnskostnad	3	79 218	312 336
Avskrivning	4	394 396	396 500
Annen driftskostnad		656 278	556 094
Sum kostnader		1 129 892	1 264 930
Driftsresultat		-136 485	-416 108
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		64	306
Sum finansinntekter		64	306
Annen finanskostnad		88 435	114 019
Sum finanskostnader		88 435	114 019
Netto finans		-88 371	-113 713
Ordinært resultat før skattekostnad		-224 856	-529 821
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-6 967	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-217 889	-529 821
Årsresultat		-217 889	-529 821
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-217 889	-529 821
Sum overføringer og disponeringer		-217 889	-529 821



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	4 337 942	4 595 392
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 7	421 600	558 546
Sum varige driftsmidler		4 759 542	5 153 938
Sum anleggsmidler		4 759 542	5 153 938
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		17 447	354 529
Sum fordringer		17 447	354 529
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1	
Sum investeringer		1	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 740	93 214
Sum omløpsmidler		117 188	447 743
SUM EIENDELER		4 876 730	5 601 681
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 030 000	1 030 000
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-398 406	-505 554
Sum opptjent egenkapital		-398 406	-505 554
Sum egenkapital		631 594	524 446
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 329 306	1 438 088
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 258 025	1 008 025
Sum annen langsiktig gjeld		2 587 331	2 446 113
Sum langsiktig gjeld		2 587 331	2 446 113
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			490
Skyldige offentlige avgifter		628	6 366
Annen kortsiktig gjeld		1 657 177	2 624 266
Sum kortsiktig gjeld		1 657 805	2 631 122
Sum gjeld		4 245 136	5 077 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 876 730	5 601 681



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 345619

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 922 228 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEVERLYS HILL AS
Forretningsadresse: Velfjordveien 125
8908 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Øivind Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Organisasjonsnr: 922 228 337
BEVERLYS HILL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		993 407	848 822
Sum inntekter		993 407	848 822
Kostnader			
Lønnskostnad	3	79 218	312 336
Avskrivning	4	394 396	396 500
Annen driftskostnad		656 278	556 094
Sum kostnader		1 129 892	1 264 930
Driftsresultat		-136 485	-416 108
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		64	306
Sum finansinntekter		64	306
Annen finanskostnad		88 435	114 019
Sum finanskostnader		88 435	114 019
Netto finans		-88 371	-113 713
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-6 967	-529 821
Ordinært resultat etter skattekostnad		-217 889	-529 821
Årsresultat		-217 889	-529 821
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-217 889	-529 821
Sum overføringer og disponeringer		-217 889	-529 821



Organisasjonsnr: 922 228 337
BEVERLYS HILL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	4 337 942	4 595 392
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 7	421 600	558 546
Sum varige driftsmidler		4 759 542	5 153 938

Sum anleggsmidler		4 759 542	5 153 938
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer		17 447	354 529
Sum fordringer		17 447	354 529

Investeringer

Andre finansielle instrumenter		1	
Sum investeringer		1	

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		99 740	93 214
--	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		117 188	447 743
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 876 730	5 601 681
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 030 000	1 030 000
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	-398 406	-505 554
Sum opptjent egenkapital		-398 406	-505 554

Sum egenkapital		631 594	524 446
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 329 306	1 438 088
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 258 025	1 008 025
Sum annen langsiktig gjeld		2 587 331	2 446 113
Sum langsiktig gjeld		2 587 331	2 446 113
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			490
Skyldige offentlige avgifter		628	6 366
Annen kortsiktig gjeld		1 657 177	2 624 266
Sum kortsiktig gjeld		1 657 805	2 631 122
Sum gjeld		4 245 136	5 077 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 876 730	5 601 681



Organisasjonsnr: 922 228 337
BEVERLYS HILL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.50



Beverlys Hill AS

Årsrapport for 2025

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 0B4LZ-MCBTA-VOGIK-685C9-GF052-XRIDN



Beverlys Hill AS

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		993 407	848 822
Sum driftsinntekter		<u>993 407</u>	<u>848 822</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	79 218	312 336
Avskrivning	4	394 396	396 500
Annen driftskostnad		656 278	556 094
Sum driftskostnader		<u>1 129 892</u>	<u>1 264 930</u>
Driftsresultat		<u>-136 485</u>	<u>-416 108</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		64	306
Annen finanskostnad		88 435	114 019
Netto finansposter		<u>-88 371</u>	<u>-113 713</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-224 856</u>	<u>-529 821</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>-6 967</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>-217 889</u>	<u>-529 821</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-217 889	-529 821

Penneo Dokumentnøkkel: 084LZ-MCBTA-VOGIK-685C9-GF052-XRIDN



Beverlys Hill AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	4 337 942	4 595 392
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 7	421 600	558 546
Sum varige driftsmidler		<u>4 759 542</u>	<u>5 153 938</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 759 542</u>	<u>5 153 938</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		17 447	354 529
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter		1	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>99 740</u>	<u>93 214</u>
Sum omløpsmidler		<u>117 188</u>	<u>447 743</u>
Sum eiendeler		<u>4 876 730</u>	<u>5 601 681</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 084LZ-MCBTA-VOGIK-685C9-GF052-XRIDN



Beverly Hill AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	1 030 000	1 030 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-398 406	-505 554
Sum egenkapital		<u>631 594</u>	<u>524 446</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 329 306	1 438 088
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 258 025	1 008 025
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 587 331</u>	<u>2 446 113</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	490
Skyldige offentlige avgifter		628	6 366
Annen kortsiktig gjeld		1 657 177	2 624 266
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 657 805</u>	<u>2 631 122</u>
Sum gjeld		<u>4 245 136</u>	<u>5 077 235</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 876 730</u>	<u>5 601 681</u>

31. desember 2025
Brønnøysund, 12. mars 2026

Øivind Martinsen
daglig leder, styremedlem

Beverly Martinsen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 084LZ-MCBTA-VOGIK-685C9-GF05Z-XRIDN



Beverlys Hill AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Beverlys Hill AS har i 2025 vært overtakende selskap i en omvendt mor-datterfusjon med Nordic Resources AS som overdragende part. Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet med virkning fra 1. januar 2025. Tallene for 2024 er ikke omarbeidet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i tak med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Virksomhetens art og lokalisering

Virksomheten driver med utleie og drift av caravan camp samt gjestehus for utleie i Velfjord i Brønnøy kommune.



Beverly Hill AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2025	2024
Lønninger	75 374	297 180
Arbeidsgiveravgift	3 844	15 156
Sum	<u>79 218</u>	<u>312 336</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,5 årsverk.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 250 104	1 123 581	6 373 685
Anskaffelseskost 31.12.	5 250 104	1 123 581	6 373 685
Akk.avskrivning 31.12.	-912 162	-701 981	-1 614 143
Balansført pr. 31.12.	4 337 942	421 600	4 759 542
Årets avskrivninger	-257 450	-136 946	-394 396
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	10 - 25 år Lineær	3 - 8 år Lineær	

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024
Endring utsatt skatt	-6 967	0
Årets totale skattekostnad	<u>-6 967</u>	<u>0</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-224 856	-529 821
Endring i midlertidige forskjeller	168 817	136 421
Alminnelig inntekt	-56 039	-393 400
Mottatt konsernbidrag	0	350 680
Årets skattegrunnlag	<u>-56 039</u>	<u>-42 720</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 084LZ-MCBTA-VOGIK-685C9-GF052-XRIDN



Beverlys Hill AS

Noter til regnskapet for 2025

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Driftsmidler inkl. goodwill	5 629	174 447
Sum	5 629	174 447
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-700 393	-995 034
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	-694 764	-820 587
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-694 764	-852 254
Sum	0	31 667
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	0	6 967

Utsatt skattefordel er i henhold til god regnskapsskikk for små foretak valgt ikke oppført i selskapets balanse.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 030 000	-505 554	524 446
Årsresultat	0	-217 888	-217 888
Fusjon *	0	325 036	325 036
Egenkapital 31.12.	1 030 000	-398 406	631 594

*Tilført ved fusjon med Nordic Resources AS (org.nr. 877 091 562). Beverlys Hill AS har vært overtakende selskap i omvendt mor-datterfusjon med Nordic Resources AS som overdragende part.

Note 7 - Pant og garantier

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2025	2024
Pantelån	680 880	773 748
<i>Pantsikret gjeld</i>	2025	2024
Næringslån	184 086	200 000
Pantelån/byggelån i 2023	1 145 220	1 238 088
Sum pantsikret gjeld	1 329 306	1 438 088
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2025	2024
Fast eiendom	4 337 942	4 595 392
Driftstilbehør	421 600	558 546
	0	0
Sum	4 759 542	5 153 938

I tillegg har styremedlem Øivind Martinsen avgitt en kausjonserklæring på kr 250 000.

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til Øivind Martinsen som eier alle aksjene i selskapet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Beverly Jane Post Martinsen

Styreleder

På vegne av: Beverlys Hill AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1311026

IP: 109.247.xxx.xxx

2026-03-16 11:33:47 UTC



QES



Øivind Asle Martinsen

Daglig leder

På vegne av: Beverlys Hill AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1177577

IP: 176.11.xxx.xxx

2026-03-16 18:02:03 UTC



QES



Øivind Asle Martinsen

Styremedlem

På vegne av: Beverlys Hill AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1177577

IP: 176.11.xxx.xxx

2026-03-16 18:02:03 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: 0B4LZ-MCBTA-VOGIK-685C9-GF052-XRIDN

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.