



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	939 157 247
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TOFTE GJENVINNING EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse:	Årøsetervegen 53 6422 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Odd Ivar Thue
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		924 000	924 000
Sum inntekter		924 000	924 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	153 424	206 790
Avskrivning på varige driftsmidler	2	743 952	682 711
Annen driftskostnad		923 029	370 765
Sum kostnader		1 820 406	1 260 266
Driftsresultat		-896 406	-336 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 157	16 172
Annen finansinntekt	3	2 006 755	6 879
Sum finansinntekter		2 020 912	23 051
Annen rentekostnad		45 354	40 901
Sum finanskostnader		45 354	40 901
Netto finans		1 975 558	-17 850
Ordinært resultat før skattekostnad		1 079 152	-354 116
Skattekostnad	4	-183 620	-77 905
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 262 772	-276 211
Årsresultat		1 262 772	-276 211
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 262 772	-276 211
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 262 772	-276 211
Sum overføringer og disponeringer		1 262 772	-276 211



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	251 766	68 146
Sum immaterielle eiendeler		251 766	68 146
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 949 535	10 007 403
Maskiner og anlegg	2	158 181	193 140
Sum varige driftsmidler		11 107 716	10 200 543
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		11 409 482	10 318 689
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		385 656	221 357
Sum fordringer		385 656	221 357
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 163 219	3 207 843
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 163 219	3 207 843
Sum omløpsmidler		4 548 874	3 429 200
SUM EIENDELER		15 958 357	13 747 889

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 485 744	12 222 972
Sum opptjent egenkapital		13 485 744	12 222 972
Sum egenkapital		13 585 744	12 322 972
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		830 450	1 033 850
Sum annen langsiktig gjeld		830 450	1 033 850
Sum langsiktig gjeld		830 450	1 033 850
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 498 109	287 160
Betalbar skatt	4		53 569
Skyldig offentlige avgifter		9 644	19 089
Annen kortsiktig gjeld		34 409	31 249
Sum kortsiktig gjeld		1 542 163	391 067
Sum gjeld		2 372 613	1 424 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 958 357	13 747 889



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 660495

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 157 247
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOFTE GJENVINNING EIENDOMSELSESKAP AS
Forretningsadresse: Årøsetervegen 53
6422 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Thue
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 939 157 247
TOFTE GJENVINNING EIENDOMSELSKAP
AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		924 000	924 000
Sum inntekter		924 000	924 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	153 424	206 790
Avskrivning på varige driftsmidler	2	743 952	682 711
Annen driftskostnad		923 029	370 765
Sum kostnader		1 820 406	1 260 266
Driftsresultat		-896 406	-336 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 157	16 172
Annen finansinntekt	3	2 006 755	6 879
Sum finansinntekter		2 020 912	23 051
Annen rentekostnad		45 354	40 901
Sum finanskostnader		45 354	40 901
Netto finans		1 975 558	-17 850
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	-183 620	-77 905
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 262 772	-276 211
Årsresultat		1 262 772	-276 211
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 262 772	-276 211
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 262 772	-276 211
Sum overføringer og disponeringer		1 262 772	-276 211



Organisasjonsnr: 939 157 247
TOFTE GJENVINNING EIENDOMSSKAP
AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	251 766	68 146
Sum immaterielle eiendeler		251 766	68 146
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 949 535	10 007 403
Maskiner og anlegg	2	158 181	193 140
Sum varige driftsmidler		11 107 716	10 200 543
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		11 409 482	10 318 689
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		385 656	221 357
Sum fordringer		385 656	221 357
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 163 219	3 207 843
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 163 219	3 207 843
Sum omløpsmidler		4 548 874	3 429 200
SUM EIENDELER		15 958 357	13 747 889
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	13 485 744	12 222 972
Sum opptjent egenkapital	13 485 744	12 222 972
Sum egenkapital	13 585 744	12 322 972
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	830 450	1 033 850
Sum annen langsiktig gjeld	830 450	1 033 850
Sum langsiktig gjeld	830 450	1 033 850
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 498 109	287 160
Betalbar skatt		53 569
Skyldig offentlige avgifter	9 644	19 089
Annen kortsiktig gjeld	34 409	31 249
Sum kortsiktig gjeld	1 542 163	391 067
Sum gjeld	2 372 613	1 424 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 958 357	13 747 889



Organisasjonsnr: 939 157 247
TOFTE GJENVINNING EIENDOMSELSKAP
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Tofte Gjenvinning Eiendomsselskap AS**

Organisasjonsnr. 939157247



Tofte Gjenvinning Eiendomsselskap AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		924 000	924 000
Sum driftsinntekter		924 000	924 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	153 424	206 790
Avskrivning på varige driftsmidler	2	743 952	682 711
Annen driftskostnad		923 029	370 765
Sum driftskostnader		1 820 406	1 260 266
DRIFTSRESULTAT		(896 406)	(336 266)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		14 157	16 172
Annen finansinntekt	3	2 006 755	6 879
Sum finansinntekter		2 020 912	23 051
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		45 354	40 901
Sum finanskostnader		45 354	40 901
NETTO FINANSPOSTER		1 975 558	(17 850)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 079 152	(354 116)
Skattekostnad	4	(183 620)	(77 905)
ÅRSRESULTAT		1 262 772	(276 211)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		1 262 772	(276 211)
SUM OVERF. OG DISP.		1 262 772	(276 211)



Tofte Gjenvinning Eiendomsselskap AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	251 766	68 146
Sum immaterielle eiendeler		251 766	68 146
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 949 535	10 007 403
Maskiner og anlegg	2	158 181	193 140
Sum varige driftsmidler		11 107 716	10 200 543
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
SUM ANLEGGSMIDLER		11 409 482	10 318 689
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		385 656	221 357
Sum fordringer		385 656	221 357
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 163 219	3 207 843
SUM OMLØPSMIDLER		4 548 874	3 429 200
SUM EIENDELER		15 958 357	13 747 889



Tofte Gjenvinning Eiendomsselskap AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 485 744	12 222 972
Sum opptjent egenkapital		13 485 744	12 222 972
SUM EGENKAPITAL		13 585 744	12 322 972
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		830 450	1 033 850
Sum annen langsiktig gjeld		830 450	1 033 850
SUM LANGSIKTIG GJELD		830 450	1 033 850
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 498 109	287 160
Betalbar skatt	4	0	53 569
Skyldig offentlige avgifter		9 644	19 089
Annen kortsiktig gjeld		34 409	31 249
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 542 163	391 067
SUM GJELD		2 372 613	1 424 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 958 357	13 747 889

Molde, 03.04.2023

Ola Slettnes
Styrets formann



Tofte Gjenvinning Eiendomsselskap AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 2 ansatte i regnskapsåret.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	16 629 685	526 409	17 156 094
+ Tilgang	1 651 126	0	1 651 126
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	18 280 810	526 409	18 807 220
Akk. av/nedskr. pr 1/1	8 459 536	333 269	8 792 806
+ Ordinære avskrivninger	708 993	34 959	743 952
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	9 168 530	368 228	9 536 758
Balanseført verdi pr 31/12	9 112 281	158 181	9 270 462
Prosentstøt for ord.avskr	2-20	10-20	

I tillegg er aktivert tomter med samlet beløp kr 1 837 254.

Note 3 - Annen finansinntekt

I annen finansinntekt inngår kr 2 000 000 i utbytte fra tilknyttet selskap.



Tofte Gjenvinning Eiendomsselskap AS

Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	1 079 152
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	-1 913 789
= Grunnlag for årets skattekostnad	-834 637
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	395 827
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	438 809
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-183 619
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	-183 619
= Skattekostnad i resultatregnskapet	-183 620

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 929 039	-1 839 075
+ Gevinst- og tapskonto	1 223 454	1 529 318
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	438 809	0
= Grunnlag utsatt skatt	-1 144 394	-309 757
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 144 394	309 757
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 144 394	309 757
Utsatt skattefordel	251 766	68 147
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	0
Bokført utsatt skattefordel	251 766	68 146



ROMSDAL REVISJON AS

ODD IVAR THUE
Statsautorisert revisor
Oppdragsansvarlig revisor

Medlem av
Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i **Tofte Gjenvinning Eiendomsselskap AS**

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Tofte Gjenvinning Eiendomsselskap AS** som viser et overskudd på kr 1 262 772. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 14. april 2023
Romsdal Revisjon AS

Odd Ivar Thue

Odd Ivar Thue
Statsautorisert revisor