



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 790 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARANGER INVEST AS
Forretningsadresse: Båtsfjordveien 10
9801 VADSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvar Gaski Brevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	46 312	
Sum kostnader		46 312	
Driftsresultat		-46 312	
Annen rentekostnad		137 989	
Sum finanskostnader		137 989	
Netto finans		-137 989	
Ordinært resultat før skattekostnad		-184 301	0
Skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-184 301	0
Årsresultat		-184 301	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-184 301	
Totalresultat		-184 301	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-184 301	
Sum overføringer og disponeringer		-184 301	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 338 218	
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4		
Sum varige driftsmidler		6 338 218	
Sum anleggsmidler		6 338 218	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer		5 059	
Sum fordringer		5 059	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		195 313	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 313	
Sum omløpsmidler		200 373	0
SUM EIENDELER		6 538 591	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		184 301	
Sum opptjent egenkapital		-184 301	
Sum egenkapital		-159 871	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		6 200 000	
Sum langsiktig gjeld		6 200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		97 118	
Annen kortsiktig gjeld		401 344	
Sum kortsiktig gjeld		498 461	
Sum gjeld		6 698 461	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 538 591	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 468174

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 790 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARANGER INVEST AS
Forretningsadresse: Glassbergveien 14
9803 VADSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvar Gaski Brevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 790 703
VARANGER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	46 312	
Sum kostnader		46 312	
Driftsresultat		-46 312	
Annen rentekostnad		137 989	
Sum finanskostnader		137 989	
Netto finans		-137 989	
Ordinært resultat før skattekostnad		-184 301	0
Skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-184 301	0
Årsresultat		-184 301	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-184 301	
Totalresultat		-184 301	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-184 301	
Sum overføringer og disponeringer		-184 301	



Organisasjonsnr: 928 790 703
VARANGER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 338 218	
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 4		
Sum varige driftsmidler		6 338 218	

Sum anleggsmidler		6 338 218	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	4		
---------------------------------------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer		5 059	
Sum fordringer		5 059	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		195 313	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 313	

Sum omløpsmidler		200 373	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		6 538 591	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5		
Udekket tap		184 301	
Sum opptjent egenkapital		-184 301	
Sum egenkapital		-159 871	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	6 200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		6 200 000	
Sum langsiktig gjeld		6 200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		97 118	
Annen kortsiktig gjeld		401 344	
Sum kortsiktig gjeld		498 461	
Sum gjeld		6 698 461	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 538 591	0



Organisasjonsnr: 928 790 703
VARANGER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Varanger Invest AS

Organisasjonsnr: 928 790 703



Resultatregnskap

Varanger Invest AS

	Note	27.01.2022-31.12.2022
Driftsinntekter og driftskostnader		
Annen driftskostnad	2	46 312
Sum driftskostnader		<u>46 312</u>
Driftsresultat		<u>-46 312</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen rentekostnad		137 989
Resultat av finansposter		<u>-137 989</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-184 301</u>
Skattekostnad		0
Årsresultat		<u>-184 301</u>
Overføringer		
Overført til udekket tap		184 301
Sum overføringer		<u>-184 301</u>



Balanse
Varanger Invest AS

Eiendeler	Note	21.01.2022-31.12.2022
Anleggsmidler		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 338 218
Sum varige driftsmidler		6 338 218
Sum anleggsmidler		6 338 218
Omløpsmidler		
<i>Fordringer</i>		
Andre kortsiktige fordringer		5 059
Sum fordringer		5 059
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		195 313
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		195 313
Sum omløpsmidler		200 373
Sum eiendeler		6 538 591



Balanse
Varanger Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	21.01.2022-31.12.2022
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital		30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Udekket tap		-184 301
Sum opptjent egenkapital		-184 301
Sum egenkapital		-159 871
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 200 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		97 118
Annen kortsiktig gjeld		401 344
Sum kortsiktig gjeld		498 461
Sum gjeld		6 698 461
Sum egenkapital og gjeld		6 538 591

Vadsø, den _____
Styret i Varanger Invest AS

Torjus Gaski Brevik
styreleder

Håvar Gaski Brevik
nestleder



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 27.01.2022.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01		0
Tilgang	6 338 218	6 338 218
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	6 338 218	6 338 218
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	0
Balanseført verdi 31.12	6 338 218	6 338 218
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	0	0

Eiendom er under oppføring, dermed ingen avskrivninger.

Note 4 Fordringer, gjeld

	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0
Kredittgjeld ifm kjøp av eiendom	6 200 000

All gjeld vil være nedbetalt innen fem år.

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -184 301 etter skatt. Dette er selskapets første driftsår. Driften i 2022 baserer seg på oppføring av eiendom. Styret er inneforstått med at aksjekapitalen er tapt. Aksjekapitalen vil endre seg til det positive når eiendommen er ferdigstilt.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Årsregnskap 2022 Varanger Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: FE3JU-6EYV-1DX36-TUP8K-EVNEY-OZUV3

Organisasjonsnr: 928 790 703



Resultatregnskap

Varanger Invest AS

	Note	27.01.2022-31.12.2022
Driftsinntekter og driftskostnader		
Annen driftskostnad	2	46 312
Sum driftskostnader		46 312
Driftsresultat		-46 312
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen rentekostnad		137 989
Resultat av finansposter		-137 989
Resultat før skattekostnad		-184 301
Skattekostnad		0
Årsresultat		-184 301
Overføringer		
Overført til udekket tap		184 301
Sum overføringer		-184 301

Penneo Dokumentnøkkel: FE3JU-6EYV-1DX36-TUPBK-EVNEY-OZUV3



Balanse
Varanger Invest AS

Eiendeler	Note	21.01.2022-31.12.2022
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 338 218
Sum varige driftsmidler		6 338 218
Sum anleggsmidler		6 338 218
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		5 059
Sum fordringer		5 059
Bankinnskudd, kontanter o.l		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		195 313
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		195 313
Sum omløpsmidler		200 373
Sum eiendeler		6 538 591

Penneo Dokumentnøkkel: FE3JU-6EYV-1DX36-TUPBK-EVNEY-OZUV3



Balanse
Varanger Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	21.01.2022-31.12.2022
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital		30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Udekket tap		-184 301
Sum opptjent egenkapital		-184 301
Sum egenkapital		-159 871
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 200 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		97 118
Annen kortsiktig gjeld		401 344
Sum kortsiktig gjeld		498 461
Sum gjeld		6 698 461
Sum egenkapital og gjeld		6 538 591

Vadsø, den _____
Styret i Varanger Invest AS

Torjus Gaski Brevik
styreleder

Håvar Gaski Brevik
nestleder

Penneo Dokumentnøkkel: FE3JU-6EYV-1DX36-TUPBK-EVNEY-OZUV3



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 27.01.2022.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: FE3JU-6EYV-1DX36-TUPBK-EVNEY-OZUV3



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01		0
Tilgang	6 338 218	6 338 218
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	6 338 218	6 338 218
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0	0
Balanseført verdi 31.12	6 338 218	6 338 218

Årets avskrivning, nedskrivning og reversering 0 0

Eiendom er under oppføring, dermed ingen avskrivninger.

Note 4 Fordringer, gjeld

	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0
Kredittgjeld ifm kjøp av eiendom	6 200 000

All gjeld vil være nedbetalt innen fem år.

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -184 301 etter skatt. Dette er selskapets første driftsår. Driften i 2022 baserer seg på oppføring av eiendom. Styret er inneforstått med at aksjekapitalen er tapt. Aksjekapitalen vil endre seg til det positive når eiendommen er ferdigstilt.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvar Gaski Brevik

Styremedlem

På vegne av: Varanger Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-863646

IP: 185.154.xxx.xxx

2023-05-26 18:40:26 UTC



Torjus Gaski Brevik

Styreleder

På vegne av: Varanger Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1440915

IP: 77.222.xxx.xxx

2023-05-27 07:03:55 UTC



Penneo DokumentID: FE3JU-6EYV-1DX36-TUPBK-EVNEY-OZUV3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>