



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 559 763
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NY-HELLESUND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sommerveien 10
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Søgne Økonomiservice AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			3 900
Annen driftsinntekt			-10 374
Sum inntekter		0	-6 474
Kostnader			
Annen driftskostnad		22 631	24 418
Sum kostnader		22 631	24 418
Driftsresultat		-22 631	-30 892
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 630	-30 892
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 630	-30 892
Årsresultat		-22 630	-30 892
Totalresultat		-22 630	-30 892
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-22 630	-7 099
Overføringer til/fra annen egenkapital	3		-23 793
Sum overføringer og disponeringer		-22 630	-30 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	577 382	577 382
Sum finansielle anleggsmidler		577 382	577 382
Sum anleggsmidler		577 382	577 382
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		298	699
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		298	699
Sum omløpsmidler		298	699
SUM EIENDELER		577 680	578 081

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-29 730	-7 099
Sum opptjent egenkapital		-29 730	-7 099
Sum egenkapital		270	22 901
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	577 410	555 180
Sum annen langsiktig gjeld		577 410	555 180
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		577 410	555 180
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		577 680	578 081



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 611572

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 559 763
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NY-HELLESUND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sommerveien 10
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Søgne Økonomiservice AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 559 763
NY-HELLESUND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			3 900
Annen driftsinntekt			-10 374
Sum inntekter		0	-6 474
Kostnader			
Annen driftskostnad		22 631	24 418
Sum kostnader		22 631	24 418
Driftsresultat		-22 631	-30 892
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 630	-30 892
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 630	-30 892
Årsresultat		-22 630	-30 892
Totalresultat		-22 630	-30 892
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-22 630	-7 099
Overføringer til/fra annen egenkapital	3		-23 793
Sum overføringer og disponeringer		-22 630	-30 892



Organisasjonsnr: 916 559 763
NY-HELLESUND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	577 382	577 382
Sum finansielle anleggsmidler		577 382	577 382
Sum anleggsmidler		577 382	577 382
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		298	699
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		298	699
Sum omløpsmidler		298	699
SUM EIENDELER		577 680	578 081
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-29 730	-7 099



Sum opptjent egenkapital	-29 730	-7 099
Sum egenkapital	270	22 901
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 6	577 410	555 180
Sum annen langsiktig gjeld	577 410	555 180
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	577 410	555 180
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	577 680	578 081



Organisasjonsnr: 916 559 763
NY-HELLESUND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Note

4

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se vedlagte noter.



Årsoppgjør rapport

Ny-Hellesund Eiendom AS
2022

Ny-Hellesund Eiendom AS Org.nr. 916559763



Resultatregnskap

Ny-Hellesund Eiendom AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekter		0	3 900
Andre driftsinntekter		0	-10 374
Sum driftsinntekter		0	-6 474
Annen driftskostnad		22 631	24 418
Sum driftskostnad		22 631	24 418
Driftsresultat		-22 631	-30 892
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Sum netto finansposter		1	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 630	-30 892
Ordinært resultat		-22 630	-30 892
Årsresultat		-22 630	-30 892
Overført annen egenkapital	3	0	-23 793
Overført til udekket tap	3	-22 630	-7 099
Sum disponert		-22 630	-30 892



Balanse

Ny-Hellesund Eiendom AS

	Note	2022	2021
Investeringer i aksjer og andeler	4	577 382	577 382
Sum finansielle anleggsmidler		577 382	577 382
Sum anleggsmidler		577 382	577 382
Bankinnskudd, kontanter o.l.		298	699
Sum omløpsmidler		298	699
Sum eiendeler		577 680	578 081



Balanse

Ny-Hellesund Eiendom AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-29 730	-7 099
Sum opptjent egenkapital		-29 730	-7 099
Sum egenkapital		270	22 901
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	577 410	585 180
Sum annen langsiktig gjeld		577 410	585 180
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		577 410	585 180
Sum egenkapital og gjeld		577 680	578 081

Søgne, 19.06.2023
Ny-Hellesund Eiendom AS

Vidar Gustafson Borø
Styrets leder



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-7 099	22 901
Årets resultat	0	-22 630	-22 630
Egenkapital 31.12.	30 000	-29 730	270

Note 4 Investering i aksjer og andeler

Anleggsmidler

	Balanseført verdi
AS Elektrisk Kristiansand	577 382
Sum	577 382

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	30	1 000	30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Vidar Gustafson Borø	30	100%	100%

Note 6 Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Selskapet har et lån fra aksjonær/daglig leder på kr 577 410. Lånet renteberegnes ikke.



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2022	2021
--	------	------

Beregning av skattepliktig inntekt

	2022	2021
Resultat før skatter	-22 630	-30 891
Årets skattegrunnlag	-22 630	-30 891
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2022	2021	Endring
Fremførbart underskudd	-61 854	-39 224	-22 630
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	61 854	39 224	22 630
Utsatt skatt balanseført	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.