



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 469 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 25 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Røaveien 7C
0752 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Munthe-Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 482 534	3 325 959
Sum inntekter		3 482 534	3 325 959
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	34 230	45 640
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	119 996
Annen driftskostnad		312 374	334 211
Sum kostnader		346 604	499 847
Driftsresultat		3 135 930	2 826 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		148 499	122 409
Annen finansinntekt		7 767	4 654
Sum finansinntekter		156 266	127 063
Annen rentekostnad		2 435	1 869
Sum finanskostnader		2 435	1 869
Netto finans		153 831	125 194
Resultat før skattekostnad		3 289 762	2 951 306
Skattekostnad	5, 6	733 084	659 988
Årsresultat		2 556 678	2 291 318
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 995 319	1 998 068
Annen egenkapital		561 359	293 250
Sum overføringer og disponeringer		2 556 678	2 291 318



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 200 000	1 200 000
Sum varige driftsmidler		1 200 000	1 200 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 200 000	1 200 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		90 458	69 290
Andre kortsiktige fordringer		31 939	24 000
Sum fordringer		122 397	93 290
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 976 708	4 389 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 976 708	4 389 472
Sum omløpsmidler		5 099 105	4 482 762
SUM EIENDELER		6 299 105	5 682 762

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 158 088	596 729
Sum opptjent egenkapital		1 158 088	596 729
Sum egenkapital		1 258 088	696 729
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	253 000	248 760
Andre avsetninger for forpliktelser		50 000	50 000
Sum avsetninger for forpliktelser		303 000	298 760
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		303 000	298 760
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5, 6	724 163	694 984
Skyldige offentlige avgifter		143 214	121 649
Kortsiktig konserngjeld	9	3 825 000	3 825 000
Annen kortsiktig gjeld		45 640	45 640
Sum kortsiktig gjeld		4 738 017	4 687 273
Sum gjeld		5 041 017	4 986 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 299 105	5 682 762



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 491590

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 469 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 25 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Røaveien 7C
0752 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Munthe-Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 469 661
STORGATEN 25 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 482 534	3 325 959
Sum inntekter		3 482 534	3 325 959
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	34 230	45 640
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	119 996
Annen driftskostnad		312 374	334 211
Sum kostnader		346 604	499 847
Driftsresultat		3 135 930	2 826 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		148 499	122 409
Annen finansinntekt		7 767	4 654
Sum finansinntekter		156 266	127 063
Annen rentekostnad		2 435	1 869
Sum finanskostnader		2 435	1 869
Netto finans		153 831	125 194
Resultat før skattekostnad		3 289 762	2 951 306
Skattekostnad	5, 6	733 084	659 988
Årsresultat		2 556 678	2 291 318
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 995 319	1 998 068
Annen egenkapital		561 359	293 250
Sum overføringer og disponeringer		2 556 678	2 291 318



Organisasjonsnr: 993 469 661
STORGATEN 25 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	4	1 200 000	1 200 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 200 000	1 200 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		90 458	69 290
Andre kortsiktige fordringer		31 939	24 000
Sum fordringer		122 397	93 290
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 976 708	4 389 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 976 708	4 389 472
Sum omløpsmidler		5 099 105	4 482 762
SUM EIENDELER		6 299 105	5 682 762
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	8	1 158 088	596 729
Sum opptjent egenkapital		1 158 088	596 729
Sum egenkapital		1 258 088	696 729
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	253 000	248 760
Andre avsetninger for forpliktelse		50 000	50 000
Sum avsetninger for forpliktelse		303 000	298 760
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		303 000	298 760
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5, 6	724 163	694 984
Skyldige offentlige avgifter		143 214	121 649
Kortsiktig konserngjeld	9	3 825 000	3 825 000
Annen kortsiktig gjeld		45 640	45 640
Sum kortsiktig gjeld		4 738 017	4 687 273
Sum gjeld		5 041 017	4 986 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 299 105	5 682 762



Organisasjonsnr: 993 469 661
STORGATEN 25 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	30000.00	40000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4230.00	5640.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34230.00	45640.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskapet er ført etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
3825000.00 3825000.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gjeld kr 1 825 000 gjelder gjeld mot Storgaten 25 Invest AS Gjeld kr 2 000 000 gjelder gjeld avgitt konsernbidrag til Storgaten 25 Invest AS Sum gjeld kr 3 825 000

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
STORGATEN 25 EIENDOM AS

993469661

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



PKF ReVisjon AS
Sandakerveien 114A
0484 Oslo

+47 22 78 28 00
post@pkf.no
pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Storgaten 25 Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Storgaten 25 Eiendom AS som viser et overskudd på kr 2 556 678. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. mai 2025
PKF REVISJON AS



Jørn Hovland

statsautorisert revisor



STORGATEN 25 EIENDOM AS
993 469 661



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 482 534	3 325 959
Sum driftsinntekter		3 482 534	3 325 959
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	34 230	45 640
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	119 996
Annen driftskostnad		312 374	334 211
Sum driftskostnader		346 604	499 847
Driftsresultat		3 135 930	2 826 112
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		148 499	122 409
Annen finansinntekt		7 767	4 654
Sum finansinntekter		156 266	127 063
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 435	1 869
Sum finanskostnader		2 435	1 869
Netto finans		153 831	125 194
Resultat før skattekostnad		3 289 762	2 951 306
Skattekostnad	5, 6	733 084	659 988
Årsresultat		2 556 678	2 291 318
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		1 995 319	1 998 068
Annen egenkapital		561 359	293 250
Sum overføringer		2 556 678	2 291 318



STORGATEN 25 EIENDOM AS
993 469 661



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 200 000	1 200 000
Sum varige driftsmidler		1 200 000	1 200 000
Sum anleggsmidler		1 200 000	1 200 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		90 458	69 290
Andre kortsiktige fordringer		31 939	24 000
Sum fordringer		122 397	93 290
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 976 708	4 389 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 976 708	4 389 472
Sum omløpsmidler		5 099 105	4 482 762
SUM EIENDELER		6 299 105	5 682 762



STORGATEN 25 EIENDOM AS
993 469 661



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 158 088	596 729
Sum opptjent egenkapital		1 158 088	596 729
Sum egenkapital		1 258 088	696 729
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5, 6	253 000	248 760
Andre avsetninger for forpliktelser		50 000	50 000
Sum avsetning for forpliktelser		303 000	298 760
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5, 6	724 163	694 984
Skyldige offentlige avgifter		143 214	121 649
Kortsiktig konserngjeld	9	3 825 000	3 825 000
Annen kortsiktig gjeld		45 640	45 640
Sum kortsiktig gjeld		4 738 017	4 687 273
Sum gjeld		5 041 017	4 986 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 299 105	5 682 762

OSLO, 23.05.2025

Erling Munthe-Dahl
styrets leder

Bjørn Erik Flakne
styremedlem

Eirik Lund Barlaug
styremedlem



STORGATEN 25 EIENDOM AS
993 469 661



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader


Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	30 000	40 000
Arbeidsgiveravgift	4 230	5 640
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	34 230	45 640


Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



STORGATEN 25 EIENDOM AS
993 469 661

 BankID Signing
Bjørn Erik Flakne
2025-05-23

 BankID Signing
Eirik Lund Barlaug
2025-05-24

 BankID Signing
Erling Munthe-Dah
2025-05-26

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	12 671 799
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	12 671 799
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-11 471 799
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-11 471 799
Balanseført verdi pr 31.12	1 200 000
Økonomisk levetid	10 - 54,54
Avskrivningsplan	Lineær

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	728 844	696 916
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	4 240	-36 928
Skattekostnad	733 084	659 988
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	3 289 762	2 951 306
Permanente forskjeller	42 435	48 641
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-19 271	167 855
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-21 278	-8 782
Skattepliktig inntekt	3 291 648	3 159 020
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	728 844	696 916
Betalbar skatt på konsernbidrag	-4 681	-1 932
Betalbar skatt i balansen	724 163	694 984

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel


Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.


Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	1 180 729	1 200 000	-19 271
Kortsiktig gjeld	-50 000	-50 000	0
Netto forskjeller	1 130 729	1 150 000	-19 271
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	1 130 729	1 150 000	-19 271
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	248 760	253 000	-4 240



STORGATEN 25 EIENDOM AS
993 469 661

 BankID Signing
Bjørn Erik Flakne
2025-05-23

 BankID Signing
Eirik Lund Barlaug
2025-05-24

 BankID Signing
Erling Munthe-Dahl
2025-05-26

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Storgaten 25 Invest AS	100	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Styrets leder Erling Munthe-Dahl, styremedlem Bjørn Erik Flakne og styremedlem Eirik Lund Barlaug har eierandeler gjennom Storgaten 25 Invest AS.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	596 729	696 729
Årsresultat	0	2 556 678	2 556 678
- Avgitt konsernbidrag	0	-1 995 319	-1 995 319
Egenkapital 31.12.2024	100 000	1 158 088	1 258 088

Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 825 000	3 825 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gjeld kr 1 825 000 gjelder gjeld mot Storgaten 25 Invest AS

Gjeld kr 2 000 000 gjelder gjeld avgitt konsernbidrag til Storgaten 25 Invest AS

Sum gjeld kr 3 825 000